



IL COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DEL DPCM DEL 25/8/2014

**DECRETO n. 1538 del 29 agosto 2014**

Domanda contestuale di concessione e liquidazione I SAL del contributo prot. n. CR/6664/2014 del 13/2/2014 presentata da IMMOBILIARE MALACORTI SRL ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. Concessione e liquidazione del contributo del I SAL per gli interventi relativi agli immobili.

Visto il decreto-legge 24 giugno 2014 n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014 n. 116, pubblicata sulla G.U. n. 192 del 20 agosto 2014, il quale all'articolo 10 comma 2-bis dispone che ".....in tutti i casi di cessazione anticipata, per qualsiasi causa, dalla carica di presidente della regione, questi cessa anche dalle funzioni commissariali eventualmente conferitegli con specifici provvedimenti legislativi. Qualora normative di settore o lo statuto della regione non prevedano apposite modalità di sostituzione, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro competente, è nominato un commissario che subentra nell'esercizio delle funzioni commissariali fino all'insediamento del nuovo Presidente...".

Visto il DPCM del 25 agosto 2014, con il quale Alfredo Bertelli è stato nominato Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Vista altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze n. 64/2012, 74/2012, 15/2013 e 42/2013 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il

riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

Richiamati in particolare:

➤ l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

➤ l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

- l'articolo 14 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (Erogazione dei contributi relativi agli immobili);

Richiamate le “Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell’art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012” approvate con l’Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 11 delle suddette “Linee guida” che disciplina le modalità di pagamento dei contributi;

Visto:

l’articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l’articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all’articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all’articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all’attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all’articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall’*addendum* 23 luglio 2013 e dall’*addendum* 16 maggio 2014;

Viste inoltre:

- l’Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII, previsto all’articolo 3 dell’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012”;

- l’Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante “Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’articolo 3, comma 2 dell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.”;

- l’Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013, recante “Modifiche all’Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII, previsto all’articolo 3 dell’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e 5 del 30 gennaio 2013, recante “Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’articolo 3, comma 2 dell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.”;

- l’Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013, recante “Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di

servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 136/2006 e s.m.i.;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013, recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone, tra l'altro, di stipulare con la società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;

- il Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013, recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e successive modifiche e integrazioni";

- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia;

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30.09.2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 - Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle

scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi.

- vista infine l’Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 e dall’Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi.

- Premesso:

➤ che in data 13/2//2014 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda contestuale di concessione e liquidazione del contributo del I SAL, Prot. CR/6664/2014, presentata da IMMOBILIARE MALACORTI SRL, con sede legale a Concordia sulla Secchia (MO) in via De Gasperi n.4, Codice Fiscale e P. Iva 03042790364, con la quale ha chiesto l’erogazione del contributo del I SAL a seguito dell’intervento sull’immobile ubicato in Concordia sulla Secchia (MO), via Gelatti 15;

- che la suddetta società:

➤ ha dichiarato di essere proprietaria dell’immobile situato nel Comune di Concordia sulla Secchia (MO), via Gelatti 15;

➤ ha dichiarato che alla data del 20 e 29 maggio 2012 tale immobile era sede di attività, di avere subito per effetto del sisma un danneggiamento;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto per gli interventi sull'immobile;

Premesso altresì:

➤ che il Nucleo di valutazione, sulla base dell'istruttoria svolta da Invitalia S.p.A., ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 31/7/2014, come risulta dal verbale prot. CR/28585/2014 del 19/8/2014, conservato agli atti del Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

➤ che, è stato riconosciuto alla società in oggetto un contributo complessivo concedibile pari a € 247.655,60 per l'intervento sull'immobile;

➤ che in data 18/8/2014 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

➤ che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 19/8/2014;

Considerato che a seguito della presentazione della suddetta domanda Prot. N. CR/6664/2014 la società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate, ha provveduto ad effettuare l'istruttoria della domanda di erogazione finalizzata:

➤ alla verifica in merito alla completezza della documentale degli stati di avanzamento lavori e al rispetto degli importi fissati con il provvedimento di concessione;

➤ all'accertamento della regolarità formale dei giustificativi di spesa e della coerenza delle spese documentate con l'intervento riconosciuto dal provvedimento di concessione;

➤ alla quantificazione dell'entità del contributo maturato sulla documentazione di spesa analizzata e alla individuazione del destinatario dell'erogazione (beneficiario);

➤ alla elaborazione della proposta di erogazione del contributo;

