



IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



### **Decreto n. 988 del 12 giugno 2014**

**Liquidazione alla Agenzia delle Entrate dei costi sostenuti per l'espletamento dei servizi di cui all'art. 2 dell'Accordo di Collaborazione per le attività relative all'immissione in possesso e alla stima del valore per il calcolo delle indennità di occupazione e di eventuali espropri delle aree individuate per la realizzazione delle strutture di emergenza nei territori della Regione Emilia-Romagna colpiti dal sisma del mese di maggio 2012.**

#### **Visti:**

- la legge 24.02.1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"*;
- l'art. 8 della L. R. n.1 del 2005, recante *"Norme in materia di protezione civile"*;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- l'articolo 10 del Decreto Legge 22.06.2012 n. 83, convertito dalla Legge 07.08.2012 n. 134, recante *"misure urgenti per la crescita del paese"*;

- l'articolo 6 del Decreto Legge 26.04.2013 n. 43 convertito in legge n. 71 del 24/06/2013 e pubblicata sulla G. U. n. 147 del 25.06.2013, recante *ulteriori disposizioni in favore delle zone terremotate del maggio 2012 e la proroga dello stato di emergenza al 31.12.2014*;
- il comma 1 dell'art. 4 del Decreto Legge n. 74 del 6 giugno 2012, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01 agosto 2012, il quale dispone che i Presidenti delle Regioni stabiliscono, con propri provvedimenti adottati in coerenza con il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, le modalità di predisposizione e di attuazione di un piano di interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici, danneggiati dagli eventi sismici;
- le ordinanze n. 6 del 05/07/2012 e ss.mm.ii., n.10 del 13/07/2012 e ss.mm.ii., n. 15 del 31/07/2012 e ss.mm.ii., n. 28 del 24/08/2012 e ss.mm.ii., n. 30 del 30/08/2012 e ss.mm.ii., n. 40 del 14/09/2012 e ss.mm.ii., n. 43 del 20/09/2012 ss.mm.ii., n. 60 del 19/10/2012 e ss.mm.ii., n. 67 del 07/11/2012 e ss.mm.ii. e n. 80 del 22/11/2012 e ss.mm.ii. con le quali sono state disposte le localizzazioni degli insediamenti relativi alle scuole e ai municipi temporanei e per le aree in cui realizzare le soluzioni abitative alternative agli edifici danneggiati e distrutti;
- il comma 4 dell'art. 10 del Decreto Legge 22 giugno 2012, n. 83 convertito con modificazioni dalla Legge n. 134 del 07/08/2012 che disciplina le modalità per le occupazioni d'urgenza delle aree e per la eventuale espropriazione per l'attuazione dei piani disposti dal Commissario Delegato;
- i quadri tecnico-economici per la realizzazione degli Edifici Scolastici Temporanei (EST - Ordinanza n. 7 del 05/07/2012 e ss.mm.ii.), dei Prefabbricati Modulari Scolastici (PMS - Ordinanza n. 16 del 31/07/2012 e ss.mm.ii.), degli Edifici Municipali Temporanei (EMT - Ordinanza n. 30 del 30/08/2013 e ss.mm.ii.), dei Prefabbricati Modulari Municipali (PMM - Ordinanza n. 48 del 28/09/2012 e ss.mm.ii.), dei Prefabbricati Modulari Abitativi Rimovibili (PMAR - Ordinanza n. 50 del 03/10/2012 e ss.mm.ii.), dei Prefabbricati Modulari Rurali Rimovibili (PMRR - Ordinanza n. 45 del 21/09/2012 e ss.mm.ii.);
- il Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300 (*Riforma dell'Organizzazione del governo, a norma dell'art. 11 della Legge 15 marzo 1997, n. 59*) che ha istituito l'Agenzia delle Entrate come soggetto di diritto pubblico, dotato di autonomia regolamentare, amministrativa, patrimoniale, organizzativa, contabile e finanziaria, nell'ambito di competenza dell'ex Dipartimento del Territorio del Ministero delle Finanze;

**Dato atto** che, in attuazione dell' art. 23 quater del decreto legge n. 95 del 6 luglio 2012, dal 1° dicembre 2012 l'Agenzia del Territorio è stata incorporata nell'Agenzia delle Entrate;

