

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



DECRETO n. 814 del 7 Maggio 2015

Domanda Prot. n. CR-32892-2013 del 20 dicembre 2013 presentata dalla società **DOW ITALIA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Milano (MI), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.ii.;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013 e s.m.i.;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la

ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013”;

- l’Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013 “Modifiche alle Ordinanze nn. 75 del 15 novembre 2012 “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e n. 5 del 30 Gennaio 2013 “Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’Ordinanza 57/2012 e s.m.i.”;

- l’Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 “Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall’art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.”;

- l’Ordinanza n. 79 dell’8 luglio 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e

s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 - Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 “Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria SII – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e

“Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e s.m.i.” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi”;

- l'Ordinanza n. 56 del 4 luglio 2014 recante “Sostituzione di un componente del Nucleo di valutazione “Industria, Artigianato, Servizi” a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'istruttoria) istituito con l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013”;

- l'Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 recante “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio e dall'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 “Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l'Ordinanza n. 81 del 5 dicembre 2014 recante “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio, dall'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 e dall'Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 “Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l'Ordinanza n. 83 del 16 dicembre 2014 recante “Modifica alle Ordinanze n. 75 del 15 Novembre 2012 “Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012”, n. 5 del 30 gennaio 2013 “Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII previsti dall'art.3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.”;

- l'Ordinanza n. 84 del 19 dicembre 2014 recante "Approvazione dello schema di Atto integrativo con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e successive modificazioni ed integrazioni";

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l'Ordinanza n. 5 del 14 gennaio 2015 recante "Modifica alle Ordinanze n. 75 del 15 Novembre 2012 "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", n. 5 del 30 gennaio 2013 "Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII previsti dall'art.3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e n. 83 del 16 dicembre 2014 "Modifica alle Ordinanze n. 75 del 15 Novembre 2012 "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", n. 5 del 30 gennaio 2013 "Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII previsti dall'art.3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";

- l'Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3, comma 2, dell'Ordinanza 57/2012 e s.m.i.", con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, servizi";

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e

macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in

qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 20 dicembre 2013 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-32892-2013 presentata dalla società **DOW ITALIA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Milano (MI), in Via Francesco Albani, 65, Partita Iva e Codice Fiscale 00856820154;

– che il Sig. Giuliano Gregorio Tomassi Marinangeli, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società è proprietaria di nove immobili, situati nel Comune di Correggio (RE), in Via Carpi, 29, e individuati catastalmente come segue:

* **IMMOBILE "1"**: Foglio 43 Particella 525;

* **IMMOBILE "2"**: Foglio 43 Particella 116;

* **IMMOBILE "3"**: Foglio 43 Particella 526;

* **IMMOBILE "4"**: Foglio 43 Particella 479;

* **IMMOBILE "5"**: Foglio 43 Particella 243;

* **IMMOBILE "6"**: Foglio 43 Particella 121;

* **IMMOBILE "7"**: Foglio 43 Particella 122;

* **IMMOBILE "8"**: Foglio 43 Particella 122;

* **IMMOBILE "9"**: Foglio 43 Particella 109;

➤ ha dichiarata che alla data del 20 e 29 maggio 2012, la società svolgeva la propria attività negli immobili stessi;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento ai suddetti immobili;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti agli immobili;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa in data 29 ottobre 2014 con esito positivo (CR/2014/37204);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 3 novembre 2014, come risulta dal verbale prot. CR/2014/39716 del 17 novembre 2014, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, Artigianato, Servizi";

– che in data 12 novembre 2014 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che, in data 26 novembre 2014, detto esito è stato accettato con riserva dal beneficiario, che ha contestualmente richiesto un supplemento di istruttoria;

– che, a seguito della accettazione con riserva del suddetto esito da parte della società beneficiaria, gli istruttori, tenendo conto delle motivazioni addotte nella risposta alla proposta di contributo, e della documentazione prodotta dal richiedente, hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi in data 31 marzo 2015 con esito positivo, che ridetermina il contributo concedibile in € **2.335.842,10** anziché € **1.983.418,18** (Prot. n. CR/2015/16298);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria bis, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 20 aprile 2015, come risulta dal verbale CR/2015/18080 del 23 aprile 2015, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, Artigianato, Servizi";

– che in data 22 aprile 2015 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria bis della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 30 aprile 2015;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E43D12000790002**; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

– che è stato acquisito e conservato agli atti del Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” dell’Area “Industria, Artigianato, Servizi”, il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 17 aprile 2015 (ns. Prot. n. DURC/2015/2091), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che è stata richiesta in data 5 febbraio 2014 (ns. Prot. n. CR/2014/5782), l’informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136”, così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell’articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 45 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

- che è stato verificato presso il Comune di Correggio (RE), il possesso del titolo abilitativo edilizio per tutti gli immobili (ns. Prot. n. CR/2014/40015);

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell’Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **DOW ITALIA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Milano (MI), in Via Francesco Albani, 65, Partita Iva e Codice Fiscale 00856820154, un contributo complessivo pari a **€ 2.335.842,10**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 20 aprile 2015, sulla base dell’istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell’Ordinanza 75/2012;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all’articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall’Ordinanza 57/2012 e ss.mm;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **DOW ITALIA S.R.L.** e alla **CARISBO – FILIALE IMPRESE DI MIRANDOLA (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente, a cura del Responsabile della procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'area "Industria, Artigianato, Servizi" con le modalità previste dalle "linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna li, - 7 MAG. 2015

Stefano Bonaccini



ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

DOW ITALIA S.R.L.

