



IL COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DEL DPCM 25 AGOSTO 2014



Decreto n.1713 del 22 Settembre 2014

**PROGETTAZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI PREFABBRICATI
MODULARI ABITATIVI RIMOVIBILI (PMAR)**

**LOTTO 1 - Liquidazione competenze per il servizio di
manutenzione ordinaria e straordinaria reso nel periodo dal
30.05.2014 al 29.08.2014**

CUP n. J49C12000290001 CIG n.456265345D

Visti:

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- l'art. 8 della L. R. n.1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;

- il Decreto legge 26.04.2013, n. 43 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24.06.2013, n. 71, con il quale, tra l'altro, è stato prorogato al 31.12.2014 lo stato di emergenza conseguente agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
- il D.L. 24 giugno 2014, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto n. 116, pubblicata sulla G.U. n. 192 del 20 agosto 2014, il quale all'art. 10 comma 2-bis dispone che " ...in tutti i casi di cessazione anticipata, per qualsiasi causa, dalla carica di presidente della regione, questi cessa anche dalle funzioni commissariali eventualmente conferitegli con specifici provvedimenti legislativi. Qualora normative di settore o lo Statuto della regione non provvedano apposite modalità di sostituzione, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro competente, è nominato un commissario che subentra nell'esercizio delle funzioni commissariali fino all'insediamento del nuovo Presidente...";
- il DPCM del 25 agosto 2014 con il quale Alfredo Bertelli è stato nominato Commissario delegato per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 D.L. n. 74 del 6 giugno 2014, convertito con modificazioni, dalla legge n.122 del 1 agosto 2012.

Premesso:

- che con ordinanze n. 23 del 14 agosto 2012 e n. 19 del 13 marzo 2014 è stato approvato il Programma Operativo Casa con il quale, alla lettera a) è stata prevista la realizzazione delle soluzioni alternative alle abitazioni danneggiate e l'installazione e manutenzione di moduli temporanei rimovibili per una spesa complessiva di Euro 57.500.000,00 la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'art.2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;
- che con ordinanze n.ri 41 del 14 settembre 2012, n. 44 del 20 settembre 2012 e n. 50 del 3 ottobre 2012 è stata approvata la documentazione di gara per la procedura aperta per la progettazione, fornitura e posa in opera di Prefabbricati Modulari Abitativi Rimuovibili (PMAR), il loro riacquisto, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli stessi per tre anni;

- che con decreto n. 117 del 19 ottobre 2012 sono stati approvati gli esiti della suindicata procedura di gara e si è provveduto ad aggiudicare provvisoriamente i singoli lotti nr. 1,2,3,5,6,10 e 13;
- che con il suindicato decreto, in particolare, il Lotto 1 è stato provvisoriamente aggiudicato al raggruppamento temporaneo di imprese costituito tra Coopsette Soc. Coop., mandataria, e CMR Edile Mandante, che ha offerto il ribasso percentuale del 33,99%, per il corrispettivo contrattuale di € 2.680.690,04 comprensivo di oneri per la sicurezza di € 95.064,84 non soggetti a ribasso, ed € 67.626,90 per la manutenzione ordinaria e straordinaria per tre anni, oltre ad IVA;
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J49C12000290001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori è il n. CIG n.456265345D;
- che con atto registrato in data 24 ottobre 2012 al n. 12913 - Notaio Michele Minganti, è stata costituita la Riunione Temporanea di Imprese fra le Ditte suindicate, attribuito il titolo di Società capogruppo a Coopsette Soc. Coop. ed identificate le seguenti quote di partecipazione: Coopsette Soc. Coop. 80% e CMR Edile 20%;
- che in data 30 ottobre 2012 la Riunione Temporanea di Imprese costituita fra Coopsette Soc. Coop. e CMR Edile ha costituito la società consortile PMARUNODIECI s.c.a r.l. per l'esecuzione unitaria dei lavori, ai sensi dell'articolo 93 del D.P.R. 207/2010;
- che con decreto n. 169 del 23 novembre 2012 è stato approvato il progetto esecutivo del suindicato Lotto redatto a cura dell'impresa aggiudicataria, validato dal Responsabile Unico del Procedimento e contestualmente approvata l'aggiudicazione definitiva dei lavori;
- che, in data 19 aprile 2013 è stato sottoscritto il relativo contratto di appalto - Rep. n. 0089 per il corrispettivo di € 2.748.316,94, di cui per lavori € 2.680.690,04 (comprensivo di oneri per la sicurezza di € 95.064,84 non soggetti a ribasso), ed € 67.626,90 per la manutenzione ordinaria e straordinaria per tre anni, oltre ad IVA;

