



IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

**Decreto n. 879 del 20 Maggio 2015**

**Approvazione dello schema di Convenzione che disciplina gli impegni e le modalità di collaborazione per la fase realizzativa dell'intervento di ricostruzione del nuovo plesso scolastico secondario di primo grado "C. Frassoni" in via della Rinascita nel Comune di Finale Emilia.**

**Visti:**

- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- l'articolo 10 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni in legge n. 134 del 7 agosto 2012, pubblicata sulla G.U. n. 187 dell'11 agosto 2012, "misure urgenti per la crescita del paese";
- il comma 9 ter dell'articolo 7 del decreto-legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito con modificazioni dalla legge 11 novembre 2014 n. 164, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 262 dell'11/11/2014, il quale dispone che *"Il termine di scadenza dello stato di emergenza conseguente agli eventi sismici del 20 e 29 maggio, di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122, è prorogato al 31 dicembre 2015"*;

**Preso atto** che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo presidente della regione Emilia Romagna, Stefano Bonaccini, che ricopre da tale data anche la funzione di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29

maggio 2012 secondo il dispositivo dell'art. 1 del decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazione, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

**Considerato che:**

- a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 Maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Modena, Bologna, Ferrara, Mantova e Reggio Emilia, gli edifici nel Comune di Finale in cui erano ubicate la Scuola primaria "Elvira Castelfranchi" e la Scuola Secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" sono risultati gravemente danneggiati e dichiarati inagibili a seguito di provvedimenti sindacali;
- il Commissario Delegato/Presidente della Regione Emilia Romagna, per dare continuità all'attività didattica, ha realizzato, nell'ambito dell'attuazione del Programma Operativo Scuole di cui all'ordinanza del Commissario n.13/2012 e smi, un edificio scolastico temporaneo (EST n. 16) ospitante gli alunni delle predette scuole danneggiate;
- che l'edificio scolastico temporaneo (EST n. 16), data la sua natura di carattere emergenziale, è stato realizzato con spazi ridotti rispetto agli standard previsti dal D.M. 1975, in modo da ospitare gli studenti di Finale Emilia per un periodo limitato in un edificio caratterizzato dai più elevati standard di sicurezza (classe IV);
- il Comune di Finale Emilia, anche al fine di razionalizzare e rendere efficiente l'intero sistema scolastico, ha deciso di ricorrere alla ri-programmazione della rete scolastica modificando il precedente assetto tenendo conto della struttura temporanea realizzata (EST) e del nuovo polo dei servizi pubblici realizzato in viale della Rinascita;

**Visto** l'articolo 11 comma 1. lett. a) punto 3) del Decreto Legge 10 ottobre 2012 n. 174, convertito con modificazioni dalla legge n. 213 del 7 dicembre 2012, il quale integra l'articolo 4, comma 1, lettera a) del Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01 agosto 2012 e dispone che *"..Qualora la programmazione della rete scolastica preveda la costruzione di edifici in sedi nuove o diverse, le risorse per il ripristino degli edifici scolastici danneggiati sono comunque prioritariamente destinate a tale scopo...."*;

**Vista** l'ordinanza del Presidente/Commissario Delegato n. 20 del 19 febbraio 2013 con la quale si definiscono i criteri e le procedure per la riorganizzazione della Rete Scolastica anche attraverso la costruzione degli edifici in sedi nuove o diverse;

**Preso atto** che con il Decreto n. 464 del 5 giugno 2013 di attuazione dell'ordinanza del Presidente/Commissario Delegato n. 20 del 19 febbraio si è disposto che potessero accedere alla procedura i Comuni di Bondeno, Cento, Concordia sulla Secchia, Crevalcore, Mirabello, Vigarano Mainarda, Bomporto, Ferrara, Finale Emilia, Guastalla, San Possidonio e Correggio;

**Ravvisato** che le sopraccitate ordinanze subordinano la realizzazione degli interventi alla redazione di progetti definitivi per la riparazione o il ripristino degli edifici danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, redatti, sulla scorta degli esiti di agibilità previsti

dalle schede Aedes in "B", "C" o "E", sulla base dei quali il Commissario Delegato opera una valutazione di congruità della spesa ai fini della assegnazione delle risorse finanziarie;

**Preso atto** che al fine di ottenere la determinazione dell'entità del contributo il Comune di Finale Emilia, in qualità di soggetto attuatore, ha trasmesso il progetto definitivo con nota del 07 ottobre 2013, protocollo del Presidente/Commissario Delegato n. CR2013.0022746 per gli interventi di messa in sicurezza, riparazione, adeguamento funzionale ed impiantistico e successiva integrazione del 05 novembre 2013, protocollo del Presidente/Commissario Delegato n. CR.2013.0026848 della Scuola Media "Cesare Frassoni" e della Scuola Elementare "Elvira Castelfranchi";

**Viste** le comunicazioni da parte del Servizio Geologico Sismico e dei Suoli della Regione Emilia-Romagna, a seguito della presentazione della documentazione e delle relative istruttorie effettuate:

- del 7 novembre 2013 protocollo PG.2013.0276607 con la quale si comunica al soggetto attuatore Comune di Finale Emilia, che l'entità del contributo concedibile per la Scuola Media "Cesare Frassoni" è pari a € 2.583.638,87;
- del 7 novembre 2013 protocollo PG.2013.0276617 con la quale si comunica al soggetto attuatore Comune di Finale Emilia, che l'entità del contributo concedibile per la Scuola Elementare "Elvira Castelfranchi" è pari a € 4.052.245,20;

per un totale di € 6.635.884,07.

