



IL COMMISSARIO DELEGATO  
AI SENSI DEL DPCM 25 AGOSTO 2014



### **Decreto n. 2237 del 24 Novembre 2014**

**PROGETTAZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI PREFABBRICATI  
MODULARI ABITATIVI RIMOVIBILI (PMAR)**

**LOTTO 2 - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI COLLAUDO.**

**DETERMINAZIONI CONSEGUENTI**

**CUP n. J49C12000290001 CIG n.4562661AF5**

**Visti:**

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- l'art. 8 della L. R. n.1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;

- il D.L. 24 giugno 2014 n. 91 convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto n. 116, pubblicata sulla G.U. n. 192 del 20 agosto 2014, il quale all'art. 10 comma 2-bis dispone che" ...in tutti i casi di cessazione anticipata, per qualsiasi causa, dalla carica di presidente della regione, questi cessa anche dalle funzioni commissariali eventualmente conferitegli con specifici provvedimenti legislativi. Qualora normative di settore o lo Statuto della regione non provvedano apposite modalità di sostituzione, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro competente, è nominato un commissario che subentra nell'esercizio delle funzioni commissariali fino all'insediamento del nuovo Presidente...";
- il DPCM del 25 agosto 2014 con il quale Alfredo Bertelli è stato nominato Commissario delegato per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 D.L. n. 74 del 6 giugno 2014, convertito con modificazioni dalla legge n.122 del 1 agosto 2012;
- l'articolo 7, comma 9 ter del D.L. 12.09.2014 n. 133, convertito con modificazioni dalla legge 11.11.2014, n. 164 con il quale è stato prorogato al 31.12.2015 lo stato di emergenza conseguente agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012..

**Premesso:**

- che con ordinanze n. 23 del 14 agosto 2012 e n. 19 del 13 marzo 2014 è stato approvato il Programma Operativo Casa con il quale, alla lettera a) è stata prevista la realizzazione di soluzioni alternative alle abitazioni danneggiate e l'installazione e manutenzione di moduli temporanei rimovibili per una spesa complessiva di Euro € 57.500.000,00 la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'art. 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con Legge n. 122 del 1° agosto 2012;
- che con ordinanze n. 41 del 14 settembre 2012, n. 44 del 20 settembre 2012 e n. 50 del 3 ottobre 2012 è stata approvata la documentazione di gara per la procedura aperta per la progettazione, fornitura e posa in opera di Prefabbricati Modulari Abitativi Rimovibili (PMAR), il loro riacquisto, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli stessi per tre anni;

- che con decreto n. 117 del 19 ottobre 2012 sono stati approvati gli esiti della suindicata procedura di gara e si è provveduto ad aggiudicare provvisoriamente i singoli lotti n.ri 1,2,3,5,6,10 e 13;
- che con il suindicato decreto, in particolare, il lotto 2 è stato provvisoriamente aggiudicato alla Ditta Falcone Costruzioni in acciaio S.r.l., che ha offerto il ribasso percentuale del 15,30%, per il corrispettivo contrattuale di € 2.211.196,94 comprensivo di oneri per la sicurezza di € 57.516,48 non soggetti a ribasso, ed € 51.935,50 per la manutenzione ordinaria e straordinaria per tre anni, oltre IVA;
- che con decreti n. 165 del 23 novembre 2012, n. 187 del 30 novembre 2012 e 240 del 21 dicembre 2012, è stato approvato il progetto esecutivo del suindicato Lotto 2 redatto a cura dell'impresa aggiudicataria, validato dal Responsabile Unico del Procedimento e contestualmente approvata l'aggiudicazione definitiva alla ditta Falcone Costruzioni in acciaio S.r.l.;
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J49C12000290001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori è il n. CIG n.4562654530;
- che, in data 15 febbraio 2013 è stato sottoscritto con Falcone Costruzioni in acciaio S.r.l. il relativo contratto di appalto - Rep. n. 0068 per il corrispettivo di € 2.211.196,94 comprensivo di oneri per la sicurezza di € 57.516,94 non soggetti a ribasso, oltre ad € 51.935,50 per la manutenzione ordinaria e straordinaria per tre anni, oltre ad IVA;
- che, con riferimento al lotto 2 in argomento, con decreto n. 251 dell'11 aprile 2013 è stata approvata una perizia di variante e suppletiva dell'importo di € 309.340,00 al netto del ribasso d'asta, oltre ad IVA 10%;
- che in data 22 maggio 2013 è stato sottoscritto con l'impresa Falcone Costruzioni in acciaio S.r.l. il relativo atto integrativo Rep. n. 97 al contratto di appalto n. 0068 del 15.02.2013, per il maggior corrispettivo contrattuale di € 309.340,00 oltre ad IVA, comprensivo di oneri per la

sicurezza;

- che, conseguentemente il corrispettivo contrattuale ascende quindi a complessivi € 2.520.536,94 comprensivo di oneri per la sicurezza di € 57.516,48 non soggetti a ribasso, oltre ad € 51.935,50 per la manutenzione ordinaria e straordinaria per tre anni, oltre ad IVA;
- che con decreto n. 493 del 31 marzo 2014, integrato con decreto n. 631 del 17 aprile 2014 è stato approvato il conto finale dei lavori e la relazione sul conto finale, redatti dal direttore dei lavori geom. Gianfranco Coliva di FBM S.p.a. in data 28 gennaio 2014, confermati dal RUP e sottoscritti in pari data dall'impresa appaltatrice Falcone Costruzioni in acciaio S.r.l. senza riserve né eccezione alcuna, dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA:

- o sommano lavori eseguiti compresi oneri di sicurezza  
€ 2.520.536,94

- o Acconti già liquidati:

▪ Certificato di pagamento n° 1	€ 784.016,52
▪ Certificato di pagamento n° 2	€ 275.331,77
▪ Certificato di pagamento n° 3	€ 611.975,80
▪ Certificato di pagamento n° 4	€ 307.697,17
▪ Certificato di pagamento n° 5	€ 276.859,31
▪ Certificato di pagamento n° 5 bis	€ <u>252.053,69</u>

Totali acconti a dedurre	€ 2.507.934,26
Rata a saldo residua	€ 12.602,68.

