



IL COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DEL DPCM DEL 25/8/2014



DECRETO n. 2482 del 15 dicembre 2014

Domanda contestuale di concessione e liquidazione del contributo prot. n. CR/14504/2014 del 18/04/2014 presentata dalla società **B&B S.R.L.** ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.". **Concessione e liquidazione del contributo in unica soluzione per gli interventi sugli immobili**, siti in Via Statale, 26, nel Comune di Sant'Agostino (FE), a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Vista altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze n. 64/2012, 74/2012, 15/2013 e 42/2013 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

Richiamati in particolare:

➤ l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

➤ l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

- l'articolo 14 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (Erogazione dei contributi relativi agli immobili);

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'addendum 23 luglio 2013 e dall'addendum 16 maggio 2014;

Richiamate le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in

qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida" che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo e il paragrafo 11 che disciplina le modalità di pagamento dei contributi;

Viste inoltre:

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012";
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";
- l'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013, recante "Modifiche all'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";
- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013, recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 136/2006 e s.m.i.;
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013, recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone, tra l'altro, di stipulare con la società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;

- il Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013, recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e successive modifiche e integrazioni”;

- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia;

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30.09.2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 - Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi;

- l’Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15

novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 e dall'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi;

- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria SII – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e smi" con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi;

- l'Ordinanza n. 56 del 4 luglio 2014 recante "Sostituzione di un componente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi" a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'istruttoria) istituito con l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013;

- l'Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 recante "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio e dall'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- vista infine l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51 e 86 del 2012 e n. 131 del 2013. Richiamato in particolare l'art. 7, comma 1 (Modifica dell'Ordinanza 12 ottobre 2012 n. 57), recante "al comma 1 dell'art. 24 dell'ordinanza 57/2012 le parole "per 200 milioni di euro" sono sostituite

dalle parole “per 100 milioni di euro, comprensivi dei contributi di cui all’art. 2 comma 13 a carico del suddetto Fondo e delle spese di attività istruttoria e assistenza tecnica di cui all’art. 3,”;

- visto il decreto-legge 24 giugno 2014, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014 n. 116, pubblicata sulla G.U. n. 192 del 20 agosto 2014, il quale all’articolo 10 comma 2-bis dispone che “...in tutti i casi di cessazione anticipata, per qualsiasi causa, dalla carica di presidente della regione, questi cessa anche dalle funzioni commissariali eventualmente conferitegli con specifici provvedimenti legislativi. Qualora normative di settore o lo statuto della regione non prevedano apposite modalità di sostituzione, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro competente, è nominato un commissario che subentra nell’esercizio delle funzioni commissariali fino all’insediamento del nuovo Presidente...”;

- visto il DPCM del 25 agosto 2014 con il quale Alfredo Bertelli è stato nominato Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Premesso:

➤ che in data **18 aprile 2014** è stata validata sul sistema Sfinge la **domanda contestuale** di concessione e liquidazione del contributo in unica soluzione, **Prot. CR/14504/2014**, presentata dalla società **B&B S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Sant’Agostino (FE), in Via Statale 30/B, P. Iva / C. F. 01772190383, con la quale ha chiesto l’erogazione del contributo in unica soluzione **a seguito degli interventi sugli immobili**;

- che il Sig. Giorgio Bedani, legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società è proprietaria di tre immobili suddivisi rispettivamente come segue:

- **IMMOBILE 1:** nel Comune di Sant’Agostino (FE), in Via Statale 26 (Foglio 34 – Particella 724 – Sub 9 – Categoria Opifici - D/1);
- **IMMOBILE 2:** nel Comune di Sant’Agostino (FE), in Via Statale 26 (Foglio 34 – Particella 724 – Sub 9 – Categoria Opifici - D/1);
- **IMMOBILE 3:** nel Comune di Sant’Agostino (FE), in Via Statale 26 (Foglio 34 – Particella 724 – Sub 10 – Categoria - In corso di costruzione);

- che, alla data del sisma, i suddetti immobili erano sede di attività in virtù di un contratto di locazione con la ditta BEDANI SPA (CODICE ATECO 2007 G-46.32.10);
- ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento ai suddetti immobili;
- ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto per gli interventi sugli immobili;

