

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

**DECRETO n. 599 del 1° piano 2015**

Domanda Prot. n. CR/12354/2014 del 1 aprile 2014 presentata dalla società **AET – S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Maranello (MO), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.  
**Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.ii.;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013 e s.m.i.;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;
- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi

- sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;
- l’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013”;
  - l’Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013 “Modifiche alle Ordinanze nn. 75 del 15 novembre 2012 “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e n. 5 del 30 Gennaio 2013 “Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’Ordinanza 57/2012 e s.m.i.”;
  - l’Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 “Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall’art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.”;
  - l’Ordinanza n. 79 dell’8 luglio 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;
  - la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
  - l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 - Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";
- l'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";
- l'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";
- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria SII – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e s.m.i." con la quale si è

proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi";

- l'Ordinanza n. 56 del 4 luglio 2014 recante "Sostituzione di un componente del Nucleo di valutazione "Industria, Artigianato, Servizi" a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'istruttoria) istituito con l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013";

- l'Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 recante "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio e dall'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- l'Ordinanza n. 81 del 5 dicembre 2014 recante "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio, dall'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 e dall'Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- l'Ordinanza n. 83 del 16 dicembre 2014 recante "Modifica alle Ordinanze n. 75 del 15 Novembre 2012 "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", n. 5 del 30 gennaio 2013 "Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII previsti dall'art.3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";

- l'Ordinanza n. 84 del 19 dicembre 2014 recante "Approvazione dello schema di Atto integrativo con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle

attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e successive modificazioni ed integrazioni";

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l'Ordinanza n. 5 del 14 gennaio 2015 recante "Modifica alle Ordinanze n. 75 del 15 Novembre 2012 "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", n. 5 del 30 gennaio 2013 "Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII previsti dall'art.3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e n. 83 del 16 dicembre 2014 "Modifica alle Ordinanze n. 75 del 15 Novembre 2012 "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", n. 5 del 30 gennaio 2013 "Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII previsti dall'art.3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";

- l'Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3, comma 2, dell'Ordinanza 57/2012 e s.m.i.", con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, servizi";

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

- a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

- b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 1 aprile 2014 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-12354-2014 presentata dalla società **AET – S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Maranello (MO), in Via Martinella, 74, Partita Iva e Codice Fiscale 02748090368;

– che il Sig. Eugenio Gagliardelli, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società, subentrata alla società Opera Group S.r.l. nel contratto di leasing finanziario stipulato con Centro Leasing S.p.a. (oggi Mediocredito Italiano S.p.a.), ha la disponibilità di 8 immobili, situati nel Comune di Camposanto (MO), in Via Ponte Bianco, 22, (Identificativi catastali: foglio 1, particella 27, subalterno 8);

➤ ha dichiarato che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, i suddetti immobili erano sede di attività in virtù di un contratto di affitto, regolarmente registrato, con la società Opera Group S.r.l. (Codice Ateco C-23.31.00);

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento ai suddetti immobili;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti agli immobili;

Dato atto:

– che l’istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell’Ordinanza 75/2012, si è conclusa in data 4 novembre 2014 con esito positivo (Prot. CR/2014/38439);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 10 novembre 2014, come risulta dal verbale prot. CR/2014/39717 del 17 novembre 2014, conservato agli atti del Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” dell’Area “Industria, Artigianato, Servizi”;

- che in data 18 novembre 2014 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;
  - che detto esito è stato accettato con riserva dal beneficiario in data 25 novembre 2014;
  - che, a seguito dell'accettazione con riserva e della richiesta inoltrata da parte della società beneficiaria nella risposta alla proposta di contributo, gli istruttori hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria (Prot. n. CR/2015/10236), conclusasi in data 5 marzo 2015, che riconferma quanto determinato durante la fase istruttoria del procedimento;
  - che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria bis, nella seduta del 9 marzo 2015, ha preso atto ed ha confermato l'esito precedentemente proposto, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2015/10248 del 9 marzo 2015, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, Artigianato, Servizi";
  - che in data 11 marzo 2015 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria bis della domanda per la concessione dei contributi;
  - che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 25 marzo 2015;
- Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;
- Dato atto:
- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E83D12001970002**; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;
  - che è stato acquisito e conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, Artigianato, Servizi", il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 20 marzo 2015 (ns. Prot. n. DURC/2015/1547), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
  - che è stata richiesta in data 10 novembre 2014 (ns. Prot. CR/2014/38663), l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs.,

essendo decorsi 45 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

- che è stato verificato presso il Comune di Camposanto (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio (ns. Prot. n. CR/2014/16570);

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

## DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **AET – S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Maranello (MO), in Via Martinella, 74, Partita Iva e Codice Fiscale 02748090368, un contributo complessivo pari a **€ 5.108.602,47**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 9 marzo 2015 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **AET – S.R.L.** e al **CREDITO EMILIANO SPA - AGENZIA 3 DI SASSUOLO (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'area "Industria, Artigianato, Servizi" con le modalità previste dalle "linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Bologna lì, 1 APR. 2015