- che Coopsette Soc. Coop. ha comunicato:
 - a. di aver presentato istanza di concordato preventivo con continuità aziendale;
 - b. che gli ausiliari nominati con decreto del Tribunale di Reggio Emilia hanno depositato presso il Tribunale di Reggio Emilia richiesta di autorizzazione al pagamento integrale, fra le altre, dei crediti della Società Consortile PMAR UNODIECI S.c.a r.l.;
 - c. che il Tribunale di Reggio Emilia con decreto n. 1086/2013 del 3 aprile 2013 ha autorizzato quanto richiesto dagli ausiliari;
- che con decreto n. 605 del 15 luglio 2013 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva ai lavori di cui in argomento, con la quale, fra l'altro, il corrispettivo per la manutenzione ordinaria e straordinaria per tre anni è stato rideterminato in € 64.542,74 oltre ad IVA, rispetto ad € 67.626,90, previsti nel contratto originario;
- che, in data 30 settembre 2013 è stato sottoscritto il relativo atto integrativo Rep. n. 0169 al contratto di appalto - Rep. n. 0089 del 19.4.2013;
- che per atto registrato a Reggio Emilia il 14 luglio 2014 al n. 7943, Rep. n. 6273 - Notaio Gasparini Casari Cristiana, è stata variata la denominazione sociale della ditta mandante da CMR EDILE S.p.a. in SICREA S.p.a..

Visti:

- il decreto n. 623 del 17 luglio 2013 con il quale è stato stabilito, tra l'altro, che l'obbligo della manutenzione dei moduli abitativi da parte delle ditte aggiudicatrici ed i relativi canoni contrattuali, decorrono dalla data di consegna delle aree e delle opere di urbanizzazione dei P.M.A.R. ai Comuni;
- il verbale di consegna in data 29.11.2013 delle aree e delle opere di urbanizzazione del P.M.A.R. lotto n. 1;
- la dichiarazione di regolare esecuzione della manutenzione ordinaria e straordinaria del P.M.A.R. lotto 1 del 05.09.2014, richiesta e dovuta da parte dell'impresa nel periodo dal 30.05.2013 al 29.08.2014 (scadenza del 3° trimestre) e la conseguente possibilità di corresponsione all'impresa della prima terza trimestrale di € 5.418,00 oltre ad IVA;
- il relativo certificato di pagamento n. 03/12 emesso in data 05.09.2014, dal quale risulta che la rata da corrispondere per

il periodo di cui al punto precedente, calcolata sulla base dei moduli installati, ammonta ad € 5.418,00 oltre ad IVA 22% e così per totali € 6.609,96;

- le relative fatture n. VA/521 del 12.09.2014 di € 5.287,97 IVA 22% compresa, emessa da Coopsette Soc. Coop. e n. V14000555 del 01.09.2014 di € 1.321,99 IVA 22% compresa emessa da CMR Edile S.p.a. e così per complessivi € 6.609,96 IVA 22% compresa;
- l'articolo 12 del contratto di appalto Rep. n. 0089 del 19.4.2013, l'articolo 23 del Capitolato Speciale di Appalto, in base ai quali i pagamenti sono eseguiti, a fronte della delegazione di pagamento di cui agli artt. 1268 e ss Codice Civile, conferita dall'appaltatore, nella sua qualità di delegante, alla Stazione Appaltante, in qualità di delegato, alla società consortile PMAR UNODIECI S.r.l. in qualità di delegatario.

