

IL COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DEL DPCM DEL 25/8/2014



DECRETO n. 2466 del 15 dicembre 2014

Domanda prot. n. CR/27649/2014 del 7 agosto 2014 presentata dalla società **MALAVASI DUGLAS E C. SNC**, con sede legale nel Comune di Cavezzo (MO), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi

sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013”;

- l’Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013 “Modifiche alle Ordinanze nn. 75 del 15 novembre 2012 “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e n. 5 del 30 Gennaio 2013 “Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’Ordinanza 57/2012 e s.m.i.”;

- l’Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 “Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall’art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.”;

- l’Ordinanza n. 79 dell’8 luglio 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.i. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012;

- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia;

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 - Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";
- l'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";
- l'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";
- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria SII – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e smi" con la quale si è

proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi";

- l'Ordinanza n. 56 del 4 luglio 2014 recante "Sostituzione di un componente del Nucleo di valutazione "Industria, Artigianato, Servizi" a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'istruttoria) istituito con l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013";

- l'Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 recante "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio e dall'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

Visto il decreto-legge 24 giugno 2014, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014 n. 116, pubblicata sulla G.U. n. 192 del 20 agosto 2014, il quale all'articolo 10 comma 2-bis dispone che *".....in tutti i casi di cessazione anticipata, per qualsiasi causa, dalla carica di presidente della regione, questi cessa anche dalle funzioni commissariali eventualmente conferitegli con specifici provvedimenti legislativi. Qualora normative di settore o lo statuto della regione non prevedano apposite modalità di sostituzione, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro competente, è nominato un commissario che subentra nell'esercizio delle funzioni commissariali fino all'insediamento del nuovo Presidente..."*;

Visto il DPCM del 25 agosto 2014 con il quale Alfredo Bertelli è stato nominato Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del Decreto-Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al

fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto:

– che in data 7 agosto 2014 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/27649/2014 presentata dalla società **MALAVASI DUGLAS E C. SNC**, con sede legale nel Comune di Cavezzo (MO), in Via Santi, 78, Partita Iva e Codice Fiscale 02546710365;

– che il Sig. Emanuele Malvasi, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società è proprietaria dell'immobile situato nel Comune di Cavezzo (MO), in Via Santi, 78 (dati identificativi: foglio 33, particella 352, sub 1-2) e che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, svolgeva la propria attività nell'immobile stesso;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile, nonché ai beni strumentali;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti all'immobile e ai beni strumentali;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa in data 25 novembre 2014 con esito positivo (prot. CR/2014/41510);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 1 dicembre 2014, come risulta dal verbale prot. CR/2014/42861 del 4 dicembre 2014, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, Artigianato, Servizi";

– che in data 4 dicembre 2014 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 10 dicembre 2014;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E43D12000740002**; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

– che è stato acquisito e conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, Artigianato, Servizi", il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 4 dicembre 2014 (ns.prot. DURC/2014/8315), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che è stata richiesta in data 8 agosto 2014 (Prot CR/2014/27788), l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 45 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

- che è stato verificato presso il Comune di Cavezzo (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio "SCIA" presentato presso lo Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Unione Comuni Modenesi Area Nord, in data 23 aprile 2014 e trasmessa dal SUAP allo Sportello Unico per l'Edilizia in data 2 maggio 2014 (ns. prot. CR/2014/30550);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **MALAVASI DUGLAS E C. SNC**, con sede legale nel Comune di Cavezzo (MO), in Via Santi, 78, Partita Iva e Codice Fiscale 02546710365, un contributo complessivo pari a **€ 706.734,75**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 1 dicembre 2014 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm;

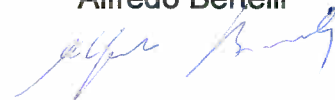
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **MALAVASI DUGLAS E C. SNC** e alla **CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA - FILIALE DI CAVEZZO (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'area "Industria, Artigianato, Servizi" con le modalità previste dalle "linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna li, 15 dicembre 2014

Alfredo Bertelli



ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
MALAVASI DUGLAS E C. S.N.C.