Premesso altresì:

- che l'**istruttoria** della suddetta domanda di erogazione svolta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate si è conclusa in data **22/09/2014** come risulta dalla nota di rendicontazione acquisita attraverso il sistema Sfinge con protocollo CR-44027-2014;
- che il **Nucleo di valutazione**, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo **nella seduta del 22 settembre 2014**, come risulta dal verbale N° Prot. CR/2014/32215 del 22/09/2014, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area Industria, Artigianato, Servizi";
- che, è stato riconosciuto alla società **B&B S.R.L.**, un contributo complessivo concedibile pari a **€ 526.894,43** (di cui euro 371.062,86 per l'Immobile 1, euro 132.441,90 per l'immobile 2 ed euro 23.389,67 per l'immobile 3);
- che in data **26 settembre 2014** è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;
- che detto esito **è stato accettato** dal beneficiario in data **1 ottobre 2014**;

Considerato che a seguito della presentazione della suddetta domanda **Prot. N. CR/14504/2014** la società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate, ha provveduto ad effettuare l'istruttoria della domanda di erogazione finalizzata:

- alla verifica in merito alla completezza della documentale degli stati di avanzamento lavori e al rispetto degli importi fissati con il provvedimento di concessione;
- all'accertamento della regolarità formale dei giustificativi di spesa e della coerenza delle spese documentate con l'intervento riconosciuto dal provvedimento di concessione;
- alla quantificazione dell'entità del contributo maturato sulla documentazione di spesa analizzata e alla individuazione del destinatario dell'erogazione (beneficiario);

- alla elaborazione della proposta di erogazione del contributo;

Considerato che in data **12 novembre 2014** è stato effettuato il relativo **sopralluogo** per verificare l'effettiva realizzazione degli interventi ammessi, di cui il verbale in atti.

Preso atto di quanto contenuto nella suddetta nota di rendicontazione dalla quale risulta che la somma dell'importo liquidabile a seguito dell'istruttoria tecnica e in base alla documentazione di spesa presentata per il pagamento del contributo in unica soluzione è pari a complessivi **€ 526.894,43** (di cui euro 371.062,86 per l'Immobile 1, euro 132.441,90 per l'immobile 2 ed euro 23.389,67 per l'immobile 3) da erogare al beneficiario;

Considerato altresì:

- che non è richiesto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), in quanto la società dichiara di non avere dipendenti (verifica INPS del 5/08/2014, Ns. Prot. CR/27159/2014) e di essere iscritta solo all'Inail;
- che è stata richiesta in data 22/05/2014 (Prot CR/2014/17868), l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 45 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;
- è stato verificato presso il Comune di Sant'Agostino (FE), il possesso del **titolo abilitativo** edilizio "**SCIA**" n.56/13 del 20/12/2013 prot. 17835 (Ns. Prot. CR/2014/15405 del 29/04/2014);
- che il beneficiario ha dichiarato di non avere diritto ad un **indennizzo assicurativo** per l'intervento presentato;

Ritenuto di poter procedere, con il presente provvedimento, a seguito della concessione, anche alla successiva erogazione del contributo **in unica soluzione** per gli interventi sugli immobili, secondo quanto riepilogato nella già citata nota di rendicontazione predisposta dalla società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti,

anche attraverso le proprie società partecipate, i cui esiti sono riportati nell'allegato 1, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che il codice unico di progetto (**CUP**) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E23D12000660002**, che è stato acquisito e conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area Industria, artigianato, Servizi;

Verificata la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 e ss.mm. per i danni agli immobili;

Ritenuto di incaricare la banca "**CASSA DI RISPARMIO DI CENTO S.P.A. – FILIALE DI S. CARLO (FE)**", istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di liquidare l'importo di **€ 526.894,43** (di cui euro 371.062,86 per l'Immobile 1, euro 132.441,90 per l'immobile 2 ed euro 23.389,67 per l'immobile 3) da erogare al beneficiario, relativo agli interventi sugli immobili, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **concedere**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **B&B S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Sant'Agostino (FE), in Via Statale 30/B, P. Iva / C. F. 01772190383, Legale Rappresentante Giorgio Bedani, Codice Fiscale BDNGRG51C21C469Y, un contributo complessivo pari a **€ 526.894,43**, relativo agli interventi sugli immobili di proprietà, a seguito del sisma del maggio 2012;

