



IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### **Decreto n. 1078 del 24 giugno 2014**

**ACQUISTO, FORNITURA, INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE PREFABBRICATI  
MODULARI RIMOVIBILI RURALI (PMRR)**

**LOTTO 1 - Liquidazione competenze per il servizio di  
manutenzione ordinaria e straordinaria reso nel periodo dal  
9.12.2013 al 12.1.2014**

**CUP n. J48B12000020001 CIG n.4568048874 - 5223650458**

**Visti:**

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- l'art. 8 della L. R. n.1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno

interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;

- il Decreto legge 26.04.2013, n. 43 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24.06.2013, n. 71, con il quale, tra l'altro, è stato prorogato al 31.12.2014 lo stato di emergenza conseguente agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012.

**Considerato:**

- che con ordinanze n. 23 del 14 agosto 2012 e n. 19 del 13 marzo 2014 è stato approvato il Programma Operativo Casa con il quale alla lettera b) è stata prevista la "realizzazione dei Prefabbricati Modulari Rimuovibili Rurali (PMRR), il loro riacquisto, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli stessi per tre anni e la sistemazione delle basi di appoggio ed allaccio alle utenze, in ambito rurale" per una spesa di € 9.600.000,00 la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;
- che con ordinanza n. 45 del 21 settembre 2012 è stata approvata la documentazione di gara per la procedura aperta per la progettazione e la realizzazione dei suindicati Prefabbricati Modulari Rimuovibili Rurali (PMRR);
- che con decreto n. 118 del 19 ottobre 2012 sono stati approvati gli esiti della suindicata procedura di gara e si è provveduto ad aggiudicare provvisoriamente i singoli lotti dal nr. 1 al nr. 4;
- che con il suindicato decreto, in particolare, il Lotto 1 è stato provvisoriamente aggiudicato alla Ditta STEDA S.p.a., che ha offerto il ribasso percentuale dell'1,01%, per il corrispettivo contrattuale di € 1.565.922,17 comprensivo di oneri per la sicurezza di € 29.280,60 non soggetti a ribasso, oltre ad IVA e di € 86.445,00 oltre ad IVA per canone triennale di manutenzione ordinaria, programmata e straordinaria, come disciplinato dall'art. 21 del Capitolato Speciale di Appalto;
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J48B12000020001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare

(SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori è il n. 4568048874;

- che con decreto n. 215 del 10 dicembre 2012, è stato approvato il progetto esecutivo del suindicato Lotto 1 redatto a cura dell'impresa aggiudicataria, validato dal Responsabile Unico del Procedimento e contestualmente approvata l'aggiudicazione definitiva alla Ditta STEDA S.p.a;
- che, in data 28 gennaio 2013 è stato sottoscritto con la stessa impresa il relativo contratto di appalto - Rep. n. 0064 per il corrispettivo contrattuale di € 1.565.922,17 oltre ad IVA, comprensivo di oneri per la sicurezza di € 29.280,60 non soggetti a ribasso, e di € 86.445,00 oltre ad IVA per canone triennale di manutenzione ordinaria, programmata e straordinaria, come disciplinato dall'art. 21 del Capitolato Speciale di Appalto;
- che con decreto 535 del 1' luglio 2013 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n. 1 del lotto 1 in argomento, che prevede lavorazioni integrative per € 753.014,59, oltre IVA ed 42.270,64 oltre ad IVA per canone triennale di manutenzione ordinaria, programmata e straordinaria;
- che il Codice Identificativo di Gara(C.I.G.)attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori è il n. 5223650458;
- che in data 25 luglio 2013 è stato sottoscritto con l'impresa STEDA S.p.a. il relativo atto aggiuntivo Rep. n. 0131 al contratto di appalto Rep. n. 0064 del 28.01.2013, per il maggior corrispettivo contrattuale di € 753.014,59, oltre IVA ed 42.270,64 oltre ad IVA per canone triennale di manutenzione ordinaria, programmata e straordinaria;
- che, conseguentemente, il corrispettivo contrattuale ascende a complessivi € 2.318.936,76, oltre ad € 128.715,64 per canone triennale di manutenzione ordinaria e straordinaria, oltre ad IVA.

**Tenuto conto:**

- che con atto notaio Fietta Giuseppe dell'11.09.2013 n. 205.500 di Rep. n. 72719 di Racc., registrato a Bassano del Grappa in data 18.09.2013, STEDA S.p.a. ha concesso in affitto alla Società Fiorese Impianti S.r.l. il proprio ramo di azienda;
- che la Società Fiorese Impianti S.r.l., con nota in atti del 1' ottobre 2013, ha comunicato di aver variato la propria denominazione sociale in Fiorese Costruzioni Generali S.r.l.,

come da verbale dell'assemblea dei soci di detta Società dell'11 settembre 2013, rep. n. 205.501 e racc. 72.720, registrato a Bassano del Grappa il 13.09.2013;