**Acquisito** il Piano finanziario del Comune di Finale Emilia, trasmesso con nota del 15/04/2014 protocollo del Presidente/Commissario Delegato n. CR.2014.0013829, da cui risulta che il contributo concedibile per la Scuola Media "Cesare Frassoni" e per la Scuola Elementare "Elvira Castelfranchi", pari a € 6.635.884,07, verrà così utilizzato:

- per € 4.185.884,07 per la costruzione della nuova Scuola Media "Cesare Frassoni" e della nuova palestra a servizio delle scuole elementari e medie;
- per il restante importo per il ripristino del "blocco est" della vecchia Scuola Elementare "Elvira Castelfranchi" (€ 2.200.000,00)
- per la vecchia scuola media "Cesare Frassoni" (€ 250.000).

**Visto** il decreto n. 992 del 12 giugno 2014 con il quale è stato assegnato al Comune di Finale Emilia per la costruzione di edifici in sedi nuove e diverse a seguito della riorganizzazione della rete scolastica ai sensi dell'articolo 11 comma 1. lett. a) punto 3) del Decreto Legge 10 ottobre 2012 n. 174, convertito con modificazioni dalla legge n. 213 del 7 dicembre 2012, il quale integra l'articolo 4, comma 1, lettera a) del Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01 agosto 2012, il finanziamento di euro 6.635.884,07 così articolato:

- € 2.485.884,07 per la realizzazione della nuova scuola media "Cesare Frassoni", (derivanti € 1.852.245,20 dalla elementare "Elvira Castelfranchi" e per € 633.638,87 dalla media "Cesare Frassoni");

- € 1.700.000,00 per la costruzione della nuova palestra, (derivanti dalla scuola media "Cesare Frassoni");
- € 2.200.000,00 per il ripristino del blocco est della scuola elementare "Elvira Castelfranchi", (derivanti dalla elementare "Elvira Castelfranchi"),
- € 250.000,00 per il ripristino di parte della scuola media "Cesare Frassoni", (derivanti dalla scuola media "Cesare Frassoni").

**Preso atto** che l'importo complessivo di euro 6.635.884,07 risulta interamente ricompreso nel costo di euro 26.000.000,00 stimato nella Rimodulazione del Programma Operativo Scuole, approvata con ordinanza n. 19 del 13 marzo 2014 e smi e che trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del D.L. 6 giugno 2012 n. 74 convertito con modificazioni in Legge n. 122 del 01/08/2012;

**Rilevato** che con il decreto n. 992 del 12 giugno 2014 si prende altresì atto che il comune di Finale Emilia, per la realizzazione della nuova Scuola media "Cesare Frassoni", provvederà al cofinanziamento di € 2.514.115,93 provenienti da donazioni effettuate a favore del Comune.

**Atteso** che il Comune di Finale Emilia, a seguito dei finanziamenti concessi ha provveduto ad appaltare i lavori sia per la costruzione della palestra che per la realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni";

**Rilevato** che il comune di Finale Emilia, a seguito di espletamento di procedura di gara, ha assegnato con determina n. 21 del 20 gennaio 2015 i lavori per la realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" alla ditta AeC Costruzioni srl con sede legale in Modena in viale Finzi n. 597;

**Ravvisato** che l'importo complessivo per l'esecuzione della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni", risultante dal quadro tecnico ed economico compreso lavori e somme a disposizione, risulta essere pari ad € 5.000.0000,00 di cui € 2.485.884,07 finanziati dal Commissario Delegato, € 1.700.000,00 relativi a una donazione finalizzata ed ulteriori € 814.115,93 derivanti da donazioni effettuate al Comune;

**Vista** l'ordinanza n.60 del 10 luglio 2014 "Assegnazione delle risorse provenienti dalla donazione di CNCE, CNCPT e Formedil ai comuni di Concordia sulla Secchia e Camposanto" recante "Integrazioni e rettifiche alle ordinanze n. 37 del 21 marzo 2013 , n.1 del 14 gennaio 2014 e n.30 del 22 aprile 2014" in materia di "Assegnazione delle risorse provenienti dalle donazioni: da sms, dal concerto di Campovolo, dal Concerto di Bologna, dal conto corrente regionale, per la realizzazione di interventi di recupero o per la ricostruzione di beni pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012" che destina al Comune di Finale Emilia la somma di € 1.700.000,00 per la realizzazione di interventi di recupero di edifici danneggiati dal sisma del maggio 2012;

**Sentito** il Comune di Finale Emilia che ha rappresentato che sono state esperite positivamente le verifiche per il controllo dei requisiti da parte della ditta aggiudicataria AeC Costruzioni srl e pertanto a breve verrà stipulato il contratto di appalto;

**Rilevato** che essendo un intervento inserito nel Piano Annuale dell'Edilizia Scolastica ed Universitaria esiste l'obbligo del rilascio dell'Autorizzazione sismica preventiva da parte del Servizio Geologico, sismico e dei suoli della Regione Emilia Romagna;

**Preso atto** che il comune di Finale Emilia ha espresso l'esigenza di razionalizzare e rendere maggiormente efficiente l'intero sistema scolastico, modificando la programmazione della rete scolastica e localizzando la scuola primaria e secondaria, nonché la relativa palestra, presso il nuovo polo dei servizi pubblici di Viale della Rinascita;

**Rilevato** che il Commissario Delegato, ai sensi dell'articolo 10 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni in legge n. 134 del 7 agosto 2012, pubblicata sulla G.U. n. 187 dell'11 agosto 2012, ha provveduto alla occupazione d'urgenza ed alla successiva espropriazione delle aree in comune di Finale Emilia distinte al Foglio 67 mapp. 32 ex proprietà: Paganelli Silvano, Foglio 67 mapp. 245 ex proprietà: Neri Giuseppe, Foglio 67 mapp. 246 ex proprietà: Bellodi Ester;