Stefano Bonaccini



**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**

**AET - S.R.L.**

TIPO		IMPRESA		PROTOCOLLI FASCICOLO	
<b>LEGALE RAPPRESENTANTE</b>	EUGENIO GAGLIARDELLI	GGLGNE61T31F257Q		<b>RICHIESTA DI CONTRIBUTO</b>	CR-12354-2014 01/04/2014
<b>SEDE LEGALE</b>	Via Martinella n. 74	Maranello	Modena	<b>FASCICOLO ISTRUTTORIO</b>	CR/2014/38439 07/11/2014
<b>LOCALIZZAZIONE INTERVENTI</b>	Via Ponte Bianco n. 22	Camposanto	Modena	<b>FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS</b>	CR/2015/10236 09/03/2015
<b>SEDE DELOCALIZZAZIONE</b>				<b>ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI</b>	
<b>SEDE DELOCALIZZAZIONE</b>				<b>ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI</b>	
<b>CODICE FISCALE/P.IVA</b>	02748090368			<b>CUP</b>	E83D12001970002
<b>CODICE ATECO</b> dell'attività svolta nell'immobile	C-23.31.00	PRODUZIONE DI PIASTRELLE IN CERAMICA PER L'EDILIZIA		<b>TITOLO ABILITATIVO</b>	CR/2014/16570 13/05/2014
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	CREDITO EMILIANO SPA - AGENZIA 3 DI SASSUOLO (MO)			<b>AIA</b>	
<b>PEC BANCA CONVENZIONATA</b>	grandirelazioni@pec.gruppocredem.it			<b>DURC rilasciato il</b>	20/03/2015 DURC/2015/1547 23/03/2015
				<b>ANTIMAFIA (richiesta)</b>	CR/2014/38663 10/11/2014
				<b>N° DIPENDENTI IMPRESA</b> RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	
				<b>IVA</b>	<b>IVA ESCLUSA</b>

TIPOLOGIA DI INTERVENTO		IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
<b>IMMOBILI</b>		€ 5.933.628,57	€ 518.187,01	€ 5.108.602,47
<b>TOTALE</b>		<b>€ 5.933.628,57</b>	<b>€ 518.187,01</b>	<b>€ 5.108.602,47</b>

**DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO**

<b>IMMOBILI</b>				
<b>IMMOBILE 1</b>	<b>IMPORTO RICHIESTO</b>	<b>IMPORTO AMMISSIBILE</b>	<b>IMPORTO NON AMMISSIBILE</b>	<b>MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE</b>
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 4.943.792,23	€ 3.542.547,81	€ 1.401.244,42	
<i>di cui opere edili</i>	€ 4.931.801,93	€ 3.530.557,51	€ 1.401.244,42	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 11.990,30	€ 11.990,30	€ 0,00	
<b>Spese per indagini e prelievi</b>				
<b>C. Finiture</b>	€ 571.294,50	€ 385.864,83	€ 185.429,67	
<i>di cui opere edili</i>	€ 381.222,83	€ 373.722,83	€ 7.500,00	(*2)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 190.071,67	€ 12.142,00	€ 177.929,67	(*3)
<b>sub totale</b>	<b>€ 5.515.086,73</b>	<b>€ 3.928.412,64</b>	<b>€ 1.586.674,09</b>	
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	€ 386.905,20	€ 275.379,02	€ 111.526,18	(*4)
<b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)</b>				
<b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)</b>				
<b>Spese di amministratore</b>				
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 5.901.991,93</b>	<b>€ 4.203.791,66</b>	<b>€ 1.698.200,27</b>	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 1,000)</b>	<b>€ 5.901.991,93</b>	<b>€ 4.203.791,66</b>	<b>€ 1.698.200,27</b>	
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 6.542.358,49</b>			
<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>€ 263.391,06</b>			
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1</b>		<b>€ 3.940.400,60</b>		<b>100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo</b>
		<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>		<b>€ 3.940.400,60</b>

Tabella A Lettera D - INCREMENTI: altezza sotto trave maggiore di 4m, elevate prestazioni energetiche, contemporaneità degli interventi di riparazione e miglioramento sismico e dell'attività dell'impresa;  
**COSTI AGGIUNTIVI:** demolizioni totali o parziali e smaltimento a rifiuto del materiale, demolizioni e smaltimento a rifiuto di amianto.

**DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE**

TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
NUM. ORD.	CODICE			
n.ord.1/81	B01069c	€ 548.298,24	€ 16.290,62	
n.ord.2/81		€ 79.947,00	€ 2.376,00	
n.ord.3/81	B01058	€ 138.216,94	€ 4.147,73	Errata computazione della superficie dei lucernari L1 (Tavola n.16)
n.ord.4/81		€ 40.653,60	€ 1.222,00	
n.ord.7/81	A07062b	€ 431.437,44	€ 12.818,54	
n.ord.8/81	A07023f	€ 43.270,08	€ 43.270,08	Sovrapprezzo per lastre con raggio di curvatura su misura non applicabile alla voce A07062b
n.ord.13/81	RIF.B02701500010015	€ 240.628,81	€ 119.026,53	Orditura portante in legno: voce ricondotta al prezzario RER (A07002b)
n.ord.14/81	A10026a	€ 158.699,31	€ 4.762,38	
n.ord.15/81	A10026b	€ 165.735,24	€ 4.973,52	Errata computazione della superficie dei lucernari L1 (Tavola n.16)
n.ord.16/81	A11024c	€ 52.222,24	€ 52.222,24	Barriera al vapore: lavorazione non presente negli elaborati grafici
n.ord.17/81	A10028a	€ 382.441,88	€ 196.959,25	
n.ord.18/81	A10028b	€ 268.928,88	€ 138.499,56	Errata computazione della superficie dei lucernari L1 (Tavola n.16). Errata computazione del numero di strati di isolamento termico.
n.ord.19/81		€ 520.971,53	€ 268.302,64	
n.ord.29/81	A17052	€ 102.400,00	€ 2.848,00	Serramenti di alluminio prevennicati: incoerenza tra l'elaborato grafico e le quantità imputate nei c.m.e. La quantità considerata è stata ricavata dal c.m.e. integrato in quanto inferiore.
n.ord.41/81	A01015a	€ 184.368,71	€ 3.167,10	Errata computazione della superficie dei lucernari L1 (Tavola n.16)
n.ord.42/81	03.04.04b	€ 91.124,95	€ 46.739,71	Errata computazione della quantità di acciaio delle piastre. Voce ricondotta al prezzario RER (A17005b+A17053)
n.ord.43/81	03.04.05b	€ 45.300,00	€ 25.995,00	Errata computazione della quantità di acciaio delle capriate. Voce ricondotta al prezzario RER (A17005b+A17053)
n.ord.44/81		€ 148.244,67	€ 148.244,67	Rimozione residui di fibre di amianto e lana di roccia: lavorazione già compresa nelle voci 1 e 3
n.ord.46/81	B02027	€ 23.520,60	€ 23.520,60	Controllo ed eventuale serraggio dei bulloni: lavorazione non corrispondente alla voce B02027
n.ord.65/81		€ 3.552,01	€ 2.049,24	Noleggio di recinzione: errata computazione della quantità

