

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



DECRETO n. 257 dell'11 febbraio 2015

Domanda prot. n. CR/28508/2014 del 18/08/2014, presentata da EMMEGI ITALIA S.R.L., ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. Concessione del contributo.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- l'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013";

- l'Ordinanza del Commissario delegato n. 76 del 3 luglio 2013 "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.";

- l'Ordinanza del Commissario delegato n. 79 dell'8 luglio 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.i. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;

- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione dei contributi

previsti nell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30.09.2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013”;

- l'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 “Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l'Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio e dall'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi.";

- l'Ordinanza n. 81 del 5 dicembre 2014 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio, dall'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 e dall'Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- l'Ordinanza n. 84 del 19 dicembre 2014 recante "Approvazione dello schema di Atto integrativo con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna;

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24/12/2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e successive modificazioni ed integrazioni";
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013, dall'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 e dall'Ordinanza n. 83 del 16 dicembre 2014;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013, dall'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014, dall'Ordinanza n. 83 del 16 dicembre 2014 e dall'Ordinanza n. 5 del 14 gennaio 2015;

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
 - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
 - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli

interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

- l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c) e d), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le “Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell’art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012” approvate con l’Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto:

- che in data 18/08/2014 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/28508/2014 presentata da EMMEGI ITALIA S.R.L., con sede legale a Soliera (MO), via Archimede 10, C. F. 04433091008 - P. IVA 02608110363;

- che la suddetta società:

- ha dichiarato di essere locataria di un immobile in Soliera (MO), via Archimede 10 e di un immobile in Soliera (MO), via Torricelli 20, dove esercita l’attività di commercio di macchine utensili;

- ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento ai suddetti immobili;

- ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall’immobile;

Dato atto:

- a. che l’istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., anche

tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa con esito positivo;

b. che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 27/01/2015, come risulta dal verbale prot. CR/3859/2015 del 27/01/2015, conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

c. che in data 04/02/2015, sul sistema Sfinge, il beneficiario ha accettato il contributo e ha dichiarato la volontà di dare attuazione al programma presentato

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto :

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E37H15000060002; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

- che è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile del Servizio Commercio, Turismo e Qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC 6051 del 27/08/2014), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

- che è stata richiesta l'informazione antimafia (ns. prot. CR/14/29023 del 25/08/2014) ai sensi del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136", così come modificato dal d.lgs 153/2014 e che, ai sensi dell'articolo 3, comma 2 e 3 del medesimo decreto legislativo, essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione dei contributi, fatta

salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

– che è stato verificato presso il Comune di Soliera (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio “SCIA” (ns. prot. CR/40625/2014 del 24/11/2014);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell’Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore di EMMEGI ITALIA S.R.L., con sede legale a Soliera (MO), via Archimede 10, C. F. 04433091008 - P. IVA 02608110363, un contributo complessivo pari a € 147.312,16;

2. di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 27/01/2015, sulla base dell’istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell’Ordinanza 75/2012;

3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all’articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa a EMMEGI ITALIA S.R.L. e a BANCA POPOLARE DELL’EMILIA ROMAGNA, filiale di Limidi di Soliera, istituto di credito prescelto dal beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza 57/2012 e dalle Linee Guida approvate con l'Ordinanza 74/2012;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna li, **11 FEB. 2015**

Stefano Bonaccini



ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

EMMEGI ITALIA Srl - VALTER CAIUMI

TIPO		ANAGRAFICA		PROTOCOLLI FASCICOLO	
		impresa			
LEGALE RAPPRESENTANTE	VALTER CAIUMI	CMAVTR63A208819E		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-28508-2014
SEDE LEGALE	VIA ARCHIMEDE 10	SOLIERA	MODENA	FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-...-201x
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA ARCHIMEDE 10 e VIA TORRICELLI 20	SOLIERA	MODENA	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA	04433091008/02608110363			CUP	E37H15000060002
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	CR-40625-2014
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	G-46.62.00	(codice)	(codice)	AIA	
				DURC rilasciato il	26/08/2014
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA (filiale di Soliera)			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)	CR-6051-2014
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				ANTIMAFIA (richiesta/certificato)	CR-29023-2014
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	13
				IVA	IVA ESCLUSA

