

IL COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DEL DPCM DEL 25/8/2014

**DECRETO n. 2121 del 7 novembre 2014**

Domanda prot. n. CR/26770/2014 del 1 agosto 2014 presentata dalla società **IMMOBILIARE CAPPELLETTA DEL DUCA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Cavezzo (MO), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi

sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013”;

- l’Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013 “Modifiche alle Ordinanze nn. 75 del 15 novembre 2012 “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e n. 5 del 30 Gennaio 2013 “Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’Ordinanza 57/2012 e s.m.i.”;

- l’Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 “Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall’art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.”;

- l’Ordinanza n. 79 dell’8 luglio 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.i. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012;

- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia;

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 - Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";
- l'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";
- l'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";
- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria SII – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e smi" con la quale si è

proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi";

- l'Ordinanza n. 56 del 4 luglio 2014 recante "Sostituzione di un componente del Nucleo di valutazione "Industria, Artigianato, Servizi" a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'istruttoria) istituito con l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013";

- l'Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 recante "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio e dall'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

Visto il decreto-legge 24 giugno 2014, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014 n. 116, pubblicata sulla G.U. n. 192 del 20 agosto 2014, il quale all'articolo 10 comma 2-bis dispone che *".....in tutti i casi di cessazione anticipata, per qualsiasi causa, dalla carica di presidente della regione, questi cessa anche dalle funzioni commissariali eventualmente conferitegli con specifici provvedimenti legislativi. Qualora normative di settore o lo statuto della regione non prevedano apposite modalità di sostituzione, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro competente, è nominato un commissario che subentra nell'esercizio delle funzioni commissariali fino all'insediamento del nuovo Presidente..."*;

Visto il DPCM del 25 agosto 2014 con il quale Alfredo Bertelli è stato nominato Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del Decreto-Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al

fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto:

– che in data 1 agosto 2014 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/26770/2014 presentata dalla società **IMMOBILIARE CAPPELLETTA DEL DUCA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Cavezzo (MO), in Via Volturmo, 70, Partita Iva 02655130363 e Codice Fiscale 03246800373;

– che il Sig. Pietro Capponi, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società, alla data del 20 e 29 maggio 2012, era proprietaria di un immobile ubicato nel Comune di Medolla (MO), in Via Sparato, 4 – 6, ed identificato al catasto al Foglio n. 18 Particella n. 219, che, alla stessa data, risultava ancora in fase di costruzione;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto per la sezione scorte (considerata l'attività di costruzione di edifici dell'impresa richiedente e considerando che l'immobile essendo in fase di costruzione risultava iscritto nei libri contabili della società alla voce rimanenze dell'inventario, l'immobile si inquadra come scorte);

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa in data 23 settembre 2014 con esito positivo;

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 29 settembre 2014, come

risulta dal verbale prot. CR/2014/33171 del 30 settembre 2014, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, Artigianato, Servizi";

– che in data 3 ottobre 2014 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 9 ottobre 2014;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E43D12000710002**; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

– che sono state verificate presso gli enti competenti le posizioni contributive e assicurative INPS e INAIL, sulla base della normativa vigente, in quanto la società beneficiaria non ha fornito le informazioni sufficienti per l'acquisizione del DURC tramite lo Sportello Unico Previdenziale (ns. prot. CR/2014/33469 e CR/2014/35341);

- che l'art. 83, comma 3, lettera e), del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" stabilisce che la documentazione antimafia non è richiesta per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni il cui valore complessivo non supera i 150.000 euro;

- che è stato verificato presso il Comune di Medolla (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio "SCIA" (ns. prot. CR/2014/22550);

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

## DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **IMMOBILIARE CAPPELLETTA DEL DUCA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Cavezzo (MO), in Via Volturmo, 70, Partita

Iva 02655130363 e Codice Fiscale 03246800373, un contributo complessivo pari a **€49.652,32**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 29 settembre 2014 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **IMMOBILIARE CAPPELLETTA DEL DUCA S.R.L.** e alla **CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'area "Industria, Artigianato, Servizi" con le modalità previste dalle "linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna li, 7 novembre 2014

