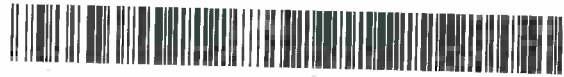


IL COMMISSARIO DELEGATO  
AI SENSI DEL DPCM DEL 25/8/2014**DECRETO N. 2583 DEL 23 DICEMBRE 2014****Oggetto:** Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **Agritecnica srl unipersonale** protocollo CR/2014/29063 del 26/08/2014

Visto il D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1 della Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Vista altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014 e 71/2014;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria - SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze n. 58/2013 e 44/2014;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i." e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013 e 44/2014;
- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 136/2006 e s.m.i.;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone, tra l'altro, di stipulare con la società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e all'Ordinanza n. 23/2012 e s.m.i. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;
- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia;
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e smi ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 70/2014 e 71/2014;
- l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;
- il decreto-legge 24 giugno 2014, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014 n. 116, pubblicata sulla G.U. n. 192 del 20 agosto 2014, il quale all'articolo 10 comma 2-bis dispone che ".....in tutti i casi di cessazione anticipata, per qualsiasi causa, dalla carica di presidente della regione, questi cessa anche dalle funzioni commissariali eventualmente conferitegli con specifici provvedimenti legislativi. Qualora normative di settore o lo statuto della regione non prevedano

apposite modalità di sostituzione, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro competente, è nominato un commissario che subentra nell'esercizio delle funzioni commissariali fino all'insediamento del nuovo Presidente..."

- il DPCM del 25 agosto 2014 con il quale Alfredo Bertelli è stato nominato Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'addendum 23 luglio 2013 e dall'addendum 16 maggio 2014.

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012", approvate con l'ordinanza n. 74/2012 e s.m.i., che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i, che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
  - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
  - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
  - c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
  - d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3 comma 1 lettera f e commi 12 e 13 bis del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;
  - e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;
- l'articolo 2, comma 13 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:
  - a) per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) c) e d) i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

- b) per gli interventi indicati alla lettere e), i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012;
- c) per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 Agosto 2012.

Preso atto:

- che in data 26/08/2014 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo n. CR/2014/29063 presentata da **Agritecnica srl unipersonale** con sede legale a San Felice sul Panaro (MO) – Via Dell'Industria 361 - CAP: 41038 – C.F.e P.IVA: 03442400366;
- che il richiedente il contributo ha dichiarato:
  - a) di essere proprietario degli immobili, interessati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
  - b) che le unità locali menzionate in allegato hanno subito, per effetto del sisma, danneggiamenti;
  - c) di aver subito, per effetto del sisma, un danneggiamento ai beni strumentali in parte totalmente distrutti e in parte da riparare e che trattasi di beni strumentali senza copertura assicurativa;
  - d) che l'IVA non rappresenta un costo e quindi è detraibile;
- che ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., un contributo a fondo perduto, relativo ai danni subiti per effetto degli eventi sismici;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A - anche tramite le proprie società controllate - ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e s.m.i., si è conclusa con esito positivo;
- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 11/12/2014, come risulta dal verbale CR/2014/44080 del 12/12/2014 , conservato agli atti dal Responsabile del Servizio "Aiuti alle imprese", in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e contributi concessi;

Dato atto:

- che il soggetto avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è: E52F14000240001 e che tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;
- che sono state acquisite e conservate agli atti della struttura del Responsabile del Servizio "Aiuti alle imprese" in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.:

- la verifica relativa alla regolarità contributiva (protocollo DURC/2014/6118 del 29/08/2014);
- la comunicazione del Comune di San Felice sul Panaro relativa alla presentazione dei titoli abilitativi edilizi (protocollo CR/2014/31649 del 17/09/2014);
- l'informazione antimafia, rilasciata dalla Prefettura di Modena, dalla quale emerge che nei confronti dell'impresa e delle persone fisiche di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011, nonché dei familiari conviventi, non risultano sussistere le cause interdittive previste dall'art. 67 del citato decreto legislativo, né tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 del medesimo decreto (protocollo CR/2014/37444 del 03/11/2014);
- che il richiedente il contributo, in data 22/12/2014, ha espresso formale accettazione alla proposta di contributo inviata tramite sistema Sfinge (protocollo CR/2014/45561 del 22/12/2014);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato al presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";


