

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012**DECRETO n. 588 del 31 marzo 2015**

Domanda contestuale di concessione e liquidazione del contributo prot. n. CR/32889/2014 del 26 settembre 2014 presentata dalla società **IMMOBILIARE QUADRIFOGLIO S.R.L.** ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.". **Concessione e liquidazione del contributo in unica soluzione per gli interventi sull'immobile** sito nel Comune di Concordia sulla Secchia (MO), in via Brodolini, n. 18, a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Vista altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze n. 64/2012, 74/2012, 15/2013 e 42/2013 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

Richiamati in particolare:

➤ l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

➤ l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

- l'articolo 14 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (Erogazione dei contributi relativi agli immobili);

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'addendum 23 luglio 2013 e dall'addendum 16 maggio 2014;

Richiamate le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in

qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida" che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo e il paragrafo 11 che disciplina le modalità di pagamento dei contributi;

Viste inoltre:

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'art. 3 dell'Ord. n. 57 del 12 ottobre 2012 e s.m.i.";

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";

- l'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013, recante "Modifiche all'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" e s.m.i.;

- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013, recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 136/2006 e s.m.i.;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013, recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone, tra l'altro, di stipulare con la società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e s.m.i.;

- il Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013 e s.m.i., recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ord. n. 57/2012 e s.m.i.”;
- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 - Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;
- l’Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi;
- l’Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall’Ordinanza n. 42 del

29 marzo 2013, dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 e dall'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi;

- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria SII – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e smi" con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, Artigianato, Servizi";

- l'Ordinanza n. 56 del 4 luglio 2014 recante "Sostituzione di un componente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi" a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'istruttoria) istituito con l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013;

- l'Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 recante "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio e dall'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014". Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi;

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51 e 86 del 2012 e n. 131 del 2013. Richiamato in particolare l'art. 7, comma 1 (Modifica dell'Ordinanza 12 ottobre 2012 n. 57), recante "al comma 1 dell'art. 24 dell'ordinanza 57/2012 le parole "per 200 milioni di euro" sono sostituite dalle

parole “per 100 milioni di euro, comprensivi dei contributi di cui all’art. 2 comma 13 a carico del suddetto Fondo e delle spese di attività istruttoria e assistenza tecnica di cui all’art. 3”;

- l’Ordinanza n. 81 del 5 dicembre 2014 recante “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall’Ordinanza n. 3 del 27 gennaio, dall’Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 e dall’Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 83 del 16 dicembre 2014 recante “Modifica alle Ordinanze n. 75 del 15 Novembre 2012 “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012”, n. 5 del 30 gennaio 2013 “Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII previsti dall’art.3, comma 2 dell’Ord. n. 57/2012 e s.m.i.”;

- l’Ordinanza n. 84 del 19 dicembre 2014 recante “Approvazione dello schema di Atto integrativo con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna;

- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24/12/2014 tra il Commissario delegato e l’amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l’Ordinanza n. 5 del 14 gennaio 2015 recante “Modifica alle Ordinanze n. 75 del 15 Novembre 2012 “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012”, n. 5 del 30 gennaio 2013 “Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII previsti dall’art.3, comma 2 dell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.”e n. 83 del 16 dicembre 2014 “Modifica alle Ordinanze n. 75 del 15 Novembre 2012 “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012”, n. 5 del 30 gennaio 2013 “Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII previsti dall’art.3, comma 2 dell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.”;

- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e s.m.i.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Premesso:

- che in data **26 settembre 2014** è stata validata sul sistema Sfinge la **domanda contestuale** di concessione e liquidazione del contributo in unica soluzione, **Prot. CR/32889/2014**, presentata dalla società **IMMOBILIARE QUADRIFOGLIO S.R.L.**, con sede legale nel comune di Concordia sulla Secchia (MO), in Piazza Roma, n. 1, P.Iva / C.F. 01782470361, con la quale ha chiesto l’erogazione del contributo in unica soluzione a **seguito degli interventi sull’immobile**;

- che il Sig. Giulio Giubertoni, legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società è proprietaria dell’immobile situato nel Comune di Concordia sulla Secchia (MO), in via Brodolini, n. 18, che, alla data del sisma del 20 e 29 maggio 2012, era sede di attività di impresa in virtù di un contratto di affitto regolarmente registrato alla società Concordia Motors Srl (codice ATECO 2007 G-45.20.10);