2. di **liquidare**, come conseguenza di quanto previsto al punto precedente e per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **B&B S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Sant'Agostino (FE), in Via Statale

30/B, P. Iva / C. F. 01772190383, Legale Rappresentante Giorgio Bedani, Codice Fiscale BDNGRG51C21C469Y, un contributo complessivo pari a € **526.894,43** (di cui euro 371.062,86 per l'immobile 1, euro 132.441,90 per l'immobile 2 ed euro 23.389,67 per l'immobile 3) da erogare al beneficiario, relativo agli interventi sugli immobili siti nel Comune di Sant'Agostino (FE), in Via Statale, 26, a seguito del sisma del maggio 2012;

3. di dare atto che la relativa spesa di € **526.894,43** risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 e ss.mm. per i danni agli immobili;

4. di dare mandato alla banca "**CASSA DI RISPARMIO DI CENTO S.P.A. – FILIALE DI S. CARLO (FE)**", istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di erogare l'importo di cui al punto 2 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **B&B S.R.L.** e alla banca "**CASSA DI RISPARMIO DI CENTO S.P.A. – FILIALE DI S. CARLO (FE)**", a cura del Responsabile della procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'area "Industria, Artigianato, Servizi", in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna lì, 15 dicembre 2014

Alfredo Bertelli



ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE e LIQUIDAZIONE CONTESTUALE IN UNICA SOLUZIONE

B&B SRL

ANAGRAFICA						
TIPO	Impresa proprietaria			PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE	Giorgio Bedani	BDNDRG51C21C469Y		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-14504-2014 18/04/14	
SEDE LEGALE	Via Statale n. 30/B	Sant'Agostino	(FE)	DECRETO DI CONCESSIONE	Contestuale all'erogazione	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Statale n. 26	Sant'Agostino	(FE)	DOMANDA DI PAGAMENTO	CR-14504-2014 18/04/14	
SEDE DELOCALIZZAZIONE				CUP	E29D12000660002	
CODICE FISCALE/P.IVA	01772190383			TITOLO ABILITATIVO	SCIA N.56/13 DEL 20/12/2013 (NS. PROT. CR/27159/2014)	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	G-46.32.10	commercio all'ingrosso di carne fresca, congelata e surgelata.			AIA	
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO DI CENTO SPA - Filiale di S.Carlo			DURC	Verifica INPS del 5/08/2014, Ns. Prot. CR/27159/2014	
PEC BANCA CONVENZIONATA	sismaemilia.crcento@postcert.crcento.it			ANTIFUMATA (richiesta)	CR/2014/17868 22/05/2014	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDUTE AL MOMENTO DEL SOMMA		
				IVA	IVA INCLUSA	

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 588.582,99	€ 0,00	€ 526.894,43
BENI STRUMENTALI			
SCORTE			
DELOCALIZZAZIONE			
PRODOTTI DOP/IGP			
TOTALE	€ 588.582,99	€ 0,00	€ 526.894,43

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 274.904,21	€ 274.904,21		
di cui opere edili	€ 274.904,21	€ 274.904,21		
di cui opere impiantistiche				
Spese per indagini e prelievi	€ 10.943,92	€ 10.943,92		
C. Finiture	€ 94.299,84	€ 86.298,92	€ 8.000,92	
di cui opere edili	€ 64.793,76	€ 56.792,84	€ 8.000,92	
di cui opere impiantistiche	€ 29.506,08	€ 29.506,08		
sub totale	€ 380.147,97	€ 372.147,05	€ 8.000,92	1)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 39.425,88	€ 37.214,71	€ 2.211,17	2)
Spese tecniche aggluntive (4%-3%-2%)				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 419.573,85	€ 409.361,76	€ 10.212,09	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 371.062,86	Tabella A lett.b) - incr. 10% sup prod.<1500mq; incr. 15% alt.>4m; Incr. dem. e smalt. amianto; incr. 20% contemp.; miglior. Sismico		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 409.361,76
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 371.062,86	100% del minore tra Costo convenzionale e importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE			
TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
1) Finiture-Opere Edili	94.299,84	8.000,92	Da computo metrico l'importo ammissibile per le opere di finitura edili è risultato 86.298,92 € ma nella dichiarazione sostitutiva di atto notorio di rettifica dei costi dell'intervento è stato richiesto l'importo di 94.299,84 €, non riconducibile ad alcun computo metrico (sia estimativo che a consuntivo).
2) Spese Tecniche	39.425,88	2.211,17	Importo eccedente i limiti massimi decreto n.53 del 17 gennaio 2014
TOTALE		€ 10.212,09	