#### **DECRETA**

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a **Agritecnica srl unipersonale** con sede legale a San Felice sul Panaro (MO) – Via Dell'Industria 361 - CAP: 41038 – C.F.e P.IVA: 03442400366, un contributo complessivo pari a **€ 3.966.049,14** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – di cui € 2.736.393,42 in relazione all'intervento di ripristino dei fabbricati danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare pari a € 2.736.393,42 e € 1.229.655,72 in relazione all'intervento di ripristino e riacquisto dei beni strumentali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare pari a € 1.537.069,65 come descritto nell'Allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione il giorno 11/12/2014, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. - anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio "Aiuti alle imprese", in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;

4. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19bis dell'Ordinanza n. 57 e s.m.i.;
5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dagli articoli dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. relativi a ciascuna tipologia di intervento e dalle Linee Guida approvate con la medesima ordinanza;
6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Bologna lì, 23 Dicembre 2014

Alfredo Bertelli



ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

AGRITECNICA SRL

ANAGRAFICA		PROTOCOLLI FASCICOLO	
TIPO	Impresa proprietaria	RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-29063-2014
LEGALE RAPPRESENTANTE (se Impresa) / PERSONA FISICA (se Individuo)	MATTEO BIANCHINI	BNCMTT91S15F240W	26/08/14
SEDE LEGALE	VIA DELL'INDUSTRIA, N. 361	SAN FELICE S. P.	MO
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA DELL'INDUSTRIA, N. 361	SAN FELICE S. P.	MO
SEDE DELOCALIZZAZIONE	(indirizzo)	(comune)	(prov)
CODICE FISCALE/P.IVA	3442400366		CLIP
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.61.00	SERVIZI A SUPPORTO DELL'AGRICOLTURA	ES2734000200001
BANCA CONVENZIONATA	BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA		SCIA n. 54/2013 prot.n. 7380 del 03/08/2013 PDC n. 69/2014 prot.n. 15259 del 18/08/2014 PDC n. 47/2013 prot.n. 9028-9028 del 19/07/2013
PEC BANCA CONVENZIONATA	paolo.mozzarelli@bancopopolare.it		ATA
RICAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA			DURC rilasciato il 03/11/2014
			ANTINQUA (richiesta/certificata) CR/2014/37444 03/11/2014
			N° DIPENDENTI SUPPLERA INQUENANTI AL MOMENTO DEL BANDO 8
			IVA
			DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 3.111.795,40	€ 0,00	€ 2.736.393,42
BENI STRUMENTALI	€ 1.537.069,65	€ 0,00	€ 1.229.655,72
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 4.648.865,05</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 3.966.049,14</b>

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMESSIBILE	IMPORTO NON AMMESSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 283.049,38	€ 281.945,86	€ 1.103,52	MISURAZIONE A MEZZO PACOMETRO (PREVISTO NEL CME) ASSIMILABILE A VOCI DI SPESA B1A
di cui opere edili	€ 235.446,08	€ 234.342,56	€ 1.103,52	
di cui opere impiantistiche	€ 47.603,30	€ 47.603,30	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 5.440,00	€ 6.543,52	-€ 1.103,52	MISURAZIONE A MEZZO PACOMETRO (PREVISTO NEL CME) ASSIMILABILE A VOCI DI SPESA B1A
C. Finiture	€ 148.943,54	€ 148.943,54	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 148.943,54	€ 148.943,54	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 437.432,92	€ 437.432,92	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 43.190,00	€ 36.163,31	€ 7.026,69	IMPORTO DELLE SPESE TECNICHE AMMISSIBILI DA ORDINANZA, RICALCOLATO SULL'AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO "IMMOBILI", RIPROPORZIONATO SUI 3 IMMOBILI.
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 487.022,92</b>	<b>€ 479.996,23</b>	<b>€ 7.026,69</b>	
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 436.108,15</b>	TABELLA A, LETTERA C (sup. netta inferiore a 1.500 mq, altezza sup. 4 m, attività contemporanea agli interventi, decremento scarse finiture)- INCREMENTO TABELLA C.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>	€ 479.996,23	
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1</b>	<b>€ 436.108,15</b>	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE				
TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE	
SPESE TECNICHE	€ 43.190,00	7.026,69	IMPORTO DELLE SPESE TECNICHE AMMISSIBILI DA ORDINANZA, RICALCOLATO SULL'AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO "IMMOBILI", RIPROPORZIONATO SUI 3 IMMOBILI.	
VOCI DI SPESA B1a, INDAGINI E PRELIEVI.	€ 235.446,08	€ 1.103,52	NEL CME ERANO PREVISTI 1103,25 EURO PER MISURAZIONE A MEZZO PACOMETRO, ASSIMILABILE ALLA VOCE DI SPESA B1a. TALE IMPORTO E' STATO SPOSTATO DALLE OPERE STRUTTURALI ALL'INDAGINI E PRELIEVI.	
	€ 5.440,00	-€ 1.103,52		
<b>TOTALE</b>		<b>€ 7.026,69</b>		

