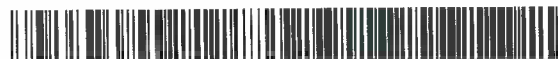




IL COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DEL DPCM DEL 25/08/2014



Decreto n. 2377 del 5 Dicembre 2014

Oggetto: disapplicazione della penale per ritardo nella consegna del progetto esecutivo di variante del Lotto n. 4 degli Edifici Municipali Temporanei (EMT).

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici riguardanti in prevalenza il territorio della Regione Emilia-Romagna;
- che con Deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio 2012 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- che il Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dello 01.08.2012, ha previsto interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), ha previsto le specifiche disposizioni normative vigenti cui i Commissari delegati alla ricostruzione sono autorizzati a derogare, per la realizzazione degli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, in attuazione del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74;
- che il decreto legge 26 aprile 2013, n. 43, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge 24 giugno 2013, n. 71, ha disposto, fra gli altri, ulteriori interventi urgenti in favore delle zone terremotate del maggio 2012, e ha prorogato il relativo stato di emergenza al 31 dicembre 2014;
- che il decreto legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge 11 novembre 2014, n. 164, con il quale, all'articolo 7, comma 9 ter, lo stato di emergenza è prorogato fino al 31 dicembre 2015;
- Visto il DPCM del 25 agosto 2014 con il quale Alfredo Bertelli è stato nominato Commissario Delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con

modificazione, dalla Legge 1 agosto 2012, n. 122.

Premesso inoltre che:

- che con ordinanza n. 26 del 22.08.2012 è stato approvato il Programma Operativo Municipi, al fine di garantire il regolare svolgimento delle funzioni tecniche ed amministrative dei comuni, che ha quantificato per la tipologia di interventi prevista una spesa complessiva di € 43.500.000,00;
- che con ordinanza n. 28 del 24.08.2012, come rettificata ed integrata con successive ordinanze n. 60 del 19.10.2012 e n. 67 del 7.11.2012, sono state localizzate le aree per la realizzazione degli Edifici Municipali Temporanei (E.M.T.) e dei Prefabbricati Modulari Municipali (P.M.M.), ai sensi dell'art. 10 del D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con la Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- che con ordinanza n. 30 del 30.08.2012 è stata approvata la documentazione e gli atti di gara, unitamente al relativo quadro economico, per la realizzazione degli Edifici Municipali Temporanei (E.M.T.), comportante una spesa complessiva pari a Euro 28.000.000,00, di cui Euro 19.967.170,30 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed Euro 8.032.829,70 per somme a disposizione;
- che con successive ordinanze n. 18 del 19 febbraio 2013 e n. 67 del 7 giugno 2013 si è proceduto ad ulteriori rimodulazioni del Programma Operativo Municipi, con modifiche ed integrazioni dei precedenti programmi che hanno determinato un costo complessivo stimato di Euro 50.535.000,00;
- che con successiva ordinanza n. 105 del 12 settembre 2013 si è proceduto ad ulteriore rimodulazione del Programma Operativo Municipi, con modifiche ed integrazioni dei precedenti programmi che hanno determinato un costo complessivo stimato di Euro 57.600.000,00;
- che, in particolare, nella predetta rimodulazione prevista dall'ordinanza n. 105/2013, al punto 1) lett. "b)", è stato previsto per la "*Costruzione di edifici Municipali Temporanei (EMT), compreso le opere di urbanizzazione delle aree a servizio degli edifici, in sostituzione dei municipi che non possono essere riparati e riattivati entro il dicembre 2013*", un costo stimato di Euro 40.000.000,00.

Atteso altresì che con Ordinanza n. 19 del 13 marzo 2014 si è proceduto ad ulteriore rimodulazione del Programma Operativo Municipi per un costo complessivo stimato di Euro 55.800.000,00 che prevede, alla lettera "b)", per la "*Costruzione di edifici municipali temporanei (EMT) in sostituzione degli municipi che non possono essere riparati e riattivati entro il dicembre 2013*", confermando il costo stimato di Euro 36.000.000,00.

Dato atto che:

- con decreto n. 143 del 09.11.2012 con il quale sono state approvate le risultanze degli atti di gara, provvedendo ad aggiudicare provvisoriamente all'RTI tra Costruzioni Edili Baraldini Quirino S.p.A. (mandataria) di Mirandola (MO), Sinergas Impianti S.r.l. (mandante) di Mirandola (MO) e F.lli Pilati S.r.l. (mandante) di Castelfranco Emilia (MO) la realizzazione del Lotto n. 4 degli EMT;