(\*1)

	n.ord.67/81		€ 229,15	€ 229,15	Valigetta di pronto soccorso aziendale: costo non ammissibile
	n.ord.70/81	F01078d	€ 517.321,73	€ 282.778,06	Rete di sicurezza: errata computazione della superficie netta ed errata applicazione della voce di prezzario. L'importo è stato ricalcolato applicando correttamente le voci di tariffario (F01078d per montaggio e smontaggio + F01078a per utilizzo del materiale per 4,86 mesi)
	n.ord.71/81		€ 126.720,00	€ 661,92	Errata computazione della superficie netta
	n.ord.76/81	F01103b	€ 27,18	€ 27,18	
	n.ord.77/81	F01111	€ 13,44	€ 13,44	DPI: costo non ammissibile
	n.ord.78/81	F01124b	€ 99,26	€ 99,26	
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 1.401.244,42</b>	
(*2)	n.ord.60/81	NP3	€ 7.500,00	€ 7.500,00	Onere smontaggio corpi illuminanti: lavorazione valutata a corpo mediante analisi prezzi riferita ad altro immobile ed assenza di elaborati grafici di supporto
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 7.500,00</b>	
	n.ord.50/81	D02010d	€ 20.953,00	€ 20.953,00	
	n.ord.51/81	D02016c	€ 7.797,00	€ 7.797,00	
	n.ord.52/81	D02048d	€ 56.527,38	€ 56.527,38	
	n.ord.53/81	D02049a	€ 2.844,88	€ 2.844,88	
	n.ord.54/81	D02050a	€ 27.905,28	€ 27.905,28	Realizzazione dell'impianto di illuminazione: assenza di elaborati grafici di supporto che permettano di valutare la congruità degli interventi con le quantità riportate nel CME
(*3)	n.ord.55/81	D02047f	€ 15.027,32	€ 15.027,32	
	n.ord.56/81	NP1	€ 15.480,00	€ 15.480,00	
	n.ord.57/81	NP2	€ 14.964,00	€ 14.964,00	
	n.ord.58/81	D03063d	€ 14.633,21	€ 14.633,21	
	n.ord.59/81	D03009e	€ 1.797,60	€ 1.797,60	
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 177.929,67</b>	
(*4)		SPESE TECNICHE	€ 386.905,20	€ 111.526,18	Percentuale massima ammissibile, ai sensi dell'art. 4, comma 7, dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 111.526,18</b>	
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.698.200,27</b>	

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 846.637,43	€ 707.741,30	€ 138.896,13	
di cui opere edili	€ 842.589,35	€ 703.693,22	€ 138.896,13	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 4.048,08	€ 4.048,08	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 47.239,79	€ 24.125,37	€ 23.114,42	
di cui opere edili	€ 31.182,57	€ 23.191,37	€ 7.991,20	(*2)
di cui opere impiantistiche	€ 16.057,22	€ 934,00	€ 15.123,22	(*3)
sub totale	€ 893.877,22	€ 731.866,67	€ 162.010,55	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 87.510,18	€ 51.303,35	€ 36.206,83	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 981.387,40</b>	<b>€ 783.170,02</b>	<b>€ 198.217,38</b>	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 1,000)</b>	<b>€ 981.387,40</b>	<b>€ 783.170,02</b>	<b>€ 198.217,38</b>	
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 1.017.022,35</b>	<p>Tabella A Lettera D - INCREMENTI: altezza sotto trave maggiore di 4m, elevate prestazioni energetiche, contemporaneità degli interventi di riparazione e miglioramento sismico e dell'attività dell'impresa;  <b>COSTI AGGIUNTIVI:</b> demolizioni totali o parziali e smaltimento a rifiuto del materiale, demolizioni e smaltimento a rifiuto di amianto.</p>		
<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>€ 35.398,49</b>	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>		<b>€ 747.771,53</b>
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2</b>	<b>€ 747.771,53</b>		<b>100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTE PREVISTO	IMPORTE NON AMMESSO	MOTIVAZIONE	
NUM. ORD.	CODICE				
n.ord.8/79	A07023f	€ 5.555,90	€ 5.555,90	Sovrapprezzo per lastre con raggio di curvatura su misura non applicabile alla voce A07062b	
n.ord.13/79	RIF.B02701500010015	€ 30.536,84	€ 14.589,00	Orditura portante in legno: voce ricondotta al prezzario RER (A07002b)	
n.ord.16/79	A11024c	€ 6.627,23	€ 6.627,23	Barriera al vapore: lavorazione non presente negli elaborati grafici	
n.ord.17/79	A10028a	€ 48.533,53	€ 24.266,76	Errata computazione del numero di strati di isolamento termico	
n.ord.18/79	A10028b	€ 34.128,24	€ 17.064,12		
n.ord.19/79		€ 66.113,54	€ 33.056,77		
n.ord.41/79	03.04.04b	€ 26.222,30	€ 12.972,16	Profiliati in acciaio per travi e pilastri: voce ricondotta al prezzario RER (A17005b+A17053)	
n.ord.42/79		€ 21.334,95	€ 21.334,95	Rimozione residui di fibre di amianto e lana di roccia: lavorazione già compresa nelle voci 1 e 3	
n.ord.44/79		€ 2.874,74	€ 2.874,74	Controllo ed eventuale serraggio dei bulloni: lavorazione non corrispondente alla voce B02027	
n.ord.63/79		€ 481,51	€ 277,79	Noleggio di recinzione: errata computazione della quantità	
n.ord.65/79		€ 31,45	€ 31,45	Valigetta di pronto soccorso aziendale: costo non ammissibile	
n.ord.68/79	F01078d	€ 9.330,05	€ 79,90	Rete di sicurezza: errata computazione della superficie netta ed errata applicazione della voce di prezzario. L'importo è stato ricalcolato applicando correttamente le voci di tariffario (F01078d per montaggio e smontaggio + F01078a per utilizzo del materiale per 0,65 mesi)	
n.ord.69/79		€ 17.088,00	€ 146,40	Errata computazione della superficie netta	
n.ord.74/79	F01103b	€ 3,68	€ 3,68	DPI: costo non ammissibile	
n.ord.75/79	F01111	€ 1,82	€ 1,82		
n.ord.76/79	F01124b	€ 13,46	€ 13,46		
<b>SUB TOTALE</b>			<b>€ 138.896,13</b>		