**Considerato:**

- che con decreto n. 149 del 16 novembre 2012 sono state nominate le commissioni di collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera dei n. 8 lotti del Programma P.M.A.R., affidando il lotto 2 alla Commissione costituita dal Presidente Arch. Petri Ferdinando ed Ingg. Leonardo Palumbo e Elena Medda;
- che la suindicata commissione, in data 08 ottobre 2014 ha redatto il collaudo tecnico-amministrativo dei lavori in argomento, assunto al Prot. n° 0034277 del 08 ottobre 2014, che conferma le suindicate risultanze del conto Finale dei lavori;

- che il collaudo è stato sottoscritto dall'impresa Falcone Costruzioni in Acciaio S.r.l. senza riserve ed eccezione alcuna;
- che dallo stesso collaudo risulta che le opere di cui al contratto di appalto Rep. n. 0068 del 15 febbraio 2013, integrato con atto Rep. n. 0097 del 22 maggio 2013, possono considerarsi eseguite "a regola d'arte, con buoni materiali ed idonei magisteri";
- che pertanto, lo stesso dispone che, dopo la sua approvazione, si possa corrispondere all'impresa Falcone Costruzione in Acciaio S.r.l. la rata di saldo di € 12.602,68 al netto dell'IVA;
- che, come previsto dall'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dalle norme contrattuali (articolo 23 del contratto e art. 32 Capitolato Speciale di Appalto), può ritenersi svincolata la cauzione definitiva prestata dall'impresa Falcone Costruzioni in Acciaio S.r.l. mediante polizza fidejussoria rilasciata dall'Assicurazione TUA Assicurazioni Agenzia n. 0800- ITUS n. 40080091000718 del 21 novembre 2012 e Appendice generica n. 1 del 16 maggio 2013 alla stessa polizza n. 40080091000718;
- che l'impresa Falcone Costruzioni in Acciaio S.r.l. come previsto dall'art. 33 del Capitolato Speciale di Appalto, allegato al contratto, ha a suo tempo presentato la polizza fideiussoria n. 40080091002524 del 30 settembre 2013 emessa da TUA ASSICURAZIONI S.p.a. dell'importo di € 291.122,01 per lo svincolo della ritenuta del 10% a garanzia dei lavori di € 277.259,06 IVA 10% compresa, come da certificato di pagamento n. 5 bis del 07 ottobre 2013 di pari importo, liquidato con decreto n. 1197 del 04.11.2013;
- che l'articolo 23 "Pagamenti" del Capitolato Speciale di Appalto, allegato al contratto, al punto 1, lettera A, ultimo alinea, prevede che la ritenuta del 10% a garanzia dei lavori venga erogata alla emissione del certificato di collaudo;
- che tale polizza pertanto, con l'approvazione del collaudo, potrà essere svincolata;
- che l'appaltatore Falcone Costruzioni in Acciaio S.r.l., per il pagamento della rata di saldo di € 12.602,68 ha presentato:
  - a. ai sensi dell'art. 235 del DPR 207/2010 e dell'articolo 12 comma 11 del contratto di appalto, la polizza fideiussoria n. 40080091005921 del 10 novembre 2014 rilasciata da Tua

Assicurazioni S.p.a., Agenzia 0800 - ITUS per € 12.855,99, importo determinato come previsto dall'articolo 124, comma 3 del D.P.R. 207/2010;

b. la fattura n. 143 del 19 novembre 2014 di € 13.862,95 IVA 10% compresa (=12.602,68+IVA 10%) emessa dall'impresa Falcone Costruzioni in Acciaio S.r.l..

**Rilevato:**

- che gli articoli 4 e 11 del contratto di appalto prevedono che l'appaltatore sia tenuto a corrispondere alla Stazione Appaltante il corrispettivo di riacquisto, riferito ai primi 24 mesi, comprensivo di smontaggio e trasporto, di € 235.440,93 oltre ad IVA;
- che, non avendo l'appaltatore prestato la relativa garanzia tale importo è stato trattenuto dal pagamento delle somme liquidate con i suindicati certificati di pagamento;
- che, per il lotto 2 in argomento, la consegna dei moduli abitativi è avvenuta in fasi successive, come da relazione sul conto finale, ovvero 21 moduli in data 24.12.2012 e 23 moduli in data 03.01.2013;
- che, come da Decreto n. 623 del 17 luglio 2013, l'obbligo da parte dell'impresa al riacquisto dei moduli (buy back) decorre dalla data di consegna provvisoria dei moduli abitativi al Comune, intendendo la data dell'ultima consegna, se avvenuta in più soluzioni;
- che trattandosi di moduli che verranno rilasciati durante un arco temporale massimo stimato in contratto di 72 mesi dalla citata data di scadenza, l'importo da corrispondere per il loro riacquisto avrà valore decrescente, fino ad arrivare a 0 allo scadere del 71esimo mese, fermo restando l'obbligo per l'impresa della rimozione e trasporto dei moduli presso una propria area di stoccaggio;
- che non essendo prevedibile la data di cessazione dell'utilizzo dei prefabbricati non è possibile stimarne il suindicato presunto residuo valore di riacquisto;
- che pertanto, periodicamente si provvederà a rideterminare l'importo da trattenere in relazione alla data effettiva di smontaggio dei moduli.

