

IL COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DEL DPCM DEL 25/8/2014



DECRETO N. 2517 DEL 17 DICEMBRE 2014

Oggetto: Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **Società Agricola Corte Torretta s.s.** protocollo CR/2014/29534 del 30/08/2014

Visto il D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1 della Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Vista altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014 e 71/2014;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria - SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze n. 58/2013 e 44/2014;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i." e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013 e 44/2014;
- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 136/2006 e s.m.i.;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone, tra l'altro, di stipulare con la società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e all'Ordinanza n. 23/2012 e s.m.i. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;
- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia;
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e smi ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 70/2014 e 71/2014;
- l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;
- il decreto-legge 24 giugno 2014, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014 n. 116, pubblicata sulla G.U. n. 192 del 20 agosto 2014, il quale all'articolo 10 comma 2-bis dispone che ".....in tutti i casi di cessazione anticipata, per qualsiasi causa, dalla carica di presidente della

regione, questi cessa anche dalle funzioni commissariali eventualmente conferitegli con specifici provvedimenti legislativi. Qualora normative di settore o lo statuto della regione non prevedano apposite modalità di sostituzione, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro competente, è nominato un commissario che subentra nell'esercizio delle funzioni commissariali fino all'insediamento del nuovo Presidente...".

- il DPCM del 25 agosto 2014 con il quale Alfredo Bertelli è stato nominato Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'addendum 23 luglio 2013 e dall'addendum 16 maggio 2014.

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012", approvate con l'ordinanza n. 74/2012 e s.m.i., che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i, che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
 - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
 - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3 comma 1 lettera f e commi 12 e 13 bis del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;
 - e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;
- l'articolo 2, comma 13 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

- a) per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) c) e d) i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;
- b) per gli interventi indicati alla lettere e), i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012;
- c) per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 Agosto 2012.

Preso atto:

- che in data 30/08/2014 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo n. CR/2014/29534 presentata da **Società Agricola Corte Torretta s.s.** con sede legale a San Prospero (MO) – Via Cavezzo Camposanto 16- CAP: 41030 – C.F. e P.IVA: 02846160360;
- che il richiedente il contributo ha dichiarato:
 - a) di essere proprietario degli immobili, interessati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
 - b) che le unità locali menzionate in allegato hanno subito, per effetto del sisma, danneggiamenti;
 - c) che l'IVA rappresenta un costo e quindi non è detraibile;
- che ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., un contributo a fondo perduto, relativo ai danni subiti per effetto degli eventi sismici;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A - anche tramite le proprie società controllate - ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e s.m.i., si è conclusa con esito positivo;
- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 27/11/2014, come risulta dal verbale CR/2014/41423 del 27/11/2014 , conservato agli atti dal Responsabile del Servizio "Aiuti alle imprese", in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e contributi concessi;

Dato atto:

- che il soggetto avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è: E72F14000500001 e che tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;
- che sono state acquisite e conservate agli atti della struttura del Responsabile del Servizio "Aiuti alle imprese" in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.:

- la comunicazione relativa alla verifica della regolarità contributiva (protocollo DURC/2014/6568 del 18/09/2014);
- la comunicazione del Comune di San Prospero relativa al possesso del titolo abilitativo edilizio (protocollo CR/2014/41396 del 27/11/2014);
- che è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 45 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura (del 12/09/2014);
- che il richiedente il contributo, in data 16/12/2014, ha espresso formale accettazione alla proposta di contributo inviata tramite sistema Sfinge (protocollo CR/2014/44096 del 12/12/2014);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato al presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

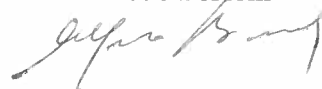
1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a **Società Agricola Corte Torretta s.s.** con sede legale a San Prospero (MO) – Via Cavezzo Camposanto 16- CAP: 41030 – C.F. e P.IVA: 02846160360, un contributo complessivo pari a **€ 273.715,89** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione all'intervento di ripristino dei fabbricati danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare pari a € 273.715,89 come descritto nell'Allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione il giorno 27/11/2014, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. - anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio "Aiuti alle imprese", in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande

presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;

4. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19bis dell'Ordinanza n. 57 e s.m.i.;
5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dagli articoli dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. relativi a ciascuna tipologia di intervento e dalle Linee Guida approvate con la medesima ordinanza;
6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Bologna lì, 17 Dicembre 2014

Alfredo Bertelli



ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

SOCIETA' AGRICOLA CORTE TORRETTA DI MARTINI MAURO E C. S.S.

