

IL COMMISSARIO DELEGATO  
AI SENSI DEL DPCM DEL 25/8/2014



**DECRETO n. 1940 del 15 ottobre 2014**

Domanda prot. n. CR/25535/2014 del 24 luglio 2014 presentata dalla società **CERAMICA SANT'AGOSTINO – S.P.A.** con sede legale nel Comune di Sant' Agostino (FE), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;
- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- l'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013";
- l'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013 "Modifiche alle Ordinanze nn. 75 del 15 novembre 2012 "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e n. 5 del 30 Gennaio 2013 "Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'Ordinanza 57/2012 e s.m.i.";
- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.";
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.i. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;
- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia;
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 - Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- l'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- l'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria SII – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e smi" con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della

Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi”;

- l’Ordinanza n. 56 del 4 luglio 2014 recante “Sostituzione di un componente del Nucleo di valutazione “Industria, Artigianato, Servizi” a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’istruttoria) istituito con l’Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013”;

Visto il decreto-legge 24 giugno 2014, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014 n. 116, pubblicata sulla G.U. n. 192 del 20 agosto 2014, il quale all’articolo 10 comma 2-bis dispone che *“.....in tutti i casi di cessazione anticipata, per qualsiasi causa, dalla carica di presidente della regione, questi cessa anche dalle funzioni commissariali eventualmente conferitegli con specifici provvedimenti legislativi. Qualora normative di settore o lo statuto della regione non prevedano apposite modalità di sostituzione, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro competente, è nominato un commissario che subentra nell’esercizio delle funzioni commissariali fino all’insediamento del nuovo Presidente...”*;

Visto il DPCM del 25 agosto 2014 con il quale Alfredo Bertelli è stato nominato Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del Decreto-Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati in particolare:

– l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all’attività dell’impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all’art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto:

– che in data 24 luglio 2014 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/25535/2014 presentata dalla società **CERAMICA SANT'AGOSTINO – S.P.A.** con sede legale nel Comune di Sant' Agostino (FE), in Via Statale, 247, Partita Iva 00531230381 e Codice Fiscale 00443010376;

- che il Sig. Ennio Manuzzi, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:
- ha dichiarato che la società è proprietaria di un immobile situato nel Comune di Sant' Agostino (FE), in Via Statale, 247-216, suddiviso in più edifici;
- ha dichiarato che, alla data del 20 e 29 maggio 2012 la società svolgeva la propria attività nell'immobile stesso;
- ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;
- ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti all'immobile;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa in data 24 settembre 2014 con esito positivo;

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 29 settembre 2014, come risulta dal verbale prot. CR/2014/33171 del 30 settembre 2014, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, Artigianato, Servizi";

– che in data 3 ottobre 2014 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 7 ottobre 2014;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E23D12000670002**; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

– che è stato acquisito e conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, Artigianato, Servizi", il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 10 ottobre 2014 (ns.prot. DURC/2014/7062), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

- che è stata acquisita in data 22 ottobre 2013 (ns. Prot. CR/2013/25034) l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011, dalla quale risulta che a carico della società **CERAMICA SANT'AGOSTINO – S.P.A.** e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.lgs n. 159/2011, non sussistono cause di decadenza, di sospensione e di divieto previste dall'art. 67 del predetto Decreto Legislativo e dagli artt. 84 comma 4 e 91 comma 6 del medesimo Decreto;

- che è stato verificato presso il Comune di Sant' Agostino (FE), il possesso dell'idoneo titolo abilitativo edilizio (ns. prot. CR/2014/28774 e CR/2014/34814);

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

#### **DECRETA**

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **CERAMICA SANT'AGOSTINO – S.P.A.** con sede legale nel Comune di Sant' Agostino (FE), in Via Statale, 247, Partita Iva 00531230381 e Codice Fiscale 00443010376, un contributo complessivo pari a **€14.101.905,03**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 29 settembre 2014 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **CERAMICA SANT'AGOSTINO – S.P.A.** e alla banca **UNICREDIT SPA - FILIALE DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO, CORSO ITALIA (BO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'area "Industria, Artigianato, Servizi"

con le modalità previste dalle "linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna lì, 15 ottobre 2014