**Tenuto conto che:**

- l'aggiudicatario Falcone Costruzioni in Acciaio S.r.l. risulta iscritto nella White List della Prefettura di Cuneo, come da provvedimento di iscrizione prot. n.

0001688/2014 del 13.01.2014;

- si è provveduto ad acquisire il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), attualmente in corso di validità, dal quale risulta che l'impresa Falcone Costruzioni in Acciaio S.r.l. è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
- l'impresa Falcone Costruzioni in Acciaio S.r.l. ha provveduto a trasmettere fatture quietanzate relative ai pagamenti effettuati ai subappaltatori/subcontraenti;
- l'aggiudicatario, in ottemperanza a quanto dettato dagli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010 e ss.mm., ha presentato formale comunicazione dei conti corrente dedicati.

**Preso atto:**

- che la copertura finanziaria della spesa è assicurata dallo stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122 come disposto con le ordinanze ed i decreti più sopra richiamati;
- che presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bologna, a favore del Commissario Delegato è stata aperta la contabilità speciale n. 5699, come previsto dall'art. 2 comma 6 Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

**Ritenuto** di incaricare l'Agenzia Regionale di Protezione Civile per il pagamento all'impresa Falcone Costruzioni in Acciaio S.r.l. della rata di saldo di € 13.862,95 IVA compresa e per il controllo previsto dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18.01.2008 "Modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 602/73, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni".

**Visti:**

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4 del 7 luglio 2011, recante "Linee guida sulla tracciabilità dei

flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136".

**Verificata** la necessaria disponibilità di cassa sulla suindicata contabilità speciale n. 5699 aperta presso la Sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Bologna.

Tutto ciò premesso

### **DECRETA**

per i motivi esposti in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, con riferimento ai lavori di cui al lotto 9 dei Prefabbricati Modulari Abitativi Rimuovibili (PMAR) aggiudicati all'impresa Falcone Costruzioni in Acciaio S.r.l.:

1. di approvare il collaudo tecnico amministrativo redatto dalla commissione costituita dall' Arch. Ferdinando Petri e dagli Ingg. Leonardo Palumbo e Elena Medda in data 08 ottobre 2014 che si allega al presente decreto, sottoscritto dall'impresa appaltatrice senza riserve ed eccezione alcuna, ed assunto al prot. n° 0034277 in data 08 ottobre 2014, dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA, che confermano quelle del conto finale approvato con decreto n. 493 del 31 marzo 2014 e n. 631 del 17 aprile 2014:

sommano lavori eseguiti compresi oneri di sicurezza  
€ **2.520.536,94**

Acconti già liquidati:

Certificato di pagamento n° 1	€ 784.016,52
Certificato di pagamento n° 2	€ 275.331,77
Certificato di pagamento n° 3	€ 611.975,80
Certificato di pagamento n° 4	€ 307.697,17
Certificato di pagamento n° 5	€ 276.859,31
Certificato di pagamento n° 5 bis	€ <u>252.053,69</u>
<b>Totali acconti a dedurre</b>	<b>€ 2.507.934,26</b>
Rata a saldo residua	€ 12.602,68

2. di liquidare all'impresa Falcone Costruzioni in Acciaio la rata di saldo di cui sopra di € **13.862,95** (=12.602,68 + IVA) a saldo della relativa fattura n. 143 del 19 novembre 2014 di pari importo emessa dall'impresa Falcone Costruzioni in



Acciaio S.r.l., avendo l'impresa presentato, a garanzia di tale pagamento, come previsto dall'art. 235 del DPR 207/2010 e dall'articolo 12 comma 11 del contratto di appalto, la polizza fideiussoria n. 40080091005921 in data 10 novembre 2014 rilasciata da Tua Assicurazioni S.p.a. per € 12.855,99, importo determinato come previsto dall'articolo 124, comma 3 del D.P.R. 207/2010;

3. di incaricare l'Agenzia Regionale di Protezione Civile ad effettuare il controllo previsto dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18.01.2008 "Modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 602/73, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni", tramite il portale di Equitalia Servizi S.p.a. ed alla conseguente emissione dell'ordinativo di pagamento di **€ 13.862,95 a favore dell'impresa Falcone Costruzioni in Acciaio S.r.l.** sulla contabilità speciale 5699, intestata a Commissario Delegato aperta ai sensi del comma 6 dell'art. 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Bologna;

4. di precisare che, ai sensi dell' art. 3, comma 7, L. del 13.08.2010 n. 136, l'impresa Falcone Costruzioni in Acciaio S.r.l. ha presentato la dichiarazione relativa ai conti corrente dedicati alle commesse pubbliche;

5. di dare atto che l'importo di € 13.862,95 trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dello 01.08.2012, secondo quanto disposto dalle ordinanze e dai decreti citati in narrativa;

6. di svincolare la polizza fideiussoria n. 40080091002524 del 30.09.2014 emessa da TUA Assicurazioni S.p.a., dell'importo di € 291.122,01 presentata dall'impresa Falcone Costruzioni in Acciaio S.r.l. per l'anticipato pagamento della ritenuta del 10% a garanzia dei lavori di € 277.259,06 IVA 10% compresa , coma da certificato di pagamento n. 5 bis del 7.10.2013 e da relativa fattura n. 70 del 07.10.2013 emessa dalla stessa impresa, importo liquidato con decreto n. 1197 del 04.11.2013;

7. di dare altresì atto che risulta interamente svincolata la cauzione definitiva presentata dall'impresa ai sensi dell'art. 32 del Capitolato Speciale di Appalto allegato al contratto, mediante polizza fidejussoria rilasciata dall'Assicurazione TUA Assicurazioni S.p.a. - Agenzia n.