IMMOBILE 2				
IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMESSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 1.184.236,98	€ 1.184.236,98	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 796.626,15	€ 796.626,15	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 387.610,83	€ 387.610,83	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 1.280,00	€ 1.280,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 364.663,76	€ 364.663,76	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 364.663,76	€ 364.663,76	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 1.550.180,74	€ 1.550.180,74	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 139.910,00	€ 115.008,71	€ 24.901,29	IMPORTO DELLE SPESE TECNICHE AMMISSIBILI DA ORDINANZA, RICALCOLATO SULL'AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO "IMMOBILI", RIPROPORZIONATO SUI 3 IMMOBILI.
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 1.696.490,74</b>	<b>€ 1.671.589,45</b>	<b>€ 24.901,29</b>	
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 1.340.075,55</b>	TABELLA A, LETTERA A- INCREMENTO PER USO UFFICIO, ALTEZZA SUPERIORE 4 MT, DECREMENTO SCARSE FINITURE, DEMOLIZIONE)		
ASSICURAZIONE		<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>	€ 1.671.589,45	
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1</b>	<b>€ 1.340.075,55</b>	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE				
TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE	
	€ 139.910,00	24.901,29	IMPORTO DELLE SPESE TECNICHE AMMISSIBILI DA ORDINANZA, RICALCOLATO SULL'AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO "IMMOBILI", RIPROPORZIONATO SUI 3 IMMOBILI.	
<b>TOTALE</b>		<b>€ 24.901,29</b>		

IMMOBILE 3	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMESSIBILE	IMPORTO NON AMMESSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 933.504,82	€ 874.778,98	€ 58.725,84	OPERE PER IL REALIZZO DELL'IMPIANTO FOGNARIO E OPERE EDILI AD ESSO ANNESSE, NON RITENUTE STRETTAMENTE CONNESSE CON LA RICOSTRUZIONE DEL SILOS DANNEGGIATO.
di cui opere edili	€ 822.993,24	€ 764.267,40	€ 58.725,84	
di cui opere impiantistiche	€ 110.511,58	€ 110.511,58	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 2.320,00	€ 2.320,00	€ 0,00	
C. Finitura	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 935.824,82	€ 877.098,98	€ 58.725,84	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 90.800,00	€ 76.710,74	€ 14.089,26	IMPORTO DELLE SPESE TECNICHE AMMISSIBILI DA ORDINANZA, RICALCOLATO SULL'AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO "IMMOBILI", RIPROPORZIONATO SUI 3 IMMOBILI.
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,5%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 1.033.024,82	€ 960.209,72	€ 72.815,10	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	N.A.	IMMOBILE DESTINATO AD ATTIVITA' PRODUTTIVA NON RICONDUCEBILE ALLE TIPOLOGIE PREVISTE (SILOS)		
ASSICURAZIONE		TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 960.209,72
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 960.209,72	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE				
TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE	
OPERE EDILI - RIFACIMENTO IMPIANTO FOGNARIO	€ 822.993,24	58.725,84	OPERE PER IL REALIZZO DELL'IMPIANTO FOGNARIO E OPERE EDILI AD ESSO ANNESSE, NON RITENUTE STRETTAMENTE CONNESSE CON LA RICOSTRUZIONE DEL SILOS DANNEGGIATO.	
SPESE TECNICHE	€ 90.800,00	14.089,26	IMPORTO DELLE SPESE TECNICHE AMMISSIBILI DA ORDINANZA, RICALCOLATO SULL'AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO "IMMOBILI", RIPROPORZIONATO SUI 3 IMMOBILI.	
TOTALE		€ 72.815,10		

