

IL COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DEL DPCM 25 AGOSTO 2014



Decreto n. 1950 del 16 ottobre 2014

**PREFABBRICATI MODULARI SCOLASTICI (P.M.S.) - LOTTO 14A -
Scuole Secondaria di 1' grado Focherini e Secondaria di 1'
grado Alberto Pio nel Comune di Carpi (MO)**

**APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE ED
EROGAZIONE SALDO DEL CANONE DI LOCAZIONE**

CUP n. J49H12000720001 CIG n. 4518888059

Visti:

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- l'art. 8 della L. R. n.1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e

29 maggio 2012;

- il Decreto legge 26.04.2013, n. 43 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24.06.2013, n. 71, con il quale è stato, tra l'altro, prorogato al 31.12.2014 lo stato di emergenza conseguente agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
- il D.L. 24 giugno 2014 n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto n. 116, pubblicata sulla G.U. n. 192 del 20 agosto 2014, il quale all'art. 10 comma 2-bis dispone che " ...in tutti i casi di cessazione anticipata, per qualsiasi causa, dalla carica di presidente della regione, questi cessa anche dalle funzioni commissariali eventualmente conferitegli con specifici provvedimenti legislativi. Qualora normative di settore o lo Statuto della regione non provvedano apposite modalità di sostituzione, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro competente, è nominato un commissario che subentra nell'esercizio delle funzioni commissariali fino all'insediamento del nuovo Presidente...";
- il DPCM del 25 agosto 2014 con il quale Alfredo Bertelli è stato nominato Commissario delegato per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 D.L. n. 74 del 6 giugno 2014, convertito con modificazioni, dalla legge n.122 del 1 agosto 2012.

Considerato:

- che con ordinanza n. 5 del 6 luglio 2012 è stato approvato il programma straordinario per la riapertura delle scuole con il quale è stata prevista la realizzazione di Edifici Scolastici Provvisori per tutte quelle scuole che non possono essere riparate, al fine di consentire lo svolgimento dell'attività didattica;
- che con ordinanze n. 13 del 25 luglio 2012, n. 78 del 21.11.2012, n. 17 del 18.2.2013, n. 68 del 7 giugno 2013, n. 104 del 12 settembre 2013, n. 19 del 13 marzo 2014 e n. 52 del 30 giugno 2014 è stata approvata la rimodulazione del programma operativo scuole, che prevede una spesa complessiva di € 265.400.000,00, la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto

2012;

- che alla lettera e) del suindicato programma sono stati previsti € 35.200.000,00 per "Acquisizione in locazione, montaggio e smontaggio di prefabbricati modulari scolastici, compreso le sistemazioni ed urbanizzazioni delle aree, per quelle scuole che verranno riparate, con miglioramento sismico nel più breve tempo possibile";
- che con ordinanza n. 16 del 31 luglio 2012 è stata approvata la documentazione e i relativi atti di gara per la realizzazione dei Prefabbricati modulari scolastici;
- che con decreto n. 39 del 3 settembre 2012, rettificato con decreto n. 164 del 23 novembre 2012, è stata approvata l'aggiudicazione provvisoria del lotto n. 14, relativo alle Scuole Secondaria di 1° grado Focherini e Secondaria di 1° grado Alberto Pio nel Comune di Carpi (MO), alla Ditta New House S.p.a. di Felegara di Medesano (PR), per il corrispettivo contrattuale, relativo alla locazione per nove mesi, di € di € 569.580,30, oltre ad IVA;
- che con decreto n. 84 del 2.10.2012 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori e l'aggiudicazione definitiva del suindicato lotto 14 alla Ditta New House S.p.a.;
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J49H12000720001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori è il n. 4518888059;
- che, in data 23.11.2012 è stato sottoscritto il relativo contratto di appalto, Rep. n. 0029 per il corrispettivo contrattuale, relativo alla locazione per nove mesi, di € 569.580,30, oltre ad IVA, e, per l'eventuale proroga di sei mesi di € 124.875,00 + IVA, e per gli eventuali successivi ulteriori sei mesi di € 89.775,00 + IVA;
- che con decreto n. 189 del 20 marzo 2013 è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva n. 1 del Lotto n. 14 dei Prefabbricati Modulari Scolastici (P.M.S.) di cui in argomento, con il quale il canone di locazione dovuto alla Soc. New House S.p.a. è stato aggiornato da € 569.580,30 ad € 592.890,08 IVA 21%;