Preso altresì atto che l'istruttoria della suddetta domanda di erogazione svolta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate si è conclusa come risulta dalla nota di rendicontazione acquisita agli atti del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;

Preso atto di quanto contenuto nella suddetta nota di rendicontazione dalla quale risulta che la somma dell'importo liquidabile a seguito dell'istruttoria tecnica e in base alla documentazione di spesa presentata per il pagamento del contributo del I SAL per l'intervento sull'immobile, è pari a complessivi € 110.278,75 a favore del beneficiario;

Considerato altresì:

➤ che non è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), in quanto il beneficiario ha dichiarato di non avere dipendenti;

➤ che è stata richiesta il 20/02/2014 (CR/14/7255) l'informazione antimafia ai sensi del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136", così come modificato dal d.lgs 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al d.lgs 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo decreto legislativo, essendo decorsi 45 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

➤ che è stato verificato presso il Comune di Concordia sulla Secchia, il possesso del titolo abilitativo edilizio SCIA (ns. prot. CR/28796/2014);

Ritenuto di poter procedere, con il presente provvedimento, a seguito della concessione, anche alla successiva erogazione del contributo **del I SAL**, secondo quanto riepilogato nella già citata nota di rendicontazione predisposta dalla società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate, i cui esiti sono riportati nell'allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che:

- il codice unico di progetto (**CUP**) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: E57E14000030001;

- come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danno previste dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

Ritenuto di incaricare SAN FELICE 1893 BANCA POPOLARE, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di erogare

l'importo di € 110.278,75 (da pagare al beneficiario e ai suoi fornitori), a fronte degli interventi sull'immobile, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore di IMMOBILIARE MALACORTI SRL, con sede legale a Concordia sulla Secchia (MO) in via De Gasperi n.4, Codice Fiscale e P. Iva 03042790364, un contributo complessivo pari a € 247.655,60 per l'intervento sull'immobile;

2. di liquidare, come conseguenza di quanto previsto al punto precedente e per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della suddetta società e dei suoi fornitori, un contributo complessivo per il I SAL pari a € 110.278,75;

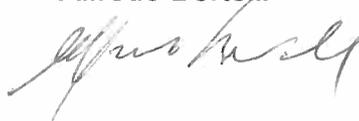
3. di dare atto che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danno previste dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

4. di dare mandato a SAN FELICE 1893 BANCA POPOLARE, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di erogare l'importo di cui al punto 1 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato parte integrante del presente provvedimento;

5. Che copia del presente provvedimento venga trasmessa a IMMOBILIARE MALACORTI SRL e a SAN FELICE 1893 BANCA POPOLARE, a cura del Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm..

Bologna lì, 29 agosto 2014

Alfredo Bertelli



ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE e LIQUIDAZIONE CONTESTUALE

"Immobiliare Malacorti S.r.l." – Marcello Malacorti

TIPO		ANAGRAFICA		PROTOCOLLI FASCICOLO	
LEGALE RAPPRESENTANTE	impresa proprietaria	MARCELLO MALACORTI	MLCML78S038819S	RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-6664-2014
SEDE LEGALE		Via Alcide De Gasperi 4	Concordia sulla Secchia (MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI		Gelatti 15	Concordia sulla Secchia (MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
SEDE DELOCALIZZAZIONE		(indirizzo)	(comune)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA		03042790364	(prov)	CUP	E57E14000030001
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile		L-68.20.01	Locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)	TITOLO ABILITATIVO SCIA	CR/28796/2014
BANCA CONVENZIONATA		SAN FELICE 1893 BANCA POPOLARE (Fil. Agenzia di Mirandola)		AIA	21/08/2014
PEC BANCA CONVENZIONATA		taskforce@sanfelice1893.it		DURC rilasciato il	NON DOVUTO
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				ANTIMAFIA (richiesta/certificato)	CR/2014/7255
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	20/02/2014
				IVA	IVA ESCLUSA

QUADRO RIEPILOGATIVO		
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE
IMMOBILI	€ 247.655,60	€ 0,00
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 247.655,60	€ 0,00
		CONTRIBUTO CONCESSO
		€ 247.655,60
		€ 0,00
		€ 0,00
		€ 0,00
		€ 0,00
		€ 247.655,60