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCESSIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 436.108,15	€ 479.996,23	€ 0,00	€ 479.996,23	€ 436.108,15
IMMOBILE 2	€ 1.340.075,55	€ 1.671.589,45	€ 0,00	€ 1.671.589,45	€ 1.340.075,55
IMMOBILE 3	N.A.	€ 960.209,72	€ 0,00	€ 960.209,72	€ 960.209,72
TOTALE	1.776.183,70	3.111.795,40	€ 0,00	3.111.795,40	€ 2.736.393,42
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 2.736.393,42

NOTE: L'INTERO STABILIMENTO INDUSTRIALE E' STATO ACQUISTATO IN DATA SUCCESSIVA AL SISMA. E' STATO VISIONATO L'ATTO DI COMPRAVENDITA DAL QUALE SI EVINCE CHE LA PARTE VENDITRICE ERA A CONOSCENZA DELL'ORD. 57 E SS.MM.II. E DEI CONTRIBUTI PREVISTI PER LE ZONE COLPITE DAL SISMA.

BENI STRUMENTALI				
BENI DA RACQUISTARE	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMESSIBILE	IMPORTO NON AMMESSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. fornitura del bene	€ 1.654.099,45	€ 1.497.112,96	€ 156.986,49	OPERE PER IL REALIZZO DELL'IMPIANTO FOGNARIO E OPERE EDILI AD ESSO ANNESSE, NON RITENUTE STRETTAMENTE CONNESSE CON LA RICOSTRUZIONE DEL SILOS DANNEGGIATO.
B. costi per il trasporto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. costi per il montaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
D. costi per il collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
E. costi per lo smaltimento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
F. spese tecniche	€ 42.310,00	€ 39.956,69	€ 2.353,31	ECCEDENZA DELLE SPESE TECNICHE AMMISSIBILI DA ORDINANZA (MAX 5% FINO A 300.000, 2,5% FINO A 1.000.000, 1,5% OLTRE 1.000.000)
TOTALE	€ 1.696.409,45	€ 1.537.069,65	€ 159.339,80	

BENI DA RIPARARE	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMESSIBILE	IMPORTO NON AMMESSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. costi per la riparazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui A1) costi esterni			€ 0,00	
di cui A2) costi di manodopera			€ 0,00	
B. costi per il trasporto			€ 0,00	
C. costi per il montaggio			€ 0,00	
D. costi per il collaudo			€ 0,00	
E. spese tecniche			€ 0,00	
TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TOTALE RIPRISTINO	€ 1.696.409,45	€ 1.537.069,65	€ 159.339,80
IMPORTO CONCESSIBILE (80% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE)	€ 1.229.655,72		
ASSICURAZIONE		TOTALE IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	
		€ 1.537.069,65	

TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER I BENI STRUMENTALI € 1.229.655,72 MINORE TRA IL 80% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE E L'IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE				
TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE	
OPERE EDILI - RIFACIMENTO IMPIANTO FOGNARIO	€ 1.654.099,45	156.986,49	OPERE PER IL REALIZZO DELL'IMPIANTO FOGNARIO E OPERE EDILI AD ESSO ANNESSE, NON RITENUTE STRETTAMENTE CONNESSE CON LA RICOSTRUZIONE DEL SILOS DANNEGGIATO.	
SPESE TECNICHE	€ 42.310,00	2.353,31	ECCEDENZA DELLE SPESE TECNICHE AMMISSIBILI DA ORDINANZA (MAX 5% FINO A 300.000, 2,5% FINO A 1.000.000, 1,5% OLTRE 1.000.000)	
TOTALE		€ 159.339,80		

NOTE: VALORE DI REALIZZO DEI BENI DANNEGGIATO PARI A ZERO, COME SI EVINCE DALLA PERIZIA GIURATA E DAL FORMULARIO RIFIUTI ALLEGATO.