

Allegato A

Convenzione operativa tra il Commissario Delegato alla ricostruzione post sisma del maggio 2012 e la società Finanziaria Bologna Metropolitana spa, per la direzione dei lavori degli edifici scolastici nei comuni di S. Prospero, Castelfranco Emilia, Mirandola, Nonantola, Camposanto e Concordia sulla Secchia.

Tra il Commissario Delegato alla ricostruzione post sisma del maggio 2012 e Finanziaria Bologna Metropolitana Spa

Visti:

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- il DPR 8 giugno 2001, n. 327 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”;
- l’art. 8 della L.R. n. 1 del 2005, recante “Norme in materia di protezione civile”;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 maggio 2012 recante la dichiarazione dell’eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell’art. 3, comma 1. del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dall’art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d’emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell’ordinamento giuridico;
- il Decreto-Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dell’1/8/2012, pubblicata sulla G.U. n. 180 del 3/8/2012, recante “interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012”;
- l’articolo 10 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni dalla legge n. 134 del 7/8/2012, pubblicata sulla G.U. n. 187 dell’11/8/2012, “misure urgenti per la crescita del paese”;
- l’articolo 6 del Decreto Legge 26.04.2013 n. 43 convertito in legge n. 71 del 24/06/2013 e pubblicata sulla G. U. n. 147 del 25/06/2013, recante ulteriori disposizioni in favore delle zone terremotate del maggio 2012 e la proroga dello stato di emergenza al 31.12.2014;
- il decreto legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge 11 novembre 2014, n. 164, con il quale, all’articolo 7, comma 9 ter, lo stato di emergenza è prorogato fino al 31 dicembre 2015;

- il decreto-legge 24 giugno 2014, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014 n. 116, pubblicata sulla G.U. n. 192 del 20 agosto 2014, il quale all'articolo 10 comma 2-bis dispone che "in tutti i casi di cessazione anticipata, per qualsiasi causa, dalla carica di presidente della regione, questi cessa anche dalle funzioni commissariali eventualmente conferitegli con specifici provvedimenti legislativi. Qualora normative di settore o lo statuto della regione non prevedano apposite modalità di sostituzione, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro competente, è nominato un commissario che subentra nell'esercizio delle funzioni commissariali fino all'insediamento del nuovo Presidente...".
- il D.P.C.M. del 25 agosto 2014 con il quale Alfredo Bertelli è stato nominato Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Premesso:

- che Finanziaria Bologna Metropolitana, partecipata da Comune, Provincia, Camera di Commercio, Università di Bologna e Regione Emilia-Romagna, costituisce uno strumento operativo comune degli enti pubblici soci, secondo il modello della società in house plurisoggettiva, e ha il compito di provvedere, tra l'altro, alla prestazione di servizi tecnici e amministrativi a favore dei Soci, nell'ambito di attività strumentali e servizi connessi allo studio, promozione e realizzazione di iniziative e di interventi di interesse generale, nell'ambito territoriale di operatività dei soci;
- che con convenzione sottoscritta il 3 aprile 2008 poi aggiornata il 2 agosto 2013, i soci hanno disciplinato le modalità di esercizio dei rispettivi poteri di indirizzo e verifica necessari a garantire il controllo sulla società analogo a quello esercitato sulle rispettive strutture interne;
- che tale convenzione prevede che il socio interessato affidi di volta in volta alla società le attività previste dallo statuto mediante specifica convenzione operativa disciplinante le fasi di svolgimento, i tempi e i costi previsti, i referenti designati, i compensi riconosciuti e le modalità operative di controllo, e che il corrispettivo da riconoscersi alla società, tenuto conto delle caratteristiche, della complessità e della durata prevista dell'attività debba essere quantificato in misura tale da consentire la copertura dei costi diretti ed indiretti, ivi comprese le spese generali da sostenere dalla società per le attività svolte, così da assicurare il mantenimento di un sostanziale equilibrio economico e finanziario del bilancio della società;
- che si è provveduto con diverse convenzioni operative ad affidare alla società in house regionale Finanziaria Bologna Metropolitana lo svolgimento di parte delle attività tecniche e amministrative necessarie alla realizzazione delle strutture temporanee per la gestione dell'emergenza post sisma 20 e 29 maggio 2012;