ANAGRAFICA									
TIPO	Impresa proprietaria		PROTOCOLLI FASCICOLO						
LEGALE RAPPRESENTANTE	Emanuele Malavasi	MLVMN164A28F240I	RICHIESTA DI CONTRIBUTO		CR-27649-2014	07/08/14			
SEDE LEGALE	Via F. Santi 78	Cavezzo	FASCICOLO ISTRUTTORIO		CR/2014/41510	27/11/14			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via F. Santi 78	Cavezzo	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI						
SEDE DELOCALIZZAZIONE			ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI						
CODICE FISCALE/P.IVA	02546710365		CUP						
CODICE ATECO			TITOLO ABILITATIVO		CR/2014/30550	09/09/14			
dell'attività svolta nell'immobile	C-31.09.10	Fabbricazione di mobili in legno	AIA						
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA - FIL CAVEZZO		DURC rilasciato il		04/12/2014	DURC/2014/8315	04/12/2014		
PEC BANCA CONVENZIONATA	sismaemilia.carisbo@pec.intesasanpaolo.com		ANTIMAFIA (richiesta)			CR/2014/27788	08/08/14		
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA				0		
			IVA				IVA ESCLUSA		

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 690.991,24	€ 0,00	€ 544.350,65
BENI STRUMENTALI	€ 202.980,13	€ 0,00	€ 162.384,10
TOTALE	€ 893.971,37	€ 0,00	€ 706.734,75

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI

IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 562.415,68	€ 461.096,35	€ 101.319,33	
<i>di cui opere edili</i>	€ 530.168,14	€ 432.718,51	€ 97.449,63	(*1)(*A)(**1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 32.247,54	€ 28.377,84	€ 3.869,70	(*B)(**2)
Spese per indagini e prelievi	€ 18.521,12	€ 16.486,37	€ 2.034,75	(*2) (**3)
C. Finiture	€ 172.325,74	€ 137.994,97	€ 34.330,77	
<i>di cui opere edili</i>	€ 91.652,06	€ 67.087,87	€ 24.564,19	(*3)(*C) (**4)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 80.673,68	€ 70.907,10	€ 9.766,58	(*4)(*D)(**5)
sub totale	€ 753.262,54	€ 615.577,69	€ 137.684,85	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 75.326,25	€ 61.557,77	€ 13.768,48	(*5)(**6)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 9.339,15	€ 7.455,78	€ 1.883,37	(*6)(**7)
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 844.327,94	€ 690.991,24	€ 153.336,70	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 544.350,65	TAB. A lett. a; +15% altezza sotto-trave superiore a 4 m; +80% uffici ; -30% Magazzini; +10%<1500mq.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 690.991,24
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 544.350,65	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
(*1)	1.436,06 €	859,25 €	Quantità non desumibile dagli elaborati grafici
(*1)	5.292,68 €	323,45 €	Quantità non desumibile dagli elaborati grafici