Alfredo Bertelli



**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**

**CERAMICA SANT'AGOSTINO SPA**

ANAGRAFICA									
TIPO	IMPRESA proprietaria			PROTOCOLLI FASCICOLO					
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	ENNIO MANUZZI	MNZNE46E08C573H		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-25535-2014	24/07/14			
SEDE LEGALE	VIA STATALE N. 247	SANT'AGOSTINO	FE	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI					
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA STATALE N. 247-216	SANT'AGOSTINO	FE	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI					
SEDE DELOCALIZZAZIONE				ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI					
CODICE FISCALE/P.IVA	00443010376/00531230381			CUP	E23D12000670002				
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-23.31.00	Fabbricazione di piastrelle in ceramica per pavimenti e rivestimenti		TITOLO ABILITATIVO	CR/2014/28774 CR/2014/34814	20/08/2014 13/10/2014			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT SPA-FILIALE DI S.GIOVANNI IN PERSICETO C.SO ITALIA			AIA					
PEC BANCA CONVENZIONATA	agevolazioni.centronord@pec.unicredit.eu			DURC rilasciato il	10/10/2014	DURC/2014/7062	10/10/2014		
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				ANTIMAFIA (certificato)		CR/2013/25034	22/10/2013		
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA			329		
				IVA				IVA ESCLUSA	

QUADRO RIEPILOGATIVO		
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE
IMMOBILI	€ 14.929.571,24	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 14.929.571,24</b>	<b>€ 0,00</b>
		<b>CONTRIBUTO CONCESSO</b>
		€ 14.101.905,03
		<b>€ 14.101.905,03</b>

**DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO**

<b>IMMOBILI</b>				
<b>IMMOBILE 1</b>	<b>IMPORTO RICHIESTO</b>	<b>IMPORTO AMMISSIBILE</b>	<b>IMPORTO NON AMMISSIBILE</b>	<b>MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE</b>
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 11.823.252,15	€ 11.705.872,08	€ 117.380,07	
<i>di cui opere edili</i>	€ 10.819.277,40	€ 10.701.897,33	€ 117.380,07	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 1.003.974,75	€ 1.003.974,75	€ 0,00	
<b>Spese per indagini e prelievi</b>	€ 72.605,02	€ 72.605,02	€ 0,00	
<b>C. Finiture</b>	€ 2.371.877,58	€ 2.282.464,44	€ 89.413,14	
<i>di cui opere edili</i>	€ 1.179.907,76	€ 1.179.907,76	€ 0,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 1.191.969,82	€ 1.102.556,68	€ 89.413,14	(*2)
<b>sub totale</b>	<b>€ 14.267.734,75</b>	<b>€ 14.060.941,54</b>	<b>€ 206.793,21</b>	
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	€ 1.094.927,84	€ 843.656,50	€ 251.271,34	(*3)
<b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)</b>	€ 10.850,00	€ 10.850,00	€ 0,00	
<b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)</b>	€ 14.123,20	€ 14.123,20	€ 0,00	
<b>Spese di amministratore</b>				
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 15.387.635,79</b>	<b>€ 14.929.571,24</b>	<b>€ 458.064,55</b>	
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 14.101.905,03</b>	<b>Tab. A-lettera a. Incrementi: 15% per h&gt;4m, 15% per elevate caratteristiche tecnologiche, 80€/mq amianto. Riduzioni: 30% magazzino.</b>		
<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>		<b>€ 14.929.571,24</b>
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1</b>		<b>€ 14.101.905,03</b>	<b>100% del minore tra Costo convenzionale e importo ammissibile decurtato dall'indennizzo</b>	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE			
TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
A.01.04.02.03	€ 33.493,80	€ 1.669,11	TUNNEL B_La lavorazione è relativa ad interventi di demolizione. L'importo non ammesso è dovuto al riconoscimento di quanto effettivamente speso secondo quanto dichiarato negli allegati alla domanda VI-CR-19000. (ALLEGATO_3_5_3_ripartizione_costi_demolizione)
A.01.04.02.03	€ 43.699,20	€ 2.177,68	TUNNEL C_La lavorazione è relativa ad interventi di demolizione. L'importo non ammesso è dovuto al riconoscimento di quanto effettivamente speso secondo quanto dichiarato negli allegati alla domanda VI-CR-19000. (ALLEGATO_3_5_3_ripartizione_costi_demolizione)
A.01.04.02.03	€ 101.097,00	€ 5.038,00	TUNNEL D_La lavorazione è relativa ad interventi di demolizione. L'importo non ammesso è dovuto al riconoscimento di quanto effettivamente speso secondo quanto dichiarato negli allegati alla domanda VI-CR-19000. (ALLEGATO_3_5_3_ripartizione_costi_demolizione)
A.01.04.02.03	€ 79.470,60	€ 3.960,28	TUNNEL E_La lavorazione è relativa ad interventi di demolizione. L'importo non ammesso è dovuto al riconoscimento di quanto effettivamente speso secondo quanto dichiarato negli allegati alla domanda VI-CR-19000. (ALLEGATO_3_5_3_ripartizione_costi_demolizione)
A.01.04.02.03	€ 56.632,80	€ 2.822,20	TUNNEL F_La lavorazione è relativa ad interventi di demolizione. L'importo non ammesso è dovuto al riconoscimento di quanto effettivamente speso secondo quanto dichiarato negli allegati alla domanda VI-CR-19000. (ALLEGATO_3_5_3_ripartizione_costi_demolizione)
A.01.04.02.03	€ 27.459,00	€ 1.368,37	TUNNEL G_La lavorazione è relativa ad interventi di demolizione. L'importo non ammesso è dovuto al riconoscimento di quanto effettivamente speso secondo quanto dichiarato negli allegati alla domanda VI-CR-19000. (ALLEGATO_3_5_3_ripartizione_costi_demolizione)
A.01.04.02.03	€ 4.224,60	€ 210,53	TUNNEL KTF_La lavorazione è relativa ad interventi di demolizione. L'importo non ammesso è dovuto al riconoscimento di quanto effettivamente speso secondo quanto dichiarato negli allegati alla domanda VI-CR-19000. (ALLEGATO_3_5_3_ripartizione_costi_demolizione)
A.01.04.02.03	€ 80.533,80	€ 4.013,27	TUNNEL L_La lavorazione è relativa ad interventi di demolizione. L'importo non ammesso è dovuto al riconoscimento di quanto effettivamente speso secondo quanto dichiarato negli allegati alla domanda VI-CR-19000. (ALLEGATO_3_5_3_ripartizione_costi_demolizione)

(\*1)

C01028.a	€ 37.732,86	€ 25.155,24	TUNNEL L_ La lavorazione è relativa alla fornitura di conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino) per uno spessore pari a 3 cm. L'importo non ammesso è relativo ad una errata imputazione delle quantità. Nello specifico è stata dichiarata una quantità pari a 1849,65 mq moltiplicandola per ulteriori 3 cm oltre a quelli già compresi nella voce di CME, come se lo spessore del conglomerato dovesse essere pari a 6 cm. Il tecnico sul CME ha dichiarato che lo spessore complessivo del conglomerato è pari a 3 cm.
A.01.04.02.03	€ 728.880,00	€ 36.322,52	GRES PORCELLANATO_ La lavorazione è relativa ad interventi di demolizione. L'importo non ammesso è dovuto al riconoscimento di quanto effettivamente speso secondo quanto dichiarato negli allegati alla domanda VI - CR19000.(ALLEGATO_3_5_3_ripartizione_costi_demolizione).
A.01.04.02.03	€ 17.160,00	€ 855,14	MONO IN BICO_ La lavorazione è relativa ad interventi di demolizione. L'importo non ammesso è dovuto al riconoscimento di quanto effettivamente speso secondo quanto dichiarato negli allegati alla domanda VI - CR19000. (ALLEGATO_3_5_3_ripartizione_costi_demolizione)
B01001.b	€ 197.160,00	€ 9.825,14	AREA LOGISTICA L9_ La lavorazione è relativa ad interventi di demolizione. L'importo non ammesso è dovuto al riconoscimento di quanto effettivamente speso secondo quanto dichiarato negli allegati alla domanda VI - CR19000. (ALLEGATO_3_5_3_ripartizione_costi_demolizione)
B01001.b	€ 17.847,00	€ 889,38	IMPIANTO DEPURAZIONE ACQUE_ La lavorazione è relativa ad interventi di demolizione. L'importo non ammesso è dovuto al riconoscimento di quanto effettivamente speso secondo quanto dichiarato negli allegati alla domanda VI - CR 19000.(ALLEGATO_3_5_3_ripartizione_costi_demolizione)
A03017.a	€ 4.608,16	€ 3.174,20	IMPIANTO DEPURAZIONE ACQUE_ Errata dimensione. La lunghezza della trave di fondazione non è 346,00m, bensì 34,60m
A.01.04.02.03	€ 31.860,00	€ 1.587,69	AMPLIAMENTO ZONA SCELTA_ La lavorazione è relativa ad interventi di demolizione. L'importo non ammesso è dovuto al riconoscimento di quanto effettivamente speso secondo quanto dichiarato negli allegati alla domanda VI - CR 19000.(ALLEGATO_3_5_3_ripartizione_costi_demolizione)