Vista l'ordinanza n.47 del 13/06/2014, con la quale in relazione al Programma ed i piani annuali 2013-2014 delle opere pubbliche, beni culturali ed attrezzature scolastiche, è stato disposto all'articolo 15 commi 19 e 20 del regolamento, che il Commissario delegato possa sostituirsi ai comuni per la realizzazione di scuole in presenza di alunni ospitati all'interno di strutture temporanee (PMS o EST);

Atteso che il Commissario Delegato ha stabilito di procedere all'azione sostitutiva per la realizzazione delle strutture scolastiche dei comuni di San Prospero, Castelfranco Emilia, Camposanto e Concordia sulla Secchia;

Rilevato che il Commissario Delegato si è fatto carico di realizzare interventi finanziati da altri enti a completamento di interventi in corso come nel caso della realizzazione della palestra

dell'Istituto Galilei a Mirandola, appaltata dalla Provincia di Modena, e dell'ampliamento dell'asilo nido nel comune di Nonantola;

Ravvisata l'opportunità di avvalersi della FBM spa società in house (Comune di BO, Provincia di BO, Camera di Commercio di BO, Università di BO e Regione ER) deputata statutariamente allo svolgimento di attività e servizi tecnici a favore degli enti soci per la direzione lavori dei lavori delle scuole, in quanto trattasi di interventi urgenti per la gestione dell'emergenza scolastica da eseguirsi al più presto in quanto gli studenti sono ospitati all'interno di strutture temporanee, per i seguenti interventi

- ✓ Scuola "Dante Alighieri", San Prospero
- ✓ Scuola "A. Tassoni" in Piumazzo nel comune di Castelfranco Emilia
- ✓ Scuole di Concordia sulla Secchia
- ✓ Scuole di Camposanto
- ✓ Palestra scuola "Galileo Galilei" nel comune di Mirandola
- ✓ Ampliamento asilo nido di Nonantola

Visto il decreto n.....del.....con il quale è stato approvato lo schema di convenzione che regola i rapporti tra il Commissario delegato e la società FBM spa in ordine alla direzione dei lavori degli edifici scolastici sopra elencati.

Tutto ciò premesso

Si conviene e stipula quanto segue

Art. 1 - Oggetto della convenzione

La Regione Emilia-Romagna demanda alla società Finanziaria Bologna Metropolitana lo svolgimento di parte delle attività tecniche e amministrative e della Direzione Lavori necessarie alla realizzazione di n. 6 edifici scolastici per i quali l'esecuzione è eseguita direttamente dal Commissario Delegato, con le modalità stabilite nella presente convenzione.

Gli edifici scolastici da realizzare, con i rispettivi importi dei lavori, risultano essere i seguenti.

| | |
|------------------------|-----------------|
| Suola di San Prospero | € 2.563.500,00 |
| Scuola di Concordia | € 5.000.000,00 |
| Scuola di Camposanto | € 5.000.000,00 |
| Scuola di Castelfranco | € 2.780.563,00 |
| Palestra di Mirandola | € 700.000,00 |
| Asilo di Nonantola | € 400.000,00 |
| Sommano totale lavori | € 16.444.063,00 |

Per gli interventi relativi alle scuole di Camposanto e Concordia sulla Secchia è in corso di definizione l'approvazione dello schema di convenzione e pertanto l'affidamento della direzione dei lavori alla società FBM spa è subordinato alla stipula delle predette convenzioni;

Art. 2 Dettaglio delle attività

In dettaglio le attività da svolgersi dal personale di Finanziaria Bologna Metropolitana in collaborazione con la Struttura Tecnica del Commissario Delegato sono le seguenti:

- a) Direzione dei lavori: edilizia, strutturale e impiantistica per la realizzazione degli edifici scolastici descritti all'articolo 1, mediante l'impiego di una struttura operativa composta

da due unità di ingegneri senior, due unità di diplomati edili senior e due unità di diplomati impiantisti junior, comprendente anche la contabilità dei lavori.

- b) Redazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori per i lotti aventi singolarmente importo netto finale inferiore a 1.000.000,00 €, e, per quelli di importo superiore, l'assistenza al collaudo;
- c) Redazioni di perizie suppletive di variante
- d) Accatastamenti

Ovviamente detto personale sarà supportato, nelle attività di competenza, dall'intera struttura operativa, tecnica e amministrativa, della società, nelle modalità di volta in volta ritenute opportune e necessarie.

