



IL PRESIDENTE
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n.1097 del 25 Giugno 2014

PROGETTAZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI PREFABBRICATI MODULARI ABITATIVI RIMOVIBILI (PMAR)

LOTTO 6 Liquidazione competenze per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria reso nel periodo dal 27.08.2013 al 27.05.2014

CUP n. J49C12000290001 CIG n.456265887C e n. 5161482DAD

Visti:

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- l'art. 8 della L. R. n.1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;

- il Decreto legge 26.04.2013, n. 43 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24.06.2013, n. 71, con il quale, tra l'altro, è stato prorogato al 31.12.2014 lo stato di emergenza conseguente agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012.

Considerato:

- che con ordinanze n. 23 del 14 agosto 2012 e n. 19 del 13 marzo 2014 è stato approvato il Programma Operativo Casa con il quale, alla lettera a) è stata prevista la realizzazione delle soluzioni alternative alle abitazioni danneggiate e l'installazione e manutenzione di moduli temporanei rimovibili per una spesa complessiva pari ad Euro 57.500.000,00 la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'art.2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;
- che con ordinanze n.ri 41 del 14 settembre 2012, n. 44 del 20 settembre 2012 e n. 50 del 3 ottobre 2012 è stata approvata la documentazione di gara per la procedura aperta per la progettazione, fornitura e posa in opera di Prefabbricati Modulari Abitativi Rimuovibili (PMAR), il loro riacquisto, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli stessi per tre anni;
- che con decreto n. 117 del 19 ottobre 2012 sono stati approvati gli esiti della suindicata procedura di gara e si è provveduto ad aggiudicare provvisoriamente i singoli lotti nr. 1,2,3,5,6,10 e 13;
- che con il suindicato decreto, in particolare, il Lotto 6 è stato provvisoriamente aggiudicato al raggruppamento: Naldi Carpenterie S.r.l., capogruppo mandataria, Tecnologica S.r.l. e P.I. 2000 S.r.l. mandanti, che ha offerto il ribasso percentuale del 20,22%, per il corrispettivo contrattuale di € 5.104.347,57 comprensivo di oneri per la sicurezza di € 162.155,28 non soggetti a ribasso, ed € 33.072,00 per la manutenzione ordinaria e straordinaria per tre anni, oltre ad IVA;
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J49C12000290001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.)

attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori è il n.456265887C;

- che con atto registrato in data 9 novembre 2012 al n. 7428 - Studio notarile Adalberto Mercatali, è stata costituita l'associazione Temporanea di Imprese fra le Ditte suindicate ed attribuito il titolo di Società capogruppo dell'ATI alla società Naldi Carpenterie S.r.l.;
- che con decreti n. 170 del 23 novembre 2012, e n. 246 del 21 dicembre 2012, è stato approvato il progetto esecutivo del suindicato Lotto redatto a cura dell'impresa aggiudicataria, validato dal Responsabile Unico del Procedimento e contestualmente approvata l'aggiudicazione definitiva alla Ditta Naldi Carpenterie S.r.l., quale capogruppo mandataria dell'A.T.I. con Tecnologica S.r.l. e P.I. 2000 S.r.l. mandanti;
- che, in data 15 febbraio 2013 è stato sottoscritto il relativo contratto di appalto - Rep. n. 0069 per il corrispettivo contrattuale di € 5.104.347,57 comprensivo di oneri per la sicurezza di € 162.155,28 non soggetti a ribasso, ed € 33.072,00 per la manutenzione ordinaria e straordinaria per tre anni, oltre ad IVA;
- che, con riferimento al lotto 6 in argomento, con decreto n. 341 del 2 maggio 2013 è stato approvato il progetto di perizia di variante e suppletiva dell'importo di € 2.367.994,84 oltre ad IVA, oneri contenuti nell'importo del quadro economico approvato con la suindicata ordinanza n. 50 del 2012, lavori aggiudicati Ditta Naldi Carpenterie S.r.l., quale capogruppo mandataria dell'A.T.I. con Tecnologica S.r.l. e P.I. 2000 S.r.l. mandanti;
- che il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito per la perizia di cui sopra dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori è il n.5161482DAD;
- che in data 5 giugno 2013 è stato sottoscritto il relativo atto integrativo Rep. n. 0108 al contratto di appalto - Rep. n. 0069/2013, per il corrispettivo contrattuale di € 2.367.994,84 comprensivo di oneri per la sicurezza ed € 1.292,44 per incremento del canone di manutenzione ordinaria e straordinaria per tre anni, oltre ad IVA;
- che, pertanto, il canone di manutenzione ordinaria e straordinaria per tre anni è pari ad € 34.364,44.

