

IL COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DEL DPCM DEL 25/8/2014



DECRETO n. 2229 del 21 Novembre 2014

Domanda prot. n. CR/27034/2014 del 5 agosto 2014 presentata dalla società **ALBERTO NICOLINI & C. SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE**, con sede legale nel Comune di Mirandola (MO), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso

produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013”;

- l'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013 “Modifiche alle Ordinanze nn. 75 del 15 novembre 2012 “Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e n. 5 del 30 Gennaio 2013 “Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'Ordinanza 57/2012 e s.m.i.”;

- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 “Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.”;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.i. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;

- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia;

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e

s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 - Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 “Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria SII – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e

“Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’ordinanza 57/2012 e smi” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi”;

- l’Ordinanza n. 56 del 4 luglio 2014 recante “Sostituzione di un componente del Nucleo di valutazione “Industria, Artigianato, Servizi” a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’istruttoria) istituito con l’Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013”;

- l’Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 recante “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall’Ordinanza n. 3 del 27 gennaio e dall’Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 “Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

Visto il decreto-legge 24 giugno 2014, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014 n. 116, pubblicata sulla G.U. n. 192 del 20 agosto 2014, il quale all’articolo 10 comma 2-bis dispone che *“.....in tutti i casi di cessazione anticipata, per qualsiasi causa, dalla carica di presidente della regione, questi cessa anche dalle funzioni commissariali eventualmente conferitegli con specifici provvedimenti legislativi. Qualora normative di settore o lo statuto della regione non prevedano apposite modalità di sostituzione, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro competente, è nominato un commissario che subentra nell’esercizio delle funzioni commissariali fino all’insediamento del nuovo Presidente...”*;

Visto il DPCM del 25 agosto 2014 con il quale Alfredo Bertelli è stato nominato Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del Decreto-Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al

fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto:

– che in data 5 agosto 2014 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/27034/2014 presentata dalla società **ALBERTO NICOLINI & C. SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE**, con sede legale nel Comune di Mirandola (MO), in Via Agnini, 47, Partita Iva e Codice Fiscale 01828260362;

– che il Sig. Alberto Nicolini, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società è proprietaria dell'immobile situato nel Comune di Mirandola (MO), in Via Agnini, 47 (identificativi catastali: foglio 108, particella 837, subalterni 9-14) e che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, svolgeva la propria attività nell'immobile stesso;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile nonché ai beni strumentali;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti all'immobile e ai beni strumentali;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa in data 17 ottobre 2014 con esito positivo (prot. CR/2014/36227);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 28 ottobre 2014, come risulta dal verbale prot. CR/2014/37751 del 4 novembre 2014, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, Artigianato, Servizi";

– che, a seguito di successive verifiche effettuate sulla pratica, è stato riscontrato un errore materiale nel calcolo nelle spese tecniche che ha portato ad una revisione del contributo;

– che gli istruttori, sulla base della suddetta segnalazione, hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi in data 30 ottobre 2014 (prot. CR/2014/37122), che ridetermina il contributo concedibile in € **25.426,65** anziché **25.502,52**;

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria bis, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 3 novembre 2014, come risulta dal verbale prot. CR/2014/39716 del 17 novembre 2014 conservato agli atti del Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” dell’Area “Industria, Artigianato, Servizi”;

– che in data 12 novembre 2014 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all’esito dell’istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 13 novembre 2014;

Vista la scheda di cui all’Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell’istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E83D12001710002**; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

– che in data 6 agosto 2014 (ns. prot. CR/2014/27265) è stata richiesta agli enti competenti la verifica delle posizioni contributive INPS e INAIL, sulla base della normativa vigente, in quanto la società beneficiaria non ha fornito le informazioni sufficienti per l’acquisizione del DURC tramite lo Sportello Unico Previdenziale;

- che l’art. 83, comma 3, lettera e), del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136” stabilisce che la documentazione antimafia non è richiesta per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni il cui valore complessivo non supera i 150.000 euro;