Alfredo Bertelli  




**DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO**

| <b>SCORTE</b>                                 |                   |   |                     |   |
|---|-------------------|---|---------------------|---|
| MATERIE PRIME E SUSSIDIARIE                   | IMPORTO RICHIESTO | SEMILAVORATI E PRODOTTI FINITI                  | IMPORTO RICHIESTO   | NOTE  |
| A. Valore di mercato di acquisto (*)          | € 0,00            | A. Valore di mercato di vendita                 | € 480.140,00        | <b>TOTALE DANNO (MAX COSTO AMMISSIBILE)</b><br><br>€ 384.112,00 |
| B. Valore di mercato acquisto ridotto del 20% | € 0,00            | B. Valore di mercato di vendita ridotto del 20% | € 384.112,00        |   |
| C. Valore di realizzo                         | € 0,00            | C. Valore di realizzo                           | € 0,00              |   |
| <b>TOTALE DANNO</b>                           | <b>€ 0,00</b>     | <b>TOTALE DANNO</b>                             | <b>€ 384.112,00</b> |   |

| <b>MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE</b>                              |                     |                     |                         |                            |
|--|---------------------|---------------------|-------------------------|----------------------------|
| COSTO DI RIPRISTINO SEMILAVORATI E PRODOTTI FINITI             | IMPORTO RICHIESTO   | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
| A. Riacquisto semilavorati e prodotti finiti                   |                     |                     |                         |                            |
| B. costi per la lavorazione dei semilavorati e prodotti finiti | € 158.895,95        | € 78.813,20         | € 80.082,75             | (*)1                       |
| <i>di cui costi esterni</i>                                    | € 158.895,95        | € 78.813,20         | € 80.082,75             |                            |
| <i>di cui costi di manodopera</i>                              |                     |                     |                         |                            |
| C. Costi per lo smaltimento                                    |                     |                     |                         |                            |
| D. Spese di riacquisto prodotti finiti                         |                     |                     |                         |                            |
| E. Spese tecniche  | € 7.944,80          | € 3.940,66          | € 4.004,14              | (*)2                       |
| <b>TOTALE SCORTE</b>   | <b>€ 166.840,75</b> | <b>€ 82.753,86</b>  | <b>€ 84.086,89</b>      |                            |

|               |        |
|---------------|--------|
| ASSICURAZIONE | € 0,00 |
|---------------|--------|

|  |   |
|--|---|
| TOTALE DANNO (MAX COSTO AMMISSIBILE)<br>MATERIE PRIME-SUSSIDIARIE - SEMILAVORATI-<br>PRODOTTI FINITI | € 384.112,00  |
| TOTALE PROGETTO DI RIPRISTINO<br>MATERIE PRIME-SUSSIDIARIE - SEMILAVORATI-<br>PRODOTTI FINITI        | € 82.753,86   |
| COSTO EFFETTIVAMENTE CONCEDIBILE   | € 49.652,32   |
| IMPORTO INDENNIZZO ASSICURATIVO  | € 0,00  |
| <b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO SCORTE</b>   | <b>€ 49.652,32</b>  |
|  | MINORE TRA IL 60% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE E IL 60% DEL DANNO   |
|  | MINORE TRA IL CONTRIBUTO CONCEDIBILE SENZA INDENNIZZO E IL COSTO DELL'INTERVENTO DECURTATO DELL'INDENNIZZO (ART. 11 C. 7) |

| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE         |                  |                     | MOTIVAZIONE  |
|-------------------------------------|------------------|---------------------|--|
| TIPOLOGIA DI SPESA                  | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO |  |
| 12 F01035                           | € 6,46           | € 0,37              | Errato prezzo unitario   |
| 35 B01112                           | € 58,50          | € 1,60              | Errato prezzo unitario   |
| 57 B01112                           | € 76,31          | € 2,10              | Errato prezzo unitario   |
| 75 B01112                           | € 12,53          | € 0,35              | Errato prezzo unitario   |
| 96 A17005a                          | € 200,91         | € 200,91            | Interventi di miglioramento sismico non ammissibili ai fini del ripristino alla data del sisma.  |
| 97 B02028                           | € 123,40         | € 123,40            | Interventi di miglioramento sismico non ammissibili ai fini del ripristino alla data del sisma.  |
| 129 A11007b                         | € 597,62         | € 4,21              | Errato prezzo unitario   |
| 1.8 INDAGINI E VERIFICHE POST SISMA | € 1.751,50       | € 1.751,50          | Indagini finalizzate alla realizzazione degli interventi di miglioramento sismico e quindi non ammissibili ai fini del ripristino alla data del sisma. |

