

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012**DECRETO n. 49 del 14 gennaio 2015**

Domanda Prot. n. CR-25596-2014 del 24 luglio 2014 presentata dal Sig. **TESEO CAPRARA**, residente nel Comune di Novi di Modena (MO), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la

ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013”;

- l’Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013 “Modifiche alle Ordinanze nn. 75 del 15 novembre 2012 “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e n. 5 del 30 Gennaio 2013 “Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’Ordinanza 57/2012 e s.m.i.”;

- l’Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 “Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall’art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.”;

- l’Ordinanza n. 79 dell’8 luglio 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.i. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012;

- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e

s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 - Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 “Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria SII – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e

“Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’ordinanza 57/2012 e smi” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi”;

- l’Ordinanza n. 56 del 4 luglio 2014 recante “Sostituzione di un componente del Nucleo di valutazione “Industria, Artigianato, Servizi” a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’istruttoria) istituito con l’Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013”;

- l’Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 recante “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall’Ordinanza n. 3 del 27 gennaio e dall’Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 “Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 81 del 5 dicembre 2014 recante “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall’Ordinanza n. 3 del 27 gennaio, dall’Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 e dall’Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 83 del 16 dicembre 2014 recante “Modifica alle Ordinanze n. 75 del 15 Novembre 2012 “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012”, n. 5 del 30 gennaio 2013 “Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII previsti dall’art.3, comma 2 dell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.”;

- l'Ordinanza n. 84 del 19 dicembre 2014 recante "Approvazione dello schema di Atto integrativo con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna;

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24/12/2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e successive modificazioni ed integrazioni";

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

- l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 24 luglio 2014 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-25596-2014 presentata dal Sig. **TESEO CAPRARA**, residente nel Comune di Novi di Modena (MO), Codice fiscale CPRTSE28B21F966V;

– che il Sig. Teseo Caprara:

➤ ha dichiarato di essere comproprietario dell'immobile situato nel Comune di Novi di Modena (MO), in Via Provinciale per Modena, 61/A, 61/B e 61/C (identificativi

catastali: foglio 33, particella 112, sub. 2, 3, 7), unitamente alla Sig.ra Devia Bigi (Codice Fiscale BGIDVE27L45F966S);

➤ ha dichiarato che il suddetto immobile, alla data del 20 e 29 maggio 2012, risultava sede di attività in virtù di contratti d'affitto, regolarmente registrati, con le seguenti società:

– ESSEGI SCALE Srl, P.I. e C.F. 02279160366, Codice Ateco C-25.12.10 (subalterno 2);

– TECNICAR di Malvasi Andrea, P.I. 02505010369, C.F. MLVNDR73R22B819X, Codice Ateco G-45.11.01 (subalterno 3);

– BIOS FITNESS Snc, P.I. e C.F. 02655090369, Codice Ateco R-93.13.00 (subalterno 7);

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti all'immobile di proprietà, in nome e per conto proprio e della Sig.ra Devia Bigi, in virtù di un'apposita delega;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa in data 26 novembre 2014 con esito positivo (Prot. n. CR/2014/41542);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 1 dicembre 2014, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2014/42861 del 4 dicembre 2014, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, Artigianato, Servizi";

– che in data 4 dicembre 2014 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 9 dicembre 2014;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente:

E53D12001310002, tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

– che non è richiesto il Documento Unico di regolarità Contributiva (DURC), in quanto il beneficiario è persona fisica;

– che è stato verificato presso il Comune di Novi di Modena (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio "SCIA" presentato in data 4 marzo 2013 e successiva variante "SCIA" presentata in data 23 luglio 2014 (Prot. n. CR/2015/656);

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore del Sig. **TESEO CAPRARA**, residente nel Comune di Novi di Modena (MO), Codice fiscale CPRTSE28B21F966V, un contributo complessivo pari a **€ 640.219,53**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 1 dicembre 2014, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;

3. dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa Sig. **TESEO CAPRARA** e alla banca **UNICREDIT SPA – FILIALE DI NOVI DI MODENA (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'area "Industria, Artigianato, Servizi" con le modalità previste dalle "linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna lì, 14 GEN. 2015

Stefano Bonaccini



ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

TESEO CAPRARA

ANAGRAFICA			
TIPO	PERSONA FISICA PROPRIETARIA		PROTOCOLLI FASCICOLO
PERSONA FISICA	TESEO CAPRARA	CPRTSE28B21F966V	RICHIESTA DI CONTRIBUTO CR-25596-2014 24/07/2014
SEDE LEGALE			FASCICOLO ISTRUTTORIO CR/2014/41542 27/11/2014
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Provinciale Modena 61/A, 61/B, 61/C	Novi di Modena MO	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI
SEDE DELOCALIZZAZIONE			ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI
CODICE FISCALE/P.IVA	CPRTSE28B21F966V		CUP E53D12001310002
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-25.12.10	Costruzione di scale in ferro, legno ed altri materiali	TITOLO ABILITATIVO CR/2015/656 09/01/2015
	G-45.11.01	Autosalone per rivendita automobili e officina meccanica	AIA
	R-93.13.00	Palestra per esercizi sportivi	DURC rilasciato il
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT SPA - filiale NOVI DI MODENA (MO)		ANTIMAFIA (richiesta/certificato)
FEC BANCA CONVENZIONATA	agevolazioni.centronord@pec.unicredit.eu		N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA
			IVA IVA INCLUSA

QUADRO RIEPILOGATIVO		
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE
IMMOBILI	€ 640.219,53	€ 0,00
TOTALE	€ 640.219,53	€ 0,00
		CONTRIBUTO CONCESSO
		€ 640.219,53
		€ 640.219,53