0800- ITUS n. 40080091000718 del 21 novembre 2012 e Appendice generica n. 1 alla polizza n. 40080091000718 del 16 maggio 2013;

8. di precisare che:

- a) come previsto dagli articoli 4 e 11 del contratto di appalto, il corrispettivo di riacquisto dei moduli abitativi, riferito ai primi 24 mesi, comprensivo di smontaggio e trasporto, ammonta ad € 235.440,93 oltre ad IVA, importo che, non avendo l'appaltatore prestato la relativa garanzia, è stato trattenuto dal pagamento delle somme liquidate con i suindicati certificati di pagamento;
- b) come previsto con Decreto n. 623 del 17 luglio 2013, l'obbligo da parte dell'impresa al riacquisto dei moduli (buy back) decorre dal 03.01.2013, data dell'ultima consegna provvisoria degli stessi;
- c) trattandosi di moduli che verranno rilasciati durante un arco temporale massimo stimato in contratto di 72 mesi dalla citata data di scadenza, l'importo per il loro riacquisto avrà valore decrescente, fino ad arrivare a 0 allo scadere del 71esimo mese, fermo restando l'obbligo per l'impresa della rimozione e trasporto dei moduli presso una propria area di stoccaggio;
- d) non essendo prevedibile la data di cessazione dell'utilizzo dei prefabbricati, non è possibile stimarne il presunto residuo valore di riacquisto;
- e) periodicamente si provvederà a rideterminare l'importo trattenuto all'impresa Falcone Costruzioni in Acciaio S.r.l. in relazione alla data effettiva di smontaggio dei moduli.

Bologna lì, 24 Novembre 2014

Alfredo Bertelli





**Regione Emilia-Romagna**

*Provincia di Ferrara - Comune di Cento*

**EMERGENZA SISMA 2012**

**LAVORI** di Realizzazione soluzioni alternative alle abitazioni danneggiate o distrutte dal sisma del maggio 2012 attraverso l'acquisto, fornitura, installazione e manutenzione di Prefabbricati Modulari Abitativi Rimovibili (P.M.A.R.) e delle connesse opere di urbanizzazione - LOTTO 2. Comune di Cento (FE), località Casumaro, capoluogo e Alberone.

**CUP:** J49C12000290001 - **CIG:** 4562654530

**COMMITTENTE** Regione Emilia-Romagna

**RUP** Ing. Mauro Monti

**IMPRESA** Falcone Costruzioni in Acciaio S.r.l. di Villafalletto (CN), con sede in via Ezio Giraudò, 10 - 12020 Villafalletto (CN), capogruppo mandataria.

**CONTRATTO** in data 15/02/2013 Rep. n. 0068.

\*\*\*\*\*



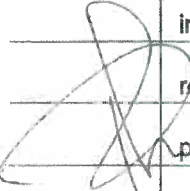



**COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO**

\*\*\*\*\*

La sottoscritta commissione di collaudo, nominata dal Presidente della Regione Emilia-Romagna con Decreto n. 149 in data 16 novembre 2012, secondo quanto previsto agli art. 22, 24 e 36 del Capitolato Speciale di Appalto di cui all'Ordinanza n. 50 del 3 ottobre 2012, redige il presente certificato di collaudo tecnico-amministrativo.

**A) RELAZIONE**

**Notizie di carattere generale**

	Dall'esame degli atti e della documentazione, trasmessi alla sottoscritta	
	Commissione di collaudo dalla Direzione Lavori e del RUP, si rilevano i seguenti	
	elementi.	
	L'oggetto dell'appalto è costituito da progettazione esecutiva, fornitura e posa in	
	opera di Prefabbricati Modulari Abitativi Rimovibili (P.M.A.R.), sistemazione delle	
	aree complete delle opere di urbanizzazione per consentire l'allacciamento alle reti	
	comunali di distribuzione idrica, fognaria, elettrica, telefonica e delle relative	
	pertinenze, nonché ulteriori lavori di completamento, comunque connessi con i	
	P.M.A.R..	
	Sono esclusi dal presente collaudo, e pertanto non sono qui descritti, i lavori di	
	manutenzione ordinaria e straordinaria dei moduli oggetto dell'appalto.	
	I P.M.A.R. sono ubicati nei comuni dell'Emilia-Romagna colpiti dagli eventi sismici	
	del 20 e 29 maggio 2012. In particolare, il LOTTO 2 si trova nel territorio del	
	Comune di Cento ed è suddiviso in tre sub-lotti:	
	- sub-lotto 2A, ubicato in località Casumaro;	
	- sub-lotto 2B, ubicato in località capoluogo, via del Pioppo;	
	- sub-lotto 2C, ubicato in località Alberone, via Ghisellini.	
	I tre sub-lotti sono completi di collegamento con la viabilità pubblica e di percorsi	
	interni di manovra dei veicoli, oltre che delle relative aree di sosta. È prevista la	
	realizzazione di opportuni interventi per la raccolta e l'allontanamento delle acque	
	piovane.	
	<b>Progetto preliminare:</b> il progetto preliminare è stato predisposto dalla NET	
	PROJECT s.r.l. ed è stato sottoscritto dall'Arch. Antenore Quaglio.	
	<b>Assuntore dei lavori:</b> il Decreto del Commissario delegato n. 117 del 19/10/2012 ha	
	aggiudicato provvisoriamente i lavori al raggruppamento temporaneo di impresa	
		

costituito da Falcone Costruzioni in Acciaio s.r.l., che ha formulato un ribasso pari al 15,30%.

Il Decreto del Commissario delegato n. 165 del 23/11/2012, successivamente integrato con Decreto del Commissario delegato n. 187 del 30/11/2012 ha aggiudicato i lavori in via definitiva.

**Direzione lavori:** la Direzione Lavori è stata affidata alla società finanziaria Bologna Metropolitana SpA con convenzione approvata con decreto del Commissario delegato n. 110 in data 16/10/2012 e successivamente sottoscritta e registrata con prot. RER n. 0000234 del 21/11/2012.