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto per gli interventi sull’immobile di proprietà;

Premesso altresì:

- che l'**istruttoria** della suddetta domanda di erogazione svolta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate si è conclusa in data **27 novembre 2014**, come risulta dalla nota di rendicontazione acquisita attraverso il sistema Sfinge con protocollo CR/43847/2014;
- che il **Nucleo di valutazione**, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo **nella seduta del 01 dicembre 2014**, come risulta dal verbale **N° Prot. CR/2014/42861 del 04/12/2014**, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area Industria, artigianato, Servizi";
- che è stato riconosciuto alla società **IMMOBILIARE QUADRIFOGLIO S.R.L.** un contributo complessivo concedibile pari a **€ 29.863,96**;
- che in data **04 dicembre 2014** è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;
- che detto esito è **stato accettato** dal beneficiario in data **04 dicembre 2014**;

Considerato che a seguito della presentazione della suddetta domanda **Prot. N. CR/32889/2014** la società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate, ha provveduto ad effettuare l'istruttoria della domanda di erogazione finalizzata:

- alla verifica in merito alla completezza della documentale degli stati di avanzamento lavori e al rispetto degli importi fissati con il provvedimento di concessione;
- all'accertamento della regolarità formale dei giustificativi di spesa e della coerenza delle spese documentate con l'intervento riconosciuto dal provvedimento di concessione;
- alla quantificazione dell'entità del contributo maturato sulla documentazione di spesa analizzata e alla individuazione del destinatario dell'erogazione (beneficiario);
- alla elaborazione della proposta di erogazione del contributo;

Considerato che in data **14 gennaio 2015** è stato effettuato il relativo **sopralluogo** per verificare l'effettiva realizzazione degli interventi ammessi, di cui il verbale in atti;

Preso atto:

- di quanto contenuto nella nota di rendicontazione, acquisita attraverso il sistema Sfinge con protocollo CR/43847/2014, dalla quale risulta che la somma dell'importo liquidabile a seguito dell'istruttoria tecnica e in base alla documentazione di spesa presentata per il pagamento del contributo in unica soluzione è pari a complessivi €

29.863,96 (di cui € 497,20 da erogare al beneficiario ed € 29.366,76 da erogare ai diversi prestatori di lavoro);

- che la quota di € 497,20, erogabile al beneficiario, è relativa alla quota della ritenuta d'acconto della fattura n. 30/2014 intestata a "Ing. Giulio Giubertoni";

Considerato altresì:

- che è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile della procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'area "Industria, Artigianato, Servizi" in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 25/03/2015 (ns.prot. DURC/1616/2015), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali;

- che l'art. 83, comma 3, lettera e), del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" stabilisce che la documentazione antimafia non è richiesta per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni il cui valore complessivo non supera i 150.000 euro;

- che è stato verificato presso il Comune di Concordia sulla Secchia (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio SCIA pervenuto in data 29/12/2012 prot. 14396 (Ns. Prot. CR/36359/2014 del 24/10/2014);

- che il beneficiario ha dichiarato di non avere diritto ad un indennizzo assicurativo per l'intervento presentato;

Ritenuto di poter procedere, con il presente provvedimento, a seguito della concessione, anche alla successiva erogazione del contributo **in unica soluzione** per gli interventi sull'immobile di proprietà, secondo quanto riepilogato nella già citata nota di rendicontazione predisposta dalla società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate, i cui esiti sono riportati nell'allegato 1, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che il codice unico di progetto (**CUP**) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E53D12001290002**, che è stato acquisito e conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area Industria, artigianato, Servizi;

Verificata la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 e ss.mm.;

