



## DECRETO n. 1367 del 23 Luglio 2014

Domanda prot. n. CR/33778/2013 del 31 dicembre 2013 presentata dalla società **CLS SPA**, con sede legale nel Comune di Mirandola – fraz. San Giacomo Roncole (MO), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante “Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012” e ss.mm.;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante “Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012”, come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante “Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.”, come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;
- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 “Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi

sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013”;

- l’Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013 “Modifiche alle Ordinanze nn. 75 del 15 novembre 2012 “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e n. 5 del 30 Gennaio 2013 “Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’Ordinanza 57/2012 e s.m.i.”;

- l’Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 “Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall’art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.”;

- l’Ordinanza n. 79 dell’8 luglio 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.i. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012;

- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia;

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 - Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";
- l'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";
- l'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";
- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria SII – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e smi" con la quale si è

proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi";

Richiamati in particolare:

– l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1,

lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto:

– che in data 31 dicembre 2013 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/33778/2013 presentata dalla società **CLS SPA**, con sede legale nel Comune di Mirandola – fraz. San Giacomo Roncole (MO), in Via di Mezzo, 68/A, Partita Iva e Codice Fiscale 02280160363;

– che il Sig. Stefano Zaccarelli, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società ha la disponibilità dell'immobile situato nel Comune di Mirandola – fraz. San Giacomo Roncole (MO), in Via di Mezzo, 70 in forza di un contratto di locazione finanziaria stipulato con Unicredit Leasing Spa;

➤ ha dichiarato che alla data 20 e 29 maggio 2012 svolgeva la propria attività produttiva all'interno dell'edificio di cui sopra;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite

le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa in data 13 marzo 2014 con esito positivo;

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 24 marzo 2014, come risulta dal verbale prot. CR/2014/10535, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area Industria, artigianato, Servizi";

- che in data 27 marzo 2014 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

- che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 04 aprile 2014;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E87H12003350002**; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

- che è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area Industria, Artigianato, Servizi"; in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 16/05/2014 (ns.prot. DURC/2014/3676), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

- che è stata richiesta in data 28 gennaio 2014 (Prot CR/2014/4387), l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 45 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

- che è stato verificato presso il Comune di Mirandola, il possesso del titolo abilitativo edilizio "SCIA" presentato il 29/12/2013 (ns. prot. CR/2014/24440 del 16/07/2014);

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

#### DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **CLS SPA**, con sede legale nel Comune di Mirandola – fraz. San Giacomo Roncole (MO), in Via di Mezzo, 68/A, Partita Iva e Codice Fiscale 02280160363, un contributo complessivo pari a **€ 836.246,42**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 24 marzo 2014, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;

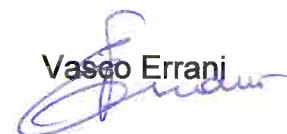
3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **CLS SPA** e alla **BANCA POPOLARE SOC.COOP - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'area "Industria, Artigianato, Servizi";

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna li, 23 Luglio 2014

Vasco Errani  


**ALLEGATO 1 – ESITI DELL'ISTRUTTORIA DI MERITO RATIFICATA DAL NUCLEO DI VALUTAZIONE COSTITUITO CON LE ORDINANZE  
75/2012 E 5/2013 NELLA SEDUTA DEL 24 MARZO 2014**

**DOMANDA PROTOCOLLO N. CR-33778 DEL 31/12/2013**

**C.U.P. E87H12003350002**

**BANCA POPOLARE SOC.COOP - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)**

**DOMANDA PRESENTATA DA: CLS SPA**

**PARTITA IVA E CODICE FISCALE: 02280160363**

**SEDE LEGALE: Mirandola – fraz. San Giacomo Roncole (MO), Via di Mezzo, 68/A**

**SEDE DELL'IMMOBILE INTERESSATO AL SISMA: Mirandola – fraz. San Giacomo Roncole (MO), Via di Mezzo, 70**

**ATTIVITA' SVOLTA: Società di costruzioni e servizi. (Da codice ATECO: Costruzione di edifici residenziali e non residenziali)**

**CODICE ATECO: F-41.20.00**



## **INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO**

Via di Mezzo, 70 – Mirandola – fraz. San Giacomo Roncole (MO) – Foglio 134 particella 129 sub 8:

<b>TIPOLOGIA DI DANNO INDICATO IN DOMANDA E IN PERIZIA GIURATA</b>	<b>TIPOLOGIA INTERVENTO PROPOSTO</b>	<b>IMPORTO DANNO NON RICONOSCIUTO</b>	<b>MOTIVAZIONE</b>	<b>IMPORTO DANNO QUANTIFICATO AL NETTO DI IVA</b>	<b>INDENNIZZO ASSICURATIVO</b>
danni strutturali gravissimi che hanno provocato il crollo fino al 30% delle superfici di chiusura verticali e/o orizzontali	recupero della funzionalità dell'immobile tramite ripristino con miglioramento sismico con il raggiungimento di un livello di sicurezza pari almeno al 60%	-	-	€ 836.246,42	SI