**Atteso** che con i decreti n. 218 del 5/02/2014, n. 309 del 28/02/2014 e n. 508 del 1/03/2014 le aree occupate sono state espropriate a favore del Commissario Delegato;

**Vista** la volontà espressa dal comune di Finale Emilia di accorpate le strutture scolastiche, localizzando le stesse sulle aree attualmente in proprietà del Commissario Delegato;

**Rilevato** che tutte le iniziative assunte dal Commissario Delegato nella gestione dell'emergenza, a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, sono rivolte ad assicurare una costante collaborazione agli enti locali, anche in merito alle strutture temporanee per le scuole ed edifici municipali e che gli edifici realizzati sono stati consegnati in uso ai comuni;

**Ravvisata** pertanto l'opportunità, per le esigenze di razionalizzazione sopra espresse, di consentire al comune di Finale Emilia di realizzare le strutture scolastiche all'interno delle aree acquisite a seguito di procedura espropriativa con accordo bonario dal Commissario Delegato, prevedendo la concessione delle stesse in diritto di superficie;

**Preso atto** che in data 6 marzo 2015 il Comune di Finale Emilia, prot.n.2015/6920, con nota acquisita al protocollo il 9 marzo 2015 del Presidente Commissario/Delegato con n. CR2015 0010204 del Presidente/Commissario Delegato, ha richiesto la collaborazione del Commissario Delegato, attraverso la sua struttura tecnica, per la fase realizzativa della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" in viale della Rinascita;

**Rilevato** che la collaborazione del Commissario Delegato, attraverso la sua struttura tecnica, è finalizzata alla sola fase realizzativa dell'opera appaltata assicurando le funzioni di RUP, direzione dei lavori, coordinatore della sicurezza in corso d'esecuzione, collaudatore statico e tecnico-amministrativo;

**Atteso che** l'intervento di realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" in viale della Rinascita è ricompreso nel Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali e nel Piano Annuale 2013-2014 dell'Edilizia Scolastica - Università, predisposti dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato, secondo le indicazioni contenute nell'articolo 4 del decreto legge n. 74 del 06 giugno 2012, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01 agosto 2012, e nell'articolo 11 della legge regionale n. 16 del 21 dicembre 2012, approvati con l'ordinanza n. 10 del 25/03/2015 e successive modificazioni ed integrazioni;

**Dato atto** che nell'ambito del documento "Piani annuali 2013 – 2014 edilizia scolastica/università", allegato "B" all'ordinanza n. 10 del 25 marzo 2014, è previsto il seguente intervento:

- numero 9.029 nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni": importo generale € 5.000.000,00, importo cofinanziamento donazioni € 1.700.000,00,

importo cofinanziamento fondi propri €.814.115,93 ed €.2.485.884,07 risorse del Commissario Delegato ord.20/2013;

**Vista** l'ordinanza n. 10 del 25/03/2015 e smi con la quale viene integrato e modificato il Programma ed i piani annuali 2013-2014 delle opere pubbliche, beni culturali ed attrezzature scolastiche che consente al Commissario, come disposto dall'articolo 15 commi 19 e 20 del Regolamento Allegato E), di sostituirsi ai comuni per la realizzazione di scuole in presenza di alunni ospitati all'interno di strutture temporanee (PMS, EST e PST);

**Visto** l'articolo 15, commi 19 e 20, del regolamento Allegato E) all'ordinanza n. 10 del 25/03/2015 e smi, il quale nel prevedere che il Commissario può svolgere le funzioni di stazione appaltante, in sostituzione dell'Ente proprietario per la realizzazione di interventi relativi ad edifici scolastici temporanei in presenza di alunni ospitati (PMS, EST e PST), dispone, per gli interventi eseguiti direttamente del Commissario, la stipula di una convenzione con l'Ente proprietario dell'immobile;

**Rilevato** che al momento gli alunni della scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" sono ospitati all'interno dell'EST n. 16, realizzato dal Commissario Delegato e, pertanto, si può ricorrere all'applicazione delle disposizioni dell'articolo 15, commi 19 e 20, del regolamento Allegato E) all'ordinanza n. 10 del 25/03/2015;

**Vista** la legge n. 241 del 1990 e smi:

**Preso atto che** la spesa complessiva prevista per la realizzazione del predetto intervento è stimata in complessivi € 5.000.0000,00 e risulta così finanziata:

- con risorse derivate dal Commissario Delegato relative alla suindicata ordinanza 20 del 19 febbraio 2013 € 2.485.884,07
- con quota parte delle donazioni assegnate con l'ordinanza n.60 del 10 luglio 2014 provenienti dalle erogazioni liberali alla Regione € 1.700.000,00
- con risorse del comune di Finale Emilia provenienti da donazioni liberali comunali "Adottiamo le scuole" € 814.115,93

**Vista** la comunicazione del Presidente Commissario Delegato inviata mediante PEC ns. prot. n.12546/2015: comunicazione di autorizzazione sismica con prescrizioni;

**Vista** la pubblicazione all'albo pretorio del Comune di Finale Emilia in data 29/04/2015 dell'"Avviso di intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva ex art.11, comma 8, D.Lgs. 163/2006";

**Ritenuto** di disciplinare con la presente convenzione le modalità di collaborazione tra il Commissario ed il Comune per la realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" in viale della Rinascita;

**Dato atto** che con Deliberazione n 61 del 13/05/2015 il C.C. ha approvato lo schema di convenzione per l'intervento di ricostruzione del nuovo plesso scolastico secondario di primo grado "C.Frassoni" in viale della Rinascita;