|      |   |             |             |  |
|------|---|-------------|-------------|--|
| 1.9  | INTERVENTI SUI<br>PILASTRI E<br>VINCOLAMENTI<br>CON PIASTRE<br>METALLICHE | € 24.250,82 | € 22.059,20 | Interventi di miglioramento sismico non ammissibili ai fini del ripristino alla data del sisma (voci dalla 146 alla 160 del CME).                      |
| 1.11 | INTERVENTI DI<br>MIGLIORAMENT<br>O SU PILASTRI<br>PIANO SECONDO           | € 4.097,02  | € 4.097,02  | Interventi di miglioramento sismico non ammissibili ai fini del ripristino alla data del sisma.  |
| 1.12 | PROVE<br>PENETROMETRIC<br>HE  | € 349,74    | € 349,74    | Indagini finalizzate alla realizzazione degli interventi di miglioramento sismico e quindi non ammissibili ai fini del ripristino alla data del sisma. |
| 248  | B01085  | € 665,55    | € 344,52    | Errata quantificazione: quantità corrette sulla base del SAL fornito.  |
| 249  | B01083  | € 88,06     | € 9,79      | Errata quantificazione: quantità corrette sulla base del SAL fornito.  |
| 256  | A17005  | € 875,23    | € 875,23    | Interventi di miglioramento sismico non ammissibili ai fini del ripristino alla data del sisma.  |
| 257  | B02028  | € 644,00    | € 644,00    | Interventi di miglioramento sismico non ammissibili ai fini del ripristino alla data del sisma.  |
| 259  | A20011  | € 634,08    | € 45,69     | Errata quantificazione: quantità corrette sulla base del SAL fornito.  |
| 267  | B01085  | € 1.039,65  | € 11,74     | Errata quantificazione: quantità corrette sulla base del SAL fornito.  |
| 274  | B01112  | € 391,98    | € 101,38    | Errato prezzo unitario ed errata quantificazione: quantità corrette sulla base del SAL fornito.  |
| 275  | B01109  | € 494,80    | € 117,60    | Errata quantificazione: quantità corrette sulla base del SAL fornito.  |
| 276  | NP01  | € 117,38    | € 33,69     | Errata quantificazione: quantità corrette sulla base del SAL fornito.  |
| 277  | A17005  | € 1.530,95  | € 1.530,95  | Interventi di miglioramento sismico non ammissibili ai fini del ripristino alla data del sisma.  |
| 278  | B02028  | € 1.288,00  | € 1.288,00  | Interventi di miglioramento sismico non ammissibili ai fini del ripristino alla data del sisma.  |
| 280  | A17003b   | € 893,08    | € 16,24     | Errata quantificazione: quantità corrette sulla base del SAL fornito.  |
| 282  | A17052  | € 1.232,36  | € 57,32     | Errata quantificazione: quantità corrette sulla base del SAL fornito.  |
| 351  | B01085  | € 2.179,79  | € 142,25    | Errata quantificazione: quantità corrette sulla base del SAL fornito.  |
| 352  | B01114b   | € 84,01     | € 3,59      | Errata quantificazione: quantità corrette sulla base del SAL fornito.  |
| 353  | B01109  | € 117,47    | € 5,01      | Errata quantificazione: quantità corrette sulla base del SAL fornito.  |
| 354  | NP01  | € 32,08     | € 2,25      | Errata quantificazione: quantità corrette sulla base del SAL fornito.  |