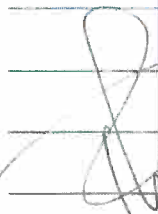


**Coordinamento per la sicurezza:** in fase esecutiva il coordinamento delle imprese in materia di sicurezza è stato svolto dall'Arch. Luca Farinelli, incaricato dal Commissario delegato con Decreto n. 124 del 19/10/2012.

**Progetto esecutivo principale:** a seguito dell'aggiudicazione, il progetto esecutivo delle opere è stato redatto per conto della ditta Falcone Costruzioni in Acciaio s.r.l., sottoscritto dall'Arch. Antenore Quaglio, e consegnato dalla ditta medesima in data 2 novembre 2012. Il progetto è stato successivamente integrato e rettificato sulla base delle osservazioni emesse nel rapporto di verifica intermedio ed è stato sottoposto agli accertamenti previsti ai fini della verifica e della validazione, i cui esiti sono stati riportati in apposito verbale in data 22 novembre 2012. Il progetto è stato quindi approvato con Decreto del Presidente della Regione in qualità di Commissario Delegato n. 165 del 23 novembre 2012, successivamente rettificato con Decreto n. 187 del 30 novembre 2012.

**Quadro Economico Progetto Esecutivo:**

lavori a corpo euro 2.153.680,46

oneri per la sicurezza euro 57.516,48

	manutenzione ordinaria programmata e straordinaria	
	triennale	euro 51.935,50
	totale lavori	euro 2.263.132,44
	somme a disposizione dell'amministrazione	euro 2.736.867,56
	<b>importo totale intervento</b>	<b>euro 5.000.000,00</b>
	<b>Finanziamento:</b> l'intervento è stato finanziato nell'ambito del fondo di cui all'art. 2,	
	comma 1 del D.L. n. 74 del 6 giugno 2012 all'interno del programma di realizzazione	
	soluzioni alternative alle abitazioni danneggiate e distrutte dal sisma del maggio 2012	
	attraverso l'acquisto, la fornitura, l'installazione e la manutenzione di Prefabbricati	
	Modulari Abitativi Rimovibili (PMAR) e delle connesse opere di urbanizzazione,	
	approvato con Ordinanza del Commissario delegato n. 50 del 3 ottobre 2012, il cui	
	quadro economico generale era così articolato:	
	lavori a corpo	euro 61.459.486,00
	oneri per la sicurezza	euro 1.310.570,58
	manutenzione ordinaria programmata e straordinaria	
	triennale	euro 2.666.070,00
	totale lavori	euro 65.436.126,58
	somme a disposizione dell'amministrazione	euro 20.121.637,62
	<b>importo totale programma</b>	<b>euro 85.557.764,20</b>
	<b>Descrizione sommaria dell'intervento come da progetto esecutivo:</b> l'intervento si	
	estende su un'area complessiva di circa 12'500 metri quadri, su cui sono stati	
	realizzati 50 moduli abitativi, di cui 7 per nuclei da oltre 5 persone, 13 per nuclei da 4-	
	5 persone, 22 per nuclei da 3 persone e 8 per nuclei da 1-2 persone.	
	La struttura dei moduli è costituita da elementi prefabbricati metallici delle	
	dimensioni complessive in pianta di 2,40 x 6,60 m sviluppati su 2,70 m di altezza;	
		

questi vengono accostati in numero variabile da 2 a 5 in modo da realizzare moduli aventi superficie in pianta pari a 30, 45, 60 e 75 metri quadri.

Per ciascun modulo:

- le strutture sono incernierate in entrambe le direzioni;
- i tamponamenti delle pareti sono realizzati con pannelli coibentati;
- le coperture sono realizzate con pannelli coibentati poggiati su travi secondarie ad altezza variabile;
- gli elementi portanti verticali sono costituiti da profilati pressopiegati di spessore pari a 3 mm, collocati agli angoli perimetrali;
- sono presenti colonne di appoggio intermedio nei punti di scarico delle travi di copertura;
- il piano di calpestio è realizzato con pannelli in truciolare idrofugo appoggiati su profili metallici ad interasse di circa 40 cm ed è rivestito in linoleum;
- le pareti e i divisori sono realizzati in cartongesso.

Ogni modulo è dotato di impianti elettrico, idrico, termosanitario e condizionamento/riscaldamento autonomi.

In considerazione della attuale destinazione agricola delle aree di intervento, il progetto prevede la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria (strade di accesso, rete fognaria, pubblica illuminazione e acquedotto, comprensivo di rete antincendio) e la sistemazione a verde attrezzato delle aree comuni, tali da costituire punti di aggregazione per i residenti.

**Consegna dei lavori:** le aree sono state consegnate il 23/10/2012, come da verbale redatto in tale data, senza riserve da parte dell'impresa. Il 24/10/2012 il RUP ha autorizzato il Direttore dei Lavori alla consegna anticipata dei lavori sotto le riserve di legge. Il relativo verbale di consegna è stato sottoscritto il medesimo giorno.

**Tempo utile di ultimazione dei lavori:** in base a quanto fissato dall'art. 5 del Contratto di appalto, il tempo utile per l'espletamento delle attività progettuali è fissata in 10 (dieci) giorni dalla data del verbale di consegna delle aree, sottoscritto in data 23/10/2012. Il medesimo articolo fissa l'ultimazione dei lavori in giorni 50 (cinquanta) consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori sotto riserva di legge.

Il termine per l'ultimazione degli stessi era pertanto fissato per il giorno 12/12/2012.

**Sospensione e ripresa dei lavori:** i lavori furono sospesi il giorno 27/11/2012 e ripresi il giorno 10/12/2012, per un totale di 13 giorni di sospensione. Il nuovo termine dei lavori è stato pertanto fissato nel 25/12/2012.

