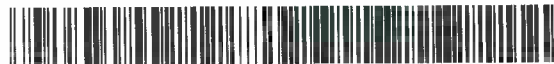


IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



DECRETO n. 1414 del 31 luglio 2014

Domanda prot. n. CR/15121/2014 del 26 aprile 2014 presentata dal Signor **GIORGIO PADRONI**, residente nel Comune di Sant'Agostino (FE), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. **Concessione del contributo**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la

ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013”;

- l’Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013 “Modifiche alle Ordinanze nn. 75 del 15 novembre 2012 “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e n. 5 del 30 Gennaio 2013 “Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’Ordinanza 57/2012 e s.m.i.”;

- l’Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 “Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall’art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.”;

- l’Ordinanza n. 79 dell’8 luglio 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.i. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012;

- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia;

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e

s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 - Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 “Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria SII – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e

“Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’ordinanza 57/2012 e smi” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi”;

Richiamati in particolare:

– l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all’attività dell’impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all’art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l’articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell’art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d’Intesa, e successivo DPCM dell’8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall’art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l’abbattimento dei tassi di interesse all’art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto:

– che in data 26 aprile 2014 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/15121/2014 presentata dal Signor **GIORGIO PADRONI**, residente nel Comune di Sant'Agostino (FE), in Via Mazzini, 52, Codice fiscale PDRGRG47R09G9720;

– che il Signor Giorgio Padroni:

➤ ha dichiarato di essere comproprietario al 50% dell'immobile sito nel Comune di Cento (FE), in Via Bondenese, 37 loc. Buonacompra (dati catastali: foglio 15, particella 155, sub 2) unitamente alla Signora Teresa Cariani (CF. CRNTRS30B47C469X) comproprietaria del restante 50%;

➤ ha dichiarato che l'immobile, alla data del 20 e 29 maggio 2012, risultava sede di attività in virtù di un contratto di affitto regolarmente registrato con l'impresa Broggio Gianantonio (P.Iva 00656210382 C.F. BRGGNT53R02H540B; Codice ATECO G-45.20.20);

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti all'immobile, in nome e per conto proprio e della Sig.ra Teresa Cariani (comproprietaria);

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa in data 24 giugno 2014 con esito positivo;

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 30 giugno 2014, come risulta dal verbale prot. CR/2014/22420 del 30 giugno 2014, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, artigianato, Servizi";

– che in data 3 luglio 2014 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 4 luglio 2014;

– che il Nucleo di valutazione, nella seduta del 21 luglio 2014, ha preso atto dell'integrazione pervenuta da parte del beneficiario, relativa alla delega della comproprietaria dell'immobile Sig. Teresa Cariani, come risulta dal verbale prot. CR/2014/24975 del 21 luglio 2014, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, artigianato, Servizi";

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E33D12000750002**, tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

– che non è richiesto il Documento Unico di regolarità Contributiva (DURC), in quanto il beneficiario è persona fisica;

– che è stato verificato presso il Comune di Cento (FE), il possesso del titolo abilitativo edilizio "SCIA" presentato in data 15 gennaio 2014, 28 gennaio 2014, 29 gennaio 2014 e 7 aprile 2014 (ns prot. CR/2014/17700);

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore del Signor **GIORGIO PADRONI**, residente nel Comune di Sant'Agostino (FE), in Via Mazzini, 52, Codice fiscale PDRGRG47R09G972O, un contributo complessivo pari a **€ 232.157,64**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 30 giugno 2014 ed in data 21 luglio 2014, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;

3. dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa Signor **GIORGIO PADRONI** e alla **BANCA CENTRO EMILIA CREDITO COOPERATIVO SOC.COOP – FILIALE DI SANT'AGOSTINO (FE)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'area "Industria, Artigianato, Servizi" con le modalità previste dalle "linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna lì, 31 luglio 2014


Vasco Errani

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

Giorgio Padroni

ANAGRAFICA			
TIPO	persona fisica proprietaria		PROTOCOLLI FASCICOLO
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa)	Giorgio Padroni	PDRGRG47R09G9720	RICHIESTA DI CONTRIBUTO CR-15121-2014 26/04/14
SEDE LEGALE			ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Bondenese, 37, loc. Buonacompria	Cento (FE)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI
SEDE DELOCALIZZAZIONE			ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI
CODICE FISCALE/P.IVA	PDRGRG47R09G9720		CUP E33D12000750002
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	G-45.20.20 Carrozzeria per automobili		TITOLO ABILITATIVO CR-2014-17700 21/05/14
BANCA CONVENZIONATA	BANCA CENTRO EMILIA CREDITO COOPERATIVO SOC.COOPERATIVA-AGENZIA SANT'AGOSTINO		AIA
PEC BANCA CONVENZIONATA	santagostino@bancacentroemilia.it		DURC rilasciato il
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA			ANTIMAFIA (richiesta/certificato)
			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA
			IVA IVA INCLUSA