	A.01.04.02.03	€ 2.715,60	€ 135,33	<p>CABINA ELETTRICA_ La lavorazione è relativa ad interventi di demolizione. L'importo non ammesso è dovuto al riconoscimento di quanto effettivamente speso secondo quanto dichiarato negli allegati alla domanda VI – CR-19000. (ALLEGATO_3_5_3_ripartizione_costi_demolizione)</p>
	B01001.b	€ 49.065,41	€ 18.175,99	<p>EDIFICIO SPOGLIATOI_ La lavorazione è relativa ad interventi di demolizione. L'importo non ammesso è dovuto al riconoscimento di quanto effettivamente speso secondo quanto dichiarato negli allegati alla domanda VI –CR19000. (ALLEGATO_3_5_3_ripartizione_costi_demolizione). Si sottolinea che il tecnico ha effettuato la ripartizione delle fatture emesse in base ai complessivi metri quadri effettivamente demoliti (configurazione ante sisma). È stato ricavato un costo parametrico (€/mq) che è stato considerato per quantificare le demolizioni all'interno del c.m.e. riguardanti gli interventi di ricostruzione. Alla luce di quanto appena esposto è stata riconosciuta la demolizione del locale spogliatoi che, in realtà, non è stato effettivamente demolito ma è stato considerato nella ripartizione dei costi realmente sostenuti</p>
<b>SUB TOTALE</b>		<b>€ 117.380,07</b>		
	IM.230.010.110.n	€ 12.088,88	€ 1.249,55	<p>TUNNEL C_ La lavorazione è relativa alla fornitura di torrini estrattori a scarico radiale per impianto di ricambio di aria. L'importo non ammesso è dovuto al riconoscimento di quanto effettivamente speso secondo quanto dichiarato negli allegati alla domanda VI – CR 19000. (ALLEGATO_3_5_5_ripartizione_costo_imp. elettrico_e progettazione_kopron)</p>
	IM.230.010.110.n	€ 18.133,32	€ 1.874,32	<p>TUNNEL E_ La lavorazione è relativa alla fornitura di torrini estrattori a scarico radiale per impianto di ricambio di aria. L'importo non ammesso è dovuto al riconoscimento di quanto effettivamente speso secondo quanto dichiarato negli allegati alla domanda VI – CR 19000. (ALLEGATO_3_5_5_ripartizione_costo_imp. elettrico_e progettazione_kopron)</p>
(*2)	IM.230.010.110.n	€ 15.111,10	€ 1.561,93	<p>TUNNEL F_ La lavorazione è relativa alla fornitura di torrini estrattori a scarico radiale per impianto di ricambio di aria. L'importo non ammesso è dovuto al riconoscimento di quanto effettivamente speso secondo quanto dichiarato negli allegati alla domanda VI – CR 19000. (ALLEGATO_3_5_5_ripartizione_costo_imp. elettrico_e progettazione_kopron)</p>
	VARIE	€ 131.680,83	€ 84.727,34	<p>TUNNEL B-C-D-F-G-E-L-KTTF_ La lavorazione è relativa alla fornitura e posa in opera dell'impianto elettrico. L'importo non ammesso è dovuto al riconoscimento di quanto effettivamente speso secondo quanto dichiarato negli allegati alla domanda VI-CR-19000. (ALLEGATO_3_5_5_ripartizione-costo-impianto-elettrico-e-progettazione-kopron)</p>