**Proroghe:** durante l'esecuzione dei lavori l'impresa appaltatrice ha inviato specifica richiesta di proroga di 15 (quindici) giorni in data 10/12/2012 (C.R. 2013.595) in ragione delle maggiori opere commissionate dall'ente appaltante. La proroga è stata successivamente assentita con Nota C.R. 2013.2362. Per cui la nuova scadenza utile, comprensiva della sospensione e della proroga accordata era fissata per il giorno 09/01/2013.

**Ultimazione dei lavori relativi al collaudo parziale:** I lavori delle opere in collaudo risultavano sostanzialmente terminati alla data del 09 gennaio 2013, come risulta dal certificato di ultimazione in data 02/02/2013, a meno di alcuni interventi di sistemazione delle aree di pertinenza e delle aree verdi.

**Contratto:** il contratto è stato sottoscritto in data 15/02/2013, con rep. n. 0068, dal Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni in Legge n. 122/2012, e dall'Ing. Dario Falcone in qualità di Procuratore speciale per la società Falcone Costruzioni in Acciaio s.r.l.



Il quadro economico di contratto è il seguente:

Importo di aggiudicazione per lavori, al netto del ribasso euro 2.211.196,94

percentuale offerto pari al 15,30% (opere di urbanizzazione, fornitura e posa in opera dei moduli)

di cui non soggetto a ribasso euro 57.516,48

Canone di manutenzione ordinaria programmata e

straordinaria, al netto del ribasso percentuale offerto pari

al 1,50% euro 51.935,50

Somme a disposizione dell'Amministrazione euro 2.736.867,56

**TOTALE euro 5.000.000,00**

Relativamente all'offerta di riacquisto, ("Buy Back"), l'importo comprensivo di smontaggio e trasporto, al netto di IVA ammonta a euro 235.440,93.

**Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva:** a garanzia degli impegni assunti con il citato contratto l'appaltatore ai sensi dell'art. 113 del Dlgs 163/2006 e s.m.i. in base a quanto indicato dall'art. 23 del contratto, ha prestato apposita cauzione definitiva mediante fidejussione n. 40080091000718 in data 21/11/2012 rilasciata dall'assicurazione TUA Assicurazioni - Agenzia n. 0800 - ITUS per l'importo di euro 209.616,02 (diconsi duecentonovemilaseicentosedici/02).

**Verbale nuovi prezzi:** durante il corso dei lavori è stato necessario concordare e determinare n. 15 nuovi prezzi per la realizzazione di lavorazioni non previste indispensabili per consegnare l'opera finita a regola d'arte e perfettamente fruibile, così come da verbale sottoscritto in data 05/12/2012.

**Perizia di variante:** a seguito del concordamento di nuovi prezzi citato, è stata elaborata una perizia suppletiva e di variante riguardante opere aggiuntive necessarie per assicurare la piena funzionalità delle opere progettate e per

adempire alle richieste del Comune interessato. La perizia è stata predisposta dalla D.L. ed approvata con Decreto del Commissario delegato n. 251 del 11/04/2013.

Le nuove opere oggetto del progetto di variante sono essenzialmente costituite da lavorazioni per opere di allaccio alle reti pubbliche da eseguirsi al di fuori del comparto oggetto dell'intervento e dal compenso per i maggiori oneri di urbanizzazione determinati dall'aumento delle superfici dei lotti 2B e 2C su richiesta del Comune di cento al fine di poter dare il comparto completo, funzionante e fruibile, oltre oneri aggiuntivi derivanti dal controllo archeologico dei lavori di scavo richiesti dalla sovrintendenza per i beni archeologici dell'Emilia-Romagna.

Le maggiori opere di urbanizzazione hanno riguardato la sistemazione del piano di posa del PMAR con l'innalzamento della quota d'imposta del rilevato stradale e delle aree verde all'interno del lotto 2B, la tombinatura del fosso esistente lungo il confine est del lotto 2C di Alberone, per il potenziamento e miglioramento del deflusso delle acque piovane provenienti dall'area dei PMAR nella rete fognaria comunale. Per quanto concerne gli allacci delle pubbliche reti si sono resi necessarie opere aggiuntive per l'allaccio alla rete fognaria comunale delle rete di scarico delle acque bianche e nere e l'esecuzione delle polifore interrate per ENEL e TELECOM.

Il quadro economico, per effetto dell'introduzione dei nuovi lavori, ha assunto la seguente articolazione:

lavori a corpo	euro 2.153.680,45
lavori variante	euro 309.340,00
oneri per la sicurezza	euro 57.516,48
manutenzione ordinaria programmata e straordinaria	

	triennale	euro 51.935,50	
	totale lavori	euro 2.572.472,43	
	somme a disposizione dell'amministrazione	euro 827.527,57	
	<b>importo totale</b>	<b>euro 3.400.000,00</b>	
	<b>Finanziamento:</b> agli oneri derivanti dalla realizzazione dei predetti lavori si è provveduto nei limiti del quadro economico approvato con Ordinanza n. 50/2012 sopra richiamata, con le risorse di cui all'art. 2 comma 1 del D.L. n. 74/2012 convertito con modificazione nella Legge n. 122/2012.		
	<b>Atti aggiuntivi:</b> L'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella sopracitata perizia suppletiva è stata affidata alla stessa Impresa aggiudicataria dei lavori principali, mediante Atto integrativo rep. N. 0097 del 22/05/2013.		
	<b>Adeguamento Cauzione:</b> a garanzia degli impegni assunti con il citato Atto aggiuntivo, l'appaltatore, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e in base a quanto indicato dall'art. 6 dell'Atto aggiuntivo, ha integrato la cauzione definitiva n. 40080091000718 prestata per il contratto principale con appendice generica n. 1 alla medesima in data 16/05/2013, rilasciata dall'assicurazione TUA Assicurazioni – Agenzia n. 0800 ITUS, con un incremento dell'importo da euro 209.616,02 (diconsi duecentonovemilaseicentosedici/02) a euro 240.550,02 (diconsi duecentoquarantamilacinquecentocinquanta/02).		
	<b>Subappalti e noli</b>		
	Con Ordinanza n. 41 del 14/09/2012 del Commissario Delegato "Allegato C", sono state definite le deroghe alle vigenti normative e tra le altre quelle attinenti ai subappalti (art. 118 D.Lgs 163/2006). In particolare, con riferimento all'autorizzazione al subappalto, è stata introdotta l'obbligatorietà della presentazione delle autocertificazioni sul possesso dei requisiti generali ed economico-finanziari riferiti ai		