QUADRO RIEPILOGATIVO		
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 187.265,67	€ 147.312,16
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 187.265,67	€ 147.312,16

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI

IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 20.284,37	€ 13.669,20	€ 6.615,17	(*1)
di cui opere edili	€ 19.893,15	€ 13.277,98	€ 6.615,17	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 391,22	€ 391,22	€ 0,00	-
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-
C. Finiture	€ 5.647,13	€ 5.455,54	€ 191,59	(*2)
di cui opere edili	€ 4.521,11	€ 4.329,52	€ 191,59	(*2)
di cui opere impiantistiche	€ 1.126,02	€ 1.126,02	€ 0,00	-
sub totale	€ 25.931,50	€ 19.124,74	€ 6.806,76	(*1)(*2)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 2.593,15	€ 1.912,47	€ 680,68	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 1.037,26	€ 180,00	€ 857,26	(*4)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 29.561,91	€ 21.217,21	€ 8.344,70	(*1)(*2)(*3)(*4)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 68.054,22	TAB A lettera C, +80% Uffici, +10% Superficie inferiore a 1500 mq, 17% Contemporaneità, Miglioramento sismico di 28 punti percentuali		
ASSICURAZIONE	€ 13.564,89	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDEMNIZZO		€ 7.652,32
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 7.652,32		100% del minore tra Costo convenzionale e importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	NUM. ORD.	CODICE	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	14	F01198.b	€ 0,20	€ 0,20	La lavorazione è relativa alla fornitura di cassette ABS. L'importo non è ammesso perché a carico dell'impresa esecutrice dei lavori.
	17	16.03.001.A	€ 29,40	€ 29,40	La lavorazione è relativa alla redazione di POS. L'importo non è ammesso perché a carico dell'impresa esecutrice dei lavori.
(*1)	18	L.40	€ 473,82	€ 135,31	L'importo non è ammesso per errata imputazione delle quantità (verificate sulla base degli elaborati grafici forniti).
	20	I.46	€ 7.533,66	€ 4.392,98	La lavorazione è relativa alla fornitura e posa in opera di ferro lavorato. Il tecnico ha utilizzato la voce di costo I.46 presente nell'aggiornamento del prezzario RER approvato con delibera del 18/07/2011, con un prezzo unitario pari a €/kg 5,89. La voce di costo, sopra citata, è stata ricondotta alla voce A17005.a presente nel prezzario RER 2012, con un importo pari a €/kg 3,43. L'importo non è ammesso per errata imputazione delle quantità (verificate sulla base degli elaborati grafici forniti).

45	F01198.b	€ 0,20	€ 0,20	€ 0,20	La lavorazione è relativa alla fornitura di cassette ABS. L'importo non è ammesso perché a carico dell'impresa esecutrice dei lavori.
49	16.03.001.A	€ 29,40	€ 29,40	€ 29,40	La lavorazione è relativa alla redazione di POS. L'importo non è ammesso perché a carico dell'impresa esecutrice dei lavori.
50	A03018.c	€ 19,92	€ 3,32	€ 3,32	L'importo non è ammesso per errata imputazione delle quantità (verificate sulla base degli elaborati grafici forniti).
51	A03029.e	€ 121,40	€ 43,77	€ 43,77	L'importo non è ammesso per errata imputazione delle quantità (verificate sulla base degli elaborati grafici forniti).
52	A03029.b	€ 377,10	€ 373,77	€ 373,77	L'importo non è ammesso per errata imputazione delle quantità (verificate sulla base degli elaborati grafici forniti).