**Rilevato** che l'art. 64 del Decreto Legislativo n. 300 del 1999 come modificato dall'art. 6

del Decreto Legge 2 marzo 2012, n. 16, dispone che *“l’Agenzia del Territorio è competente a svolgere le attività di valutazione immobiliare e tecnico estimative richieste dalle amministrazioni pubbliche di cui all’art. 1 comma 2 del Decreto Legislativo 30 marzo 2011, n. 165 e dagli enti strumentali [...] mediante accordi secondo quanto previsto dall’art. 15 della Legge 7 agosto 1990, n. 241. Tali accordi prevedono il rimborso dei costi sostenuti dall’agenzia, la cui determinazione è stabilita nella Convenzione di cui all’art. 59”*;

**Atteso** che, ai sensi dell’art. 15 della Legge n. 241 del 1990 *“le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune”* e che detta modalità di intesa rappresenta uno strumento di azione coordinata tra più amministrazioni finalizzato a rendere l’azione amministrativa efficiente, razionale e adeguata;

**Preso atto** che il Commissario Delegato ha manifestato interesse, con istanza prot. n. CR.2012.0000214 del 11 luglio 2012, allo svolgimento da parte dell’Agenzia delle Entrate delle attività di cui all’art. 10 del Decreto Legge 27 giugno 2012, n. 83, convertito con modificazioni con legge 7 agosto 2012, n.134;

**Ravvisato** che l’istanza di cui al punto precedente è finalizzata dal Commissario Delegato alle attività nei territori della Regione Emilia Romagna colpiti dal sisma del mese di maggio 2012 e specificatamente nelle province di Bologna, Ferrara, Modena e Reggio Emilia;

**Preso atto** che l’Agenzia si è resa disponibile all’espletamento della suddetta istanza ed è presente su tutto il territorio nazionale con proprie strutture organizzate su base regionale e provinciale (Direzione regionale ed Uffici provinciali), ciascuna operante nell’ambito territoriale di propria competenza;

**Visto** che nella convenzione triennale per gli esercizi 2012 – 2014, sottoscritta il 30 luglio 2012 tra il Ministero dell’Economia e delle Finanze e l’Agenzia, i costi connessi all’esecuzione degli accordi di collaborazione sono stati fissati in euro 423,00 (quattrocentoventitre/00) quale costo standard per giorno per giorno-uomo;

**Considerato** che con Decreto n.131 del 5 novembre 2012 *“Approvazione dello schema di accordo di collaborazione per le attività relative all’immissione in possesso delle aree individuate per la realizzazione degli edifici scolastici temporanei, municipali, di culto e abitativi nei territori della Regione Emilia Romagna colpiti dal sisma del mese di maggio 2012”* viene stabilito di:

- avvalersi della Agenzia delle Entrate per la redazione dello stato di consistenza e

del verbale di immissione in possesso, per la stima delle indennità di occupazione e di esproprio dei terreni presi in possesso;

- approvare lo schema di accordo di collaborazione che regolerà i rapporti tra il Presidente della Regione Emilia Romagna e l'Agenzia delle Entrate;
- dare atto che il costo previsto in € 120.000,00, oltre IVA se dovuta, trova copertura finanziaria nei quadri tecnici economici approvati con le ordinanze n. 7 del 05/07/2012, n. 16 del 31/07/2012, n. 30 del 30/08/2012, n. 48 del 28/09/2012, n. 50 del 03/10/2012, n. 45 del 21/09/2012 nell'ambito dello stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n.74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01/08/2012.

**Considerato** che in data 6 novembre 2012 è stato sottoscritto l'Accordo di Collaborazione tra il Commissario Delegato Presidente della Regione Emilia-Romagna e l'Agenzia delle Entrate per le *"attività relative all'immissione in possesso delle aree individuate per la realizzazione degli edifici scolastici temporanei, municipali, di culto e abitativi nei territori della Regione Emilia-Romagna colpiti dal sisma del mese di maggio 2012"*.

**Richiamato** l'art. 2 dell'Accordo di collaborazione tra Commissario Delegato, Presidente della Regione Emilia-Romagna e Agenzia delle Entrate, nel quale vengono specificate le attività e i servizi resi dalla Agenzia delle Entrate, attività e servizi consistenti in:

- accesso alle informazioni contenute nella banca dati ipotecaria e catastale, relativamente alle attività dei punti successivi;
- redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli per le aree individuate ai fini della realizzazione degli edifici temporanei scolastici, municipali, di culto e abitativi, comprese tutte le attività di ricognizione inventariale sui beni identificati in catasto;
- stima delle indennità di occupazione e di esproprio dei terreni presi in possesso, individuati come al precedente comma.