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 147.263,67	€ 147.263,67	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 144.272,83	€ 144.272,83	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 2.990,84	€ 2.990,84	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 3.728,00	€ 228,00	€ 3.500,00	(*1)
C. Finiture	€ 74.467,97	€ 74.467,97	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 74.467,97	€ 74.467,97	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 225.459,64	€ 221.959,64	€ 3.500,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 22.500,00	€ 22.195,96	€ 304,04	(*2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 0,00	€ 3.500,00	-€ 3.500,00	(*1)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 247.959,64	€ 247.655,60	€ 304,04	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 374.103,52	TAB.A Lett.b) più TAB.C (29 punti percentuali) + incremento 80% per superficie ad uso ufficio + 10% per superficie netta < 1500 mq + incremento del 15 % per altezza sotto trave > 4 m + decremento per immobile che non necessita di particolari finiture e impianti		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 247.655,60
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 247.655,60		100% del minore tra Costo convenzionale e importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO/ RICLASSIFICATO	MOTIVAZIONE
Spese per indagini e prelievi	3.500,00	3.500,00	(*1) RICLASSIFICAZIONE importo relativo ai costi per rilievi geometrici dell'edificio e delle singole unità immobiliari e relativa informatizzazione. Tale lavorazione è ritenuta appartenente alla categoria Spese tecniche aggiuntive come da Decreto n.53 del 17 Gennaio 2014.
Spese per indagini e prelievi	3.500,00	3.500,00	vedi (*1)
Spese tecniche	22.500,00	304,04	(*2) Spese tecniche ricalcolate sull'importo ammesso secondo quanto previsto dall'art.4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e s.m.i.
TOTALE		€ 304,04	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDEBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMESSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMESSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 374.103,52	€ 247.655,60	€ 0,00	€ 247.655,60	€ 247.655,60
IMMOBILE 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	374.103,52	247.655,60	€ 0,00	247.655,60	€ 247.655,60
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					247.655,60

PRESENTE LIQUIDAZIONE

QUADRO RIEPILOGATIVO						
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE			CONTRIBUTO EROGATO	
		ACCONTO/I SAL	II SAL	III SAL	SALDO/ UNICA SOL	
IMMOBILI	€ 247.655,60	€ 0,00				
BENI STRUMENTALI						
SCORTE						

DELOCALIZZAZIONE									
TOTALE	€ 247.655,60	€ 0,00	€ 110.278,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 110.278,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	COSTO RENDICONTATO	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO	CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE
IMMOBILI	€ 122.852,25	€ 110.278,75	€ 12.573,50	€ 101.741,00	€ 8.537,75	€ 110.278,75
BENI STRUMENTALI			€ 0,00			€ 0,00
SCORTE			€ 0,00			€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE			€ 0,00			€ 0,00
TOTALE	€ 122.852,25	€ 110.278,75	€ 12.573,50	€ 101.741,00	€ 8.537,75	€ 110.278,75

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE		IMPORTE	MOTIVAZIONE
FATTURA			
N. 127AA DEL 16/07/2013 IDRAULICA TUGNOLO ANGELO		€ 197,50	Importo non consumativo
Nota proforma del 03/02/2014 Ing. Grazia Golinelli		€ 6.240,00	Trattandosi di nota proforma l'importo non è stato ammesso
Nota proforma n. 14/14 del 07/02/2014 di Studio Ellevi Ing. Faravelli		€ 4.680,00	Trattandosi di nota proforma l'importo non è stato ammesso
Nota proforma 00 del 03/02/2014 di Ing. Maria Grazia Golinelli		€ 1.456,00	Trattandosi di nota proforma l'importo non è stato ammesso
TOTALE		€ 12.573,50	

RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO	
NUMERO PAGAMENTO	I SAL
ID RICHIESTA SFINGE	CR-6664-2014 del 13/02/2014
ID PAGAMENTO	080000001000066642014
CODICE CUP	E57E14000030001
STRINGA MIP	//MIP/E57E14000030001/99/IBANccDEDICATO/080000001000066642014

DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)

INTESTATARIO CONTO CORRENTE	IBAN	IMPORTO	CODICE NN
GEMELLI COSTRUZIONI SRL	IT37R0200866730000028461314	5.800,00	00
PF IMPIANTI ELETTRICI	IT02W0616066730000001700C00	1.593,25	00
IDRAULICA TUGNOLO ANGELO	IT43H0638566730000000130598	1.144,50	00
Immobiliare Malacorti S.r.l.	IT89Z0565266852CC0110120047	101.741,00	99
TOTALE		€ 110.278,75	