- che è stato verificato presso il Comune di Mirandola (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio efficace dalla data del 22 ottobre 2012 (ns. prot. CR/2014/28776);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **ALBERTO NICOLINI & C. SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE**, con sede legale nel Comune di Mirandola (MO), in Via Agnini, 47, Partita Iva e Codice Fiscale 01828260362, un contributo complessivo pari a **€25.426,65**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 3 novembre 2014 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **ALBERTO NICOLINI & C. SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE** e alla **BANCA POPOLARE DELL'EMILIA-ROMAGNA – FILIALE DI MIRANDOLA (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'area "Industria, Artigianato, Servizi" con le modalità previste dalle "linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna li, 21 Novembre 2014

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

Alberto Nicolini & C. Società in Accomandita Semplice

		ANAGRAFICA		PROTOCOLLI FASCICOLO	
TIPO	IMPRESA PROPRIETARIA				
LEGALE RAPPRESENTANTE	Alberto Nicolini	NCLLRT57H21F2400		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-27034-2014 05/08/14
SEDE LEGALE	Via Agnini n. 47	Mirandola	Modena	ISTRUTTORIA	CR/2014/36227 23/10/14
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Agnini n. 47	Mirandola	Modena	ISTRUTTORIA BIS	CR/2014/37122 30/10/14
SEDE DELOCALIZZAZIONE				ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA	01828260362			ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	M-70.10.00	Attività di consulenza di direzione, servizi tecnico commerciali, editoria		CUP	E83D12001710002
BANCA CONVENZIONATA	Banca Popolare dell'Emilia Romagna - Filiale di Mirandola			TITOLO ABILITATIVO	CR/2014/28776 20/08/2014
PEC BANCA CONVENZIONATA	sismaemilia.gruppobper@pec.gruppobper.it			AIA	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)	CR/2014/27265 06/08/2014
				ANTIMAFIA (richiesta/certificato)	
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	0
				IVA	IVA ESCLUSA

QUADRO RIEPILOGATIVO		
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE
IMMOBILI	€ 20.573,13	€ 0,00
BENI STRUMENTALI	€ 6.066,90	€ 0,00
TOTALE	€ 26.640,03	€ 0,00
		CONTRIBUTO CONCESSO
		€ 20.573,13
		€ 4.853,52
		€ 25.426,65

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORITO RICHIESTO	IMPORITO AMMISSIBILE	IMPORITO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 8.639,91	€ 8.489,35	€ 150,56	(*1)
<i>di cui opere edili</i>	€ 8.639,91	€ 8.489,35	€ 150,56	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
Spese per indagini e prelievi				
C. Finiture	€ 9.907,86	€ 9.907,86	€ 0,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 9.907,86	€ 9.907,86	€ 0,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
sub totale	€ 18.547,77	€ 18.397,21	€ 150,56	(*1)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 1.890,87	€ 1.815,00	€ 75,87	(*2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 185,00	€ 185,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore	€ 175,92	€ 175,92	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 20.799,56	€ 20.573,13	€ 226,43	(*1) + (*2)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 82.092,64	(Tab. B lettera b, -30% immobile che non necessita di particolari finiture)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 20.573,13	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 20.573,13		100% del minore tra Costo convenzionale e importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
riferimento	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	num. ordine	codice			
	235.84	16.1.A.3	€ 51,80	€ 51,80	Voce di computo relativa a DPI. Costo assorbito dall'impresa
	19	16.1.A.4	€ 11,84	€ 11,84	Voce di computo relativa a DPI. Costo assorbito dall'impresa
	20	16.1.A.5	€ 3,26	€ 3,26	Voce di computo relativa a DPI. Costo assorbito dall'impresa
	21	16.1.A.6	€ 13,32	€ 13,32	Voce di computo relativa a DPI. Costo assorbito dall'impresa
	23	F01103b	€ 2,37	€ 2,37	Voce di computo relativa a DPI. Costo assorbito dall'impresa
	24	F01105	€ 0,67	€ 0,67	Voce di computo relativa a DPI. Costo assorbito dall'impresa
	25	F01110	€ 5,11	€ 5,11	Voce di computo relativa a DPI. Costo assorbito dall'impresa
	26	F01112	€ 4,10	€ 4,10	Voce di computo relativa a DPI. Costo assorbito dall'impresa
	27	F01119	€ 4,90	€ 4,90	Voce di computo relativa a DPI. Costo assorbito dall'impresa
	28	F01126b	€ 11,22	€ 11,22	Voce di computo relativa a DPI. Costo assorbito dall'impresa
	29	16.1.F.1	€ 7,10	€ 7,10	Voce di computo relativa a DPI. Costo assorbito dall'impresa
	30	16.1.E.1	€ 1,19	€ 1,19	Voce di computo relativa a DPI. Costo assorbito dall'impresa
	32	01155b	€ 28,13	€ 28,13	Voce di computo relativa a DPI. Costo assorbito dall'impresa
	33	16.1.H.1	€ 5,55	€ 5,55	Voce di computo relativa a DPI. Costo assorbito dall'impresa
(*2)	SPESE TECNICHE		€ 1.890,87	€ 75,87	Importo ricalcolato ai sensi del Decreto n. 53 del 17 gennaio 2014
			TOTALE	€ 226,43	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 82.092,64	€ 20.573,13	€ 0,00	€ 20.573,13	€ 20.573,13
TOTALE	€ 82.092,64	€ 20.573,13	€ 0,00	€ 20.573,13	€ 20.573,13
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 20.573,13