(\*1)

(*2)	n.ord.28/79	A17052	20480	€ 7.091,20	Serramento in profilati di alluminio preventiciati: incoerenza tra l'elaborato grafico e le quantità imputate nei c.m.e. La quantità considerata è stata ricavata dal c.m.e. integrato in quanto inferiore.
	n.ord.58/79	NP4	€ 900,00	€ 900,00	Onere smontaggio corpi illuminanti: lavorazione valutata a corpo mediante analisi prezzi riferita ad altro immobile ed assenza di elaborati grafici di supporto
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 7.991,20</b>	
(*3)	n.ord.48/79	D02010d	€ 3.644,00	€ 3.644,00	Realizzazione dell'impianto di illuminazione: assenza di elaborati grafici di supporto che permettano di valutare la congruità degli interventi con le quantità riportate nel CME
	n.ord.49/79	D02016c	€ 3.118,80	€ 3.118,80	
	n.ord.50/79	D02048d	€ 4.071,60	€ 4.071,60	
	n.ord.51/79	D02049a	€ 165,40	€ 165,40	
	n.ord.52/79	D02050a	€ 946,40	€ 946,40	
	n.ord.53/79	D02047f	€ 1.082,40	€ 1.082,40	
	n.ord.54/79	NP1	€ 262,50	€ 262,50	
	n.ord.55/79	NP2	€ 1.015,00	€ 1.015,00	
	n.ord.56/79	NP3	€ 630,00	€ 630,00	
	n.ord.57/79	D03046b	€ 187,12	€ 187,12	
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 15.123,22</b>	
(*4)	SPESE TECNICHE		€ 87.510,18	€ 36.206,83	Percentuale massima ammissibile, ai sensi dell'art. 4, comma 7, dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 36.206,83</b>	
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 198.217,38</b>	

IMMOBILE 3	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 19.781,26	€ 18.541,93	€ 1.239,33	
<i>di cui opere edili</i>	€ 15.070,08	€ 13.830,75	€ 1.239,33	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 4.711,18	€ 4.711,18	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi				
C. Finiture	€ 1.270,92	€ 1.270,92	€ 0,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 1.270,92	€ 1.270,92	€ 0,00	(*2)
<i>di cui opere impiantistiche</i>				(*3)
<b>sub totale</b>	<b>€ 21.052,18</b>	<b>€ 19.812,85</b>	<b>€ 1.239,33</b>	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 2.105,22	€ 1.388,87	€ 716,35	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 23.157,40</b>	<b>€ 21.201,72</b>	<b>€ 1.955,68</b>	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 1,000)</b>	<b>€ 23.157,40</b>	<b>€ 21.201,72</b>	<b>€ 1.955,68</b>	
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 196.551,28</b>			
<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>€ 134.757,99</b>	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 3</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>	

Tabella A Lettera C - INCREMENTI: altezza sotto trave maggiore di 4m,  
 DECREMENTI: destinazione ricovero mezzi o magazzino che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	n.ord.9/23		€ 1.821,36	€ 1.050,78	Noleggio di recinzione: errata computazione della quantità
	n.ord.11/23		€ 116,82	€ 116,82	Valigetta di pronto soccorso aziendale: costo non ammissibile
	n.ord.18/23	F01103b	€ 13,94	€ 13,94	
	n.ord.19/23	F01111	€ 6,89	€ 6,89	DPI: costo non ammissibile
	n.ord.20/23	F01124b	€ 50,90	€ 50,90	
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 1.239,33</b>	
(*2)	SPESE TECNICHE		€ 2.105,22	€ 716,35	Percentuale massima ammissibile, ai sensi dell'art. 4, comma 7, dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 716,35</b>	
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.955,68</b>	