Visti:

- il decreto n. 623 del 17 luglio 2013 con il quale è stato stabilito, tra l'altro, che l'obbligo della manutenzione dei moduli abitativi da parte delle ditte aggiudicatrici ed i relativi canoni contrattuali decorrono dalla data di consegna delle aree e delle opere di urbanizzazione dei P.M.A.R. ai Comuni;
- il verbale di consegna in data 27.08.2013 delle opere di urbanizzazione del P.M.A.R. lotto 6;
- la dichiarazione del 07.01.2014 della regolare esecuzione della manutenzione ordinaria e straordinaria, richiesta e dovuta da parte dell'impresa nel periodo dal 27.08.2013 al 27.11.2013 (scadenza del 1° trimestre) e la conseguente possibilità di corrispondere all'impresa mandataria la prima rata trimestrale di € 2.884,20 oltre ad IVA;
- il relativo certificato di pagamento n. 01/12 emesso in data 28.01.2014, dal quale risulta che la rata da corrispondere per il periodo di cui al punto precedente, calcolata sulla base dei moduli installati, ammonta ad € 2.884,20 oltre ad IVA 22% e così per totali € 3.518,72;
- le relative fatture n. 0/14 del 28.01.2014 di € 1.850,50 IVA 22% compresa emessa dalla ditta Naldi Carpenterie S.r.l., n. 5 del 30.01.2014 di € 1.283,64 IVA 22% compresa emessa dalla ditta P.I. 2000 S.r.l., n. 2 del 31.01.2014 di € 384,59 IVA 22% compresa emessa dalla ditta Tecnologica S.r.l. e così per totali € 3.518,73 che si liquidano per € 3.518,72;
- la dichiarazione del 14.03.2014 della regolare esecuzione della manutenzione ordinaria e straordinaria del P.M.A.R. lotto 6, richiesta e dovuta da parte dell'impresa nel periodo dal 28.11.2013 al 27.02.2014 (scadenza del 2° trimestre) e la conseguente possibilità di corrispondere all'impresa mandataria la seconda rata trimestrale di € 2.884,20 oltre ad IVA;
- il relativo certificato di pagamento n. 02/12 emesso in data 17.03.2014, dal quale risulta che la rata da corrispondere per il periodo di cui al punto precedente, calcolata sulla base dei moduli installati, ammonta ad € 2.884,20 oltre ad IVA 22% e così per totali € 3.518,72;
- le relative fatture n. 0/130 del 30.04.2014 di € 1.850,50 IVA 22% compresa emessa dalla ditta Naldi Carpenterie S.r.l., n. 593 del 30.04.2014 di € 1.283,64 IVA 22% compresa emessa dalla ditta P.I. 2000 S.r.l., n. 33 del 19.05.2014 di €

384,59 IVA 22% compresa emessa dalla ditta Technologica S.r.l. e così per totali € 3.518,73 che si liquidano per € 3.518,72;

- la dichiarazione del 03.06.2014 della regolare esecuzione della manutenzione ordinaria e straordinaria del P.M.A.R. lotto 6, richiesta e dovuta da parte dell'impresa nel periodo dal 28.02.2014 al 27.05.2014 (scadenza del 3° trimestre) e la conseguente possibilità di corrispondere all'impresa mandataria la terza rata trimestrale di € 2.790,15 oltre ad IVA;
- il relativo certificato di pagamento n. 03/12 emesso in data 03.06.2014, dal quale risulta che la rata da corrispondere per il periodo di cui al punto precedente, calcolata sulla base dei moduli installati, ammonta ad € 2.790,15 oltre ad IVA 22% e così per totali € 3.403,98;
- le relative fatture n. 0/201 del 19.06.2014 di € 1.790,15 IVA 22% compresa emessa dalla ditta Naldi Carpenterie S.r.l., n. 836 del 20.06.2014 di € 1.241,78 IVA 22% compresa emessa dalla ditta P.I. 2000 S.r.l., n. 48 del 20.06.2014 di € 372,05 IVA 22% compresa emessa dalla ditta Technologica S.r.l. e così per totali € 3.403,98;
- la spesa complessiva ammontante ad € 10.441,42 IVA 22% compresa.

Rilevato:

- che, in relazione al rilascio della informazione di riferimento per la Ditta Naldi Carpenterie S.r.l. (mandante), è stata inoltrata alla Prefettura competente l'istanza di cui agli artt. 85 e 91 del D.Lgs. n. 159 del 6.9.2011, del D.P.R. n. 252 del 03.06.1998 ed in adempimento del protocollo di legalità stipulato tra la Regione Emilia-Romagna e le Prefetture Provinciali sottoscritto in data 30.11.2010;
- che a tutt'oggi non risulta pervenuto riscontro in ordine a tale istanza;
- che le ditte Technologica S.r.l. e P.I. 2000 S.r.l (mandanti) sono state iscritte rispettivamente con prot. n. 7854 del 20.03.2014 e prot. n. 12643 del 20.05.2014 dalla Prefettura di Ferrara negli elenchi di cui all'art. 5 bis D.L. 74/2012 convertito in legge 122/2012;

- che si è provveduto ad acquisire il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) per le ditte facenti parte del raggruppamento, dal quale risulta che le stesse sono in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
- che la capogruppo Naldi Carpenterie S.r.l., in ottemperanza a quanto dettato dagli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010 e ss.mm., ha presentato formale comunicazione del conto Corrente dedicato;
- che le suindicate lavorazioni sono state eseguite direttamente dalle imprese facenti parte del raggruppamento.