|      |  |              |                    |  |
|------|--|--------------|--------------------|--|
| 356  | A17005                                 | € 463,25     | € 463,25           | Interventi di miglioramento sismico non ammissibili ai fini del rispristino alla data del sisma.   |
| 357  | B02028                                 | € 368,00     | € 368,00           | Interventi di miglioramento sismico non ammissibili ai fini del rispristino alla data del sisma.   |
| 358  | A17003b                                | € 871,43     | € 871,43           | Errata quantificazione: quantità corrette sulla base del SAL fornito   |
| 360  | A17052                                 | € 22.796,80  | € 1.747,20         | Errata quantificazione: quantità corrette sulla base del SAL fornito   |
| 361  | A08004a                                | € 194,43     | € 194,43           | Errata quantificazione: quantità corrette sulla base del SAL fornito   |
| 441  | B01004b                                | € 1.159,97   | € 101,91           | Errata quantificazione: quantità corrette sulla base del SAL fornito   |
| 442  | B01055b                                | € 1.438,62   | € 3,18             | Errata quantificazione: quantità corrette sulla base del SAL fornito   |
| 446  | B01091f                                | € 109,72     | € 54,86            | Errata quantificazione: quantità corrette sulla base del SAL fornito   |
| 450  | B01097a                                | € 27,44      | € 8,78             | Errata voce prezzario  |
| 451  | B01114b                                | € 960,14     | € 61,19            | Errata quantificazione: quantità corrette sulla base del SAL fornito.  |
| 452  | B01112                                 | € 1.034,42   | € 65,92            | Errata quantificazione: quantità corrette sulla base del SAL fornito.  |
| 453  | B01109                                 | € 1.342,67   | € 85,56            | Errata quantificazione: quantità corrette sulla base del SAL fornito.  |
| 454  | NP01                                   | € 93,67      | € 4,61             | Errata quantificazione: quantità corrette sulla base del SAL fornito.  |
| 455  | A17005                                 | € 392,73     | € 392,73           | Interventi di miglioramento sismico non ammissibili ai fini del rispristino alla data del sisma.   |
| 456  | B02028                                 | € 276,00     | € 276,00           | Interventi di miglioramento sismico non ammissibili ai fini del rispristino alla data del sisma.   |
| 462  | A09032b                                | € 2.210,82   | € 4,89             | Errata quantificazione: quantità corrette sulla base del SAL fornito.  |
| 471  | D01002a                                | € 121,62     | € 121,62           | Lavorazione non ammissibile in quanto non riscontrata nel SAL fornito  |
| 3    | OPERE<br>CONDOMINIALI<br>DA REALIZZARE | € 9.271,71   | € 9.271,71         | Interventi di miglioramento sismico non ammissibili ai fini del rispristino alla data del sisma.   |
|      | ARROTONDAME<br>NTI                     | € 158.895,85 | € 0,11             | Importo non giustificato da corrispondente lavorazione nel CME   |
|      | Unità<br>immobiliare 3                 | € 9.716,64   | € 9.716,64         | Importi (al netto delle spese tecniche) non ammessi in quanto relativi agli interventi sulle unità immobiliari 3 e 4 che, in seguito ai tagli eseguiti sul computo, presentano un danneggiamento inferiore al 20% del valore di mercato. |
|      | Unità<br>immobiliare 4                 | € 23.288,03  | € 23.288,03        |  |
| (*2) | SPESE TECNICHE                         | € 7.944,80   | € 4.004,14         | Importo ricalcolato ai sensi dell'Art.4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.  |
|      | <b>TOTALE</b>                          |              | <b>€ 84.086,89</b> |  |

**NOTE**

- La società Immobiliare Cappelletta del Duca Srl presenta domanda nella sezione "Scorte" per i danni subiti alle unità immobiliari di sua proprietà che, risultando ancora in fase di costruzione alla data del sisma, sono iscritte nei libri contabili della società alla voce rimanenze dell'inventario. Le unità immobiliari già completate alla data del sisma sono state oggetto di contributo nella pratica CR-13084-2014 del 08/04/2014.
- Poiché l'intervento per il quale si richiede contributo è relativo al ripristino delle scorte, in fase di istruttoria sono state ritenute non ammissibili tutte le voci di spesa inerenti il rafforzamento locale ed il miglioramento sismico, sia delle parti comuni che delle unità immobiliari, in quanto non compatibili con la ricostruzione delle scorte allo stato nel quale si trovavano alla data del sisma (piano di ripristino).
- In seguito ai tagli eseguiti sul CME presentato per il ripristino delle scorte risulta che le unità immobiliari 3 e 4 presentano un danneggiamento (importo degli interventi al lordo delle spese tecniche) inferiore al 20% del valore di mercato delle stesse. Conseguentemente a tale riduzione le unità immobiliari 3 e 4 non possono essere ammesse a contributo nella sezione scorte in quanto non presentano i requisiti di cui all'Art.5 comma 3 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..