Rilevato:

- che la Ditta Coopsette Soc. Coop. (Capogruppo) è stata iscritta con provvedimento n. 281/2013 del 18.2.2014 della Prefettura di Reggio Emilia nell'elenco di cui all'art. 1, commi dal 52 al 57 della Legge 190/2012 e DPCM 18 aprile 2013;
- che la Ditta CMR Edile S.p.a. (Mandante) è stata iscritta con provvedimento n. 884/2013 del 09.06.2014 della Prefettura di Reggio Emilia nell'elenco di cui all'art. 1, commi dal 52 al 57 della Legge 190/2012 e DPCM 18 aprile 2013 e ha adempiuto all'obbligo di segnalare la variazione della denominazione sociale alla Prefettura di Reggio Emilia mantenendo valida l'iscrizione nella suindicata White List;
- che PMAR 1-10 S.c.a r.l. è stata iscritta nella W.L. della Prefettura di Reggio Emilia con provvedimento 282/2013 del 9.6.2014;
- che sono stati acquisiti il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), attualmente in corso di validità, per le ditte facenti parte del raggruppamento e per la ditta Tekno Service Soc. Coop. subappaltatrice dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, dal quale risulta che le stesse sono in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali mentre PMAR UNODIECI S.c.a r. l. ha dichiarato, con nota in atti, di non avere dipendenti e pertanto di non aver aperto posizioni presso enti previdenziali ed assistenziali;
- che PMAR UNODIECI S.c.a r. l., in ottemperanza a quanto

dettato dagli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010 e ss.mm., ha presentato formale comunicazione del conto Corrente dedicato;

- che PMAR UNODIECI S.c.a r. l. ha presentato la prova dei pagamenti effettuati all'impresa subappaltatrice che ha eseguito i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria.

Ritenuto, per quanto sopra esposto, ed in osservanza delle norme contrattuali, di provvedere alla liquidazione alla Ditta PMAR UNODIECI S.c.a.r.l. della somma di cui sopra di 6.609,96 IVA 22% compresa a saldo del suindicato certificato di pagamento n. 03/12 del 05.09.2014 e di incaricare per il pagamento l'Agenzia Regionale di Protezione Civile.

Preso atto:

- che la copertura finanziaria della spesa di Euro € 6.609,96 è assicurata dallo stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122 come disposto con le ordinanze ed i decreti più sopra richiamati;
- che presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bologna è stata aperta la contabilità speciale n. 5699, come previsto dall'art. 2 comma 6 Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Visti:

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4 del 7 luglio 2011, recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136".

Verificata la necessaria disponibilità di cassa sulla suindicata contabilità speciale n. 5699 aperta presso la Sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Bologna, ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Tutto ciò visto e considerato

DECRETA

- a. di liquidare, per i motivi esposti in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati e come previsto dall'articolo 12 del contratto di appalto Rep. n. 89 del 19.04.2013, a favore della Ditta PMAR UNODIECI S.c.a r. l. l'importo complessivo di € 6.609,96, riferito alla manutenzione ordinaria e straordinaria del lotto 1 dei Prefabbricati Modulari Abitativi Rimuovibili PMAR, periodi dal 30.05.2014 al 29.08.2014, a saldo delle fatture n. VA/521 del 12.09.2014 di € 5.287,97 IVA 22% compresa emessa dalla Ditta Coopsette Soc. Coop. e n. V14000555 del 01.09.2014 di € 1.321,99 IVA 22% compresa emessa dalla Ditta Sicrea S.p.a. e del certificato di pagamento n. 03/12;
- b. di dare atto che il complessivo importo di € 6.609,96 trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dello 01.08.2012, secondo quanto disposto dalle ordinanze e dai decreti citati in narrativa;
- c. di incaricare l'Agenzia Regionale di Protezione Civile alla emissione dell'ordinativo di pagamento di € 6.609,96 sulla contabilità speciale 5699 aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Bologna;
- d. di dare atto che, ai sensi dell' art. 3, comma 7, L. del 13.08.2010 n. 136, la Ditta PMAR UNODIECI S.c.a r. l. ha presentato la dichiarazione relativa al conto dedicato alle commesse pubbliche.

Bologna lì, 22 Settembre 2014

Alfredo Bertelli