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 77.265,39	€ 77.265,39	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 77.265,39	€ 77.265,39	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche				
Spese per indagini e prelievi	€ 5.498,69	€ 3.667,00	€ 1.831,69	1)
C. Finiture	€ 39.469,34	€ 39.469,34	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 24.768,52	€ 24.768,52	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 14.700,82	€ 14.700,82	€ 0,00	
sub totale	€ 122.233,42	€ 120.401,73	€ 1.831,69	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 13.097,90	€ 12.040,17	€ 1.057,73	2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 135.331,32	€ 132.441,90	€ 2.889,42	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 184.131,08	Tab. A lett. C) - incr. 10% sup. prod. <1500mq; incr. 15% alt. >4m; incr. 20% contemp.; miglior. Sismico		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECLARATO DALL'INDENNIZZO € 132.441,90		
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		€ 132.441,90	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE			
TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
1) Spese per Indagini e Rilievi	5.498,69	1.831,69	Importo eccedente i limiti massimi decreto n.53 del 17 gennaio 2014
2) Spese tecniche	13.097,90	1.057,73	
TOTALE		€ 2.889,42	

IMMOBILE 3	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 10.326,67	€ 10.326,67		
di cui opere edili	€ 10.326,67	€ 10.326,67		
di cui opere impiantistiche				
Spese per indagini e prelievi				
C. Finiture	€ 32.200,00	€ 32.199,99	€ 0,01	
di cui opere edili	€ 32.200,00	€ 32.199,99	€ 0,01	1)
di cui opere impiantistiche				
sub totale	€ 42.526,67	€ 42.526,66	€ 0,01	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 6.420,00	€ 4.252,67	€ 2.167,33	2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 48.946,67	€ 46.779,33	€ 2.167,34	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 65.890,50	Tab. A lett. C) - incr. 15% alt. >4m; incr. 10% sup. prod. <1500mq		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECLARATO DALL'INDENNIZZO € 46.779,33		
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 3		€ 23.389,67	50% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE			
TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
1) Finiture-Opere Edili	32.200,00	0,01	Da computo metrico l'importo ammissibile per le opere di finitura edili è risultato 32.199,99 € ma nella domanda di pagamento è stato richiesto l'importo di 32.200,00.
2) Spese Tecniche	6.420,00	2.167,33	Importo eccedente i limiti massimi decreto n.53 del 17 gennaio 2014
TOTALE		€ 2.167,34	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECLARATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 371.062,86	€ 409.361,76	€ -	€ 409.361,76	€ 371.062,86
IMMOBILE 2	€ 184.131,08	€ 132.441,90	€ -	€ 132.441,90	€ 132.441,90
IMMOBILE 3	€ 65.890,50	€ 46.779,33	€ -	€ 46.779,33	€ 23.389,67
TOTALE	€ 621.084,44	€ 588.582,99	€ -	€ 588.582,99	€ 526.894,43
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 526.894,43

Per l'immobile 1 il contributo concesso è il costo convenzionale; per l'immobile 2 l'importo concesso è il computo metrico al netto delle spese non ammesse; per quanto riguarda l'immobile 3 l'importo ammissibile è il computo metrico al netto delle spese non ammesse mentre il contributo è valorizzato al 50% dell'importo ammissibile in quanto alla data del sisma era in corso di costruzione.