55	I.46	€ 2.793,10	€ 1.486,54	La lavorazione è relativa alla fornitura e posa in opera di ferro lavorato. Il tecnico ha utilizzato la voce di costo I.46 presente nell'aggiornamento del prezzario RER approvato con delibera del 18/07/2011, con un prezzo unitario pari a €/kg 5,89. La voce di costo, sopra citata, è stata ricondotta alla voce A17005.a presente nel prezzario RER 2012, con un importo pari a €/kg 3,43. L'importo non è ammesso per errata imputazione delle quantità (verificate sulla base degli elaborati grafici forniti).
56	A03008	€ 473,72	€ 105,28	L'importo non è ammesso per errata imputazione delle quantità (verificate sulla base degli elaborati grafici forniti).
68	01.03.G.008.A	€ 12,00	€ 12,00	L'importo non è ammesso perché la presente voce di spesa è già contenuta in quella individuata nel computo dal codice 03.02.014 e dal numero d'ordine 65.
69	01.03.G.008.D	€ 3,00	€ 3,00	L'importo non è ammesso perché la presente voce di spesa è già contenuta in quella individuata nel computo dal codice 03.02.014 e dal numero d'ordine 65.
		TOTALE	€ 6.615,17	
(*2)	I.46	€ 124,87	€ 52,15	La lavorazione è relativa alla fornitura e posa in opera di ferro lavorato. Il tecnico ha utilizzato la voce di costo I.46 presente nell'aggiornamento del prezzario RER approvato con delibera del 18/07/2011, con un prezzo unitario pari a €/kg 5,89. La voce di costo, sopra citata, è stata ricondotta alla voce A17005.a presente nel prezzario RER 2012, con un importo pari a €/kg 3,43.

	84	01.01.003.D	€ 92,96	€ 92,96	€ 92,96	L'importo non è ammesso perché la presente voce di spesa è già contenuta in quella individuata nel computo dal codice 01.01.003.D e dal numero d'ordine 78.
	85	01.01.003.D	€ 46,48	€ 46,48	€ 46,48	L'importo non è ammesso perché la presente voce di spesa è già contenuta in quella individuata nel computo dal codice 01.01.003.D e dal numero d'ordine 79.
				TOTALE	€ 191,59	
(*3)	-	Spese tecniche	€ 680,68	€ 2.593,15	€ 680,68	Importo ricalcolato ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
				TOTALE	€ 680,68	
(*4)	-	Spese tecniche aggiuntive	€ 857,26	€ 1.037,26	€ 857,26	Importo non ammesso ai sensi dell'allegato A – punto 3) dell'ord. 53/2014 e ss.mm.ii. (Nota 1)
				TOTALE	€ 857,26	

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 147.058,62	€ 143.160,87	€ 3.897,75	(*1)
di cui opere edili	€ 145.812,44	€ 141.914,69	€ 3.897,75	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 1.246,18	€ 1.246,18	€ 0,00	-
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-
C. Finiture	€ 7.012,33	€ 7.012,33	€ 0,00	-
di cui opere edili	€ 3.673,86	€ 3.673,86	€ 0,00	-
di cui opere impiantistiche	€ 3.338,47	€ 3.338,47	€ 0,00	-
sub totale	€ 154.070,95	€ 150.173,20	€ 3.897,75	(*1)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 15.407,10	€ 15.017,32	€ 389,78	(*2)

Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 4.481,41	€ 857,94	€ 3.623,47	(*)3
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 173.959,46	€ 166.048,46	€ 7.911,00	(*)1)(*2)(*3)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 271.311,70	TAB A lettara C, +80% Uffici, +10% Superficie inferiore a 1500 mq, +15% per altezza sotto trave maggiore di 4 m, 20% Contemporaneità, Miglioramento sismico di 25 punti percentuali		
ASSICURAZIONE	€ 26.388,62	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDEMNIZZO		€ 139.659,84
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 139.659,84		100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDEMNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE				
NUM. ORD.	CODICE	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
12	F01198.b	€ 1,49	€ 1,49	La lavorazione è relativa alla fornitura di cassette ABS. L'importo non è ammesso perché a carico dell'impresa esecutrice dei lavori.
15	16.03.001.A	€ 215,60	€ 215,60	La lavorazione è relativa alla redazione di POS. L'importo non è ammesso perché a carico dell'impresa esecutrice dei lavori.
(*1)				