(*1)	18	A04002	41.048,00 €	2.873,36 €	Quantità non desumibile dagli elaborati grafici
(*1)	19	A15103.a	13.240,00 €	926,80 €	Quantità non desumibile dagli elaborati grafici
(*1)	20	S/1.1	123.609,82 €	32.407,92 €	Lavorazione ricondotta ad altro prezzario(ccm-14.1.1) l'importo è stato ritenuto maggiormente congruo
(*1)	21	S/2-32	70.524,00 €	13.734,00 €	Lavorazione ricondotta ad altro prezzario(ccm-14.1.14) l'importo è stato ritenuto maggiormente congruo
(*1)	24	1303006	588,30 €	176,50 €	Quantità non desumibile dagli elaborati grafici
(*1)	25	1303A006	9.412,60 €	2.823,77 €	Quantità non desumibile dagli elaborati grafici
(*1)	27	NP1-AMIANTO	41.494,35 €	1.095,19 €	Quantità non desumibile dagli elaborati grafici
(*1)	71	F01095c	4.007,06 €	2.003,53 €	Quantità non desumibile dagli elaborati grafici
(*1)	77	F01180	80,40 €	80,40 €	Costi della sicurezza a carico dell'impresa esecutrice dei lavori
(*1)	78	F01182b	606,00 €	606,00 €	Costi della sicurezza a carico dell'impresa esecutrice dei lavori
(*1)	81	050106c	13.129,60 €	1.044,93 €	Quantità non desumibile dagli elaborati grafici
	(*2)		18.521,12 €	1.117,02 €	Percentuale massima ammissibile secondo il Decreto 53 del 17 Gennaio 2014
(*3)	31	090215a	29.607,16 €	3.865,16 €	Lavorazione ricondotta al prezzario BURERT alla voce A17050
(*3)	32	090215b	1.242,19 €	282,19 €	Lavorazione ricondotta al prezzario BURERT alla voce A17050
(*3)	33	090301d	4.610,98 €	4.610,98 €	Lavorazione già inclusa nelle voci 31 e 32
(*3)	80	A08004a	17.830,40 €	1.854,72 €	Quantità non desumibile dagli elaborati grafici
(*3)	83	A020019a	11.016,64 €	1.145,95 €	Quantità non desumibile dagli elaborati grafici
(*3)	90	A15034a	6.174,20 €	3.656,84 €	Quantità non desumibile dagli elaborati grafici
(*4)	54	E02029b	584,58 €	97,43 €	Quantità non desumibile dagli elaborati grafici
	(*5)		75.326,25 €	7.558,53 €	Percentuale massima ammissibile secondo il Decreto 53 del 17 Gennaio 2014
	(*6)		9.339,15 €	1.262,38 €	Percentuale massima ammissibile secondo il Decreto 53 del 17 Gennaio 2014
(**1)		Strutture/Opere edili	471.213,04 €	38.494,53 €	L'importo ammesso, ad eccezione delle opere di demolizione (€ 150.425,33), è stato riparametrato alla superficie originaria secondo il coefficiente 0,88
(**2)		Strutture/Opere impiantistiche	32.247,54 €	3.869,70 €	L'importo ammesso è stato riparametrato alla superficie originaria secondo il coefficiente 0,88
(**3)		Spese per indagini e prelievi	17.404,10 €	917,73 €	Percentuale massima ammissibile secondo il Decreto 53 del 17 Gennaio 2014

(**4)	Finiture/Opere edili	76.236,22 €	9.148,35 €	L'importo ammesso è stato riparametrato alla superficie originaria secondo il coefficiente 0,88
(**5)	Finiture/Opere impiantistiche	80.576,25 €	9.669,15 €	L'importo ammesso è stato riparametrato alla superficie originaria secondo il coefficiente 0,88
(**6)	Spese tecniche	67.767,72 €	6.209,95 €	Percentuale massima ammissibile secondo il Decreto 53 del 17 Gennaio 2014
(**7)	Spese geologiche	8.076,77 €	620,99 €	Percentuale massima ammissibile secondo il Decreto 53 del 17 Gennaio 2014
TOTALE		€ 153.336,70		

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI

	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	87	A15003.a	Finiture edili	Strutture edili	€ 3.191,28
	SUB TOTALE			SUB TOTALE	€ 3.191,28
(*B)	56	E02043.a	Finiture impianti	Strutture impianti	€ 5.163,56
	57	E03013.a	Finiture impianti	Strutture impianti	4.500,59
	58	E03032.a	Finiture impianti	Strutture impianti	135,36
SUB TOTALE			SUB TOTALE	€ 9.799,51	
(*C)	30	A17052	Finiture impianti	Finitura edile	€ 3.801,60
	31	09.02.15.a)	Finiture impianti	Finitura edile	€ 29.607,16
	32	09.02.15.b)	Finiture impianti	Finitura edile	€ 1.242,19
	33	09.03.01.d)	Finiture impianti	Finitura edile	€ 4.610,98
	82	A09002.a	Struttura edile	Finitura edile	€ 962,40
90	A15034.a	Strutture impianti	Finitura edile	€ 6.174,20	
91	A15031.a	Strutture impianti	Finitura edile	€ 4.325,43	
SUB TOTALE			SUB TOTALE	€ 50.723,96	
(*D)	84	A07076.b	Finiture edili	Finitura impianti	€ 3.321,00
	85	A07082.d	Finiture edili	Finitura impianti	€ 1.099,08
	86	A07084.a	Finiture edili	Finitura impianti	€ 115,20
	54	E02029.b	Strutture impianti	Finitura impianti	€ 14.212,44

55	E03005	Strutture impianti	Finitura impianti	€ 40.107,00
			SUB TOTALE	€ 58.854,72

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 544.350,65	€ 690.991,24	€ 0,00	€ 690.991,24	€ 544.350,65
TOTALE	€ 544.350,65	€ 690.991,24	€ 0,00	€ 690.991,24	€ 544.350,65
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 544.350,65