Art. 3 Determinazione del compenso

L'attività complessivamente prestata dalla società Finanziaria Bologna Metropolitana, come sopra descritta, sarà compensata a forfait nella misura dell'1% del costo dell'intervento, tenuto conto dei costi effettivi del personale impiegato a tempo pieno e di quello di supporto, in relazione alla prevedibile durata del loro utilizzo, nonché delle spese connesse all'esecuzione delle attività specifiche nei diversi luoghi di svolgimento, dislocati in aree anche molto distanti fra loro, e della quota di spese generali, con un corrispettivo determinato nel modo seguente:

| | |
|------------------------|--------------|
| Suola di San Prospero | € 25.635,00 |
| Scuola di Concordia | € 50.000,00 |
| Scuola di Camposanto | € 50.000,00 |
| Scuola di Castelfranco | € 27.805,00 |
| Palestra di Mirandola | € 7.000,00 |
| Asilo di Nonantola | € 4.000,00 |
| Sommano | € 164.440,00 |

L'importo di € 164.440,00 è fisso ed invariabile, ed è onnicomprensivo, sia di spese di trasferta che generali, ed esclude solamente l'IVA, nella misura di legge:

Art. 4 Modalità di svolgimento

Finanziaria Bologna Metropolitana svolgerà l'attività oggetto della presente convenzione con proprio personale sulla base di specifiche direttive e priorità che le verranno impartite dal Direttore della Struttura Tecnica del Commissario Delegato e/o dal Responsabile Unico del Procedimento nominato dal Commissario Delegato.

Tutta l'attività che la società Finanziaria svolgerà in attuazione della presente convenzione sarà uniformata alla normativa vigente e successive modificazioni e integrazioni, relativa alla progettazione e realizzazione di opere pubbliche, con particolare riferimento al D. Lgs. 163/2006 (testo unico sui contratti pubblici), ed al relativo regolamento D.P.R. 207/2010, e al D.M. 14/1/2008 (norme tecniche per le costruzioni), e relativa circolare 2/2/2009, il tutto con le deroghe previste nelle ordinanze di approvazione delle singole procedure di gara.

Art. 5 Funzioni riservate al Commissario della Regione Emilia-Romagna

Al Commissario Delegato, nella persona del responsabile della struttura tecnica del Commissario per la ricostruzione restano riservate le funzioni di indirizzo e verifica dell'attività svolta da Finanziaria Bologna Metropolitana, la nomina e le funzioni del RUP che provvederà alla validazione dei progetti, la nomina dei collaudatori. Il Commissario Delegato provvederà inoltre a nominare i Coordinatori della Sicurezza in fase esecutiva, ai sensi di quanto stabilito

dal D. Lgs 81/2008 (testo unico sulla salute e sicurezza nei luoghi di lavoro) e s. m. e i ed i collaudatori statici e tecnico-amministrativi.

Art. 6 Durata della collaborazione

La presente convenzione ha decorrenza immediata dalla data di sottoscrizione e scadenza alla fine dei lavori, oggetto di questa convenzione, salvo eventuali limitate operazioni di chiusura dell'attività della direzione lavori.

Art. 7 Obbligo di riservatezza

Finanziaria Bologna Metropolitana resta impegnata a non divulgare a terzi dati, notizie e informazioni di qualsiasi natura comunque acquisiti nel corso di svolgimento delle attività in oggetto e a non servirsene in ambiti diversi dal rapporto con la Regione Emilia-Romagna.

Art. 8 Spese contrattuali

I compensi previsti nella presente convenzione sono soggetti ad IVA.

La presente convenzione sarà registrata solo in caso d'uso. Non sono dovuti diritti di Segreteria. Esente dall'imposta di bollo.

Art. 9 Trattamento dei dati personali

Finanziaria Bologna Metropolitana spa qualora tratti dati personali in relazione all'attuazione della presente convenzione, dovrà sviluppare la propria attività nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche, soddisfacendo agli adempimenti richiesti dalle legge stessa e nel rispetto degli obblighi di sicurezza di cui all'art. 3 dello stesso decreto.

Bologna,

Letto e sottoscritto per accettazione

il Commissario Delegato
Alfredo Bertelli

Per la società Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A.
Il Presidente
Renato Baioni