

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

**DECRETO n. 1467 del 12 Agosto 2014**

Domanda prot. n. CR/32952/2013 del 20 dicembre 2013 presentata dalla società **R.I.ECO. SRL**, con sede legale nel Comune di Mirandola (MO), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;
- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la

ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013”;

- l’Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013 “Modifiche alle Ordinanze nn. 75 del 15 novembre 2012 “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e n. 5 del 30 Gennaio 2013 “Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’Ordinanza 57/2012 e s.m.i.”;

- l’Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 “Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall’art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.”;

- l’Ordinanza n. 79 dell’8 luglio 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.i. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012;

- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia;

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e

s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 - Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 “Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria SII – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 20122 e

“Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’ordinanza 57/2012 e smi” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi”;

Richiamati in particolare:

– l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all’attività dell’impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all’art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l’articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell’art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d’Intesa, e successivo DPCM dell’8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall’art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l’abbattimento dei tassi di interesse all’art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto:

– che in data 20 dicembre 2013 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/32952/2013 presentata dalla società **R.I.ECO. SRL**, con sede legale nel Comune di Mirandola (MO), in Via Statale Nord, 162, Partita Iva e Codice Fiscale 01986780367;

– che il Sig. Alberto Reggiani, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società è proprietaria dell'immobile situato nel Comune di Mirandola (MO), in Via Statale Nord, 123 (dati catastali: Foglio 29, Particella 67, Sub 5-6-7-8-9-12-13) e che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, svolgeva la propria attività nell'immobile stesso;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite

le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa in data 21 marzo 2014 con esito positivo;

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha sospeso la domanda presentata dalla società **R.I.ECO. SRL**, riservandosi di effettuare ulteriori approfondimenti sull'istruttoria, nella seduta del 31 marzo 2014, come risulta dal verbale prot. CR/2014/12025 del 31 marzo 2014, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, artigianato, Servizi";

- che, come stabilito dal nucleo di valutazione nella seduta del 16 giugno 2014 a seguito dell'esame effettuato sulla documentazione pervenuta (come da verbale prot. CR/2014/20684 del 16 giugno 2014), si è proceduto al ricalcolo del contributo, come risulta dal fascicolo istruttorio conclusosi in data 18 giugno 2014;

- che il Nucleo di valutazione ha preso atto e ha approvato, nella seduta del 30 giugno 2014, il ricalcolo del contributo effettuato, come risulta dal verbale prot. CR/2014/22420 del 30 giugno 2014, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, artigianato, Servizi";

- che in data 3 luglio 2014, è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

- che il beneficiario, tramite il sistema Sfinge in data 10 luglio 2014, ha parzialmente rifiutato la proposta di cui sopra;

- che, a seguito della parziale non accettazione del contributo da parte della società beneficiaria, gli istruttori, tenendo conto delle motivazioni addotte nella risposta alla proposta di contributo e della documentazione presentata, hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi in data 23 luglio 2014, che ridetermina il contributo concedibile in **€ 1.024.190,40** anziché **€ 804.437,60**;

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria bis, ha preso atto della nuova quantificazione del contributo nella seduta del 28 luglio 2014, come risulta dal verbale prot. CR/2014/25925 del 28 luglio 2014 conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, Artigianato, Servizi";

- che in data 30 luglio 2014 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria bis della domanda per la concessione dei contributi;

- che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 5 agosto 2014;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E83D12001360002**; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

– che è stato acquisito e conservato agli atti del Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” dell’Area Industria, artigianato, Servizi, il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 19 maggio 2014 (ns.prot. DURC/2014/3690), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che è stata richiesta in data 3 febbraio 2014 (Prot CR/2014/5520), l’informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136”, così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell’articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 45 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

- che è stato verificato presso il Comune di Mirandola (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio “SCIA” efficace dalla data del 24 aprile 2014 (ns. prot. CR/2014/16579);

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell’Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **R.I.ECO. SRL**, con sede legale nel Comune di Mirandola (MO), in Via Statale Nord, 162, Partita Iva e Codice Fiscale 01986780367, un contributo complessivo pari a **€ 1.024.190,40**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 28 luglio 2014 sulla base dell’istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell’Ordinanza 75/2012;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **R.I.ECO. SRL** e alla **CASSA DI RISPARMIO DI FERRARA SPA - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'area "Industria, Artigianato, Servizi" con le modalità previste dalle "linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna lì, 12 Agosto 2014

Vasco Errani



ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

R.I.ECO S.r.l.