**Visto** lo schema di convenzione che disciplinerà le modalità di collaborazione tra il Commissario delegato ed il Comune di Finale Emilia per la realizzazione dell'intervento di ricostruzione del nuovo plesso scolastico secondario di primo grado "C. Frassoni" in via della Rinascita nel Comune di Finale Emilia che si allega al presente atto per farne parte integrale e sostanziale (allegato "A");

Tutto ciò premesso e considerato

## DECRETA

per le motivazioni di cui in narrativa che si intendono integralmente riportate,

- 1) di approvare lo schema di convenzione, allegato al presente decreto (Allegato "A") per farne parte integrante e sostanziale, con il quale vengono disciplinati i rapporti tra il Commissario Delegato per la ricostruzione post-sisma 2012 nella regione Emilia Romagna ed il Comune di Finale Emilia al fine della collaborazione per la fase di realizzazione/esecuzione, postuma alla stipula del contratto di appalto da parte del medesimo Comune, della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni", in viale della Rinascita di Finale Emilia (MO).
- 2) di stabilire a carico del Comune l'obbligo di mettere a disposizione del Commissario, entro 15 giorni dalla firma della presente convenzione, il progetto esecutivo della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" in viale della Rinascita di Finale Emilia (MO).
- 3) di prendere atto che la spesa complessiva prevista per la realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado, per intero a carico del Comune e a cui saranno destinate le risorse complessive, è stata stimata in € 5.000.000,00 comprensivi sia dei lavori, sia delle somme a disposizione e che l'eventuale ribasso risultante dalla gara di appalto potrà essere utilizzato per far fronte ad eventuali imprevisti che si dovessero riscontrare nell'esecuzione dei lavori.
- 4) di dare atto che la spesa complessiva prevista per la realizzazione del predetto intervento è stimata in complessivi € 5.000.0000,00 e risulta così finanziata:
  - con risorse derivate del Commissario Delegato relative alla suindicata ordinanza 20 del 19 febbraio 2013 € 2.485.884,07
  - con quota parte delle donazioni assegnate con l'ordinanza n.60 del 10 luglio 2014 provenienti dalle erogazioni liberali alla Regione € 1.700.000,00
  - con risorse del comune di Finale Emilia provenienti da donazioni liberali comunali "Adottiamo le scuole" € 814.115,93
- 5) di prendere atto, che il Comune con il finanziamento disponibile di € 5.000.000,00, procederà direttamente al pagamento delle somme dovute all'impresa aggiudicataria per i lavori relativi alla realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" in viale della Rinascita, direttamente e dietro redazione del SAL e presentazione delle fatture vistate dal Responsabile Unico del Procedimento. Parimenti il Comune provvederà alla liquidazione delle spese tecniche relative alla progettazione della nuova scuola. Per le spese relative al costo della direzione lavori, l'incentivo del RUP e suoi collaboratori, il coordinatore della sicurezza in corso d'esecuzione ed i collaudatori il Comune provvederà a versare le somme dovute al Commissario a titolo di rimborso spese, successivamente alla rendicontazione effettuata dal Commissario.

- 6) di stabilire a carico del Commissario, l'obbligo di assicurare la fase realizzativa/esecutiva della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" in viale della Rinascita a Finale Emilia (MO), secondo quanto indicato negli elaborati grafici del progetto esecutivo e nel contratto di appalto in corso di stipula, garantendo le funzioni di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori, di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo statico e tecnico-amministrativo.
  
- 7) di dare atto che il Commissario si impegna a costituire a favore del Comune il diritto di superficie dell'area di sua proprietà contraddistinta dal Foglio 67 Mappali 592 e 594, derivante da procedura espropriativa, sulla quale sarà realizzata la nuova scuola secondaria di primo grado.

Bologna li, 20 MAG. 2015

Stefano Bonaccini  


**Convenzione che disciplina gli impegni e le modalità di collaborazione per la fase realizzativa dell'intervento di ricostruzione del nuovo plesso scolastico secondario di primo grado "C. Frassoni" in via della Rinascita nel comune di Finale Emilia**

TRA

***Il Presidente/Commissario delegato per la ricostruzione post-sima 2012 in Emilia Romagna Stefano Bonaccini, domiciliato per la carica in Bologna, presso la sede di Viale Aldo Moro n. 52, il quale interviene al presente atto nella sua qualità di Presidente/Commissario delegato, secondo quanto disposto dall'art. 1 comma 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 1/08/2012, C.F. 91352270374, di seguito denominato anche semplicemente Commissario;***

E

***Il Sindaco pro-tempore del Comune di Finale Emilia Fernando Ferrioli, con sede in Via Monte Grappa n. 6 (Sede provvisoria) 41034 Finale Emilia (MO) C.F. - P.I.: 00226970366 di seguito denominato anche semplicemente Comune;***

**PREMESSE**

**Visto** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 Maggio 2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;

**Visti** i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 Maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;

**Visto** il Decreto-Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01 agosto 2012, recante "interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012";

**Visto** l'articolo 10 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni in legge n. 134 del 7 agosto 2012, pubblicata sulla G.U. n. 187 dell'11 agosto 2012, "misure urgenti per la crescita del paese";

**Visto** il comma 9 ter dell'articolo 7 del decreto-legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito con modificazioni dalla legge 11 novembre 2014 n. 164, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 262 dell'11/11/2014, il quale dispone che *"Il termine di scadenza dello stato di emergenza conseguente agli eventi sismici del 20 e 29 maggio, di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122, è prorogato al 31 dicembre 2015"*;

**Preso atto** che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo presidente della regione Emilia Romagna, Stefano Bonaccini, che ricopre da tale data anche la funzione di Commissario Delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il dispositivo dell'art. 1 del decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazione, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