NOTE: Gli importi delle opere strutturali e delle finiture nel computo metrico stimativo risultano disallineati rispetto agli importi totali riportati in domanda e sul portale Sfinge. Per questo motivo, è stato necessario prendere come riferimento il computo metrico stimativo per calcolare gli importi non ammessi a contributo. Inoltre, il calcolo del danno convenzionale risulta disallineato rispetto a quanto dichiarato in perizia giurata e in domanda di contributo. La discrasia è dovuta ad una riquantificazione della superficie utile netta, questa, a differenza di quanto riportato in perizia, calcolata in accordo al Regolamento Urbanistico Edilizio del comune di Mirandola "L'Amministrazione Comunale con proprio atto di Consiglio Comunale N°61 del 9/4/2014 ha adottato il Regolamento Urbanistico Edilizio di cui alla L.R. 24 marzo 2000, N° 20". Inoltre, si precisa che, le spese tecniche subiscono un taglio pari a 75,87 € in virtù dell'applicazione del Decreto n. 53 del 17 gennaio 2014 che riconosce il contributo minimo sull'insieme delle spese tecniche e delle spese tecniche aggiuntive pari a 2.000 €.

BENI STRUMENTALI

BENI DA RIACQUISTARE	IMPOR TO RICHIE STO	IMPOR TO AMMISSIBILE	IMPOR TO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. fornitura del bene	€ 5.778,00	€ 5.778,00	€ 0,00	
B. costi per il trasporto				
C. costi per il montaggio				
D. costi per il collaudo				
E. costi per lo smaltimento				
F. spese tecniche	€ 288,90	€ 288,90	€ 0,00	
TOTALE	€ 6.066,90	€ 6.066,90	€ 0,00	

BENI DA RIPARARE	IMPOR TO RICHIE STO	IMPOR TO AMMISSIBILE	IMPOR TO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. costi per la riparazione <i>di cui A1). costi esterni</i>				
<i>di cui A2) costi di manodopera</i>				
B. costi per il trasporto				
C. costi per il montaggio				
D. costi per il collaudo				

E. spese tecniche				
TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TOTALE RIPRISTINO	€ 6.066,90	€ 6.066,90	€ 0,00
IMPORTO CONCEDIBILE (80% DELL'IMPORTO AMMESSIBILE)	€ 4.853,52		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE IMPORTO AMMESSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 6.066,90

TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER I BENI STRUMENTALI	€ 4.853,52	MINORE TRA IL 80% DELL'IMPORTO AMMESSIBILE E L'IMPORTO AMMESSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO
--	-------------------	---