17	01.02.013	€ 1.013,10	€ 567,29	La lavorazione è relativa al nolo di piattaforma aerea. La voce di costo è stata ricondotta alla voce N04060 presente nel prezzario RER 2012 delibera n. 1006 del 23/07/2013 integrazione prezzario RER 2012. La voce utilizzata dal tecnico (01.02.013 - prezzario Modena 2012) è riferito al singolo giorno di utilizzo con un prezzo unitario pari a €/giorno 165,00 per un totale di 14 gg e quindi 112 ore complessive. La nuova voce di costo applicata riporta un prezzo unitario pari a €/h 9,08 e pertanto è stata calcolata su 112 ore così come riportato nel c.m.e.
19	I.46	€ 6.420,63	€ 2.681,62	La lavorazione è relativa alla fornitura e posa in opera di ferro lavorato. Il tecnico ha utilizzato la voce di costo I.46 presente nell'aggiornamento del prezzario RER approvato con delibera del 18/07/2011, con un prezzo unitario pari a €/kg 5,89. La voce di costo, succitata, è stata ricondotta alla voce A17005.a presente nel prezzario RER 2012, con un importo pari a €/kg 3,43.
47	F01198.b	€ 1,49	€ 1,49	La lavorazione è relativa alla fornitura di cassette ABS. L'importo non è ammesso perché a carico dell'impresa esecutrice dei lavori.
51	16.03.001.A	€ 215,60	€ 215,60	La lavorazione è relativa alla redazione di POS. L'importo non è ammesso perché a carico dell'impresa esecutrice dei lavori.
56	B01003.a	€ 407,44	€ 61,08	L'importo non è ammesso per errata imputazione delle quantità (verificate sulla base degli elaborati grafici forniti).

69	A05015.b	€ 1.068,26	€ 153,58	L'importo non è ammesso per errata imputazione delle quantità (verificate sulla base degli elaborati grafici forniti).
	TOTALE	€ 3.897,75		
(*2)	Spese tecniche	€ 15.407,10	€ 389,78	Importo ricalcolato ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii. (Nota 1)
	TOTALE	€ 389,78		
(*3)	Spese tecniche aggiuntive	€ 4.481,41	€ 3.623,47	Importo non ammesso ai sensi dell'allegato A – punto 3) dell'ord. 53/2014 e ss.mm.ii.
	TOTALE	€ 3.623,47		

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDEBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 68.054,22	€ 21.217,21	€ 13.564,89	€ 7.652,32	€ 7.652,32
IMMOBILE 2	€ 271.311,70	€ 166.048,46	€ 26.388,62	€ 139.659,84	€ 139.659,84
TOTALE	339.365,92	187.265,67	€ 39.953,51	147.312,16	€ 147.312,16
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					147.312,16

NOTE

Nota 1: l'importo ammissibile delle spese tecniche è stato calcolato sulla somma dei subtotali relativi ai due immobili oggetto della presente domanda di contributi secondo le modalità definite dall'ordinanza ed in accordo con la terza risoluzione del RUP, e successivamente suddiviso tra di essi in base a coefficienti di ripartizione ottenuti dal rapporto tra il subtotale ammissibile del singolo immobile e la somma di tutti i subtotali ammissibili. L'importo ammissibile complessivo (per entrambe gli immobili) delle spese tecniche risulta maggiore di € 2.000, in accordo a quanto previsto dall'ord. 53/2014 e ss.mm.ii.