**Considerato che:**

- a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 Maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Modena, Bologna, Ferrara, Mantova e Reggio Emilia, gli edifici nel Comune di Finale in cui erano ubicate la Scuola primaria "Elvira Castelfranchi" e la Scuola Secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" sono risultati gravemente danneggiati e dichiarati inagibili a seguito di provvedimenti sindacali;
- il Commissario Delegato/Presidente della Regione Emilia Romagna, per dare continuità all'attività didattica, ha realizzato, nell'ambito dell'attuazione del Programma Operativo Scuole di cui all'ordinanza del Commissario n.13/2012 e smi, un edificio scolastico temporaneo (EST n. 16) ospitante gli alunni delle predette scuole danneggiate;
- che l'edificio scolastico temporaneo (EST n. 16), data la sua natura di carattere emergenziale, è stato realizzato con spazi ridotti rispetto agli standard previsti dal D.M. 1975, in modo da ospitare gli studenti di Finale Emilia per un periodo limitato in un edificio caratterizzato dai più elevati standard di sicurezza (classe IV);
- il Comune di Finale Emilia, anche al fine di razionalizzare ed rendere efficiente l'intero sistema scolastico, ha deciso di ricorrere alla ri-programmazione della rete scolastica modificando il precedente assetto tenendo conto della struttura temporanea realizzata (EST) e del nuovo polo dei servizi pubblici realizzato in viale della Rinascita;

**Visto** l'articolo 11 comma 1. lett. a) punto 3) del Decreto Legge 10 ottobre 2012 n. 174, convertito con modificazioni dalla legge n. 213 del 7 dicembre 2012, il quale integra l'articolo 4, comma 1, lettera a) del Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01 agosto 2012 e dispone che *"..Qualora la programmazione della rete scolastica preveda la costruzione di edifici in sedi nuove o diverse, le risorse per il ripristino degli edifici scolastici danneggiati sono comunque prioritariamente destinate a tale scopo...."*;

**Vista** l'ordinanza del Presidente/Commissario n. 20 del 19 febbraio 2013 con la quale si definiscono i criteri e le procedure per la riorganizzazione della Rete Scolastica anche attraverso la costruzione degli edifici in sedi nuove o diverse;

**Preso atto** che con il Decreto n. 464 del 5 giugno 2013 di attuazione dell'ordinanza del Presidente/Commissario n. 20 del 19 febbraio si è disposto che potessero accedere alla procedura i Comuni di Bondeno, Cento, Concordia sulla Secchia, Crevalcore, Mirabello, Vigarano Mainarda, Bomporto, Ferrara, Finale Emilia, Guastalla, San Possidonio e Correggio;

**Ravvisato** che le sopraccitate ordinanze subordinano la realizzazione degli interventi alla redazione di progetti definitivi per la riparazione o il ripristino degli edifici danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, redatti, sulla scorta degli esiti di agibilità previsti dalle schede Aedes in "B", "C" o "E", sulla base dei quali il Commissario Delegato opera una valutazione di congruità della spesa ai fini della assegnazione delle risorse finanziarie;

**Preso atto** che al fine di ottenere la determinazione dell'entità del contributo il Comune di Finale Emilia in qualità di soggetto attuatore ha trasmesso il progetto definitivo con nota del 07 ottobre 2013, protocollo del Presidente/Commissario n. CR2013.0022746 per gli interventi di messa in sicurezza, riparazione, adeguamento funzionale ed impiantistico e successiva integrazione del 05 novembre 2013, protocollo del Presidente/Commissario n. CR.2013.0026848 della Scuola Media "Cesare Frassoni" e della Scuola Elementare "Elvira Castelfranchi";

**Viste** le comunicazioni da parte del Servizio Geologico Sismico e dei Suoli della Regione Emilia-Romagna, a seguito della presentazione della documentazione e delle relative istruttorie effettuate:

- del 7 novembre 2013 protocollo PG.2013.0276607 con la quale si comunica al soggetto attuatore Comune di Finale Emilia, che l'entità del contributo concedibile per la Scuola Media "Cesare Frassoni" è pari a € 2.583.638,87;
- del 7 novembre 2013 protocollo PG.2013.0276617 con la quale si comunica al soggetto attuatore Comune di Finale Emilia, che l'entità del contributo concedibile per la Scuola Elementare "Elvira Castelfranchi" è pari a € 4.052.245,20;

per un totale di € 6.635.884,07.

**Acquisito** il Piano finanziario del Comune di Finale Emilia, trasmesso con nota del 15/04/2014 protocollo del Presidente/Commissario n. CR.2014.0013829, da cui risulta che il contributo concedibile per la Scuola Media "Cesare Frassoni" e per la Scuola Elementare "Elvira Castelfranchi", pari a € 6.635.884,07, verrà così utilizzato:

- per € 4.185.884,07 per la costruzione della nuova Scuola Media "Cesare Frassoni" e della nuova palestra a servizio delle scuole elementari e medie;
- per il restante importo per il ripristino del "blocco est" della vecchia Scuola Elementare "Elvira Castelfranchi" (€ 2.200.000,00)
- per la vecchia scuola media "Cesare Frassoni" (€ 250.000).