BENI STRUMENTALI				
BENI DA RIACQUISTARE	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. fornitura del bene	€ 242.439,45	€ 191.738,22	€ 50.701,23	(*1)
B. costi per il trasporto				
C. costi per il montaggio	€ 41.821,00	€ 0,00	€ 41.821,00	(*2)
D. costi per il collaudo	€ 19.407,96	€ 0,00	€ 19.407,96	(*3)
E. costi per lo smaltimento	€ 2.100,01	€ 1.576,19	€ 523,82	(*4)
F. spese tecniche	€ 15.144,19	€ 9.665,72	€ 5.478,47	(*5)
TOTALE	€ 320.912,61	€ 202.980,13	€ 117.932,48	
TOTALE RIPRISTINO	€ 320.912,61	€ 202.980,13	€ 117.932,48	

IMPORTO CONCEDIBILE (80% DELL'IMPORTO AMMESSIBILE)	€ 162.384,10
ASSICURAZIONE	€ 0,00

TOTALE IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 202.980,13
---	---------------------

TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER I BENI STRUMENTALI

€ 162.384,10

MINORE TRA IL 80% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE E L'IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DELL'INDENNIZZO

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE			
TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
(*1) Sega a nastro	6.012,00	6.012,00	Bene non presente nel libro cespiti
(*1) Pialla a filo	10.138,00	10.138,00	Bene non presente nel libro cespiti
(*1) Pialla a spessore	11.571,00	11.571,00	Bene non presente nel libro cespiti
(*1) Toupie ad albero inclinabile	16.892,00	16.892,00	Bene non presente nel libro cespiti
(*1) Sega da banco	654,00	654,00	Bene non presente nel libro cespiti
(*1) Pialletto	511,00	372,12	Non essendo stato possibile verificare il rendimento economico equivalente rispetto al bene distrutto è stato preso come riferimento il valore storico attualizzato del bene tratto dal libro cespiti.
(*1) Levigatrice	349,00	132,84	Non essendo stato possibile verificare il rendimento economico equivalente rispetto al bene distrutto è stato preso come riferimento il valore storico attualizzato del bene tratto dal libro cespiti.
(*1) Unità mobile Di cti 36E	643,00	643,00	Bene non presente nel libro cespiti
(*1) Compressore d'aria	389,00	14,27	Non essendo stato possibile verificare il rendimento economico equivalente rispetto al bene distrutto è stato preso come riferimento il valore storico attualizzato del bene tratto dal libro cespiti.
(*1) Banco di lavoro in faggio	3.750,00	3.750,00	Bene non presente nel libro cespiti poiché considerato non correttamente indicato dal tecnico come arredamento da ufficio.
(*1) Sega da affonda	522,00	522,00	Bene non presente nel libro cespiti
(*2) Pressa a caldo	5.745,00	5.745,00	Montaggio non previsto nel preventivo
(*2) Sega a nastro	1.503,00	1.503,00	Bene non presente nel libro cespiti
(*2) Pialla a filo	2.534,50	2.534,50	Bene non presente nel libro cespiti