- che, in data 23.04.2013 è stato sottoscritto l'atto integrativo Rep. n. 91 al contratto di appalto, Rep. n. 0029 del 23.11.2012, dell'importo di € 23.309,78 con conseguente aggiornamento del corrispettivo contrattuale in € 592.890,08 oltre ad IVA.
- che il suindicato lotto 14 è stato realizzato per totali 1269 metri quadrati, di cui il lotto 14A per 559 mq ed il lotto 14B di 710 mq;
- che con decreto n. 1286 dell'11 novembre 2013 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione del lotto 14/B in esecuzione del quale sono stati corrisposti all'impresa € 34.202,88 oltre ad IVA 21% e così per totali € 41.385,48;
- che per l'intero lotto 14 (comprensivo del lotto 14/A e del lotto 14/B) erano già stati liquidati n. 5 acconti all'impresa per complessivi € 533.601,09 oltre ad IVA, ovvero:
 - a. con decreto n. 207 del 10.12.2012, per € 256.311,14 + IVA 21% ;
 - b. con decreto n. 82 del 04 febbraio 2013, per € 85.437,05 + IVA 21%;
 - c. con decreto n. 296 del 19 aprile 2013, per € 85.437,05 + IVA 21%;
 - d. con decreto n. 629 del 18 luglio 2013, per € 85.437,05 + IVA 21%
 - e. con decreto n.589 del 11 luglio 2013, per € 20.978,80 + IVA 21%;
- che pertanto residuava un importo di € 25.086,11 oltre ad IVA rispetto all'importo contrattualizzato;
- che con decreto n. 834 del 4 settembre 2013 la locazione del lotto 14A è stata prorogata di mesi 6, per il corrispettivo contrattuale di € 55.007,98 oltre ad IVA;
- che tale importo è stato interamente corrisposto all'impresa in esecuzione dei decreti n. 1115 del 23 ottobre 2013 per € 33.554,87 IVA compresa e n. 220 del 18/02/2014 per € 33.554,87 IVA compresa.

Visti:

- il certificato di regolare esecuzione relativo al lotto 14/A, emesso in data 22.08.2014, dal quale risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa New

House S.p.a. e che per tale lotto 14A possono essere corrisposti alla stessa € 25.086,11 oltre ad IVA a saldo di ogni suo avere, ovvero € 30.605,05 IVA 21% compresa;

- la relativa fattura n. 837/L del 23/09/2014 di € 30.605,05 IVA 22% compresa.

Rilevato:

- che la Ditta New House risulta iscritta nella W.L. della Prefettura di Modena con provvedimento n. 22670/2014 del 16/5/2014;
- che si è provveduto ad acquisire il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), attualmente in corso di validità, per la Ditta New House S.p.a., dal quale risulta che la stessa è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
- che l'aggiudicataria, in ottemperanza a quanto dettato dagli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010 e ss.mm., ha presentato formale comunicazione del conto corrente dedicato.

Ritenuto, in base alla documentazione sopracitata e come previsto dalle norme contrattuali, di procedere alla liquidazione alla Ditta New House S.p.a. dell'importo di cui al suindicato certificato di liquidazione di € 30.605,05, IVA 22% compresa.

Preso atto:

- che la copertura finanziaria della spesa di € 30.605,05, IVA 22% compresa è assicurata dallo stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122 come disposto con le ordinanze ed i decreti più sopra citati;
- che presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bologna, è stata aperta la contabilità speciale n. 5699, come previsto dall'art. 2 comma 6 Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Ritenuto di incaricare per il pagamento l'Agenzia Regionale di Protezione Civile, che dovrà previamente effettuare il controllo previsto dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18.01.2008 "Modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 602/73, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche

amministrazioni".

Visti:

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4 del 7 luglio 2011, recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136".

Verificata la necessaria disponibilità di cassa sulla suindicata contabilità speciale n. 5699 aperta presso la Sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Bologna.

Tutto ciò visto e considerato

DECRETA

1. per i motivi esposti in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, di approvare il certificato di regolare esecuzione del lotto 14A dei Prefabbricati Modulari Scolastici (P.M.S.), emesso il 22 agosto 2014 dal quale risulta che le prestazioni sono state regolarmente eseguite dalla Ditta New House S.p.a. e che possono pertanto essere corrisposti alla stessa € 25.086,11 oltre ad IVA e così per totali di € 30.605,05, a saldo di ogni suo avere;
2. di dare atto che il suindicato importo trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dello 01.08.2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti indicati in narrativa;
3. di liquidare alla Ditta New House S.p.a. l'importo di cui sopra di € 30.605,05 a saldo della fattura n. 837/L del 23.09.2014;
4. di incaricare l'Agenzia Regionale di Protezione Civile ad effettuare il controllo previsto dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18.01.2008 "Modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 602/73, recante disposizioni in materia di pagamenti

da parte delle pubbliche amministrazioni", tramite il portale di Equitalia Servizi S.p.a. ed alla conseguente emissione dell'ordinativo di pagamento di € 30.605,05,, IVA 22% compresa a favore della Ditta New House S.p.a., sulla contabilità speciale 5699, aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Bologna;

5. di dare atto che, ai sensi dell' art. 3, comma 7, della legge del 13.08.2010 n. 136, la Ditta New House S.p.a. ha presentato la dichiarazione relativa al conto corrente dedicato alle commesse pubbliche.

Bologna lì, 16 ottobre 2014

Alfredo Bertelli