**Visto** il decreto n. 992 del 12 giugno 2014 con il quale è stato assegnato al Comune di Finale Emilia per la costruzione di edifici in sedi nuove e diverse a seguito della riorganizzazione della rete scolastica ai sensi dell'articolo 11 comma 1. lett. a) punto 3) del Decreto Legge 10 ottobre 2012 n. 174, convertito con modificazioni dalla legge n. 213 del 7 dicembre 2012, il quale integra l'articolo 4, comma 1, lettera a) del Decreto Legge 6

giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01 agosto 2012, il finanziamento di euro 6.635.884,07 così articolato:

- € 2.485.884,07 per la realizzazione della nuova scuola media "Cesare Frassoni", (derivanti € 1.852.245,20 dalla elementare "Elvira Castelfranchi" e per € 633.638,87 dalla media "Cesare Frassoni");
- € 1.700.000,00 per la costruzione della nuova palestra, (derivanti dalla scuola media "Cesare Frassoni");
- € 2.200.000,00 per il ripristino del blocco est della scuola elementare "Elvira Castelfranchi", (derivanti dalla elementare "Elvira Castelfranchi"),
- € 250.000,00 per il ripristino di parte della scuola media "Cesare Frassoni", (derivanti dalla scuola media "Cesare Frassoni").

**Preso atto** che l'importo complessivo di euro 6.635.884,07 risulta interamente ricompreso nel costo di euro 26.000.000,00 stimato nella Rimodulazione del Programma Operativo Scuole, approvata con ordinanza n. 19 del 13 marzo 2014 e smi e che trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del D.L. 6 giugno 2012 n. 74 convertito con modificazioni in Legge n. 122 del 01/08/2012;

**Rilevato** che con il decreto n. 992 del 12 giugno 2014 si prende altresì atto che il Comune di Finale Emilia, per la realizzazione della nuova Scuola media "Cesare Frassoni", provvederà al cofinanziamento di € 2.514.115,93 provenienti da donazioni effettuate a favore del Comune.

**Atteso** che il comune di Finale Emilia, a seguito dei finanziamenti concessi ha provveduto ad appaltare i lavori sia per la costruzione della palestra che per la realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni";

**Rilevato** che il comune di Finale Emilia, a seguito di espletamento di procedura di gara, ha assegnato con determina n. 21 del 20 gennaio 2015 i lavori per la realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" alla ditta AeC Costruzioni srl con sede legale in Modena in viale Finzi n. 597;

**Ravvisato** che l'importo complessivo per l'esecuzione della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni", risultante dal quadro tecnico ed economico compreso lavori e somme a disposizione, risulta essere pari ad € 5.000.000,00 di cui € 2.485.884,07 finanziati dal Commissario Delegato, € 1.700.000,00 relativi a una donazione finalizzata ed ulteriori € 814.115,93 derivanti da donazioni effettuate al Comune;

**Sentito** il Comune di Finale Emilia che ha rappresentato che sono state esperite positivamente le verifiche per il controllo dei requisiti da parte della ditta aggiudicataria AeC Costruzioni srl e pertanto a breve verrà stipulato il contratto di appalto;

**Rilevato** che essendo un intervento inserito nel Piano Annuale dell'Edilizia Scolastica ed Universitaria esiste l'obbligo del rilascio dell'Autorizzazione sismica preventiva da parte del Servizio Geologico, sismico e dei suoli della Regione Emilia Romagna;

**Preso atto** che il comune di Finale Emilia ha espresso l'esigenza di razionalizzare e rendere maggiormente efficiente l'intero sistema scolastico, modificando la programmazione della rete scolastica e localizzando la scuola primaria e secondaria, nonché la relativa palestra, presso il nuovo polo dei servizi pubblici di Viale della Rinascita;

**Rilevato** che il Commissario Delegato, ai sensi dell'articolo 10 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni in legge n. 134 del 7 agosto 2012, pubblicata sulla G.U. n. 187 dell'11 agosto 2012; ha provveduto alla occupazione d'urgenza ed alla successiva espropriazione delle aree in comune di Finale Emilia distinte al Foglio 67 mapp. 32 ex proprietà: Paganelli Silvano, Foglio 67 mapp. 245 ex proprietà: Neri Giuseppe, Foglio 67 mapp. 246 ex proprietà: Bellodi Ester;

**Atteso** che con i decreti n. 218 del 5/02/2014, n. 309 del 28/02/2014 e n. 508 del 1/03/2014 le aree occupate sono state espropriate a favore del Commissario Delegato;

**Vista** la volontà espressa dal comune di Finale Emilia di accorpate le strutture scolastiche, localizzando le stesse sulle aree attualmente in proprietà del Commissario Delegato;

**Rilevato** che tutte le iniziative assunte dal Commissario Delegato nella gestione dell'emergenza, a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, sono rivolte ad assicurare una costante collaborazione agli enti locali, anche in merito alle strutture temporanee per le scuole ed edifici municipali e che gli edifici realizzati sono stati consegnati in uso ai comuni;

**Ravvisata** pertanto l'opportunità, per le esigenze di razionalizzazione sopra espresse, di consentire al Comune di Finale Emilia di realizzare le strutture scolastiche all'interno delle aree acquisite a seguito di procedura espropriativa con accordo bonario dal Commissario Delegato, prevedendo la concessione delle stesse in diritto di superficie;

**Preso atto** che in data 6 marzo 2015 il Comune di Finale Emilia, prot.n.2015/6920, con nota acquisita al protocollo il 9 marzo 2015 del Presidente/Commissario n. CR2015 0010204, ha richiesto la collaborazione del Commissario Delegato, attraverso la sua struttura tecnica, per la fase realizzativa della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" in viale della Rinascita;

**Rilevato** che la collaborazione del Commissario Delegato, attraverso la sua struttura tecnica, è finalizzata alla sola fase realizzativa dell'opera appaltata assicurando le funzioni di RUP, direzione dei lavori, coordinatore della sicurezza in corso d'esecuzione, collaudatore statico e tecnico-amministrativo;