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 532.027,79	€ 499.460,80	€ 32.566,99	(*) ¹
<i>di cui opere edili</i>	€ 529.912,72	€ 497.345,73	€ 32.566,99	(*) ¹
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 2.115,07	€ 2.115,07	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 1.561,60	€ 1.561,60	€ 0,00	
C. Finiture	€ 73.989,90	€ 72.632,45	€ 1.357,45	(*) ²
<i>di cui opere edili</i>	€ 51.344,26	€ 49.986,81	€ 1.357,45	(*) ²
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 22.645,64	€ 22.645,64	€ 0,00	
sub totale	€ 607.579,29	€ 573.654,85	€ 33.924,44	(*) ¹ (*) ²
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 60.601,77	€ 57.365,48	€ 3.236,29	(*) ³
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 7.637,60	€ 7.637,60	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.561,60	€ 1.561,60	€ 0,00	
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 677.380,26	€ 640.219,53	€ 37.160,73	(*) ¹ (*) ² (*) ³
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 708.807,65			
ASSICURAZIONE	€ 0,00			
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 640.219,53	€ 640.219,53	€ 640.219,53	100% del minore tra Costo convenzionale e importo ammissibile decurtato dall'indennizzo

Danno TAB. A lettera c: 40 €/mq per 2000 mq e 30 €/mq per 29,04 mq; +80% per 157,32 mq, destinazione uffici; +14% (circa) del COSTO CONVENZIONALE MEDIO BASE, per svolgimento contemporaneo dell'attività di impresa e degli interventi di riparazione e miglioramento sismico; +15% per 1.241,37 mq, porzione di immobile destinata ad attività produttiva h>4m; +6,5€ per 33 punti per 2.029,04 per interventi di miglioramento sismico; + 80,00€/mq per 511,05mq per demolizione e smaltimento a rifiuto di amianto.

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE			
TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORITO PREVISTO	IMPORITO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
12/19	8,27 €	8,27 €	La lavorazione è relativa alla fornitura di cassette ABS. L'importo non è ammesso perché a carico dell'impresa esecutrice dei lavori.
16/3	2.013,00 €	1.126,79 €	La lavorazione è relativa al nolo di piattaforma aerea. La voce di costo è stata ricondotta alla voce N04060 presente nel prezzario RER 2012 delibera n. 1006 del 23/07/2013 integrazione prezzario RER 2012. La voce utilizzata dal tecnico (01.02.013 - prezzario Modena 2012) è riferito al singolo giorno di utilizzo con un prezzo unitario pari a €/giorno 165,00 per un totale di 10 gg e quindi 80 ore complessive. La nuova voce di costo applicata riporta un prezzo unitario pari a €/h 9,08 e pertanto è stata calcolata su 80 ore così come riportato nel c.m.e.
17/1	25.403,39 €	10.609,91 €	La lavorazione è relativa alla fornitura e posa in opera di ferro lavorato. Il tecnico ha utilizzato la voce di costo I.46 presente nell'aggiornamento del prezzario RER approvato con delibera del 18/07/2011, con un prezzo unitario pari a €/kg 5,89. La voce di costo, succitata, è stata ricondotta alla voce A17005.a presente nel prezzario RER 2012, con un importo pari a €/kg 3,43.
83/75	38.894,80 €	16.244,69 €	La lavorazione è relativa alla fornitura e posa in opera di ferro lavorato. Il tecnico ha utilizzato la voce di costo I.46 presente nell'aggiornamento del prezzario RER approvato con delibera del 18/07/2011, con un prezzo unitario pari a €/kg 5,89. La voce di costo, succitata, è stata ricondotta alla voce A17005.a presente nel prezzario RER 2012, con un importo pari a €/kg 3,43.
105/90	10.051,14 €	4.197,93 €	La lavorazione è relativa alla fornitura e posa in opera di ferro lavorato. Il tecnico ha utilizzato la voce di costo I.46 presente nell'aggiornamento del prezzario RER approvato con delibera del 18/07/2011, con un prezzo unitario pari a €/kg 5,89. La voce di costo, succitata, è stata ricondotta alla voce A17005.a presente nel prezzario RER 2012, con un importo pari a €/kg 3,43.
132/2	769,06 €	379,41 €	La lavorazione è relativa alla delimitazione zone di lavoro. Il tecnico ha utilizzato la voce di costo 16.02.A.005 presente nel prezzario C.C.I.A.A. Modena 2012, con un prezzo unitario pari a €/m 1,50. La voce di costo, succitata, è stata ricondotta alla voce F01025 presente nel prezzario RER 2012, con un importo pari a €/m 0,76
		-0,01 €	Arrotondamenti
119/89	6.352,55 €	1.357,45 €	La lavorazione è relativa alla parete divisoria in lastre di cartongesso. Il tecnico ha utilizzato la voce di costo 01.04.E.011 A presente nel prezzario C.C.I.A.A. Modena 2012, con un prezzo unitario pari a €/mq 32,15. La voce di costo, succitata, è stata ricondotta alla voce A09038.a presente nel prezzario RER 2012, con un importo pari a €/mq 25,28
Spese tecniche	60.601,77 €	3.236,29 €	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'art. 4 comma 7 dell'ord. 57/12 e ss.mm.ii. e in accordo con la terza risoluzione dei RUP.
TOTALE		€ 37.160,73	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 708.807,65	€ 640.219,53	€ 0,00	€ 640.219,53	€ 640.219,53
TOTALE	€ 708.807,65	€ 640.219,53	€ 0,00	€ 640.219,53	€ 640.219,53
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					
€ 640.219,53					