- con decreto n. 23 del 18.01.2013 si è proceduto all'approvazione del Progetto Esecutivo e del quadro tecnico economico, e all'aggiudicazione definitiva dei lavori del Lotto n. 4 degli EMT, relativo al Municipio in Comune di Medolla (MO), al R.T.I.: Costruzioni Edili Baraldini Quirino S.p.A. (Mandataria) – Sinergas Impianti S.r.l. (Mandante) – F.lli Pilati S.r.l. (Mandante) per un importo complessivo di Euro 1.806.551,84 di cui Euro 1.101.506,80 per lavori, compresi oneri della sicurezza, ed Euro 705.045,04 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- il R.T.I. sopra citato ha offerto un ribasso del 15,15% sull'importo posto a base di gara di Euro 1.288.276,00, di cui Euro 1.232.800,00 per lavori a corpo ed Euro 55.476,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il contratto del Lotto n. 4 degli EMT è stato stipulato in data 08.04.2013, Rep. n. 0087, per l'importo netto contrattuale pari a Euro 1.101.506,80 di cui Euro 1.046.030,80 per lavori ed Euro 55.476,00 per oneri della sicurezza;
- con decreto n. 1348 del 15.11.2013 è stata approvata la Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva n. 1 per un importo complessivo Euro 186.046,14, di cui Euro 177.151,09 per lavori ed Euro 8.895,05 per oneri della sicurezza;
- in data 29.11.2013 è stato sottoscritto l'atto integrativo Rep. n. 0217 al contratto di appalto, Rep. n. 0087 dell' 08.04.2013, dell'importo di Euro 186.046,14 oltre ad IVA, con conseguente aggiornamento del corrispettivo contrattuale in Euro 1.287.552,94 oltre ad IVA;
- con decreto n. 1018 del 17.06.2014 è stata approvata la Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva n. 2 per un costo aggiuntivo netto di Euro 505.910,15, di cui 482.117,81 per lavori ed Euro 23.792,34 per oneri della sicurezza;
- in data 30.09.2014 è stato sottoscritto l'atto aggiuntivo ricognitivo Rep. n. 0307 al contratto di appalto, Rep. n. 0087 dell' 08.04.2013, dell'importo di Euro 505.910,15 oltre ad IVA, con conseguente aggiornamento del corrispettivo contrattuale in Euro 1.793.463,09 oltre ad IVA.

Preso atto

- che in data 02.10.2014 il Direttore dei Lavori ha emesso il Registro di contabilità relativo al 5° S.A.L. applicando nei confronti dell'Impresa Baraldini Quirino S.p.A. la penale per il ritardo di giorni 15 nella progettazione esecutiva per un importo pari a Euro 134.509,80;
- che in data 23.10.2014 la predetta Impresa ha firmato il Registro di Contabilità riservandosi contestualmente di chiedere la disapplicazione della penale di Euro 134.509,73 e la liquidazione e il pagamento della medesima somma oltre rivalutazione e interessi a termine di legge fino al momento del relativo soddisfo;
- che in data 31.10.2014 con e-mail registrata al prot. C.R. 2014.0037659 del 04.11.2014 l'impresa ha avanzato domanda di disapplicazione della penale per ritardo nella consegna del progetto esecutivo di variante.

Considerato che in data 17.11.2014 con nota prot. C.R. 2014.0040423 il RUP ha proposto la disapplicazione della penale come richiesto dall'impresa Baraldini Quirino S.p.A., in quanto il ritardo nella consegna del progetto esecutivo di variante trova giustificazione nei maggiori tempi impiegati per riunioni e incontri con l'Amministrazione Comunale di Medolla per la riprogettazione esecutiva e la definizione dei materiali da utilizzare, per la definizione dei nuovi contratti di subappalto e di forniture di materiali, precisando inoltre che la disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi all'esecutore.

Considerato altresì che con nota prot. C.R. 2014.0042234 del 02.12.2014 il Direttore della STCD, Arch. Alfiero Moretti, ha espresso parere favorevole per quanto di competenza sull'istanza di disapplicazione della penale presentata dall'impresa Baraldini Quirino S.p.A., precisando che la disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi all'esecutore e rimettendo l'accoglimento al provvedimento del Commissario Delegato.

Vista la proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Manuela Manenti;

Visto il parere favorevole del Direttore della STCD, Arch. Alfiero Moretti;

Ritenuto di dover condividere le motivazioni espresse dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Manuela Manenti ed il parere favorevole espresso dal Direttore della STCD, Arch. Alfiero Moretti, in quanto il ritardo non è imputabile all'Impresa Baraldini Quirino S.p.A..

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

- 1.** per le motivazioni di cui in narrativa e che si intendono integralmente riportate, di approvare la proposta di disapplicazione della penale redatta dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Manuela Manenti in data 17.11.2014 sulla quale è stato espresso il parere favorevole dal Direttore della STCD, Arch. Alfiero Moretti in data 02.12.2014, nei confronti dell'Impresa Baraldini Quirino S.p.A. per ritardo nella consegna del progetto esecutivo di variante del Lotto n. 4 degli Edifici Municipali Temporanei (EMT);
- 2.** di procedere alla totale disapplicazione della penale senza alcun riconoscimento di compensi o indennizzi a favore dell'Impresa Baraldini Quirino S.p.A. di Mirandola (MO).

Bologna lì, 5 Dicembre 2014

Alfredo Bertelli