PRESENTE LIQUIDAZIONE

QUADRO RIEPILOGATIVO						
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO EROGATO			
			ACCONTO/I SAL	II SAL	III SAL	UNICA SOL
IMMOBILI	€ 526.894,43	€ 0,00				€ 526.894,43
BENI STRUMENTALI						
SCORTE						
DELOCALIZZAZIONE						
PRODOTTI DOP/IGP						
TOTALE	€ 526.894,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 526.894,43

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	COSTO RENDICONTATO	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO	CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE
IMMOBILI	609239,93	€ 526.894,43	€ 82.345,50	€ 526.894,43		€ 526.894,43
BENI STRUMENTALI						
SCORTE						
DELOCALIZZAZIONE						
PRODOTTI DOP/IGP						
TOTALE	€ 609.239,93	€ 526.894,43	€ 82.345,50	€ 526.894,43	€ 0,00	€ 526.894,43

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE			
FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE	
FATT N° 77 COOP EDILE SAN CARLO del 12/09/2013	€ 8.000,92	Da computo metrico l'importo ammissibile per le opere di finitura edili è risultato 86.298,92 € ma nella dichiarazione sostitutiva di atto notorio di rettifica dei costi dell'intervento è stato richiesto l'importo di 94.299,84 €, non riconducibile ad alcun computo metrico (sia estimativo che a consuntivo).	
FATT N° 08 ALBERGHINI del 26/02/2014	€ 10,00		
FATT N° 15 ARCHILIVING del 19/02/2014	€ 119,98		
FATT. N° 16 ARCHILIVING del 24/02/2014	€ 99,98		
FATT. N° 9 CRISTOFORI del 21/03/2014	€ 841,91		
FATT N° 20 CRISTOFORI del 27/02/2014	€ 261,01		
FATT N° 5 GALLENTI del 26/02/2014	€ 839,84		
FATT N° 23 PHORMA MENTIS del 06/02/2014	€ 38,45		
FATT. N° 92 COOP SAN CARLO del 21/10/2013	€ 1.831,69		
FATT N° 08 ALBERGHINI del 26/02/2014	€ 14,43		
FATT N° 15 ARCHILIVING del 19/02/2014	€ 173,11		
FATT N° 16 ARCHILIVING del 24/02/2014	€ 72,13		
FATT N° 20 CRISTOFORI del 27/02/2014	€ 396,36		
FATT N° 21 CRISTOFORI del 27/02/2014	€ 173,11		
FATT N° 7 CRISTOFORI del 26/02/2014	€ 173,11		
FATT N° 23 PHORMA MENTIS del 06/02/2014	€ 55,48		
importo eccedente i limiti massimi decreto n.53 del 17 gennaio 2014			
FATT N° 164 BEDANI del 06/02/2014	€ 0,01		Da computo metrico l'importo ammissibile per le opere di finitura edili è risultato 92.199,99 € ma nella domanda di pagamento è stato richiesto l'importo di 82.200,00.
FATT N° 8 ALBERGHINI del 26/02/2014	€ 58,51		
FATT N° 15 ARCHILIVING del 19/02/2014	€ 702,19		
FATT N° 20 CRISTOFORI del 27/02/2014	€ 1.181,57		
FATT N° 23 PHORMA MENTIS del 06/02/2014	€ 225,06		
Eccedenza delle spese rendicontate rispetto al contributo massimo concesso	€ 67.076,65	importo eccedente i limiti massimi decreto n.53 del 17 gennaio 2014	
TOTALE	€ 82.345,50		

RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO	
NUMERO PAGAMENTO	UNICA SOL
ID RICHIESTA SPINTE	CR-14504-2014
ID PAGAMENTO	0800000050000145042014
CODICE CUP	E23D12000660002
STRINGA MIP	//MIP/E23D12000660002/99/IBANccDEDICATO/0800000050000145042014

DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)				
INTERBANKARIO CONTO CORRENTE	CODICE FISCALE / PARTITA IVA	IBAN	IMPORTO	CODICE NN
B&B SRL	01772190383	IT05K0611567342000000201950	€ 526.894,43	99
TOTALE			€ 526.894,43	