| ANAGRAFICA | | IMPRESA PROPRIETARIA | | PROTOCOLLI FASCICOLO | | |
|---|---|---|----|---|--------------------|------------|
| TIPO | | | | RICHIESTA DI CONTRIBUTO | CR-32892-2013 | 20/12/2013 |
| LEGALE RAPPRESENTANTE | Giuliano Gregorio Tomassi Marinangeli | TMSGNG61P21Z614L | | FASCICOLO ISTRUTTORIO | CR/2014/37204 | 31/10/2014 |
| SEDE LEGALE | Via F. Albani n. 65 | Milano | MI | FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS | CR/2015/16298 | 14/04/2015 |
| LOCALIZZAZIONE INTERVENTI | Via Carpi n. 29 | Correggio | RE | ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI | | |
| SEDE DELOCALIZZAZIONE | | | | CUP | E43D12000790002 | |
| CODICE FISCALE/P.IVA | 00856820154 | | | TITOLO ABILITATIVO | CR/2014/40015 | 19/11/2014 |
| CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile | C-20.16.00 | Produzione, acquisto e commercializzazione di prodotti chimici, plastici, fibre tessili e metalli, prodotti per l'agricoltura, per la zootecnia e veterinari, presidi, sistemi e servizi biomedici, medico chirurgici | | | | |
| BANCA CONVENZIONATA | CARISBO – FILIALE IMPRESE DI MIRANDOLA (MO) | | | AIA | | |
| PEC BANCA CONVENZIONATA | sismaemilia.carisbo@pec.intesasanpaolo.com | | | DURC Rilasciato il | 17/04/2015 | 20/04/2015 |
| | | | | ANTIMAFIA (richiesta) | CR/2014/5782 | 05/02/2014 |
| | | | | N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA | 170 | |
| | | | | IVA | IVA ESCLUSA | |

| QUADRO RIEPILOGATIVO | | |
|-------------------------|-----------------------|----------------------------|
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO | IMPORTO AMMESSO | ASSICURAZIONE |
| IMMOBILI | € 2.379.039,18 | € 0,00 |
| TOTALE | € 2.379.039,18 | € 0,00 |
| | | CONTRIBUTO CONCESSO |
| | | € 2.335.842,10 |
| | | € 2.335.842,10 |

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

| IMMOBILI | | | | | |
|---|--------------------------|---|--|-----------------------------------|--|
| IMMOBILE 1 | IMPORTO RICHIESTO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE | |
| A. Costi per opere strutturali | € 450.406,31 | € 380.926,44 | € 69.479,87 | (*1) | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 450.406,31 | € 380.926,44 | € 69.479,87 | (*1) | |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | | | | | |
| Spese per indagini e prelievi | € 9.000,00 | € 9.000,00 | € 0,00 | | |
| C. Finiture | € 1.063,03 | € 1.063,03 | € 0,00 | | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 1.063,03 | € 1.063,03 | € 0,00 | | |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | | | | | |
| sub totale | € 460.469,34 | € 390.989,47 | € 69.479,87 | (*1) | |
| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 54.400,96 | € 33.450,22 | € 20.950,74 | (*2) | |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | | | | | |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | | | | | |
| Spese di amministratore | | | | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 514.870,30 | € 424.439,69 | € 90.430,61 | (*1) (*2) | |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 749.747,10 | TAB A LETTERA C +TABELLA C : INCREMENTI Superficie dell'immobile con altezza sotto trave maggiore di 4m, Immobile con elevate caratteristiche tecnologiche legate al processo produttivo, Uffici integrati | | | |
| ASSICURAZIONE | € 0,00 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | € 424.439,69 | |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1 | | | 100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo | | |
| | | € 424.439,69 | | | |

| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE | | | | | |
|-----------------------------|-----------|-------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|---|
| TIPOLOGIA DI SPESA | NUM. ORD. | CODICE | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
| | | | | | |
| (*1) | | A17007 | 77.569,87 | € 5.958,23 | Quantità ricalcolata in base agli elaborati grafici forniti. In fase di rivalutazione del tecnico ha fornito C.M.E e elaborati grafici integrativi, rettificando le quantità precedentemente imputate. In merito a questa voce è stato pertanto riammesso un importo di € 27.037,09 |
| | | B02078 | 75.749,96 | € 22.838,64 | Quantità ricalcolata in base agli elaborati grafici forniti. In fase di rivalutazione del tecnico ha fornito C.M.E e elaborati grafici integrativi, rettificando le quantità precedentemente imputate. In merito a questa voce è stato pertanto riammesso un importo di € 28.990,28 |
| | | FORNITURA E POSA SCAFFALATURE | 40.370,00 | € 40.370,00 | E' stata richiesta la rivalutazione dell'importo e richiesto e contestualmente, la rettifica dell'imputazione di tale importo: l'intervento è da considerarsi inerente all'IMMOBILE 3, e non all'IMMOBILE 1. Il tecnico attesta infatti che la spesa è stata imputata nell'IMMOBILE 1 per mero errore materiale. L'importo richiesto non viene riammesso, in quanto a pag.15 della perizia giurata, relativamente all'IMMOBILE 3, il tecnico attesta che : " non erano presenti delle scaffalature in grado di coinvolgere nel loro collasso le strutture portanti e i tamponamenti del capannone". |
| | | CME Miglioramento | € 992,00 € 1.489,00 € 9.016,00 | € 26,00 € 40,00 € 247,00 | Errato importo unitario |
| | | | SUB TOTALE | € 69.479,87 | |
| (*2) | | SPESE TECNICHE | € 54.400,96 | € 20.950,74 | Importo ricalcolato sulla base dell'Art.4, comma 7 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii. |
| | | | SUB TOTALE | € 20.950,74 | |
| | | | TOTALE | € 90.430,61 | |