IMMOBILE 4		IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali		€ 860.708,57	€ 692.170,93	€ 168.537,64	
di cui opere edili		€ 857.039,55	€ 688.501,91	€ 168.537,64	(*1)
di cui opere impiantistiche		€ 3.669,02	€ 3.669,02	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi					
C. Finiture		€ 27.082,60	€ 8.629,36	€ 18.453,24	
di cui opere edili		€ 9.529,36	€ 8.629,36	€ 900,00	(*2)
di cui opere impiantistiche		€ 17.553,24	€ 0,00	€ 17.553,24	(*3)
sub totale		<b>€ 887.791,17</b>	<b>€ 700.800,29</b>	<b>€ 186.990,88</b>	
Spese tecniche (10%-8%-6%)		€ 87.023,29	€ 49.125,62	€ 37.897,67	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)					

Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)					
Spese di amministratore					
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 974.814,46</b>	<b>€ 749.925,91</b>	<b>€ 224.888,55</b>		
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 1,000)</b>	<b>€ 974.814,46</b>	<b>€ 749.925,91</b>	<b>€ 224.888,55</b>		
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 320.209,82</b>	Tabella A Lettera B e Tabella C - INCREMENTI: altezza sotto trave maggiore di 4m, elevate prestazioni energetiche, contemporaneità degli interventi di riparazione e miglioramento sismico e dell'attività dell'impresa; COSTI AGGIUNTIVI: demolizioni totali o parziali e smaltimento a rifiuto del materiale, demolizioni e smaltimento a rifiuto di amianto; - TAB.C: 5 punti miglioramento sismico.			
<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>€ 24.748,36</b>	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>		<b>€ 725.177,55</b>	
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 4</b>		<b>100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>			
		<b>€ 320.209,82</b>			

<b>DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE</b>					
NUM. ORD.	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
		CODICE			
n.ord.8/79		A07023f	€ 4.146,17	€ 4.146,17	Sovrapprezzo per lastre con raggio di curvatura su misura non applicabile alla voce A07062b
n.ord.13/79		RIF. B02701500010015	€ 23.288,15	€ 11.327,27	Orditura portante in legno: voce ricondotta al prezzario RER (A07002b)
n.ord.16/79		A11024c	€ 5.054,09	€ 5.054,09	Barriera al vapore: lavorazione non presente negli elaborati grafici
n.ord.17/79		A10028a	€ 37.012,87	€ 18.506,43	
n.ord.18/79		A10028b	€ 26.027,04	€ 13.013,52	Errata computazione del numero di strati di isolamento termico
n.ord.19/79			€ 50.419,82	€ 25.209,91	
n.ord.27/79		B01085	€ 20.888,27	€ 1.747,83	Serramento in profilati di alluminio prevennicati: incoerenza tra l'elaborato grafico e le quantità imputate nei c.m.e. La quantità considerata è stata ricavata dal c.m.e. integrato in quanto inferiore
n.ord.28/79		A17052	€ 92.160,00	€ 57.600,00	Profilati in acciaio per travi e pilastri: voce ricondotta al prezzario RER (A17005b+A17053)
n.ord.41/79		03.04.04b	€ 25.499,04	€ 12.614,37	
n.ord.42/79			€ 16.060,38	€ 16.060,38	Rimozione residui di fibre di amianto e lana di roccia: lavorazione già compresa nelle voci 1 e 3

(\*1)

	n.ord.44/79		€ 2.874,74	€ 2.874,74	€ 2.874,74	Controllo ed eventuale serraggio dei bulloni: lavorazione non corrispondente alla voce B02027
	n.ord.63/79		€ 193,25	€ 334,96	€ 193,25	Noleggio di recinzione: errata computazione della quantità
	n.ord.65/79		€ 20,97	€ 20,97	€ 20,97	Valigetta di pronto soccorso aziendale: costo non ammissibile
	n.ord.69/79		€ 155,52	€ 12.000,00	€ 155,52	Errata computazione della superficie netta
	n.ord.74/79	F01103b	€ 2,56	€ 2,56	€ 2,56	
	n.ord.75/79	F01111	€ 1,27	€ 1,27	€ 1,27	DPI: costo non ammissibile
	n.ord.76/79	F01124b	€ 9,36	€ 9,36	€ 9,36	
		<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 168.537,64</b>	<b>€ 168.537,64</b>	<b>€ 168.537,64</b>	
(*2)	n.ord.58/79	NP4	€ 900,00	€ 900,00	€ 900,00	Onere smontaggio corpi illuminanti: lavorazione valutata a corpo mediante analisi prezzi riferita ad altro immobile ed assenza di elaborati grafici di supporto
		<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 900,00</b>	<b>€ 900,00</b>	<b>€ 900,00</b>	
	n.ord.48/79	D02010d	€ 5.466,00	€ 5.466,00	€ 5.466,00	
	n.ord.49/79	D02016c	€ 3.118,80	€ 3.118,80	€ 3.118,80	
	n.ord.50/79	D02048d	€ 4.885,92	€ 4.885,92	€ 4.885,92	
	n.ord.51/79	D02049a	€ 297,72	€ 297,72	€ 297,72	
	n.ord.52/79	D02050a	€ 730,08	€ 730,08	€ 730,08	
	n.ord.53/79	D02047f	€ 1.298,88	€ 1.298,88	€ 1.298,88	Realizzazione dell'impianto di illuminazione: assenza di elaborati grafici di supporto che permettano di valutare la congruità degli interventi con le quantità riportate nel CME
(*3)	n.ord.54/79	NP1	€ 202,50	€ 202,50	€ 202,50	
	n.ord.55/79	NP2	€ 783,00	€ 783,00	€ 783,00	
	n.ord.56/79	NP3	€ 630,00	€ 630,00	€ 630,00	
	n.ord.57/79	D03046b	€ 140,34	€ 140,34	€ 140,34	
		<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 17.553,24</b>	<b>€ 17.553,24</b>	<b>€ 17.553,24</b>	
	SPESE TECNICHE		€ 49.125,62	€ 49.125,62	€ 37.897,67	Percentuale massima ammissibile, ai sensi dell'art. 4, comma 7, dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
(*4)		<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 37.897,67</b>	<b>€ 37.897,67</b>	<b>€ 37.897,67</b>	
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 224.888,55</b>	<b>€ 224.888,55</b>	<b>€ 224.888,55</b>	