singoli subappaltatori indicati, di norma, in sede di offerta e l'adozione del meccanismo del silenzio-assenso da parte della Struttura Tecnica del Commissario Straordinario trascorsi tre giorni dal ricevimento delle predette autocertificazioni.

In particolare i sub-appaltatori verso i quali ad oggi sono state erogate somme a titolo di pagamento sono le seguenti Ditte:

- B. & B. Ballan S.n.c.
- Pagin prefabbricati S.p.A. unipersonale

**Infortuni sul lavoro:** non si sono verificati incidenti, né sono stati registrati infortuni durante i lavori.

**Andamento dei lavori:** oltre alla realizzazione delle opere di cui al progetto esecutivo, avvenuta in linea rispetto a quanto previsto, durante l'esecuzione delle lavorazioni sono sopravvenute richieste da parte del Comune di Cento derivanti da fatti imprevedibili in sede di elaborazione degli studi e del progetto esecutivo medesimo. Tali richieste sono confluite nella variante di cui sopra.

**Danni di forza maggiore**

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni dovuti a forza maggiore.

**Variazioni apportate**

Oltre alle modifiche introdotte nel progetto di variante sono state apportate alcune modeste variazioni nell'esecuzione delle opere rientranti nella discrezionalità del Direttore Lavori.

**Consegna delle opere**

La consegna dei moduli abitativi al Comune di Cento è avvenuta in fasi successive:

- n. 21 moduli il 24 dicembre 2012;
- n. 23 moduli il 3 gennaio 2013.

Le opere di urbanizzazione sono state consegnate al Comune in data 13/09/2013.

**Certificati in acconto**

Nel corso dei lavori sono stati emessi n. 6 (sei) certificati in acconto, di seguito elencati:

1) certificato di pagamento n. 1 in data **19/02/2013** per netti euro 784.016,52 (settecentottantaquattromilasedici/52) liquidato con Decreto del Commissario Delegato n. 185 bis del 20 marzo 2013;

2) certificato di pagamento n. 2 in data **19/02/2013** per netti euro 275.331,77 (duecentosettantacinquemilatrecentotrentuno/77) liquidato con Decreti del Commissario Delegato n. 185 bis del 20 marzo 2013 e n. 205 bis del 26 marzo 2013;

3) certificato di pagamento n. 3 in data **19/02/2013** per netti euro 611.975,80 (seicentoundicimilanovecentosettantacinque/80) liquidato con Decreto del Commissario Delegato n. 205 bis del 26 marzo 2013;

4) certificato di pagamento n. 4 in data **19/02/2013** per netti euro 307.697,17 (trecentosettemilaseicentonovantasette/17) liquidato con Decreto del Commissario Delegato n. 205 bis del 26 marzo 2013;

5) certificato di pagamento n. 5 in data **30/05/2013** per netti euro 276.859,31 (duecentosettantaseimilaottococinquantanove/31) liquidato con Decreto del Commissario Delegato n. 497 del 19 giugno 2013;

6) certificato di pagamento n. 5bis in data **07/10/2013** per netti euro 252.053,69 (duecentocinquantaduemilacinquantatre/69) liquidato con Decreto del Commissario Delegato n. 1197 del 04 novembre 2013,

per un totale di euro 2.507.934,26

(duemilionicinquecentosettemilanovecentotrentaquattro/26) al netto di IVA.

**Stato finale**

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data **28/01/2014** e riporta le seguenti annotazioni:

- importo netto dei lavori eseguiti ..... € 2.520.536,94
- a dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa ..... € 2.507.934,26
- resta il credito netto dell'Impresa ..... € 12.602,68

Dal confronto fra la somma autorizzata e quella spesa risulta quanto segue:

- importo netto autorizzato per i lavori a seguito della approvazione della perizia di variante e della stipula dell'atto integrativo n. 97 del 22/05/2013, al netto di IVA e delle somme destinate alla manutenzione,..... € 2.520.536,94;
- importo netto lavori eseguiti, risultante dallo stato finale, al netto di IVA e delle somme destinate alla manutenzione,..... € 2.520.536,94;
- con una minore spesa di ..... € 0,00

Il nuovo quadro economico relativo al lotto 2, approvato dal Decreto commissariale n. 493 del 31 marzo 2014, indica, oltre alle somme per lavori sopra riportate e alla citata quota destinata alla manutenzione, pari a € 51.935,50, somme a disposizione dell'Amministrazione per € 1.581.645,89, per un importo totale dell'intervento pari a € 4.154.118,33.

**Riserve dell'Impresa**

Durante lo svolgimento dei lavori non sono state apposte riserve da parte dell'Impresa esecutrice.

**Assicurazione degli operai**

L'Impresa esecutrice dei lavori ha provveduto ad assicurare i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Cuneo, con polizza assicurativa n. 20519904-48.

**Assicurazioni Sociali e Previdenziali**

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) è stato acquisito per la Ditta

Falcone Costruzioni in acciaio S.r.l. nelle seguenti date:

- 19/02/2014
- 31/10/2013
- 11/06/2013
- 14/03/2013

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) è stato acquisito per la Ditta

Pagin prefabbricati S.p.A. in data 14/03/2013 e 26/03/2013.