Ritenuto di incaricare la “**BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA – FILIALE DI CONCORDIA SULLA SECCHIA (MO)**”, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di liquidare l'importo di € **29.863,96** (di cui € 497,20 da erogare al beneficiario ed € 29.366,76 da erogare ai diversi prestatori di lavoro), relativo agli interventi sull'immobile di proprietà, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **concedere**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **IMMOBILIARE QUADRIFOGLIO S.R.L.**, con sede legale nel comune di Concordia sulla Secchia (MO), in Piazza Roma, n. 1, P.Iva / C.F. 01782470361, Rappresentante Legale il Sig. Giulio Giubertoni, codice fiscale GBRGLI56D10C951U, un contributo complessivo pari a € **29.863,96**, relativo agli interventi sull'immobile di proprietà, situato nel Comune di Concordia sulla Secchia (MO), in via Brodolini, n. 18, danneggiato dal sisma del maggio 2012;

2. di **liquidare**, come conseguenza di quanto previsto al punto precedente e per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **IMMOBILIARE QUADRIFOGLIO S.R.L.**, con sede legale nel comune di Concordia sulla Secchia (MO), in Piazza Roma, n. 1, P.Iva / C.F. 01782470361, Rappresentante Legale il Sig. Giulio Giubertoni, codice fiscale GBRGLI56D10C951U, un contributo complessivo pari a € **29.863,96** (di cui € 497,20 da erogare al beneficiario ed € 29.366,76 da erogare ai diversi prestatori di lavoro), relativo agli interventi sull'immobile suddetto, situato nel Comune di Concordia sulla Secchia (MO), in via Brodolini, n. 18;

3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo, è stato determinato sulla base dell'istruttoria svolta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e s.m.i. e del Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013 e s.m.i.;

4. di dare atto che la relativa spesa di € 29.863,96 risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 e ss.mm.;

5. di dare mandato alla **“BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA – FILIALE DI CONCORDIA SULLA SECCHIA (MO)”**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di erogare l'importo di cui al punto 2 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;

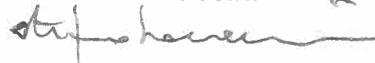
6. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **IMMOBILIARE QUADRIFOGLIO S.R.L.** e alla **“BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA – FILIALE DI CONCORDIA SULLA SECCHIA (MO)”**, a cura del Responsabile della procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” dell'area “Industria, Artigianato, Servizi”, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Bologna li,

31 MAR. 2015

Stefano Bonaccini



ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE e LIQUIDAZIONE CONTESTUALE (IN UNICA SOLUZIONE)						
IMMOBILIARE QUADRIFOGLIO Srl						
ANAGRAFICA						
TIPO	Impresa proprietaria			PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE	Giulio Giubertoni	GBRGLI56D10C951U		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-32889-2014	26/09/14
SEDE LEGALE	Piazza Roma, n.1	Concordia sulla Secchia	MO	DECRETO DI CONCESSIONE	Contestuale all'erogazione	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Brodolini, n.18	Concordia sulla Secchia	MO	BOMANDA DI PAGAMENTO UNICA SOLU.	CR-32889-2014	26/09/14
SEDE DELOCALIZZAZIONE				C.P.	E53D12001290002	
CODICE FISCALE/P.IVA	01782470361			TITOLO ABITATIVO	SCIA del 29/12/2012 prot.14396 (Ns. Prot. CR/56359/2014 del 24/10/2014)	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	G-45.20.10			AIA		
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI CONCORDIA SULLA SECCHIA			DURC rilasciato il	25/03/2015	DURC-1616-2015 25/03/2015
				ANTIMAFIA (richiesta/certificato)	Non necessaria	
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL RIMA	1	
				IVA	IVA ESCLUSA	

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 29.983,97	€ 0,00	€ 29.863,96
BENI STRUMENTALI			
SCORTE			
DELOCALIZZAZIONE			
PRODOTTI DOP/IGP			
TOTALE	€ 29.983,97	€ 0,00	€ 29.863,96