IMMOBILE 5	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 67.591,04	€ 62.944,69	€ 4.646,35	
<i>di cui opere edili</i>	€ 65.822,09	€ 61.175,74	€ 4.646,35	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 1.768,95	€ 1.768,95	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi				
C. Finiture				
<i>di cui opere edili</i>				
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
<b>sub totale</b>	<b>€ 67.591,04</b>	<b>€ 62.944,69</b>	<b>€ 4.646,35</b>	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 6.759,10	€ 4.412,38	€ 2.346,72	(*2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 74.350,14</b>	<b>€ 67.357,07</b>	<b>€ 6.993,07</b>	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 1,000)	€ 74.350,14	€ 67.357,07	€ 6.993,07	
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 236.550,10</b>			
<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>€ 50.733,33</b>			
<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>			<b>€ 16.623,74</b>	
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 5</b>		<b>€ 16.623,74</b>		<b>100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>

Tabella A Lettera B - INCREMENTI: altezza sotto trave maggiore di 4m

DECREMENTI: destinazione ricovero mezzi o magazzino che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche

COSTI AGGIUNTIVI: demolizioni totali o parziali e smaltimento a rifiuto del materiale

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE						
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE	
	NUM. ORD.	CODICE				
(*1)	n.ord.6/25	B02027	€ 4.181,44	€ 4.181,44	Controllo ed eventuale serraggio dei bulloni: lavorazione non corrispondente alla voce B02027	
	n.ord.11/25		€ 683,88	€ 394,55	Noleggio di recinzione: errata computazione della quantità	
	n.ord.13/25		€ 43,43	€ 43,43	Valigetta di pronto soccorso aziendale: costo non ammissibile	
	n.ord.20/25	F01103b	€ 5,23	€ 5,23		
	n.ord.21/25	F01111	€ 2,59	€ 2,59		DPI: costo non ammissibile
	n.ord.22/25	F01124b	€ 19,11	€ 19,11		
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 4.646,35</b>		
(*2)	SPESE TECNICHE		€ 6.759,10	€ 2.346,72	Percentuale massima ammissibile, ai sensi dell'art. 4, comma 7, dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.	
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 2.346,72</b>		
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 6.993,07</b>		

IMMOBILE 6		IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
<b>A. Costi per opere strutturali</b>		€ 39.121,06	€ 39.087,96	€ 33,10	
	<i>di cui opere edili</i>	€ 38.994,71	€ 38.961,61	€ 33,10	(*1)(*A)
	<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 126,35	€ 126,35	€ 0,00	
<b>Spese per indagini e prelievi</b>					
<b>C. Finiture</b>		€ 17.484,48	€ 17.484,48	€ 0,00	
	<i>di cui opere edili</i>	€ 17.484,48	€ 17.484,48	€ 0,00	(*A)
	<i>di cui opere impiantistiche</i>				
	<b>sub totale</b>	<b>€ 56.605,54</b>	<b>€ 56.572,44</b>	<b>€ 33,10</b>	
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>		€ 5.660,55	€ 3.965,69	€ 1.694,86	(*2)

Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)					
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)					
Spese di amministratore					
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 62.266,09</b>	<b>€ 60.538,13</b>	<b>€ 1.727,96</b>		
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 1,000)</b>	<b>€ 62.266,09</b>	<b>€ 60.538,13</b>	<b>€ 1.727,96</b>		
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 136.877,80</b>	Tabella B Lettera B - INCREMENTI: elevate prestazioni energetiche - DECREMENTI: destinazione ad ufficio superiore a 300 mq			
<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>€ 5.431,55</b>	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>		<b>€ 55.106,58</b>	
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 6</b>		<b>100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>			

<b>DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE</b>					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	n.ord.:25/39		€ 48,85	€ 28,18	Noleggio di recinzione: errata computazione della quantità
	n.ord.:27/39		€ 3,00	€ 3,00	Valigetta di pronto soccorso aziendale: costo non ammissibile
	n.ord.:34/39	F01103b	€ 0,37	€ 0,37	
	n.ord.:35/39	F01111	€ 0,18	€ 0,18	DPI: costo non ammissibile
	n.ord.:36/39	F01124b	€ 1,37	€ 1,37	
	<b>SUB TOTALE</b>		<b>€ 33,10</b>		
(*2)	SPESE TECNICHE		€ 5.660,55	€ 1.694,86	Percentuale massima ammissibile, ai sensi dell'art. 4, comma 7, dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
	<b>SUB TOTALE</b>		<b>€ 1.694,86</b>	<b>€ 1.694,86</b>	
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.727,96</b>	<b>€ 1.727,96</b>	