| IMMOBILE 2 | IMPORTO RICHIESTO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
|--------------------------------------|-------------------|--|--|----------------------------|
| A. Costi per opere strutturali | € 40.488,30 | € 39.932,74 | € 555,56 | (*1) |
| di cui opere edili | € 37.298,41 | € 36.742,85 | € 555,56 | (*1) |
| di cui opere impiantistiche | € 3.189,89 | € 3.189,89 | € 0,00 | |
| Spese per indagini e prelievi | € 900,00 | € 900,00 | € 0,00 | |
| C. Finiture | € 148,43 | € 148,43 | € 0,00 | |
| di cui opere edili | € 148,43 | € 148,43 | € 0,00 | |
| di cui opere impiantistiche | | | | |
| sub totale | € 41.536,73 | € 40.981,17 | € 555,56 | (*1) |
| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 5.131,25 | € 3.506,05 | € 1.625,20 | (*2) |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | | | | |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | | | | |
| Spese di amministratore | | | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 46.667,98 | € 44.487,22 | € 2.180,76 | (*1) (*2) |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 33.321,41 | TAB A LETTERA C+TABELLA C : INCREMENTI Superficie dell'immobile con altezza sotto trave maggiore di 4m, Immobile con superficie produttiva minore di 1500 mq | | |
| ASSICURAZIONE | € 0,00 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO € 44.487,22 | | |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2 | € 33.321,41 | | 100% del minore tra il costo convenzionale e importo ammissibile decurtato dall'indennizzo | |

| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE | | | |
|-----------------------------|------------------|---------------------|---|
| TIPOLOGIA DI SPESA | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
| NUM. ORD. | CODICE | | |
| CME Messa in sicurezza | A17007 | € 555,56 | Quantità ricalcolata in base agli elaborati grafici forniti |
| (*1) | | € 4.128,05 | |
| | | SUB TOTALE | € 555,56 |

| | | | | |
|------|-------------------|------------|-------------------|---|
| (*2) | SPESE TECNICHE | € 5.131,25 | € 1.625,20 | Importo ricalcolato sulla base dell'Art.4, comma 7 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii. |
| | SUB TOTALE | | € 1.625,20 | |
| | TOTALE | | € 2.180,76 | |

| IMMOBILE 3 | IMPORTO RICHIESTO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
|---------------------------------------|---|--|-------------------------|----------------------------|
| A. Costi per opere strutturali | € 162.053,58 | € 156.110,97 | € 5.942,61 | (*1) |
| di cui opere edili | € 162.053,58 | € 156.110,97 | € 5.942,61 | (*1) |
| di cui opere impiantistiche | | | | |
| Spese per indagini e prelievi | € 6.000,00 | € 4.696,91 | € 1.303,09 | (*2) |
| C. Finiture | € 452,81 | € 452,81 | € 0,00 | |
| di cui opere edili | € 452,81 | € 452,81 | € 0,00 | |
| di cui opere impiantistiche | | | | |
| sub totale | € 168.506,39 | € 161.260,69 | € 7.245,70 | (*1) (*2) |
| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 19.780,25 | € 13.796,30 | € 5.983,95 | (*3) |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | | | | |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | | | | |
| Spese di amministratore | | | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 188.286,64 | € 175.056,99 | € 13.229,65 | (*1) (*2) (*3) |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 341.195,89 | TAB A LETTERA C +TABELLA C : INCREMENTI Superficie dell'immobile con altezza sotto trave maggiore di 4m, DECREMENTI: Immobile ad uso magazzino che non necessita di particolari impianti o finiture | | |
| ASSICURAZIONE | € 0,00 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO € 175.056,99 | | |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 3 | 100% del minore tra il costo convenzionale e importo ammissibile decurtato dall'indennizzo | | | |

| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE | | | | | | |
|-----------------------------|----------------------|-------------------------------|-------------------|---------------------|---|--|
| | TIPOLOGIA DI SPESA | | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE | |
| | NUM. ORD. | CODICE | | | | |
| (*1) | Messa in sicurezza | A17007 | € 15.216,30 | € 4.993,61 | Quantità ricalcolata in base agli elaborati grafici forniti | |
| | CME Miglioramento | 1.6- B02028 | € 11.910,00 | € 318,00 | Errato importo unitario | |
| | | 2.6-B02028 | € 11.912,00 | € 320,00 | | |
| | | 3.6- B02028 | € 4.960,00 | € 130,00 | | |
| | | 7.2-B02028 | € 6.805,00 | € 181,00 | | |
| SUB TOTALE | | | € 5.942,61 | | | |
| (*2) | | SPESE PER INDAGINI E PRELIEVI | € 6.000,00 | € 1.303,09 | Importo ricalcolato sulla base del Decreto n. 53 del 17/01/2014 | |
| SUB TOTALE | | | € 1.303,09 | | | |
| (*3) | | SPESE TECNICHE | € 19.780,25 | € 5.983,95 | Importo ricalcolato sulla base dell'Art.4, comma 7 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii. | |
| | SUB TOTALE | | | € 5.983,95 | | |
| TOTALE | | | TOTALE | € 13.229,65 | | |

| IMMOBILE 4 | | IMPORTO RICHIESTO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
|--------------------------------|--|-------------------|---------------------|-------------------------|----------------------------|
| A. Costi per opere strutturali | | € 163.397,69 | € 147.526,33 | € 15.871,36 | (*1) |
| di cui opere edili | | € 163.397,69 | € 147.526,33 | € 15.871,36 | (*1) |
| di cui opere impiantistiche | | | | | |
| Spese per indagini e prelievi | | € 4.000,00 | € 4.000,00 | € 0,00 | |
| C. Finiture | | € 443,09 | € 311,60 | € 131,49 | |
| di cui opere edili | | € 443,09 | € 311,60 | € 131,49 | (*2) |