**Atteso che** l'intervento di realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" in viale della Rinascita è ricompreso nel Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali e nel Piano Annuale 2013-2014 dell'Edilizia Scolastica - Università, predisposti dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato, secondo le indicazioni contenute nell'articolo 4 del decreto legge n. 74 del 06 giugno 2012, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01 agosto 2012, e nell'articolo 11 della legge regionale n. 16 del 21 dicembre 2012, approvati con l'ordinanza n. 73 del 20 novembre 2014 e successive modificazioni ed integrazioni;

**Vista** l'ordinanza n. 73 del 20/11/2014 e smi con la quale viene integrato e modificato il Programma ed i piani annuali 2013-2014 delle opere pubbliche, beni culturali ed attrezzature scolastiche che consente al Commissario, come disposto dall'articolo 15 commi 19 e 20 del Regolamento Allegato E), di sostituirsi ai comuni per la realizzazione di scuole in presenza di alunni ospitati all'interno di strutture temporanee (PMS, EST e PST);

**Visto** l'articolo 15, commi 19 e 20, del regolamento Allegato E) all'ordinanza n. 73 del 20/11/2014 e smi, il quale nel prevedere che il Commissario può svolgere le funzioni di stazione appaltante, in sostituzione dell'Ente proprietario per la realizzazione di interventi relativi ad edifici scolastici temporanei in presenza di alunni ospitati (PMS, EST e PST),

dispone, per gli interventi eseguiti direttamente del Commissario, la stipula di una convenzione con l'Ente proprietario dell'immobile;

**Rilevato** che al momento gli alunni della scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" sono ospitati all'interno dell'EST n. 16, realizzato dal Commissario Delegato e, pertanto, si può ricorrere all'applicazione delle disposizioni dell'articolo 15, commi 19 e 20, del regolamento Allegato E) all'ordinanza n. 73 del 20/11/2014 e s.m.i.,

**Vista** la legge n. 241 del 1990 e s.m.i.:

**Viste** la verifiche effettuate da parte dell'Ufficio Contratti del Comune di Finale Emilia in merito alle richieste di certificazioni ex art.81 Codice Antimafia relative all'eventuale pendenza di procedimenti per l'applicazione di misure preventive, presentate presso il Tribunale di Modena ns. prot. n. 10286/2015 e il Tribunale di Mantova ns .prot. n. 10359/2015;

**Preso atto**

- che in data 08 aprile 2015 il Tribunale di Modena ha comunicato mediante fax che nulla pende a carico delle persone;
- che il Tribunale di Mantova in data 14 aprile 2015 mediante fax (ns.prot.n.10939/2015) ha comunicato che nulla risulta a carico della persona indicata;

**Vista** la comunicazione del Responsabile del Servizio Contratti del Comune di Finale Emilia di cui al prot. n. 2015/12414 in merito a ultimazione ed esito controlli sui requisiti ex art.38 D. Lgs. 163/2006 attestante la conclusione delle verifiche con esito positivo;

**Vista** la comunicazione del Presidente/Commissario Delegato inviata mediante PEC ns. prot. n.12546/2015: comunicazione di autorizzazione sismica con prescrizioni;

**Vista** la pubblicazione all'albo pretorio del Comune di Finale Emilia in data 29/04/2015 dell'"Avviso di intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva ex art.11, comma 8, D.Lgs. 163/2006";

**Ritenuto** di disciplinare con la presente convenzione le modalità di collaborazione tra il Commissario ed il Comune per la realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" in viale della Rinascita;

**Preso atto** che la Commissione Consiliare 3<sup>a</sup> del Comune di Finale Emilia ha esaminato il presente oggetto nelle sedute del 27 aprile 2015 e del 12 maggio 2015;

**Dato atto** che con Deliberazione n 61 del 13/05/2015 del Comune di Finale Emilia il C.C. ha approvato lo schema di convenzione per l'intervento di ricostruzione del nuovo plesso scolastico secondario di primo grado "C.Frassoni" in viale della Rinascita;

**Visto** il decreto del Commissario Delegato n ..... del.... 2015 con il quale è stato approvato lo schema di convenzione;

Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano la presente convenzione:

## **Articolo 1**

### **Approvazione premesse**

Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

## **Articolo 2**

### **Oggetto e finalità**

La presente convenzione formalizza e regola la collaborazione tra il Commissario Delegato per la ricostruzione post-sisma 2012 nella regione Emilia Romagna ed il Comune di Finale Emilia per la fase di realizzazione/esecuzione, postuma alla stipula del contratto di appalto da parte del medesimo Comune, della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni", in viale della Rinascita di Finale Emilia (MO).

Il Commissario, secondo quanto disposto dall'articolo 15, comma 19 e comma 20, del regolamento (Allegato E) all'ordinanza n. 73 del 20/11/2014 e s.m.i., assicura per la fase realizzativa/esecutiva della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" in viale della Rinascita a Finale Emilia (MO), secondo quanto indicato negli elaborati grafici del progetto esecutivo e nel contratto di appalto in fase di stipula, garantendo le funzioni di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori, di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo statico e tecnico-amministrativo.

A tal fine saranno impiegate per intero le risorse complessive del Comune citate in premessa corrispondenti a € 5.000.000,00 e l'eventuale ribasso risultante dalla gara di appalto potrà essere utilizzato per far fronte ad eventuali imprevisti che si dovessero riscontrare nell'esecuzione dei lavori.

## **Articolo 3**

### **Impegni del Comune**

Il Comune metterà a disposizione del Commissario, entro 15 giorni dalla firma della presente convenzione, il progetto esecutivo della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" in viale della Rinascita di Finale Emilia (MO), completo dei pareri degli enti e della validazione del RUP, anche ai fini del mancato rilascio del titolo abilitativo, ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettera c), della legge regionale n.15 del 30/07/2013, dell'autorizzazione sismica preventiva e del contratto di appalto.