ANAGRAFICA						
TIPO	Impresa proprietaria			PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Mauro Martini	MRRMRA59B24F087D		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR/2014/29534 30/08/14	
SEDE LEGALE	VIA CAMPOSANTO,16	SAN PROSPERO	MO	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA CAMPOSANTO,16	SAN PROSPERO	MO	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
SEDE DELOCALIZZAZIONE	-	-	-	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	MRRMRA59B24F087D/p.Iva 02846160360			CLP	E72F14000500001	
CODICE ATECO	A-01.2	CULTURE FRUTTICOLE, CULTURE VITICOLE, CULTURE DI ORTAGGI, COLTIVAZIONE DI CEREALI ED ALTRI SEMINATIVI			TRIGLO ABLITATIVO	SCIA prot.1623 del 30/06/2014
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA			AIA		
PEC BANCA CONVENZIONATA	CAMPOSANTO.00876@CARISBO.IT			DURC rilasciato il	DURC/2014/6568 18/09/2014	
RICAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				ANTIMAFIA (richiesta/certificato)	CR/2014/81157 12/09/2014	
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SINMA		
				IIVA	NON DETRAIBILE	

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO AL LORDO DELL'IVA	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO AL LORDO DELL'IVA
IMMOBILI	€ 329.077,09	€ 0,00	€ 273.715,89
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 329.077,09	€ 0,00	€ 273.715,89

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMESSIBILE	IMPORTO NON AMMESSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 179.074,66	€ 176.004,49	€ 3.070,17	Assenza di normativa cogente che preveda la realizzazione di apparecchi igienico sanitari ed rifacimento impianto elettrico
<i>di cui opere edili</i>	€ 179.074,66	€ 179.074,66		
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 6.587,74	€ 6.495,64	€ 92,10	Errato calcolo del massimale
C. Finiture	€ 40.516,69	€ 40.516,69	€ 0,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 40.516,69	€ 40.516,69	€ 0,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 226.179,09	€ 223.016,82	€ 3.162,27	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 21.959,13	€ 21.959,13	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 5.791,82	€ 5.791,82	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 2.935,06	€ 2.935,06	€ 0,00	
Spese di amministrazione	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 256.865,10	€ 253.702,83	€ 3.162,27	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 208.324,80	tabella A--incrementi: immobile di valore storico-architettonico (15%) decrementi: immobile che non necessita di particolari finiture ed impianti (30%)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMESSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 253.702,83
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 208.324,80	contributo concesso incluso IVA (22%)=254.156,26 €		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE			
TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
costi per opere strutturali	179.074,66	3.070,17	Assenza di normativa cogente che preveda la realizzazione di apparecchi igienico sanitari ed rifacimento impianto elettrico
spese per indagini e prelievi	6.587,74	92,10	Errato calcolo del massimale
TOTALE		€ 3.162,27	

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 10.918,93	€ 10.918,93	€ 0,00	
di cui opere edili				
di cui opere impiantistiche				
Spese per indagini e prelievi	€ 397,25	€ 397,25	€ 0,00	
C. Finiture	€ 2.322,76	€ 2.322,76	€ 0,00	
di cui opere edili				
di cui opere impiantistiche				
sub totale	€ 13.638,94	€ 13.638,94	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 2.000,00	€ 1.363,89	€ 636,11	errato calcolo massimale
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 529,66	€ 529,66	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 500,00	€ 500,00	€ 0,00	
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 16.668,60	€ 16.032,49	€ 636,11	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	n.a.			
ASSICURAZIONE		TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 16.032,49
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		€ 16.032,49		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE			
TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
spese tecniche	2.000,00	636,11	errato calcolo massimale
TOTALE		€ 636,11	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI AL NETTO DELL'IVA					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 208.324,80	€ 253.702,83	€ 0,00	€ 253.702,83	€ 208.324,80
IMMOBILE 2	n.a.	€ 16.032,49	€ 0,00	€ 16.032,49	€ 16.032,49
TOTALE	€ 208.324,80	€ 269.735,32	€ 0,00	€ 269.735,32	€ 224.357,29
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI AL NETTO DELL'IVA					224.357,29
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI AL LORDO DELL'IVA					€ 273.715,89