| | | | |
|------|------------------------|---|---|
| | A03018 c | € 240,00 | € 150,36 |
| | A03016 a | € 6,00 | € 4,38 |
| | B02029b | € 864,00 | € 8,28 |
| | B02029c | € 1.170,00 | € 5,76 |
| | B02079 | € 2.556,00 | € 3,96 |
| | A03029 e | € 450,00 | € 8,28 |
| | B02024b | € 450,00 | € 0,96 |
| | B02029b | € 192,00 | € 1,80 |
| | B02079 | € 570,00 | € 2,88 |
| | A17005a | € 3.112,00 | € 0,30 |
| | B02028 | € 7.940,00 | € 212,00 |
| | | SUB TOTALE | € 15.871,36 |
| (*2) | CME Messa in sicurezza | € 443,09 | € 131,49 |
| | | SUB TOTALE | € 131,49 |
| | | Quantità ricalcolata in base agli elaborati grafici forniti | |
| (*3) | SPESE TECNICHE | € 20.323,50 | € 7.333,35 |
| | | SUB TOTALE | € 7.333,35 |
| | | TOTALE | € 23.336,20 |
| | | | Errato prezzo unitario. |
| | | | Importi non ammessi per errato calcolo. |
| | | | Importo ricalcolato sulla base dell'Art.4, comma 7 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii. |

| IMMOBILE 5 | | IMPOR TO RICHIESTO | IMPOR TO AMMISSIBILE | IMPOR TO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
|--------------------------------|-------------|--------------------|----------------------|--------------------------|----------------------------|
| A. Costi per opere strutturali | € 33.284,76 | € 30.262,92 | € 3.021,84 | (*1) | |
| di cui opere edili | € 33.284,76 | € 30.262,92 | € 3.021,84 | (*1) | |
| di cui opere impiantistiche | | | | | |
| Spese per indagini e prelievi | € 600,00 | € 600,00 | € 0,00 | | |
| C. Finiture | € 137,07 | € 107,00 | € 30,07 | (*2) | |
| di cui opere edili | € 137,07 | € 107,00 | € 30,07 | (*2) | |

| | | | | | |
|---------------------------------------|--------------------|---|---|-----------------------|--|
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | | | | | |
| sub totale | € 34.021,83 | € 30.969,92 | € 3.051,91 | (*1)(*2) | |
| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 3.722,66 | € 2.649,56 | € 1.073,10 | (*3) | |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | | | | | |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | | | | | |
| Spese di amministratore | | | | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 37.744,49 | € 33.619,48 | € 4.125,01 | (*1) (*2) (*3) | |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 10.462,14 | TAB A LETTERA C +TABELLA C - INCREMENTI: Superficie dell'immobile con altezza sotto trave maggiore di 4m, Superficie dell'immobile inferiore a 1500mq. - DECREMENTI: Superficie netta ad uso magazzino che non necessita di particolari impianti o finiture. - Non è stato riconosciuto l'incremento per elevate caratteristiche tecnologiche. | | | |
| ASSICURAZIONE | € 0,00 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | € 33.619,48 | |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 5 | | € 10.462,14 | 100% del minore tra il costo convenzionale e importo ammissibile decurtato dall'indennizzo | | |

| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE | | | | | |
|------------------------------------|---------------------------|---------------|-------------------------|----------------------------|--|
| | TIPOLOGIA DI SPESA | | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
| | NUM. ORD. | CODICE | | | |
| (*1) | CME Messa in sicurezza | A17007 | € 4.526,42 | € 1.278,44 | Quantità ricalcolata in base agli elaborati grafici forniti Importi non ammessi per errato calcolo. |
| | | B02078 | € 2.814,24 | € 1.731,84 | |
| | CME Miglioramento | B02071b | € 220,00 | € 1,60 | |
| | | B01009 b | € 940,00 | € 3,44 | |
| | | A03018 c | € 512,00 | € 0,68 | |
| | B02029b | € 192,00 | € 1,84 | | |
| | B02029c | € 260,00 | € 1,28 | | |
| | B02079 | € 568,00 | € 0,88 | | |
| | A03029 e | € 100,00 | € 1,84 | | |
| | SUB TOTALE | | | € 3.021,84 | |

| | | | | | |
|------|------------------------|----------------|-------------------|-------------------|---|
| (*2) | CME Messa in sicurezza | A20048a | € 137,07 | € 30,07 | Quantità ricalcolata in base agli elaborati grafici forniti. |
| | | | SUB TOTALE | € 30,07 | |
| (*3) | | SPESE TECNICHE | € 3.722,66 | € 1.073,10 | Importo ricalcolato sulla base dell'Art.4, comma 7 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii. |
| | | | SUB TOTALE | € 1.073,10 | |
| | | | TOTALE | € 4.125,01 | |

| IMMOBILE 6 | IMPORTO RICHIESTO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
|--------------------------------------|-------------------|--|--|----------------------------|
| A. Costi per opere strutturali | € 512.900,28 | € 433.538,23 | € 79.362,05 | (*1) (*A) |
| di cui opere edili | € 421.191,00 | € 341.828,95 | € 79.362,05 | (*1) (*A) |
| di cui opere impiantistiche | € 91.709,28 | € 91.709,28 | € 0,00 | |
| Spese per indagini e prelievi | € 9.000,00 | € 9.000,00 | € 0,00 | |
| C. Finiture | € 39.369,60 | € 39.369,60 | € 0,00 | (*A) |
| di cui opere edili | € 39.369,60 | € 39.369,60 | € 0,00 | (*A) |
| di cui opere impiantistiche | | | | |
| sub totale | € 561.269,88 | € 481.907,83 | € 79.362,05 | (*1) |
| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 71.057,90 | € 41.228,53 | € 29.829,37 | (*2) |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | | | | |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | | | | |
| Spese di amministratore | | | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 632.327,78 | € 523.136,36 | € 109.191,42 | (*1) (*2) |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 551.572,31 | TAB A LETTERA C +TABELLA C - INCREMENTI: Superficie dell'immobile con altezza sotto trave maggiore di 4m,Immobile con elevate caratteristiche tecnologiche legate al processo produttivo. Superficie dell'immobile inferiore a 1500mq. - DECREMENTI: Superficie netta ad uso magazzino che non necessita di particolari impianti o finiture. | | |
| ASSICURAZIONE | € 0,00 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | € 523.136,36 |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 6 | | € 523.136,36 | 100% del minore tra il costo convenzionale e importo ammissibile decurtato dall'indennizzo | |

| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE | | | | | |
|-----------------------------|-----------|-------------|------------------|---------------------|---|
| TIPOLOGIA DI SPESA | NUM. ORD. | CODICE | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
| | | | | | |
| CME Messa in sicurezza | | A17007 | € 22.440,44 | € 1.235,74 | Quantità ricalcolata in base agli elaborati grafici forniti. Non sono state riammesse le quantità richieste per errore nella formula e kg 830,844 relativi agli ancoraggi di fissaggio muratura/pilastrini non inseriti precedentemente nella contabilità. |
| | | B01018a | € 96,41 | € 96,41 | Importi non ammessi per errato calcolo. |
| | | B01016b | € 1.821,20 | € 1.821,20 | |
| | | B01022 | € 79,60 | € 79,60 | |
| | | B01011d | € 4.113,40 | € 4.113,40 | |
| | | B01002e | € 240,37 | € 240,37 | Lavorazioni comprese nella voce A17007. |
| | | B01109 | € 9,18 | € 9,18 | |
| | | B01114b | € 6,57 | € 6,57 | |
| | | B02070 | € 135,87 | € 135,87 | |
| | | | | | |
| CME Miglioramento | | Capitolo 01 | € 92.966,00 | € 10,81 | In fase di rivalutazione il richiedente ha corretto in difetto l'importo richiesto per l'intervento relativo al "Collegamento dei pilastri laterali al pavimento". Rispetto alla prima istruttoria, per il Cap.3 è stato riammesso complessivamente un importo pari a € 4,80 in seguito alla correzione di arrotondamenti. |
| | | Capitolo 03 | € 2.610,00 | € 4,60 | |
| | | Capitolo 05 | € 78.731,00 | € 4.647,10 | In fase di rivalutazione il richiedente ha corretto in difetto l'importo richiesto per l'intervento relativo a "Demolizione/ricostruzione e stabilizzazione della muratura" (€ 74.083,90 anziché € 78.731,00). Rispetto alla prima istruttoria, per il Cap.5 è stato riammesso complessivamente un importo pari a € 14.600,17 sulla base del nuovo CME e più chiara quantificazione degli interventi. |

(*1)

| | | | | |
|------|-------------------|---------------------|---------------------|---|
| | Capitolo 06 | € 69.000,00 | € 66.961,20 | In fase di rivalutazione il richiedente ha corretto in difetto (€2.038,80 anziché € 69.000,00) l'importo relativo al Cap.6. Rispetto alla prima istruttoria, il Cap.6 è stato sostituito con lavorazioni afferenti all'intervento di "Formazione giunto strutturale". Sulla base della documentazione fornita è stato riammesso complessivamente l'importo richiesto. |
| | SUB TOTALE | € 69.000,00 | € 79.362,05 | |
| (*2) | SPESE TECNICHE | € 71.057,90 | € 29.829,37 | Importo ricalcolato sulla base dell'Art.4, comma 7 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii. |
| | SUB TOTALE | € 71.057,90 | € 29.829,37 | |
| | TOTALE | € 109.191,42 | € 109.191,42 | |

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI

| NUM. ORD. | TIPOLOGIA DI SPESA | | CLASSIFICAZIONE | RICLASSIFICAZIONE | IMPORTO PREVISTO |
|-------------------|--------------------|--------|-----------------|-------------------|------------------|
| | NUM. ORD. | CODICE | | | |
| (*A) | | B01022 | FINITURE EDILI | STRUTTURE EDILI | € 79,60 |
| | | B01022 | FINITURE EDILI | STRUTTURE EDILI | € 793,15 |
| | | B01109 | FINITURE EDILI | STRUTTURE EDILI | € 49,31 |
| SUB TOTALE | | | | € 922,06 | |

| IMMOBILE 7 | IMPORTO RICHIESTO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
|---------------------------------------|-------------------|---------------------|-------------------------|----------------------------|
| A. Costi per opere strutturali | € 309.393,79 | € 293.662,36 | € 15.731,43 | (*1) (*A) |
| <i>di cui opere edili</i> | € 309.393,79 | € 293.662,36 | € 15.731,43 | (*1) (*A) |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | | | | |
| Spese per indagini e prelievi | € 9.000,00 | € 9.000,00 | € 0,00 | |
| C. Finiture | € 35.276,96 | € 35.276,96 | € 0,00 | (*A) |
| <i>di cui opere edili</i> | € 6.567,97 | € 6.567,97 | € 0,00 | (*A) |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 28.708,99 | € 28.708,99 | € 0,00 | |

| | | | | |
|--------------------------------------|--|--|--|-----------|
| sub totale | € 353.670,75 | € 337.939,32 | € 15.731,43 | (*1) |
| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 43.929,25 | € 28.911,63 | € 15.017,62 | (*2) |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | | | | |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | | | | |
| Spese di amministratore | | | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 397.600,00 | € 366.850,95 | € 30.749,05 | (*1) (*2) |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 511.800,49 | TAB A LETTERA C + TABELLA C - INCREMENTI: Superficie dell'immobile con altezza sotto trave maggiore di 4m, Immobile con elevate caratteristiche tecnologiche legate al processo produttivo, Uffici integrati - | | |
| ASSICURAZIONE | € 0,00 | DECREMENTI: Superficie netta ad uso magazzino che non necessita di particolari impianti o finiture | | |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 7 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | € 366.850,95 | |
| | € 366.850,95 | | 100% del minore tra il costo convenzionale e importo ammissibile decurtato dall'indennizzo | |

| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE | | | | | |
|-----------------------------|-----------|--------|-------------|-------------|--|
| TIPOLOGIA DI SPESA | NUM. ORD. | CODICE | IMPORTE | IMPORTE NON | MOTIVAZIONE |
| | | | PREVISTO | AMMESSO | |
| CME Messa in sicurezza | A17007 | | € 24.060,25 | € 1.482,89 | Quantità non ammessa per errata imputazione delle quantità. In merito a questa voce è stata riammessa una quantità pari a € 2.846,64 in seguito alla presentazione di un nuovo elaborato grafico a supporto. Si evidenzia inoltre che per questa lavorazione il tecnico, in fase di rivalutazione, ha richiesto un importo maggiore, pari a € 52.961,25. |
| | F01098a | | € 14.119,56 | € 66,81 | |
| | F01100a | | € 27.448,16 | € 545,98 | |
| | B01018a | | € 112,48 | € 112,48 | |
| | B01016b | | € 1.888,66 | € 1.888,66 | |
| (*1) | B01022 | | € 88,44 | € 88,44 | Quota della lavorazione non richiesta in fase di ricalcolo. |
| CME Miglioramento | | | € 1.888,66 | € 1.888,66 | Lavorazioni comprese nella voce A17007. Già decurtate in fase di prima istruttoria e per le quali il richiedente non ha presentato obiezioni. |
| | | | € 88,44 | € 88,44 | |
| | | | € 97.032,00 | € 35,28 | In fase di rivalutazione il richiedente ha corretto in difetto l'importo richiesto per l'intervento relativo al "Rinforzo dei pilastri". Rispetto alla prima istruttoria, per il Cap.1 è stato riammesso complessivamente un importo pari a € 8,64 in seguito alla correzione di arrotondamenti. |

| | | | |
|---|---------------------------|--------------------------|-----------------------|
| <p>In fase di rivalutazione il richiedente ha corretto in difetto l'importo richiesto per l'intervento relativo al "Collegamento dei pilastri laterali al pavimento". Rispetto alla prima istruttoria, per il Cap.3 è stato riammesso complessivamente un importo pari a € 6,72 in seguito alla correzione di arrotondamenti.</p> | <p>€ 6,44</p> | <p>€ 3.654,00</p> | <p>Capitolo 03</p> |
| <p>In fase di rivalutazione il richiedente ha corretto in aumento l'importo unitario (€ 130,27 anziché 130,00) relativo all'intervento di "Collegamento dei pilastri d'angolo al pavimento". L'importo unitario massimo riconosciuto per la lavorazione corrisponde quindi a € 130,00. La lavorazione viene riconosciuta, sulla base degli elaborati grafici forniti, unicamente su 4 pilastri e non 5. Rispetto alla prima istruttoria, per il Cap.4 è stato riammesso complessivamente un importo pari a € 2,36 in seguito alla correzione di arrotondamenti.</p> | <p>€ 130,00</p> | <p>€ 650,00</p> | <p>Capitolo 04</p> |
| <p>In fase di rivalutazione il richiedente ha corretto in difetto l'importo richiesto per l'intervento relativo a "Demolizione/ricostruzione e stabilizzazione della muratura" (€ 68.626,92 anziché € 78.407,00). Rispetto alla prima istruttoria, per il Cap.5 è stato riammesso complessivamente un importo pari a € 13.456,87 sulla base del nuovo CME e più chiara quantificazione degli interventi.</p> | <p>€ 9.780,08</p> | <p>€ 78.407,00</p> | <p>Capitolo 05</p> |
| <p>In fase di rivalutazione il richiedente ha corretto in aumento (€5.440,59 anziché € 5.440,00) l'importo relativo all'intervento di "Formazione giunto strutturale". L'importo non ammesso è stato calcolato rispetto all'importo precedentemente richiesto, in particolare non sono state ammesse le seguenti quantità non riscontrate negli elaborati grafici: A17005a – 143,14 kg; B02028 – 120 tasselli.</p> <p>Rispetto alla prima istruttoria, per il Cap.6 è stato riammesso complessivamente un importo pari a € 0,20 in seguito alla correzione di arrotondamenti.</p> | <p>€ 1.594,37</p> | <p>€ 5.440,00</p> | <p>Capitolo 06</p> |
| | <p>€ 15.731,43</p> | <p>SUB TOTALE</p> | |
| | <p>€ 15.017,62</p> | <p>€ 43.929,25</p> | <p>SPESE TECNICHE</p> |
| <p>(*2)</p> | <p>€ 15.017,62</p> | <p>SUB TOTALE</p> | |
| | <p>€ 30.749,05</p> | <p>TOTALE</p> | |
| <p>Importo ricalcolato sulla base dell'Art.4, comma 7 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.</p> | | | |

| DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI | | | |
|--|-----------------|-------------------|------------------|
| TIPOLOGIA DI SPESA | CLASSIFICAZIONE | RICLASSIFICAZIONE | IMPORTO PREVISTO |
| | | | |
| (*A) | | STRUTTURE EDILI | € 88,44 |
| | B01022 | FINITURE EDILI | € 88,44 |
| | | SUB TOTALE | |

