



IL COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DEL DPCM DEL 25/8/2014

**DECRETO n.1646 del 12 Settembre 2014**

Domanda prot. n. CR/33416/2013 del 27 dicembre 2013 presentata dalla società **FINREGG - SPA**, con sede legale nel Comune di Milano (MI), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi

sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013”;

- l’Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013 “Modifiche alle Ordinanze nn. 75 del 15 novembre 2012 “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e n. 5 del 30 Gennaio 2013 “Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’Ordinanza 57/2012 e s.m.i.”;

- l’Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 “Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall’art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.”;

- l’Ordinanza n. 79 dell’8 luglio 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.i. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012;

- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia;

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e

s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 - Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 “Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato

dell'Istruttoria SII – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e smi" con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi";

- l'Ordinanza n. 56 del 4 luglio 2014 recante "Sostituzione di un componente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi" a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'istruttoria) istituito con l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013;

- Visto il decreto-legge 24 giugno 2014, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014 n. 116, pubblicata sulla G.U. n. 192 del 20 agosto 2014, il quale all'articolo 10 comma 2-bis dispone che ".....in tutti i casi di cessazione anticipata, per qualsiasi causa, dalla carica di presidente della regione, questi cessa anche dalle funzioni commissariali eventualmente conferitegli con specifici provvedimenti legislativi. Qualora normative di settore o lo statuto della regione non prevedano apposite modalità di sostituzione, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro competente, è nominato un commissario che subentra nell'esercizio delle funzioni commissariali fino all'insediamento del nuovo Presidente...";

- Visto il DPCM del 25 agosto 2014 con il quale Alfredo Bertelli è stato nominato Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

- l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto:

- che in data 27 dicembre 2013 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/33416/2013 presentata dalla società **FINREGG - SPA**, con sede legale nel Comune di Milano (MI), in Via Pagano Mario n.31, Codice Fiscale 00243540200;

- che il **Sig. Fabio Storchi**, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società è proprietaria di un immobile ubicato nel Comune di Reggiolo (RE), in Via Fermi, 1-3, dati catastali foglio 14, particella 209, sub 1;

➤ ha dichiarato che l'immobile di cui sopra, alla data del 20 e 29 maggio 2012 risultava sede di attività in virtù di un contratto di affitto regolarmente registrato, con la società Comer Industries S.P.A., P.I./C.F. 07210440157, Codice Ateco C-28.15.10;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa in data 26 maggio 2014 con esito positivo;

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, nella seduta del 26 maggio 2014 a seguito della valutazione della documentazione, ha deciso di sospendere la pratica richiedendo il ricalcolo del danno e ulteriori integrazioni, così come risulta dal verbale prot. CR/2014/18238 del 26 maggio 2014, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, artigianato, Servizi";

- che, a seguito del ricalcolo del danno e delle integrazioni presentate dalla società, gli istruttori di Invitalia hanno provveduto ad eseguire un'ulteriore istruttoria ride-terminando il contributo concedibile per un importo pari **€ 4.913.066,45**;

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della nuova istruttoria, nella seduta del 3 giugno 2014, a seguito della valutazione delle integrazioni fornite dalla società e prendendo atto del ricalcolo effettuato, ha espresso il parere positivo alla richiesta di contributo, così come risulta dal verbale prot. CR/2014/18994 del 3 giugno 2014,

conservati agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, artigianato, Servizi";

- che in data 6 giugno 2014 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

- che, in data 13 giugno 2014 (CR/2014/220384), la società ha fatto pervenire richiesta di chiarimenti inerenti la determinazione del contributo;

- che il Nucleo di valutazione, nella seduta del 16 giugno 2014, a seguito della nuova richiesta da parte di FINREGG S.P.A., in merito ad ulteriori chiarimenti sull'istruttoria effettuata sulla domanda di contributo, ha disposto l'incontro con i consulenti dell'azienda da effettuare nella seduta del 23 giugno 2014, così come risulta dal verbale prot. CR/2014/20684 del 16 giugno 2014, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, artigianato, Servizi";

- che il Nucleo di valutazione, nella seduta del 23 giugno 2014, ascoltata la relazione e le richieste dei rappresentanti dell'azienda e dopo un ampio dibattito, conferma la propria valutazione rispetto al danno ammettendo i costi convenzionali di cui alla lettera b) Tabella A con relativi incrementi, come già prescritto nella seduta del 26 maggio 2014, così come risulta dal verbale prot. CR/2014/21651 del 23 giugno 2014, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, artigianato, Servizi";

- che, a seguito delle ulteriori integrazioni pervenute dal richiedente circa l'effettiva superficie demolita, pervenute tramite la piattaforma Sfinge, si è evidenziato che la quota di contributo per la demolizione dei capannoni ammonta ad € 1.335.537,20 e non a € 464.704,80, e che pertanto si determina la necessità di un nuovo ricalcolo del contributo concedibile;

Visto il fascicolo istruttorio relativo al suddetto ricalcolo, validato in data 30 luglio 2014, sulla base della nuova istruttoria svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, che ha rideterminato il contributo concedibile in **€ 5.780.526,02**;

- che il Nucleo di valutazione ha preso atto del sopracitato ricalcolo nella seduta del 4 agosto 2014, come risulta dal verbale prot. CR/2014/26973 del 04 agosto 2014, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, artigianato, Servizi";

