

IL COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DEL DPCM DEL 25/08/2014

**Decreto n. 2235 del 21 Novembre 2014**

Procedura aperta per la progettazione definitiva ed esecutiva e la realizzazione dell'intervento di demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico "A. Tassoni", sito in frazione Piumazzo nel comune di Castelfranco Emilia (MO).

Approvazione delle risultanze degli atti di gara e aggiudicazione provvisoria.

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici riguardanti in prevalenza il territorio della Regione Emilia-Romagna;
- che con Deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio 2012 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- che il Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012, ha previsto interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012;
- che il decreto legge 26 aprile 2013, n. 43, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge 24 giugno 2013, n. 71, ha disposto, fra gli altri, ulteriori interventi urgenti in favore delle zone terremotate del maggio 2012, e ha prorogato il relativo stato di emergenza al 31 dicembre 2014;
- Visto il decreto legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge 11 novembre 2014, n. 164, con il quale, all'articolo 7, comma 9 ter, lo stato di emergenza è prorogato fino al 31 dicembre 2015;
- Visto il decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014 n. 116, pubblicata sulla G.U. n. 192 del 20 agosto 2014, il quale all'articolo 10 comma 2-bis dispone che *".....in tutti i casi di cessazione anticipata, per qualsiasi causa, dalla carica di presidente della regione, questi cessa anche dalle funzioni commissariali eventualmente conferitegli con specifici provvedimenti legislativi. Qualora normative di settore o lo statuto della regione non prevedano apposite modalità di sostituzione, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro*

competente, è nominato un commissario che subentra nell'esercizio delle funzioni commissariali fino all'insediamento del nuovo Presidente...".

- Visto il DPCM del 25 agosto 2014 con il quale Alfredo Bertelli è stato nominato Commissario Delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazione, dalla Legge 1 agosto 2012, n. 122.

Premesso inoltre:

- che nell'ambito del documento "Piano annuale 2013 – 2014 edilizia scolastica ed universitaria", allegato "D/1" alla ordinanza n. 47 del 13 giugno 2014, è previsto al numero d'ordine 20 l'intervento denominato "Scuola Primaria Tassoni" per un importo complessivo pari ad € 3.500.000,00 con il soggetto attuatore indicato nel Commissario Delegato;
- che la delibera consiliare n. 160 del 23.05.2014 del comune di Castelfranco Emilia (MO) ha approvato lo schema di convenzione e ha provveduto a destinare, a titolo di cofinanziamento dell'intervento di demolizione e ricostruzione, risorse proprie di bilancio per un importo complessivo di € 1.300.000,00 (Iva inclusa) che successivamente saranno sostituite dall'indennizzo assicurativo spettante al Comune;
- che il decreto del Commissario delegato n 1038 del 20 giugno 2014 ha approvato lo schema di convenzione;
- che con l'ordinanza n. 66 del 09 settembre 2014 sono stati approvati gli atti di gara del progetto denominato "Intervento di demolizione e ricostruzione dell'edificio "A. Tassoni", sito in via dei Mille, n. 7, in fraz. Piumazzo – Comune di Castelfranco Emilia. Procedura aperta ai sensi dell'articolo 53 comma 2 lett. c) del Decreto Legislativo n. 163/2006 e smi. Approvazione del progetto preliminare, degli atti di gara e determinazione a contrarre".
- che è stata pertanto avviata una procedura aperta per la progettazione definitiva, esecutiva e per la realizzazione dell'intervento di demolizione e ricostruzione del predetto edificio scolastico, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo complessivo a base di gara di Euro 2.780.536,00.

Dato atto che è stato acquisito per l'ES di Castelfranco Emilia il Codice Identificativo di Gara (CIG), attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture ovvero:

- **ES Castelfranco Emilia:** CIG (Codice Identificativo Gara) n. 5917306B60;

Verificato che la Commissione di Gara, nominata con decreto n. 1969 del 16.10.2014, ha espletato le proprie attività nei giorni 17, 21, 24, 27, 28, e 29 ottobre 2014 e nei giorni 6 e 10 novembre, come da verbali all'uopo redatti e agli atti della struttura del Commissario Delegato.

Considerato che la seduta della Commissione di Gara del 6 novembre è stata rinviata al giorno 10 novembre 2014 per consentire alle Imprese Gruppo GE.Di. S.r.l. con unico socio, R.T.I. Brunelli Placido Franco Srl – C.P. Impresa Edile di

Caldana Geom. Paolo e Lami Costruzioni S.r.l. di presentare dei chiarimenti con riferimento all'impianto TVCC.

Rilevato che nella seduta del 10 novembre 2014 la Commissione di Gara ha verificato i chiarimenti pervenuti che sono risultati esaustivi, ha pertanto confermato i punteggi attribuiti alle offerte tecniche come da Allegato 1) al verbale n. 7 e che i lavori della Commissione di Gara si sono conclusi con la proposta di aggiudicazione provvisoria della gara al R.T.I. costituito da COOPERATIVA di Costruzioni Soc Coop. di Modena – I.T.I. Impresa Generale Spa di Modena.

Ritenuto di dover procedere all'approvazione delle risultanze degli atti di gara, nonché alla conseguente aggiudicazione provvisoria e che per la verifica dei requisiti, autocertificati in sede di istanza di partecipazione alla gara, ci si avvarrà delle deroghe contenute nella citata ordinanza n. 66/2014 – Allegato A.

Verificata la regolarità del procedimento.

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

1. di approvare gli atti di gara, per le motivazioni esposte in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate, per la realizzazione dell'intervento di demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico "A. Tassoni", sito in frazione Piumazzo nel comune di Castelfranco Emilia (MO);
2. di aggiudicare in modo provvisorio l'ES di Castelfranco Emilia (CIG n. 5917306B60) al R.T.I. costituito da COOPERATIVA di Costruzioni Soc Coop. di Modena – I.T.I. Impresa Generale Spa di Modena che ha offerto:
 - un ribasso percentuale del 25,230% sull'importo a base di gara, per il corrispettivo risultante di Euro 2.107.369,07, di cui Euro 1.867.845,07 per lavori a corpo, Euro 127.109,00 per la progettazione definitiva, esecutiva e la redazione del piano di sicurezza ed Euro 112.415,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. di rimandare l'aggiudicazione definitiva nonché l'eventuale integrazione dell'efficacia alla consegna della documentazione riferita al possesso dei requisiti da parte della Ditta aggiudicataria;
4. di disporre che le comunicazioni siano effettuate sul sito Intercent ER, in deroga alle disposizioni di cui all'art. 79 del D. Lgs. 163/2006;
5. di dare atto:
 - che il relativo contratto, nella forma pubblico-amministrativa, sarà stipulato ad avvenuta acquisizione della necessaria documentazione a corredo e che per gli adempimenti connessi, si individua la Dott.ssa Claudia Balboni quale Ufficiale Rogante della Struttura commissariale;
 - che agli oneri derivanti dalla realizzazione dei predetti lavori si provvederà, nei limiti del quadro economico approvato come da ordinanza n. 47/2014;

6. di disporre:

- che venga effettuata immediatamente la consegna delle aree finalizzata allo sviluppo della progettazione esecutiva secondo le modalità specificamente individuate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Bologna li, 21 Novembre 2014

Alfredo Bertelli