- che con addendum stipulato in data 6.12.2013 tra le Ditte Fiorese Costruzioni Generali S.r.l. e STEDA S.p.a. a magistero notaio Giuseppe Fietta, il suindicato atto notarile di affitto di ramo di azienda è stato modificato ed integrato includendo nel ramo di azienda affittato, fra gli altri, gli interventi manutentivi di cui al suindicato contratto Rep. n. 0064 del 28.01.2013 e relativo atto aggiuntivo Rep. n. 0131 del 25.07.2013;
- che con nota inviata in data 31.1.2014, in relazione al suindicato addendum, è stato precisato che la Ditta Fiorese Costruzioni Generali S.r.l. subentra esclusivamente negli oneri manutentivi in capo a STEDA S.p.a. ed è stato precisato che l'affitto del ramo di azienda viene accettato, fra l'altro, a condizione che la Ditta Fiorese Costruzioni Generali S.r.l. provveda ad idonea voltura delle polizze triennali a garanzia del corretto adempimento degli oneri manutentivi prestate da STEDA S.p.a.;
- che Fiorese Costruzioni Generali S.r.l. ha trasmesso la relativa voltura di polizza datata 22.4.2014.

**Rilevato** che, con riferimento agli interventi di manutenzione del P.M.R.R. lotto 1 è stata acquisita la seguente documentazione:

- dichiarazione del 28.04.2014 di regolare esecuzione degli stessi, come richiesti e dovuti da parte della Ditta Fiorese Costruzioni Generali S.r.l., nel periodo dal 9.12.2013 al 12.01.2014 e la conseguente possibilità di corresponsione all'impresa della somma di € 5.136,92 IVA compresa;
- il relativo certificato n. 02/bis emesso in data 28.04.2014 per il pagamento della somma di cui sopra di € 5.136,92 IVA 22% compresa;
- la relativa fattura n. 26/2014 del 14.05.2014 emessa dalla Ditta Fiorese Costruzioni Generali S.r.l. di € 5.136,92 IVA 22% compresa.

**Avuto presente:**

- che la Prefettura di Ferrara, in data 19 agosto 2013, ha trasmesso l'informativa antimafia per la Ditta Fiorese Impianti S.r.l.;
- che la Ditta Fiorese Costruzioni Generali S.r.l., in

ottemperanza a quanto dettato dagli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010 e ss.mm., ha presentato formale comunicazione del conto Corrente dedicato;

- che si è provveduto ad acquisire il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), attualmente in corso di validità, per la Ditta Fiorese Costruzioni Generali S.r.l. dal quale risulta che la stessa è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
- la dichiarazione resa dalla Ditta Fiorese Costruzioni Generali S.r.l. dalla quale si evince che, per il periodo di manutenzione in argomento, non sono stati dalla stessa stipulati contratti di subappalto/subcontratto.

**Preso atto:**

- che la copertura finanziaria della spesa di Euro € 5.136,92 è assicurata dallo stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122 come disposto con ordinanza n. 45 del 21 settembre 2012 e dal decreto n. 215 del 10 dicembre 2012;
- che presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bologna, a favore del Commissario Delegato Presidente della Regione Emilia Romagna D.L.74/2012, è stata aperta la contabilità speciale n. 5699, come previsto dall'art. 2 comma 6 Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

**Ritenuto** di provvedere alla liquidazione della somma di € 5.136,92 a saldo del suindicato certificato di pagamento 02/bis e di incaricare per il pagamento l'Agenzia Regionale di Protezione Civile.

**Visti:**

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4 del 7 luglio 2011, recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136".

**Verificata** la necessaria disponibilità di cassa sulla suindicata contabilità speciale n. 5699 aperta presso la Sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Bologna intestata a

"Commissario Presidente Regione Emilia-Romagna - D.l. 74-12", ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Tutto ciò visto e considerato

#### DECRETA

1. di liquidare, per i motivi esposti in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, a favore di Fiorese Costruzioni Generali S.r.l. l'importo di € 5.136,92 IVA compresa a saldo del certificato di pagamento 02/bis e della relativa fattura n. 26/2014 del 14.05.2014 emessa a titolo di canone per la manutenzione dei Prefabbricati Modulari Abitativi Rimuovibili Rurali - P.M.R.R. - lotto 1, nel periodo dal 9 dicembre 2013 al 12 gennaio 2014, regolarmente resa come da dichiarazione del 28 aprile 2014;
2. di dare atto che l'importo di € 5.136,92 trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dello 01.08.2012, secondo quanto disposto dalle ordinanze e dai decreti citati in narrativa;
3. di incaricare l'Agenzia Regionale di Protezione Civile alla emissione dell'ordinativo di pagamento di € 5.136,92 a favore di Fiorese Costruzioni Generali S.r.l. sulla contabilità speciale 5699, intestata a "Commissario Delegato Presidente Regione Emilia-Romagna - D.l. 74-12", aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato- Sezione di Bologna;
4. di dare atto che, ai sensi dell' art. 3, comma 7, L. del 13.08.2010 n. 136, la Società Fiorese Costruzioni Generali S.r.l. ha presentato la dichiarazione relativa al conto dedicato alle commesse pubbliche.

Bologna lì, 24 giugno 2014

Vasco Errani  