TIPO		impresa proprietaria		PROTOCOLLI FASCICOLO	
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Alberto Reggiani	RGGLRT73S27F240D		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-32952-2013
SEDE LEGALE	via Statale Nord 162	Mirandola (MO)		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Statale Nord 123	Mirandola (MO)		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
SEDE DELOCALIZZAZIONE				CUP	E83D12001360002
CODICE FISCALE/P.IVA	01986780367			TITOLO ABILITATIVO	CR-2014-16579
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	E-38.11.00	SERVIZI DI IGIENE URBANA		AIA	
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO DI FERRARA S.P.A. - FILIALE DI MIRANDOLA			DURC rilasciato il	19/05/2014
PEC BANCA CONVENZIONATA	mirandola@carife.it			ANTIMAFIA (richiesta)	CR-2014-5520
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	59
				IVA	IVA ESCLUSA

QUADRO RIEPILOGATIVO		CONTRIBUTO CONCESSO	
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	
IMMOBILI	€ 1.366.727,78	€ 130.000,00	€ 1.024.190,40
TOTALE	€ 1.366.727,78	€ 130.000,00	€ 1.024.190,40

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI			
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE
			MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 1.544.779,71	€ 985.217,53	€ 559.562,18
<i>di cui opere edili</i>	€ 1.544.779,71	€ 985.217,53	€ 559.562,18
<i>di cui opere impiantistiche</i>			
Spese per indagini e prelievi	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 0,00
C. Finiture	€ 260.866,63	€ 255.826,71	€ 5.039,92
<i>di cui opere edili</i>	€ 260.866,63	€ 255.826,71	€ 5.039,92
<i>di cui opere impiantistiche</i>			
sub totale	€ 1.810.646,34	€ 1.246.044,24	€ 564.602,10
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 160.000,00	€ 115.683,54	€ 44.316,46
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 0,00
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)			
Spese di amministratore			
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 1.975.646,34	€ 1.366.727,78	€ 608.918,56
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 1.024.190,40	Tab A lett. D + 15% per h sotto trave > di 4m; + 80% per superfici destinate ad uffici; -30% per presenza di superfici destinate a deposito automezzi; +40 €/mq per demolizioni; + 80 €/mq per demolizioni di coperture con presenza di amianto	
ASSICURAZIONE	€ 130.000,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 1.236.727,78
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 1.024.190,40	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE			
TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
(*1) strutture	€ 778.373,09	€ 529.297,57	importo relativo a più voci del CME. L'importo non ammesso è sinteticamente dovuto al riconoscimento delle quantità e delle lavorazioni previste nel CME 2.0
(*2) strutture	€ 36.095,32	€ 30.264,63	l'importo non ammesso è dovuto ad un'errata imputazione del numero di capriate demolite e conferite a discarica con la voce di computo n.3 e ad alla presentazione delle voci n. 25, 26, 27, 28 inerenti opere di fognatura esterne al fabbricato. (Si tratta di impiantistica esterna al fabbricato e già presente al momento del sisma. La rete fognaria in oggetto, considerata l'attività produttiva svolta nell'immobile, si ritiene un bene strumentale)
(*3) finiture	€ 19.815,70	€ 4.639,00	Illuminazione interna. si riconoscono le quantità del CME 2.0
(*4) finiture	€ 400,91	€ 400,90	impianti speciali. Le spese per gli impianti speciali non vengono riconosciute in quanto non rappresentano l'impiantistica ordinaria legabile alla realizzazione di un generico immobile industriale.
(*5) spese tecniche	€ 160.000,00	€ 44.316,46	Spese tecniche calcolate secondo quanto previsto nel CME 2.0, in accordo con l'art. 4 co.7 ord.57/12 ss.mm.ii.
TOTALE		€ 608.918,56	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 1.024.190,40	€ 1.366.727,78	€ 130.000,00	€ 1.236.727,78	€ 1.024.190,40
TOTALE	€ 1.024.190,40	€ 1.366.727,78	€ 130.000,00	€ 1.236.727,78	€ 1.024.190,40
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 1.024.190,40

NOTE: I VALORI RIPORTATI SONO FRUTTO DI UNA NUOVA QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE E SOSTITUISCONO INTEGRALMENTE QUELLI PROPOSTI CON L'ESITO ISTRUTTORIO DEL 31/03/2014. LA NUOVA QUANTIFICAZIONE È STATA CONDOTTA, SULLA BASE DI QUANTO ESPOSTO DAL NUCLEO DI VALUTAZIONE IN DATA 16/06/2014, UTILIZZANDO QUALI COSTI CONVENZIONALI, QUELLI DELLA TAB A LETT. d.