		<b>€ 89.413,14</b>	
<b>SUB TOTALE</b>			
(*3)	Spese tecniche	€ 164.646,87	KOPRON_ Importo riclassificato secondo quanto previsto dall'art. 4 comma 7 dell'ord. 57/12 e ss.mm.ii. e in accordo con la terza risoluzione dei RUP
	Spese tecniche	€ 576.259,17	GRES PORCELLANATO_ Importo riclassificato secondo quanto previsto dall'art. 4 comma 7 dell'ord. 57/12 e ss.mm.ii. e in accordo con la terza risoluzione dei RUP
	Spese tecniche	€ 63.059,54	MONO IN BICO_ Importo riclassificato secondo quanto previsto dall'art. 4 comma 7 dell'ord. 57/12 e ss.mm.ii. e in accordo con la terza risoluzione dei RUP
	Spese tecniche	€ 169.455,35	AREA LOGISTICA L9_ Importo riclassificato secondo quanto previsto dall'art. 4 comma 7 dell'ord. 57/12 e ss.mm.ii. e in accordo con la terza risoluzione dei RUP
	Spese tecniche	€ 31.880,39	IMPIANTO DEPURAZIONE ACQUE_ Importo riclassificato secondo quanto previsto dall'art. 4 comma 7 dell'ord. 57/12 e ss.mm.ii. e in accordo con la terza risoluzione dei RUP
	Spese tecniche	€ 44.409,04	AMPLIAMENTO ZONA SCELTA_ Importo riclassificato secondo quanto previsto dall'art. 4 comma 7 dell'ord. 57/12 e ss.mm.ii. e in accordo con la terza risoluzione dei RUP
	Spese tecniche	€ 6.229,60	CABINA ELETTRICA_ Importo riclassificato secondo quanto previsto dall'art. 4 comma 7 dell'ord. 57/12 e ss.mm.ii. e in accordo con la terza risoluzione dei RUP
	Spese tecniche	€ 38.987,88	EDIFICIO SPOGLIATOI_ Importo riclassificato secondo quanto previsto dall'art. 4 comma 7 dell'ord. 57/12 e ss.mm.ii. e in accordo con la terza risoluzione dei RUP
	<b>SUB TOTALE</b>		<b>€ 251.271,34</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€ 458.064,55</b>	

<b>QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI</b>					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTE AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTE CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 14.101.905,03	€ 14.929.571,24	€ 0,00	€ 14.929.571,24	€ 14.101.905,03
<b>TOTALE</b>	<b>€ 14.101.905,03</b>	<b>€ 14.929.571,24</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 14.929.571,24</b>	<b>€ 14.101.905,03</b>
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI</b>					<b>€ 14.101.905,03</b>

**NOTE**

- Rispetto alla quantificazione del danno effettuata in perizia ed in domanda (fanno eccezione lievi arrotondamenti) è stato applicato il decremento del 30% su porzioni degli immobili denominati Magazzino Peruzzi (in particolare su una superficie pari a 5.034,83 mq, ottenuta sottraendo alla superficie complessiva la superficie lorda della cabina elettrica di trasformazione MT/BT pari a circa 55,17 mq) e Magazzino K (su una superficie pari a 3.689,00 mq, ottenuta sottraendo alla superficie complessiva la superficie lorda del Locale Spogliatoi e Refettorio pari a circa 650,00 mq).

- La determinazione del contributo concedibile è stata effettuata confrontando la somma delle quantificazioni dei danni nella configurazione ante-sisma (ossia sui 3 immobili), con la somma degli interventi di demolizione e ricostruzione dei 7 immobili più la rifunionalizzazione dell'edificio Locali Spogliatoi e Refettorio (P 3/4).