| IMMOBILE 8 | IMPORTO RICHIESTO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
|---------------------------------------|--------------------|---|-------------------------|----------------------------|
| A. Costi per opere strutturali | € 66.408,00 | € 66.408,00 | € 0,00 | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 66.408,00 | € 66.408,00 | € 0,00 | |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | | | | |
| Spese per indagini e prelievi | € 1.200,00 | € 1.200,00 | € 0,00 | |
| C. Finiture | € 166,15 | € 166,15 | € 0,00 | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 166,15 | € 166,15 | € 0,00 | |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | | | | |
| sub totale | € 67.774,15 | € 67.774,15 | € 0,00 | |
| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 6.777,41 | € 5.798,26 | € 979,15 | (*1) |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | | | | |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | | | | |
| Spese di amministratore | | | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 74.551,56 | € 73.572,41 | € 979,15 | (*1) |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 64.698,48 | TAB A LETTERA C +TABELLA C - INCREMENTI: Superficie dell'immobile inferiore a 1500 mq DECREMENTI: Immobile ad uso magazzino che non necessita di particolari impianti o finiture Non è stato riconosciuto l'incremento superficie destinata ad attività produttiva con altezza sotto trave maggiore di 4 m. | | |
| ASSICURAZIONE | € 0,00 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | € 73.572,41 | |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 8 | € 64.698,48 | 100% del minore tra il costo convenzionale e importo ammissibile decurtato dall'indennizzo | | |

| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE | | | | | |
|-----------------------------|--------------------|----------------|-------------------|---------------------|---|
| NUM. ORD. | TIPOLOGIA DI SPESA | | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
| | CODICE | | | | |
| | | SPESE TECNICHE | € 6.777,41 | € 979,15 | Importo ricalcolato sulla base dell'Art.4, comma 7 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii. |
| | | | SUB TOTALE | € 979,15 | |
| | | | TOTALE | € 979,15 | |

| IMMOBILE 9 | IMPORTO RICHIESTO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
|--------------------------------------|---------------------|--|-------------------------|----------------------------|
| A. Costi per opere strutturali | € 600.832,69 | € 510.339,71 | € 90.492,98 | (*1) (*A) |
| di cui opere edili | € 600.832,69 | € 510.339,71 | € 90.492,98 | (*1) (*A) |
| di cui opere impiantistiche | | | | |
| Spese per indagini e prelievi | € 20.300,00 | € 15.190,43 | € 5.109,57 | (*2) |
| C. Finiture | € 2.355,78 | € 2.355,78 | € 0,00 | (*A) |
| di cui opere edili | € 2.355,78 | € 2.355,78 | € 0,00 | (*A) |
| di cui opere impiantistiche | | | | |
| sub totale | € 623.488,47 | € 527.885,92 | € 95.602,55 | (*1) (*2) |
| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 76.427,80 | € 45.162,08 | € 31.265,72 | (*3) |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | | | | |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | | | | |
| Spese di amministratore | | | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 699.916,27 | € 573.048,00 | € 126.868,27 | (*1) (*2) (*3) |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 758.607,22 | TAB A LETTERA C +TABELLA C - INCREMENTI: Superficie dell'immobile con altezza sotto trave maggiore di 4m,Immobile con elevate caratteristiche tecnologiche legate al processo produttivo, Uffici integrati DECREMENTI: Superficie netta ad uso magazzino che non necessita di particolari impianti o finiture | | |
| ASSICURAZIONE | € 0,00 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | € 573.048,00 |

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------|---|--|
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 9 | € 573.048,00 | 100% del minore tra il costo convenzionale e importo ammissibile decurtato dall'indennizzo | |
|---------------------------------------|---------------------|---|--|

| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE | | | | | MOTIVAZIONE |
|-----------------------------|---|-------------------|---------------------|--|-------------|
| TIPOLOGIA DI SPESA | | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | | |
| NUM. ORD. | CODICE | | | | |
| | B02028 | € 99.360,00 | € 49.404,00 | Quota della lavorazione non richiesta in fase di rivalutazione. | |
| | B01018a | € 96,41 | € 96,41 | | |
| | B01016b | € 2.158,46 | € 2.158,46 | Lavorazioni comprese nella voce A17007. Già decurtate in fase di prima istruttoria e per le quali il richiedente non ha presentato obiezioni. | |
| | B01022 | € 53,06 | € 53,06 | | |
| | Fornitura e posa in opera di scaffalature | € 24.668,65 | € 24.668,65 | Intervento non presente in perizia. La documentazione fornita in fase di rivalutazione dell'istanza non ha chiarito la valenza strutturale delle scaffalature per le quale è stata avanzata richiesta di contributo. | |
| (*1) | Capitolo 01 | € 165.763,00 | € 60,27 | In fase di rivalutazione il richiedente ha corretto in difetto l'importo richiesto per l'intervento relativo al "Rinforzo dei pilastri". Rispetto alla prima istruttoria, per il Cap.1 è stato riammesso complessivamente un importo pari a € 14,76 in seguito alla correzione di arrotondamenti. | |
| | CME Miglioramento | € 4.698,00 | € 8,28 | In fase di rivalutazione il richiedente ha corretto in difetto l'importo richiesto per l'intervento relativo al "Collegamento dei pilastri laterali al pavimento". Rispetto alla prima istruttoria, per il Cap.3 è stato riammesso complessivamente un importo pari a € 8,64 in seguito alla correzione di arrotondamenti. | |
| | Capitolo 05 | € 102.950,00 | € 14.043,85 | In fase di rivalutazione il richiedente ha corretto in difetto l'importo richiesto per l'intervento relativo a "Demolizione/ricostruzione e stabilizzazione della muratura" (€ 88.906,15 anziché € 102.950,00). Rispetto alla prima istruttoria, per il Cap.5 è stato riammesso complessivamente un importo pari a € 10.760,61 sulla base del nuovo CME e più chiara quantificazione degli interventi. | |
| | | SUB TOTALE | € 90.492,98 | | |
| (*2) | SPESE PER INDAGINI E PRELIEVI | € 20.300,00 | € 5.109,57 | Importo ricalcolato sulla base del Decreto n. 53 del 17/01/2014 | |
| | | SUB TOTALE | € 5.109,57 | | |
| (*3) | SPESE TECNICHE | € 76.427,80 | € 31.265,72 | Importo ricalcolato sulla base dell'Art.4, comma 7 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii. | |
| | | SUB TOTALE | € 31.265,72 | | |
| | | TOTALE | € 126.868,27 | | |

| DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI | | | | |
|--|-----------------|-------------------|------------------|---------|
| TIPOLOGIA DI SPESA | CLASSIFICAZIONE | RICLASSIFICAZIONE | IMPORTO PREVISTO | |
| | | | NUM. ORD. | CODICE |
| (*A) | A08004d | STRUTTURE EDILI | FINITURE EDILI | € 83,34 |
| | | SUB TOTALE | | € 83,34 |

| QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI | | | | | |
|---|-----------------------|-----------------------|---------------|--|-----------------------|
| DESCRIZIONE | COSTO CONVENZIONALE | IMPORTO AMMISSIBILE | ASSICURAZIONE | COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO | IMPORTO CONCESSO |
| IMMOBILE 1 | € 749.747,10 | € 424.439,69 | € 0,00 | € 424.439,69 | € 424.439,69 |
| IMMOBILE 2 | € 33.321,41 | € 44.487,22 | € 0,00 | € 44.487,22 | € 33.321,41 |
| IMMOBILE 3 | € 341.195,89 | € 175.056,99 | € 0,00 | € 175.056,99 | € 175.056,99 |
| IMMOBILE 4 | € 299.791,49 | € 164.828,08 | € 0,00 | € 164.828,08 | € 164.828,08 |
| IMMOBILE 5 | € 10.462,14 | € 33.619,48 | € 0,00 | € 33.619,48 | € 10.462,14 |
| IMMOBILE 6 | € 551.572,31 | € 523.136,36 | € 0,00 | € 523.136,36 | € 523.136,36 |
| IMMOBILE 7 | € 511.800,49 | € 366.850,95 | € 0,00 | € 366.850,95 | € 366.850,95 |
| IMMOBILE 8 | € 64.698,48 | € 73.572,41 | € 0,00 | € 73.572,41 | € 64.698,48 |
| IMMOBILE 9 | € 758.607,22 | € 573.048,00 | € 0,00 | € 573.048,00 | € 573.048,00 |
| TOTALE | € 3.321.196,53 | € 2.379.039,18 | € 0,00 | € 2.379.039,18 | € 2.335.842,10 |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI | | | | | € 2.335.842,10 |

NOTE

Nella domanda presentata l'intervento di rafforzamento locale, già eseguito alla data di presentazione della domanda, è stato computato sulla base degli importi delle fatture. A seguito di richiesta integrazione, è stato redatto per tale intervento un computo metrico estimativo redatto sulla base del Prezziario Regionale della Regione Emilia Romagna. Si segnala che gli importi delle lavorazioni imputati nei computi metrici allegati a seguito di richiesta di integrazione, non coincidono con quelli originariamente imputati in perizia e in domanda. La valutazione di congruità delle lavorazioni proposte è stata effettuata su quanto imputato e riscontrato nei C.M.E. Nella presente tabella si riportano sia gli importi previsti da domanda, sia quelli riscontrati nei C.M.E.

In seguito all'esame della pratica da parte del NdV in data 03-11-2014 il beneficiario ha accettato con riserva il contributo concesso, e inoltrato richiesta di rivalutazione di alcune delle spese non ammesse. Dall'analisi della documentazione presentata per la rivalutazione è emerso che:

1) C.M.E. relativo alla Messa in Sicurezza dell'immobile: il richiedente ha ridotto l'importo complessivo stimato motivando tale richiesta con errori di quantificazione del tecnico.

Gli importi delle lavorazioni che invece risultano incrementati rispetto a quanto precedentemente previsto non risultano ammissibili in quanto relativi ad errate valutazioni e dimenticanze del tecnico.

2) C.M.E. relativo al Miglioramento Sismico: il richiedente ha presentato un nuovo CME il cui importo complessivo risulta inferiore a quanto precedentemente richiesto in seguito ad errori di quantificazione delle lavorazioni ed errori di arrotondamento, già riscontrati in fase di istruttoria di merito.

3) E' stata richiesta la rivalutazione degli importi per la fornitura e posa in opera di scaffalature precedentemente non ammesse. Ad eccezione dell'immobile 6, gli importi richiesti non sono stati riammessi, in quanto per i restanti immobili, il tecnico attesta in perizia giurata che : " non erano presenti delle scaffalature in grado di coinvolgere nel loro collasso le strutture portanti e i tamponamenti del capannone".

Si precisa che in fase di rivalutazione dell'istruttoria è stato considerato come costo dell'intervento previsto, per ciascun immobile, quello precedentemente presentato: le variazioni degli importi presenti nei CME integrati per la riammissione di alcune spese non ammesse, vengono infatti motivate da errori nel calcolo delle quantità e da dimenticanze dei tecnici incaricati.

Si segnala che a seguito della rivalutazione della pratica, sono state ricalcolate le spese tecniche. In particolare le spese tecniche sono state ricalcolate sull'importo complessivo ammesso, secondo le percentuali stabilite dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., e successivamente ripartite su ogni immobile proporzionalmente al singolo importo lavori ammesso.

Per i dettagli riguardo gli importi riammessi sui singoli immobili si rimanda al fascicolo istruttorio.