**COSTI INTERVENTO SULL'IMMOBILE DA COMPUTO METRICO  
AL NETTO DELL'IVA**

	IMPORTE PREVISTO	IMPORTE AMMESSO	IMPORTE NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
<b>A) OPERE STRUTTURALI</b>				
<b>B1) COSTI DI CUI ALL'ART. 4, COMMA 7 ORDINANZA N. 57/2012 E SUCCESSIVE MODIFICHE</b>	659.112,02 €	658.705,10 €	406,92 €	(*1)
<b>B2) COSTI PER COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO E AI CONSORZI DI PROPRIETARI PER LA GESTIONE DI INTERVENTI UNITARI</b>	6.400,00 €	6.400,00 €	-	
<b>C) FINITURE</b>	1.131.832,29 €	1.088.673,05 €	43.159,24 €	(*2)
<b>D) SPESE TECNICHE</b>	159.275,54 €	155.790,25 €	3.485,29 €	(*3)
<b>TOTALE</b>	<b>1.956.619,85 €</b>	<b>1.909.568,40 €</b>	<b>47.051,45 €</b>	

**PIANO DI DETTAGLIO DEGLI IMPORTI NON AMMESSI**

	NUM. ORD.	CODICE	IMPORTE PREVISTO	IMPORTE NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
(*1)	16/16	A01009a	685,77 €	403,81 €	Lavorazione inerente il trasporto a rifiuto di materiale proveniente da scavi di sbancamento. Non si riconosce ammissibile la quantità inerente il "parcheggio lato est" in quanto è riferibile ad una sistemazione esterna. Errata imputazione del Prezzo Unitario
	46/46	A03030c	437,81 €	3,11 €	
		<b>TOTALE</b>		<b>406,92 €</b>	
(*2)	59/59	A09050	28.647,68 €	84,35 €	Errata imputazione della dimensione di un portone
	76/99	4.2.25.A	4.534,50 €	2.434,50 €	Errata imputazione della dimensione del portone posto sul lato sud. Dalle tavole allegate si evince una dimensione pari a 4x3,5mq anziché 6,5x4,65mq.
	83/106	C03121b	2.552,31 €	1.276,16 €	L'importo non ammesso, pari al 50% del costo previsto, costituisce una decurtazione dettata dall'utilizzo di una voce di prezzario per pensiline montate a terra (pensilina di attesa) con vetro posteriore temprato a fronte di una semplice copertura orizzontale prevista in progetto.
	88/111 varie	A03030c A01001a, 13.3.B.2,	437,81 € 11.985,43	0,12 € 11.985,43 €	Errata imputazione del Prezzo Unitario Lavorazioni relative alla sistemazione esterna.

	13.3.B.3.A, C01025, C01027b, C01027c, C03006b, C01059c B.062.075.00110.015 B.066.060.00110.045 B.064.012.00025.005 B.064.012.00015.010 B.064.012.00035.005	€  6.119,32 € 21.259,37 €	Lavorazioni relative alla sistemazione esterna.  Impianti speciali di comunicazione e cablaggio. Tale impiantistica non si ritiene facente parte dell'impiantistica ordinaria (bene strumentale).  arrotondamenti
			TOTALE 43.159,24 €
(*)3		159.275,54 €	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'art. 4 comma 7 dell'ordinanza 57/2012 e s.s.m.m.i.i.
			TOTALE 3.485,29 €

**N.B.** La quantificazione del danno risulta differente da quella riportata nella perizia giurata dell'Ing. Stefano Menozzi e nella domanda. La non coincidenza è dovuta a quanto segue:

- riconoscimento dell'incremento del 15% per altezza sotto trave > di 4 mt solo per la superficie a tutta altezza, in quanto il piano di calpestio delle aree soppalcate è posto mediamente a 5,10 m dal piano di pavimento finito del pianoterra e le travi che sorreggono la copertura hanno il piano di imposta a circa 7,50 mt. Tale impostazione coincide con quella riportata nelle perizia giurata, dove però l'incremento del 15% viene applicato al costo convenzionale di 370€/mq e non al costo convenzionale medio base 362,71 €/mq.
- riconoscimento della riduzione del 30% del costo convenzionale medio base per immobili destinati a magazzino e/o ricovero mezzi e privi di particolari finiture. (in perizia tale riduzione non è applicata all'intera superficie dell'edificio).

L'applicazione della riduzione del 30% del costo convenzionale medio base trova riscontro nella documentazione fotografica allegata, nella relazione descrittiva e nella dichiarazione della compagnia assicurativa "toro-ass.ni-dichiarazione-danni" dove si parla di "Corpo destinato a magazzino" e nella perizia giurata (pag.2) dove si riporta quanto segue:

*"la superficie netta destinata ad attività produttiva (destinazione d'uso Magazzino) al momento del sisma...[OMISSIS]"*

**"prima degli eventi sismici del 20 e 29 Maggio 2012 il fabbricato in oggetto, che è stato realizzato nel 2006 con collaudo statico in data 14/11/2006 depositato presso il comune di Mirandola il 15/11/2006, tenendo conto della nuova classificazione sismica del territorio, ancorché con riferimento alla normativa tecnica applicabile, era in perfette condizioni di agibilità ed era utilizzato come magazzino di materiali edili dalla ditta proprietaria, che opera nel settore delle costruzioni".**

<b>IMPORTO CONTRIBUTO CONCESSO AL NETTO DELL'IVA</b> <small>(100% DEL MINORE IMPORTO TRA DANNO E COSTO AMMESSO, AL NETTO DELL'ASSICURAZIONE)</small>	<b>RIDUZIONE DEL CONTRIBUTO DOVUTA ALL'INDENNIZZO ASSICURATIVO</b>	<b>TOTALE SPESA DA RENDICONTARE AL NETTO DELL'IVA</b>
<b>€ 836.246,42</b>	<b>€ 507.056,00</b>	<b>€ 1.909.568,40</b>

**N.B. Se la spesa rendicontata risulta inferiore al danno ammesso (€ 836.246,42) il contributo verrà diminuito in modo proporzionale**