(*2)	Pialla a spessore	2.892,75	2.892,75	Bene non presente nel libro cespiti
(*2)	Squadratrice	4.666,00	4.666,00	Montaggio non previsto nel preventivo fornito
(*2)	Toupie ad albero inclinabile	4.223,00	4.223,00	Bene non presente nel libro cespiti
(*2)	Foratrice	1.651,00	1.651,00	Montaggio non previsto nel preventivo fornito
(*2)	Levigatrice a nastro	1.247,25	1.247,25	Montaggio non previsto nel preventivo fornito
(*2)	Bordatrice	8.039,25	8.039,25	Montaggio non previsto nel preventivo fornito
(*2)	Trapano a colonna	397,50	397,50	Montaggio non previsto nel preventivo fornito
(*2)	Troncatrice	731,50	731,50	Montaggio non previsto nel preventivo fornito
(*2)	Sega da banco	163,50	163,50	Bene non presente nel libro cespiti
(*2)	Cavatrice	706,25	706,25	Montaggio non previsto nel preventivo fornito
(*2)	Cabina	1.240,00	1.240,00	Montaggio non previsto nel preventivo fornito
(*2)	Camino per cabina	375,25	375,25	Montaggio non previsto nel preventivo fornito
(*2)	Filtro	1.246,25	1.246,25	Montaggio non previsto nel preventivo fornito
(*2)	Tubo per collegamento	715,50	715,50	Montaggio non previsto nel preventivo fornito
(*2)	Compressore d'aria	1.905,75	1.905,75	Montaggio non previsto nel preventivo fornito
(*2)	Scaffalatura	672,50	672,50	Montaggio non previsto nel preventivo fornito
(*2)	Fresatrice	144,75	144,75	Montaggio non previsto nel preventivo fornito
(*2)	Fresatrice lamello	319,50	319,50	Montaggio non previsto nel preventivo fornito
(*2)	Unità mobile Di cti 36E	160,75	160,75	Bene non presente nel libro cespiti
(*2)	Compressore d'aria	97,25	97,25	Montaggio non previsto nel preventivo fornito
(*2)	Banco di lavoro in faggio	312,50	312,50	Bene non presente nel libro cespiti poiché considerato non correttamente indicato dal tecnico come arredamento da ufficio.
(*2)	Sega da affonda	130,50	130,50	Bene non presente nel libro cespiti
(*3)	Pressa a caldo	2.757,60	2.757,60	Collaudo non previsto nel preventivo
(*3)	Sega a nastro	721,44	721,44	Bene non presente nel libro cespiti
(*3)	Pialla a filo	1.216,56	1.216,56	Bene non presente nel libro cespiti
(*3)	Pialla a spessore	1.388,52	1.388,52	Bene non presente nel libro cespiti
(*3)	Squadratrice	2.239,68	2.239,68	Collaudo non previsto nel preventivo
(*3)	Toupie ad albero inclinabile	2.027,04	2.027,04	Bene non presente nel libro cespiti

(*3)	Foratrice	792,48	792,48	Collaudo non previsto nel preventivo
(*3)	Levigatrice a nastro	598,68	598,68	Collaudo non previsto nel preventivo
(*3)	Bordatrice	3.858,84	3.858,84	Collaudo non previsto nel preventivo
(*3)	Trapano a colonna	190,80	190,80	Collaudo non previsto nel preventivo
(*3)	Troncatrice	351,12	351,12	Collaudo non previsto nel preventivo
(*3)	Sega da banco	78,48	78,48	Bene non presente nel libro cespiti
(*3)	Cavatrice	339,00	339,00	Collaudo non previsto nel preventivo
(*3)	Cabina	595,20	595,20	Collaudo non previsto nel preventivo
(*3)	Camino per cabina	180,12	180,12	Collaudo non previsto nel preventivo
(*3)	Filtro	598,20	598,20	Collaudo non previsto nel preventivo
(*3)	Tubo per collegamento	343,44	343,44	Collaudo non previsto nel preventivo
(*3)	Compressore d'aria	914,76	914,76	Collaudo non previsto nel preventivo
(*3)	Fresatrice lamello	153,36	153,36	Collaudo non previsto nel preventivo
(*3)	Sega da affonda	62,64	62,64	Bene non presente nel libro cespiti
(*4)	Sega a nastro	62,76	62,76	Bene non presente nel libro cespiti
(*4)	Pialla a filo	105,82	105,82	Bene non presente nel libro cespiti
(*4)	Pialla a spessore	120,78	120,78	Bene non presente nel libro cespiti
(*4)	Toupie ad albero inclinabile	176,33	176,33	Bene non presente nel libro cespiti
(*4)	Sega da banco	6,83	6,83	Bene non presente nel libro cespiti
(*4)	Unità mobile Di cti 36E	6,71	6,71	Bene non presente nel libro cespiti
(*4)	Banco di lavoro in faggio	39,14	39,14	Bene non presente nel libro cespiti poiché considerato non correttamente indicato dal tecnico come arredamento da ufficio.
(*4)	Sega da affonda	5,45	5,45	Bene non presente nel libro cespiti
(*5)	Spese tecniche	15.144,19	€ 5.478,47	Percentuale non ammessa ai sensi dell'art. 4, comma 7 dell'Ordinanza in oggetto
TOTALE		€ 117.932,48		