Preso atto:

- che la copertura finanziaria della spesa di Euro 10.441,42 è assicurata dallo stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122 come disposto con le ordinanze ed i decreti più sopra richiamati;
- che presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bologna, a favore del Commissario Delegato Presidente della Regione Emilia Romagna D.L.74/2012, è stata aperta la contabilità speciale n. 5699, come previsto dall'art. 2 comma 6 Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Ritenuto di incaricare per il pagamento l'Agenzia Regionale di Protezione Civile, che dovrà previamente effettuare il controllo previsto dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18.01.2008 "Modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 602/73, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni".

Visti:

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4 del 7 luglio 2011, recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136".

Verificata la necessaria disponibilità di cassa sulla suindicata contabilità speciale n. 5699 aperta presso la Sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Bologna intestata a "Commissario Presidente Regione Emilia-Romagna - D.l. 74-12", ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Tutto ciò visto e considerato

DECRETA

1. di liquidare, per i motivi esposti in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, a favore della società capogruppo Naldi Carpenterie S.r.l., aggiudicataria dei lavori di cui al lotto 6 dei Prefabbricati Modulari Abitativi Rimuovibili (PMAR), l'importo complessivo di € **10.441,42** a saldo della manutenzione ordinaria e straordinaria del lotto 6 nel periodo dal 27.08.2013 al 27.05.2014, regolarmente resa come da dichiarazioni in atti, come segue:
 - a) € 3.518,72 a saldo delle fatture n. 0/14 del 28.01.2014 di € 1.850,50 IVA 22% compresa emessa dalla ditta Naldi Carpenterie S.r.l., n. 5 del 30.01.2014 di € 1.283,64 IVA 22% compresa emessa dalla ditta P.I. 2000 S.r.l., n. 2 del 31.01.2014 di € 384,59 IVA 22% compresa emessa dalla ditta Tecnologica S.r.l. per totali € 3.518,73 che si liquidano per € 3.518,72 e a saldo del certificato di pagamento n. 01/12 del 28.01.2014 di pari importo;
 - b) € 3.518,72 a saldo delle fatture n. 0/130 del 30.04.2014 di € 1.850,50 IVA 22% compresa emessa dalla ditta Naldi Carpenterie S.r.l., n. 593 del 30.04.2014 di € 1.283,64 IVA 22% compresa emessa dalla ditta P.I. 2000 S.r.l., n. 33 del 19.05.2014 di € 384,59 IVA 22% compresa emessa dalla ditta Tecnologica S.r.l. e così per totali € 3.518,73 che si liquidano per € 3.518,72 e a saldo del certificato di pagamento n. 02/12 del 14.03.2014 di pari importo;
 - c) € 3.403,98 a saldo delle fatture n. 0/201 del 19.06.2014 di € 1.790,15 IVA 22% compresa emessa dalla ditta Naldi Carpenterie S.r.l., n. 836 del 20.06.2014 di € 1.241,78 IVA 22% compresa emessa dalla ditta P.I. 2000 S.r.l., n. 48 del 20.06.2014 di € 372,05 IVA 22% compresa

emessa dalla ditta Tecnologica S.r.l. e così per totali € 3.403,98 e a saldo del certificato di pagamento n. 03/12 del 03.06.2014 di pari importo;

2. di dare atto che il complessivo importo di € 10.441,42 trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dello 01.08.2012, secondo quanto disposto dalle ordinanze e dai decreti citati in narrativa;
3. di incaricare l'Agenzia Regionale di Protezione Civile ad effettuare il controllo previsto dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18.01.2008 "Modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 602/73, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni", tramite il portale di Equitalia Servizi S.p.a. ed alla conseguente emissione dell'ordinativo di pagamento di € 10.441,42 a favore della Società capogruppo Naldi Carpenterie S.r.l., sulla contabilità speciale 5699, intestata a "Commissario Delegato Presidente Regione Emilia-Romagna - D.l. 74-12", aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato- Sezione di Bologna;
4. di dare atto che, ai sensi dell' art. 3, comma 7, L. del 13.08.2010 n. 136, la Società Naldi Carpenterie S.r.l ha presentato la dichiarazione relativa al conto dedicato alle commesse pubbliche.

Bologna lì, 25 Giugno 2014

Vasco Errani