DETTAGLIO IMPORTI RICLASSIFICATI				
TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO PREVISTO	CLASSIFICAZIONE PREVISTA	RICLASSIFICAZIONE	
	€ 2.343,36	STRUTTURE EDILI	FINITURE EDILI	
	€ 1.397,76	STRUTTURE EDILI	FINITURE EDILI	
	€ 490,46	STRUTTURE EDILI	FINITURE EDILI	
	€ 2.064,66	STRUTTURE EDILI	FINITURE EDILI	
<b>TOTALE</b>	<b>€ 6.296,24</b>	Importo spostato da finiture edili a strutture edili		

IMMOBILE 7	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 939,68	€ 929,57	€ 10,11	
di cui opere edili	€ 903,58	€ 893,47	€ 10,11	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 36,10	€ 36,10	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi				
C. Finiture	€ 96,29	€ 96,29	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 96,29	€ 96,29	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche				
sub totale	<b>€ 1.035,97</b>	<b>€ 1.025,86</b>	<b>€ 10,11</b>	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 103,60	€ 71,91	€ 31,69	(*2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 1.139,57	€ 1.097,77	€ 41,80	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 1,000)	€ 1.139,57	€ 1.097,77	€ 41,80	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 3.029,60	Tabella A Lettera B - INCREMENTI: superficie netta inferiore a 1.500 mq; DECREMENTI: destinazione ricovero mezzi o magazzino che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche.		
ASSICURAZIONE	€ 931,56	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 166,21	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 7		€ 166,21	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE						
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE	
	NUM. ORD.	CODICE				
(*1)	n.ord.9/23		€ 13,96	€ 8,06	Noleggio di recinzione: errata computazione della quantità	
	n.ord.11/23		€ 1,50	€ 1,50	Valigetta di pronto soccorso aziendale: costo non ammissibile	
	n.ord.18/23	F01103b	€ 0,11	€ 0,11		
	n.ord.19/23	F01111	€ 0,05	€ 0,05	DPI: costo non ammissibile	
	n.ord.20/23	F01124b	€ 0,39	€ 0,39		
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 10,11</b>		
(*2)	SPESE TECNICHE		€ 103,60	€ 31,69	Percentuale massima ammissibile, ai sensi dell'art. 4, comma 7, dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.	
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 31,69</b>		
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 41,80</b>		

IMMOBILE 8	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 53.326,70	€ 43.167,05	€ 10.159,65	
<i>di cui opere edili</i>	€ 53.218,40	€ 43.058,75	€ 10.159,65	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 108,30	€ 108,30	€ 0,00	
<b>Spese per indagini e prelievi</b>				
<b>C. Finiture</b>	€ 330,12	€ 330,12	€ 0,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 330,12	€ 330,12	€ 0,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
<b>sub totale</b>	<b>€ 53.656,82</b>	<b>€ 43.497,17</b>	<b>€ 10.159,65</b>	
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	€ 5.365,68	€ 3.049,12	€ 2.316,56	(*2)
<b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)</b>				
<b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)</b>				

Spese di amministratore					
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.		€ 59.022,50	€ 46.546,29	€ 12.476,21	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 1,000)		€ 59.022,50	€ 46.546,29	€ 12.476,21	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE		€ 28.323,99	Tabella A Lettera B - INCREMENTI: superficie netta inferiore a 1.500 mg, elevate prestazioni energetiche; DECREMENTI: destinazione ricovero mezzi o magazzino che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche. COSTI AGGIUNTIVI: demolizioni e smaltimento a rifiuto di amianto		
ASSICURAZIONE		€ 2.794,67	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO € 43.751,62		
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 8			€ 28.323,99	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	n.ord.8/45	RIF.B02701500010015	€ 2.773,28	€ 2.773,28	Orditura portante in legno: lavorazione non riscontrata negli elaborati grafici.
	n.ord.11/45	A11024c	€ 601,87	€ 601,87	Barriera al vapore: lavorazione non presente negli elaborati grafici.
	n.ord.12/45	A10028a	€ 4.407,69	€ 2.203,84	
	n.ord.13/45	A10028b	€ 3.099,44	€ 1.549,72	Errata computazione del numero di strati di isolamento termico.
	n.ord.14/45		€ 6.004,26	€ 3.002,13	
	n.ord.31/45		€ 41,87	€ 24,16	Noleggio di recinzione: errata computazione della quantità
	n.ord.33/45		€ 3,00	€ 3,00	Valigetta di pronto soccorso aziendale: costo non ammissibile
	n.ord.40/45	F01103b	€ 0,32	€ 0,32	
	n.ord.41/45	F01111	€ 0,16	€ 0,16	DPI: costo non ammissibile
	n.ord.42/45	F01124b	€ 1,17	€ 1,17	
SUB TOTALE			€ 10.159,65		
(*2)	SPESE TECNICHE		€ 5.365,68	€ 2.316,56	Percentuale massima ammissibile, ai sensi dell'art. 4, comma 7, dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE			€ 2.316,56	
	TOTALE			€ 12.476,21	

**QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI**

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 6.642.358,49	€ 4.203.791,66	€ 263.391,06	€ 3.940.400,60	€ 3.940.400,60
IMMOBILE 2	€ 1.017.022,35	€ 783.170,02	€ 35.398,49	€ 747.771,53	€ 747.771,53
IMMOBILE 3	€ 196.551,28	€ 21.201,72	€ 134.757,99	€ 0,00	€ 0,00
IMMOBILE 4	€ 320.209,82	€ 749.925,91	€ 24.748,36	€ 725.177,55	€ 320.209,82
IMMOBILE 5	€ 236.550,10	€ 67.357,07	€ 50.733,33	€ 16.623,74	€ 16.623,74
IMMOBILE 6	€ 136.877,80	€ 60.538,13	€ 5.431,55	€ 55.106,58	€ 55.106,58
IMMOBILE 7	€ 3.029,60	€ 1.097,77	€ 931,56	€ 166,21	€ 166,21
IMMOBILE 8	€ 28.323,99	€ 46.546,29	€ 2.794,67	€ 43.751,62	€ 28.323,99
<b>TOTALE</b>	<b>€ 8.580.923,43</b>	<b>€ 5.933.628,57</b>	<b>€ 518.187,01</b>	<b>€ 5.528.997,83</b>	<b>€ 5.108.602,47</b>
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI</b>					<b>€ 5.108.602,47</b>

## NOTE

1) In fase di istruttoria di merito è stato ricalcolato il costo convenzionale, in particolare la quantificazione del danno in perizia giurata risultava diversa per i seguenti immobili:

- IMMOBILE 1 € 6.901.801,40 per differenti superfici considerate nei costi aggiuntivi per le demolizioni e ricalcolo dell'incremento sulla contemporaneità;
- IMMOBILE 2 € 1.021.799,86 per differenti superfici considerate nei costi aggiuntivi per le demolizioni e ricalcolo dell'incremento sulla contemporaneità;
- IMMOBILE 4 € 327.246,65 per differente superficie considerata;
- IMMOBILE 7 € 3.120,88 per differente superficie considerata;
- IMMOBILE 8 € 29.045,13 per mancata applicazione del decremento del 30% su una porzione di immobile adibita a magazzino.

2) Relativamente agli immobili 1, 2, 4 per i quali è stato imputato l'incremento per la contemporaneità è stato considerato l'importo ammesso da c.m.e. per le lavorazioni indicate in perizia e nell'apposita relazione redatta dal progettista.

3) In fase di istruttoria formale, a seguito della richiesta di integrazioni riguardo all'indennizzo assicurativo, è stata allegata una DSAN redatta dal rappresentante legale dell'impresa AET S.r.l. nella quale lo stesso dichiarava che il valore netto spettante per la partita Fabbricati è pari a 518.187,00 €. La dichiarazione contiene la tabella di ripartizione dell'indennizzo su ciascun immobile, ma l'importo totale in tabella differisce di € 0,01 rispetto a quanto indicato nella DSAN.

## RICHIESTA SUPPLEMENTO PER RIAMMISSIBILITA' VOCI DI SPESA:

All'interno della relazione integrativa fornita in data 10/12/2014 il tecnico dichiara che:

a) "[...]Molto probabilmente a causa di una SCALA DI RAPPRESENTAZIONE GRAFICA dell'intervento eccessivamente ridotta, il Nucleo di Valutazione ha valutato in modo diverso da quanto esplicitato alcune delle opere per il miglioramento delle prestazioni energetiche [...]".

In fase di istruttoria di merito (integrazione del 26/09/2014), sono stati richiesti elaborati grafici di dettaglio del pacchetto di copertura (assenti dalla documentazione allegata all'istanza).

I dati forniti non sono completamente esaustivi, pertanto, le valutazioni effettuate sono basate sui dati e, in generale, sulle informazioni disponibili.

Sono state ravvisate alcune difformità tra quanto riportato nei C.M.E., nella documentazione tecnica allegata e gli elaborati grafici.

In particolare, dal confronto tra il C.M.E. e gli elaborati grafici si evince che:

- Travetti: in assenza di indicazioni (pianta/sezioni) circa l'orditura trasversale sono state riconosciute solo le 2 orditure longitudinali;
- Isolamento lana di roccia: è stato riconosciuto un solo strato pari a 8 cm così come richiesto nel C.M.E. Si precisa che nell'elaborato progettuale sono stati verosimilmente indicati due strati, ma la quantità corrispondente al secondo strato non è stata quantificata nel C.M.E.;
- Isolamento EPS: è stato riconosciuto uno strato pari a 8 cm come indicato nel dettaglio costruttivo. Si precisa che nel C.M.E. sono stati imputati, invece, 2 strati di polistirene espanso estruso.

Le valutazioni effettuate rispettano il criterio del minor impegno di spesa a fronte di documentazione discordante.

b) “[.] Se si procedesse alla realizzazione della copertura con 2 soli strati ( 16 cm ) 1 da cm 8 di lana + 1 da 8 cm di EPS con graffite, si otterrebbe un valore al sotto di quanto indicato nell’Ordinanza 57/2012 e s.m.i. che prevedeva, come detto, un valore inferiore minimo del 30%.[.]”

Quanto sopra dichiarato non può essere tenuto in considerazione in quanto l’istanza è stata presentata in data 01/04/2014 periodo in cui vigeva l’Ordinanza n.3/2014. Nell’Allegato 2 della suddetta Ordinanza si trova la seguente dicitura: “Per gli interventi in immobili per i quali è previsto il rispetto di particolari standard energetici, derivanti da norme nazionali o regionali, o che presentano particolari complessità impiantistiche per gli aspetti energetici, il costo convenzionale può essere aumentato del 15” . All’interno dell’integrazione alla perizia giurata caricata nella piattaforma Sfinge nella sezione “Eventi del Progetto”, il perito ha dichiarato che la normativa alla quale si fa riferimento è la legge 10/91 del 1991 integrata dal Dlgs 192/05 del 2005. Pertanto le considerazioni effettuate in merito a questi aspetti non sono ritenute valide, tuttavia rimane obbligo del beneficiario soddisfare i requisiti minimi richiesti dalle normative nazionali e regionali citate.