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILE	IMPORTO RICHIESTO	IMMOBILI		MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
		IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	
A. Costi per opere strutturali	€ 27.481,94	€ 24.508,46	€ 2.973,48	
di cui opere edili	€ 27.481,94	€ 24.508,46	€ 2.973,48	Nota (1)
di cui opere impiantistiche				
Spese per indagini e prelievi				
C. Finiture	€ 6.728,64	€ 2.749,69	€ 3.978,95	
di cui opere edili	€ 6.728,64	€ 2.749,69	€ 3.978,95	Nota (2)
di cui opere impiantistiche				
sub totale	€ 34.210,58	€ 27.258,15	€ 6.952,43	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 3.421,06	€ 2.725,82	€ 695,24	Nota (3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 37.631,64	€ 29.983,97	€ 7.647,67	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 29.863,96	TAB. A, b); incremento 80% uffici, 15% h>4m e10% sup.< 1500 m2		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 29.983,97
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE	€ 29.863,96	100% del minore tra Costo convenzionale e importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE			
TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
Nota (1)- Costi strutturali per opere edili	€ 27.481,94	€ 2.973,48	L'importo di euro 2.973,48 non è ammesso in quanto il computo metrico a consuntivo risulta differire dall'estimativo (richiesto) per prezzi applicati dall'impresa esecutrice dei lavori inferiori a quelli del prezzario regionale.
Nota (2)-Costi delle finiture per opere edili	€ 6.728,64	€ 3.978,95	L'importo di euro 3.978,95 non è ammesso in quanto alcune voci di finitura non sono state realizzate.
Nota (3)-Spese tecniche	€ 2.725,82	€ 695,24	L'importo di euro 695,24 non è ammesso per eccedenza rispetto a quanto previsto dall'Ordinanza.
TOTALE		€ 7.647,67	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE	€ 29.863,96	€ 29.983,97	€ -	€ 29.983,97	€ 29.863,96
TOTALE	€ 29.863,96	€ 29.983,97	€ -	€ 29.983,97	€ 29.863,96
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 29.863,96

PRESENTE LIQUIDAZIONE

QUADRO RIEPILOGATIVO						
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO EROGATO			
			ACCONTO/I SAL	II SAL	III SAL	SALDO/ UNICA SOL.
IMMOBILI	€ 29.863,96	€ 0,00				€ 29.863,96
BENI STRUMENTALI						
SCORTE						
DELOCALIZZAZIONE						
PRODOTTI DOP/IGP						
TOTALE	€ 29.863,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.863,96

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	COSTO RENDICONTATO	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO	CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE
IMMOBILI	€ 29.983,97	€ 29.863,96	€ 120,01	€ 497,20	€ 29.366,76	€ 29.863,96
BENI STRUMENTALI						
SCORTE						
DELOCALIZZAZIONE						
PRODOTTI DOP/IGP						
TOTALE	€ 29.983,97	€ 29.863,96	€ 120,01	€ 497,20	€ 29.366,76	€ 29.863,96

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE			
FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE	
16 del 25/09/2014 di DELTA srl	€ 109,10	Si dispone il taglio di euro 109,10 pari alla differenza tra Costo dell'intervento ammesso e Costo Convenzionale, calcolato in proporzione alle singole voci di spesa.	
30 del 25/09/2014 dell'Ing. Giulio Giubertoni	€ 10,91	Si dispone il taglio di euro 10,91 pari alla differenza tra Costo dell'intervento ammesso e Costo Convenzionale, calcolato in proporzione alle singole voci di spesa.	
TOTALE	€ 120,01		

RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO	
NUMERO PAGAMEN:	UNICA SOLUZIONE
ID RICHIESTA SFINTE	CR-32889-2014 del 26/09/2014
ID PAGAMENTO	0800000050000328892014
CODICE CUP	E53D12001290002
STRINGA MIP	//MIP/E53D12001290002/NN/iBANcccDEDICATO/0800000050000328892014

DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)					
INTERESTABRO	CONTO CORRENTE	IBAN		IMPORTO	CODICE NN
DELTA srl	02768310365	02768310365	IT08P050346699000000012226	€ 27.149,05	00
Ing. Giulio Giubertoni	GBRGLI56D10C951U	01058500362	IT93J058766730000000423361	€ 2.217,71	18
immobiliare QUADRIFOGLIO srl	01782470361	01782470361	IT55K05876673000000004592	€ 497,20	99
TOTALE				€ 29.863,96	

NOTE: La quota di € 497,20, erogabile al beneficiario, è relativa alla quota della ritenuta d'acconto della fattura n. 30/2014 dell'Ing. Giulio Giubertoni, la quale dovrà essere versata dal beneficiario a mezzo F24 entro il 16 del mese successivo alla presente liquidazione