QUADRO RIEPILOGATIVO		
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE
IMMOBILI	€ 315.361,82	€ 0,00
BENI STRUMENTALI		
SCORTE		
		CONTRIBUTO CONCESSO € 232.157,64

DELOCALIZZAZIONE					
PRODOTTI DOP/IGP					
TOTALE	€ 315.361,82	€ 0,00	€ 232.157,64		

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI					
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHiesto	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE	
A. Costi per opere strutturali	€ 184.263,41	€ 184.263,41	€ 0,00		
<i>di cui opere edili</i>	€ 166.486,30	€ 166.486,30	€ 0,00		
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 17.777,11	€ 17.777,11	€ 0,00		
Spese per indagini e prelievi					
C. Finiture	€ 99.822,17	€ 92.644,67	€ 7.177,50	(*1)	
<i>di cui opere edili</i>	€ 25.742,05	€ 25.742,05	€ 0,00		
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 74.080,12	€ 66.902,62	€ 7.177,50		
sub totale	€ 284.085,58	€ 276.908,08	€ 7.177,50		
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 31.319,84	€ 30.711,62	€ 608,22	(*2)	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 7.742,12	€ 7.742,12			
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)					
Spese di amministratore					
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 323.147,54	€ 315.361,82	€ 7.785,72		
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 232.157,64	Tabella B, punto c. Incremento del 15% elevate prestazioni energetiche, decremento 30% superficie che non necessita di particolari finiture e impianti. Costi aggiuntivi: 40 €/mq demolizione totale e smaltimento materiale			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 315.361,82	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 232.157,64	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE			
TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
n.ord.126/208 NPE00602	484,00 €	484,00 €	Proiettore perimetrale: non ammissibile ai sensi dell'art.4 comma9 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
(*1) n.ord.127/208 NPE00603	2.076,25 €	2.076,25 €	Armatura stradale: non ammissibile ai sensi dell'art.4 comma9 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
n.ord.128/208 NPE00604	3.297,25 €	3.297,25 €	Pali per armatura stradale: non ammissibile ai sensi dell'art.4 comma9 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
n.ord.133/208 NPE00701	1.320,00 €	1.320,00 €	Impianto videofonico: non ammissibile ai sensi dell'art.4 comma9 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
Spese Tecniche	25.672,00 €	608,22 €	Ricalcolo delle spese tecniche in base all'art.4 comma 7 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii
	TOTALE	€ 7.785,72	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 232.157,64	€ 315.361,82	€ 0,00	€ 315.361,82	€ 232.157,64
TOTALE	€ 232.157,64	€ 315.361,82	€ 0,00	€ 315.361,82	€ 232.157,64
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 232.157,64

NOTE:

- 1) Si segnala che in fase di istruttoria sono state riclassificate alcune lavorazioni, da opere di finitura a opere strutturali per un importo totale (al lordo dell' IVA) pari a 78.351,26 €, poiché l'immobile oggetto di contributo ricade in tabella B.
- 2) In perizia giurata e in domanda, il costo dell'intervento è stato indicato applicando un'aliquota IVA pari al 10% per il costo degli interventi e un'aliquota IVA pari al 22% per le spese tecniche. Si rimanda alla fase di erogazione la verifica delle effettive aliquote IVA applicate.
- 3) Si segnala che nella perizia giurata e nella domanda il tecnico quantifica il danno pari a € 341.021,90, applicando la tabella corretta relativamente al profilo di danno rilevato con l'incremento del costo convenzionale medio pari al 15% per immobile con elevate prestazioni energetiche e il costo aggiuntivo per

demolizione e smaltimento rifiuti calcolato sulla superficie coperta pari a 170,58 mq. In fase di istruttoria è stato ricalcolato il danno sulla superficie netta post-sisma, in quanto superficie realizzata inferiore (come previsto dall'art. 4 comma 16 dell'ord. 57 ss.mm.ii.), è stato considerato il costo della demolizione come calcolato in domanda, ma è stato applicato il decremento del 30% poiché l'immobile in oggetto non necessita di particolari finiture.