Sono a carico del Comune tutti i costi di realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" in viale della Rinascita di Finale Emilia (MO), quantificati complessivamente in € 5.000.000,00, comprensivi sia dei lavori, sia delle somme a disposizione. In particolare le somme a disposizione si riferiscono oltrechè all'IVA, alle spese tecniche già sostenute dal Comune per la progettazione ed a quelle che dovranno essere ancora sostenute per la direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, il collaudo statico e tecnico amministrativo, l'incentivo del RUP e dei suoi collaboratori, nella misura prevista dal regolamento del commissario, assunti pertanto in carico al Comune.

Il Comune, con il finanziamento disponibile di € 5.000.000,00, procederà direttamente al pagamento delle somme dovute all'impresa aggiudicataria per i lavori relativi alla realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" in viale della Rinascita, direttamente e dietro redazione del SAL e presentazione delle fatture

vistate dal Responsabile Unico del Procedimento. Parimenti il Comune provvederà alla liquidazione delle spese tecniche relative alla progettazione della nuova scuola. Per le spese relative al costo della direzione lavori, l'incentivo del RUP e suoi collaboratori, il coordinatore della sicurezza in corso d'esecuzione ed i collaudatori il Comune provvederà a versare le somme dovute al Commissario a titolo di rimborso spese, successivamente alla rendicontazione effettuata dal Commissario.

Nel caso di mancato versamento da parte del Comune delle somme dovute all'impresa entro trenta giorni dal ricevimento del SAL e delle fatture vistate dal RUP, come sopra indicato, il responsabile della S.T.C.D. (Struttura Tecnica del Commissario Delegato) chiederà al Responsabile Unico del Procedimento di sospendere i lavori di realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" in viale della Rinascita.

Il Comune si impegna ad accettare la formale consegna dell'immobile non appena siano stati formalizzati i collaudi tecnico-funzionali degli impianti ed il collaudo statico delle strutture.

Il Comune si impegna a farsi carico degli oneri per la gestione della struttura contestualmente alla consegna dell'immobile di cui al punto precedente.

Alcun onere dovrà gravare sul Commissario delegato per eventuali spese conseguenti all'apertura della nuova struttura scolastica (traslochi, pulizia dei locali di fino, voltura dei contratti di utenza ecc.)

#### **Articolo 4 Impegni del Commissario**

Il Commissario costituisce a favore del Comune il diritto di superficie dell'area di sua proprietà contraddistinta dal Foglio 67 Mappali 592 e 594, derivante da procedura espropriativa, sulla quale sarà realizzata la nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" in viale della Rinascita di Finale Emilia (MO).

Il Commissario si impegna a curare la fase di realizzazione/esecuzione della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" in viale della Rinascita di Finale Emilia (MO), attraverso l'esecuzione dei lavori appaltati dal Comune, secondo quanto previsto dal progetto esecutivo approvato dal medesimo Comune e dal conseguente contratto di appalto stipulato.

Il Commissario provvederà ad individuare il Responsabile Unico del Procedimento, tra il personale assegnato o a disposizione della Struttura Tecnica, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione mediante procedura negoziata, preceduta da indagine di mercato, nonché il direttore dei lavori ricorrendo alla collaborazione con la società partecipata regionale FBM spa ed i collaudatori opportunamente selezionati tra il personale regionale, ricompreso in appositi elenchi.

Il Commissario si obbliga a rendicontare al Comune tutte le spese sostenute, sia per i lavori, sia per le somme a disposizione, relative alla costruzione della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni".

Il Commissario si obbliga a concordare preventivamente con il Comune eventuali varianti di carattere rilevante che si rendessero necessarie in fase di realizzazione dell'opera.

Il Commissario si obbliga a consegnare al Comune la scuola nel minor tempo possibile, secondo quanto previsto dai termini contrattuali, e comunque non prima che siano stati

positivamente conseguiti i collaudi tecnici funzionali degli impianti e quello statico delle strutture.

Il Commissario si obbliga a conseguire il collaudo tecnico amministrativo anche in tempi successivi a quelli della consegna e comunque non oltre 6 mesi dalla fine dei lavori.

#### **Articolo 5** **Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**

Il Comune si obbliga al rispetto di tutti gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e smi.

#### **Articolo 6** **Durata della convenzione**

La presente convenzione ha termine dalla data di approvazione di entrambi gli enti del collaudo tecnico amministrativo e comunque la sua validità è per un periodo non superiore a tre anni dalla sua stipula, salvo proroga laddove necessario.

#### **Articolo 7** **Trattamento dei dati**

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 risulta che per il Commissario il titolare e responsabile del trattamento dei dati personali è il Presidente in qualità di Commissario Delegato, con sede in Bologna, Viale Aldo Moro n. 54, 40127 Bologna e per il Comune il titolare è l'Amministrazione Comunale di Finale Emilia e responsabile del trattamento dei dati personali è l'Arch. Francesca Mazzarella Responsabile del servizio Area LL.PP.

#### **Articolo 8** **Disposizioni finali**

La presente convenzione sarà registrata in caso di uso, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972, n. 634 e successive modifiche e integrazioni.

Le spese di bollo sono a carico del Comune, mentre le spese per l'eventuale registrazione saranno a carico della parte che, con il proprio comportamento, ne avrà comportato la registrazione.

Le spese di costituzione del diritto di superficie sono a totale carico del Comune, ma anticipate dal Commissario e, per le stesse, il Commissario chiederà il rimborso.

Le parti danno lettura della presente Convenzione e dichiarano la stessa conforme alla loro volontà, apponendovi la loro firma nel testo.

Letta, approvata e sottoscritta.

**Il Presidente/Commissario Delegato**

Firma

**Il Sindaco Comune di Finale Emilia**

Firma