#### Avvisi ad opponendum

Su richiesta del Responsabile del Procedimento n. C.R. 2013.19135 del 04/09/2013, gli Avvisi ai creditori, previsti dall'art. 218 del DPR n. 207/2010, sono stati regolarmente pubblicati presso l'Albo Pretorio del Comune di Cento dal 09/09/2013 al 08/10/2013 con il n. 1153/2013.

#### Cessioni di credito da parte dell'Impresa

Alla data odierna la Direzione Lavori non ha inviato alla Commissione di collaudo alcuna comunicazione o notifica da cui risulti che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti.

#### Tempo stabilito per il collaudo

I tempi per il collaudo tecnico amministrativo sono stabiliti in base all'art. 141 del D.Lgs. 163/06, dalle disposizioni successive emanate a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 e successiva decretazione d'urgenza.

In base all'art. 24 del Capitolato speciale di appalto, le operazioni di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera per la fornitura dei P.M.A.R. e per le opere di urbanizzazione devono essere concluse, previa acquisizione e verifica del certificato di idoneità statica e delle prescritte certificazioni, oltre agli esiti positivi di tutte le

prove e verifiche che la Commissione di collaudo incaricata ritiene utili e indispensabili, entro 60 (sessanta) giorni a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori.

A tal proposito si precisa che in data 24/01/2013 si è tenuta una riunione di coordinamento convocata dal RUP durante la quale questa Commissione di Collaudo ha evidenziato la necessità di acquisire tutti gli elementi funzionali alla conclusione delle attività di collaudo già precedentemente richiesti alla Direzione Lavori nel corso dei sopralluoghi effettuati.

La consegna di tali elementi è stata completata per conto del RUP con e-mail del 25/09/2014.

Pertanto, il termine di 60 giorni, per l'emissione del certificato di collaudo decorre a partire dal 25/09/2014.

#### **Organo di collaudo**

Con decreto n. 149 in data 16 novembre 2012 del Presidente della Regione in qualità di Commissario Delegato è stata incaricata del collaudo dei lavori di che trattasi la sottoscritta Commissione:

architetto Ferdinando Petri – Presidente;  
ing. Elena Medda e ing. Leonardo Palumbo - membri.

#### **B) VISITE DI COLLAUDO**

È stata effettuata una prima visita di collaudo in data 20/12/2012. Per le risultanze del caso si rimanda alla relativa relazione, di cui all'Allegato 1 al presente certificato.

In data 22/05/2013 è stato effettuato un sopralluogo da parte della commissione al fine di prendere visione del completamento dei lavori.

#### **C) CERTIFICATO DI COLLAUDO**



Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto ai precedenti punti A) e B), da cui risulta:

a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;

b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;

c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione, la Direzione lavori e l'Impresa hanno assicurato la perfetta corrispondenza fra le condizioni stabilite ed i lavori eseguiti e contabilizzati e l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;

d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;

e) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale, confermato dalla commissione di collaudo in € 7.571.634,29, è pari alle somme autorizzate;

f) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;

g) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;

h) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate

all'entità dei lavori stessi;

i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;

j) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa, né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;

k) che, come risulta dagli atti, venne eseguita la pubblicazione degli avvisi ad opponendum, senza che sia stato presentato reclamo od opposizione di sorta;

l) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;

m) che l'opera è stata diretta adeguatamente da parte del personale addetto alla Direzione dei lavori;

n) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve.

La sottoscritta commissione di collaudo certifica che i lavori di "Realizzazione di soluzioni alternative alle abitazioni danneggiate o distrutte dal sisma del maggio 2012

attraverso l'acquisto, fornitura, installazione e manutenzione di Prefabbricati Modulari Abitativi Rimovibili (P.M.A.R.) e delle connesse opere di urbanizzazione - LOTTO 2",

eseguiti dall'Impresa Falcone Costruzioni in Acciaio S.r.l. con sede in via Ezio Giraudò, 10 in Comune di Villafalletto (CN), per conto della Regione Emilia-Romagna

in base al contratto in data 15/02/2013 n. 0068 di repertorio e atto integrativo in data 22/05/2013 n. 097 di repertorio, sono collaudabili e con il presente atto li collauda,

liquidando il credito dell'Impresa come segue:

- ammontare dello stato finale, confermato dalla sottoscritta commissione di collaudo

netti ..... € 2.520.536,94

- a dedurre per n. 6 acconti ..... € 2.507.934,26

Resta il credito dell'Impresa in netti € 12.602,68 (diconsi euro dodicimilaseicentodieci/68)

che possono essere corrisposte all'Impresa Falcone Costruzioni in Acciaio S.r.l. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la corresponsione della revisione prezzi in quanto dovuta, la dimostrazione dell'avvenuto pagamento da parte dei sub-appaltatori la dimostrazione dell'adempimento agli obblighi assicurativi e la superiore approvazione del presente atto.

Ciò premesso ed in considerazione di quanto riportato in Allegato, la sottoscritta Commissione con il presente Atto

ATTESTA

\*\*\*\*\*

Bologna (BO), 8-10-2014

Falcone Costruzioni in  
Acciaio S.r.l.

\*\*\*\*\* FALCONE  
Costruzioni in acciaio s.r.l.  
Via E. Scudato, 10  
12020 VILLAFALCONE (CN)  
C.F. e P. I. 03243380047

Ferdinando Petri

Presidente della Commissione di collaudo

Elena Medda

Membro della Commissione di collaudo

Leonardo Palumbo

Membro della Commissione di collaudo

Gianfranco Coliva

Direttore Lavori

Visto: Il Responsabile del Procedimento

Ing. Mauro Monti