- che in data 7 agosto 2014 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria bis della domanda per la concessione dei contributi;

- che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 8 agosto 2014;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E73D12000810002**; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

- che non è richiesto il Documento Unico di Regolarità contributiva (DURC), in quanto la società non risulta essere iscritta all'INPS e all'INAIL per mancanza di dipendenti;

- che è stata richiesta in data 13 febbraio 2014 (Prot CR/2014/6647), l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 45 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

- che è stato verificato presso il Comune di Reggio (RE), il possesso del titolo abilitativo edilizio "Permesso di costruire" rilasciato in data 20 novembre 2013 (ns CR/2014/26474);

- che è stato verificato presso la Provincia di Reggio Emilia (RE), il possesso da parte della società beneficiaria dell'Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA) (ns. prot. CR/2014/18937 del 03/06/2014);

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

## DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **FINREGG - SPA**, con sede legale nel

Comune di Milano (MI), in Via Pagano Mario n.31, Partita Iva 00243540200e Codice Fiscale 00243540200 un contributo complessivo pari a € **5.780.526,02**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 04 agosto 2014 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **FINREGG S.P.A.** e alla banca **CREDITO EMILIANO SPA - FILIALE DI REGGIOLO (RE)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'area "Industria, Artigianato, Servizi";

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna lì, 12 Settembre 2014

Alfredo Bertelli



# ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

**FINREGG SPA**

<b>ANAGRAFICA</b>		<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>		
<b>TIPO</b>	Persona giuridica proprietaria			
<b>LEGALE RAPPRESENTANTE</b> (se impresa) / <b>PERSONA FISICA</b> (se privato)	FABIO STORCHI	STRFBA48T17B499D		CR-33416-2013
<b>SEDE LEGALE</b>	VIA MARIO PAGANO 31	Milano	(MI)	
<b>LOCALIZZAZIONE INTERVENTI</b>	VIA FERMI 1-3	Reggiolo	(RE)	
<b>SEDE DELOCALIZZAZIONE</b>				E73D12000810002
<b>CODICE FISCALE/P.IVA</b>	00243540200			CR-2014-26474
<b>CODICE ATECO</b> dell'attività svolta nell'immobile	C-28.15.10			CR/2014/8937 03/06/2014
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	CREDITO EMILIANO SPA - FILIALE DI REGGIOLO			
<b>PEC BANCA CONVENZIONATA</b>	rcanevari@credem.it			CR-2014-6647
<b>RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA</b>				13/02/14
				<b>IVA</b>
				<b>IVA ESCLUSA</b>

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 9.899.173,15	€ 96.599,53	€ 5.780.526,02
<b>TOTALE</b>	<b>€ 9.899.173,15</b>	<b>€ 96.599,53</b>	<b>€ 5.780.526,02</b>

### DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RI-CHiesto	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 10.224.116,94	€ 5.170.225,86	€ 5.053.891,08	
<i>di cui opere edili</i>	€ 10.224.116,94	€ 5.170.225,86	€ 5.053.891,08	(*)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>Spese per indagini e prelievi</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>C. Finiture</b>	€ 7.166.966,99	€ 4.115.786,55	€ 3.051.180,44	
<i>di cui opere edili</i>	€ 2.425.994,91	€ 1.366.022,74	€ 1.059.972,17	(*)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 4.740.972,08	€ 2.749.763,81	€ 1.991.208,27	(*)
<b>sub totale</b>	<b>€ 17.391.083,93</b>	<b>€ 9.286.012,41</b>	<b>€ 8.105.071,52</b>	
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	€ 1.099.465,04	€ 613.160,74	€ 486.304,30	(**)
<b>Spese tecniche aggiuntive</b>				

(4%-3%-2%)				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	€	18.490.548,97	€	9.899.173,15
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	€	5.780.526,02	(TAB A lett. B + TAB. C; +15% per H>4m sotto trave; +15% per caratteristiche tecnologiche; +15% per prestazioni energetiche; demolizioni)	8.591.375,82
<b>ASSICURAZIONE</b>	€	96.599,53		
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1</b>	€		(100% del valore minore fra il costo convenzionale e il costo dell'intervento decurtato dell'assicurazione)	
			€	5.780.526,02

**TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI** € **5.780.526,02**

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE		MOTIVAZIONE
TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO	
strutture	€ 5.053.891,08	(*) gli importi non ammessi sono relativi ad errori materiali di imputazione di alcune quantità, a lavorazioni non riconosciute ammissibili in quanto assimilabili ad interventi di sistemazione dell'esterno e alla riparazione. nello specifico, quello riportato nel presente riepilogo è l'importo ammesso riparametrato, ottenuto moltiplicando l'importo ammesso (al netto dei tagli) per 0,58. L'abbattimento del 42% è dovuto alla realizzazione di un complesso produttivo con superficie superiore a quella a disposizione della FINREGG SPA al momento del sisma: superficie al momento del sisma 11.617,62 mq; superficie post-intervento 20.038,76 mq
finiture	€ 3.051.180,44	
spese tecniche	€ 486.304,30	(**) Spese ammesse secondo quanto previsto dall'art. 4 Co. 7 dell'Ord.57/12 e ss.mm.ii..
<b>TOTALE</b>	<b>€ 8.591.375,82</b>	