**Richiamato** l'art. 3 dell'Accordo di collaborazione tra Commissario Delegato, Presidente della Regione Emilia-Romagna e Agenzia delle Entrate nel quale viene definita l'entità economica per l'espletamento delle attività e servizi sopra descritti e precisamente n. 2 giorni-uomo, pari a € 846,00 (ottocentoquarantasei/00), per ogni accesso, corrispondente ad ogni lotto, comprensivo di stato di consistenza, verbale di immissione in possesso e stima della indennità di occupazione e di esproprio.

**Richiamato** l'art. 4 comma 4.1 nel quale viene stabilito che *"l'esecuzione delle prestazioni ha avuto inizio a decorrere dal giorno 12 luglio 2012 ed è prevista, salvo*

*nuova determinazione, sino al 31 maggio 2013”.*

**Considerato** che con nota n. CR.2013.0010036 del 20/05/2013 *“proroga dell’accordo di collaborazione per le attività relative alla ricostruzione nei territori della Regione Emilia-Romagna colpiti dal sisma del mese di maggio 2012”*, viene prorogato al 31/12/2014 (termine dello stato di emergenza) il termine previsto dal citato art. 4 comma 4.1 dell’Accordo di collaborazione tra l’Agenzia delle Entrate ed il Commissario Delegato, Presidente della Regione Emilia-Romagna, approvato con Decreto n. 131 del 5 novembre 2012.

**Preso atto** che con Decreto n. 498 del 31 marzo 2014 è stato approvato lo schema di Accordo di collaborazione tra l’Agenzia delle Entrate ed il Presidente della Regione Emilia Romagna, in qualità di Commissario Delegato per la ricostruzione, ad integrazione dell’accordo sottoscritto in data 6 novembre 2012 con scadenza prevista il 31 dicembre 2014 salvo differimento da concordare fra le parti.

**Considerato** che in data 22 aprile 2014 è stato sottoscritto l’Accordo di collaborazione tra il Commissario Delegato Presidente della Regione Emilia Romagna e l’Agenzia delle Entrate per le *“attività relative alle immissioni nel possesso delle aree individuate per la realizzazione degli edifici scolastici temporanei, municipali, di culto e abitativi nei territori della Regione Emilia-Romagna colpiti dal sisma del mese di maggio 2012 (...) Relazione di aggiornamento dei valori di mercato forniti dall’Agenzia per i beni di cui all’Accordo di collaborazione (...); determinazione dell’indennizzo riferito ai frutti pendenti, laddove presenti, al momento dell’immissione in possesso”*.

**Rilevato** che l’Agenzia delle Entrate ha presentato le seguenti Fatture per rimborso di attività estimativa istituzionale, riguardanti le attività svolte previste all’art. 2 dell’Accordo di Collaborazione tra Commissario Delegato, Presidente della Regione Emilia-Romagna e Agenzia delle Entrate:

1. Fattura N.175 del 19/03/2014 – Protocollo Regionale CR.2014.0010877 del 26/03/2014 – Evidenziante un importo a debito di **€.423,00** a seguito di Valutazione Immobiliare per EST lotto 1A – Comune di Galliera (BO) ;
2. Fattura N.176 del 19/03/2014 – Protocollo Regionale CR.2014.0010891 del 26/03/2014 – Evidenziante un importo a debito complessivo di **€.1.269,00** a seguito di N° 3 Valutazione Immobiliari per PMAR – Comune di Cento (FE), lotti 2A-2B-2C;
3. Fattura N.177 del 19/03/2014 – Protocollo Regionale CR.2014.0010864 del 26/03/2014 – Evidenziante un importo a debito di **€.423,00** per Valutazione Immobiliare – Comune di Vigarano Mainarda (FE), lotto 5;
4. Fattura N.178 del 19/03/2014 – Protocollo Regionale CR.2014.0010908 del 26/03/2014 – Evidenziante un importo a debito complessivo di **€.846,00** per n. 2 Verbali di Occupazione – Ordinanza 108/2013 - per PMAR – Comune di Novi di Modena (MO), lotto 13 e EST – Comune di Castelfranco Emilia (MO), lotto 13;

5. Fattura N.180 del 19/03/2014 – Protocollo Regionale CR.2014.0010888 del 26/03/2014 – Evidenziante un importo a debito complessivo di **€.9.729,00** per n. 23 Valutazioni Immobiliari come di seguito riportato:

Soliera (MO) - EST lotto 25 e lotto 27; Finale Emilia (MO) - EST lotto 16, EMT lotto 3; Mirandola (MO) - EST: lotto 18,- lotto 19, lotto 19bis, Lotto Area D, PMS: lotto 26, lotto 27, lotto 28, PMAR: lotto 9A, lotto 9B, Lotto 9D, lotto 5; San Felice sul Panaro (MO) - PMAR lotto 10; San Possidonio (MO) - PMAR lotto 3A, PST lotto 20; Novi di Modena (MO) - PMAR lotto 13 bis, EMT lotto 6; Concordia sulla Secchia (MO) - PST lotto 16; Castelfranco Emilia (MO) - PST lotto 14; Carpi (MO) - EST lotto 16;

6. Fattura N.181 del 19/03/2014 – Protocollo Regionale CR.2014.0010888 del 26/03/2014 – Evidenziante un importo a debito complessivo di **€.2.538,00** per

a. n. 2 Valutazioni Immobiliari nel Comune di San Possidonio (MO) in relazione a n. 1 EST lotto 24 e n. 1 PMS lotto 25;

b. n. 4 Verbali di Occupazione (Ordinanza 108/2013): Finale Emilia (MO) – EMT lotto 3; Concordia sul Secchia (MO) – EMT lotto 6; Medolla (MO) – EMT lotto 4; Mirandola – EST LOTTO 19 int.

**Ritenuto** che in base a quanto sopra esposto e alla documentazione sopra citata, si possa procedere alla liquidazione, a favore dell’Agenzia delle Entrate della somma di **€.15.228,00** (€.423,00 + €.1.269,00 + €.423,00 + €.846,00 + €.9.729,00+ €.2.538,00) importo pari alla somma degli importi a debito delle fatture sopra elencate.

**Preso atto** che :

- l’importo di **€.15.228,00** (€.423,00 + €.1.269,00 + €.423,00 + €.846,00 + €.9.729,00+ €.2.538,00), trova copertura finanziaria nei quadri tecnici economici approvati con le ordinanze n. 7 del 05/07/2012 e ss.mm.ii., n. 16 del 31/07/2012 e ss.mm.ii., n. 30 del 30/08/2012 ss.mm.ii., n. 48 del 28/09/2012 e ss.mm.ii., n. 50 del 03/10/2012 e ss.mm.ii., n. 45 del 21/09/2012 e ss.mm.ii. nell’ambito dello stanziamento previsto dall’art. 2 del D.L. n.74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01/08/2012;
- che presso la Banca d’Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Bologna, a favore del Commissario Delegato Presidente della Regione Emilia Romagna D.L. 74/2012, è stata aperta l’apposita contabilità speciale n. 5699.

**Ritenuto** di incaricare per il pagamento l’Agenzia Regionale di Protezione Civile.

Tutto ciò premesso, visto e considerato

## DECRETA

- 1) di liquidare alla Agenzia delle Entrate, la somma di **€.15.228,00** (€.423,00 + €.1.269,00 + €.423,00 + €.846,00 + €.9.729,00+ €.2.538,00), importo pari alla somma degli importi delle Fatture a debito di seguito elencate :
  - a. Fattura N.175 del 19/03/2014 – Protocollo Regionale CR.2014.0010877 del 26/03/2014;
  - b. Fattura N.176 del 19/03/2014 – Protocollo Regionale CR.2014.0010891 del 26/03/2014;
  - c. Fattura N.177 del 19/03/2014 – Protocollo Regionale CR.2014.0010864 del 26/03/2014;
  - d. Fattura N.178 del 19/03/2014 – Protocollo Regionale CR.2014.0010908 del 26/03/2014;
  - e. Fattura N.180 del 19/03/2014 – Protocollo Regionale CR.2014.0010888 del 26/03/2014;
  - f. Fattura N.181 del 19/03/2014 – Protocollo Regionale CR.2014.0010888 del 26/03/2014;
- 2) di dare atto che l'importo di Euro **€.15.228,00** (€.423,00 + €.1.269,00 + €.423,00 + €.846,00 + €.9.729,00+ €.2.538,00), trova copertura finanziaria nei quadri tecnici economici approvati con le ordinanze n. 7 del 05/07/2012 e ss.mm.ii., n. 16 del 31/07/2012 e ss.mm.ii., n. 30 del 30/08/2012 e ss.mm.ii., n. 48 del 28/09/2012 e ss.mm.ii., n. 50 del 03/10/2012 e ss.mm.ii., n. 45 del 21/09/2012 e ss.mm.ii. nell'ambito dello stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n.74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01/08/2012;
- 3) di incaricare l'Agenzia Regionale di Protezione Civile all'emissione dell'ordinativo di pagamento sulla contabilità speciale n. 5699, intestata a "Commissario Delegato Presidente Regione Emilia-Romagna – D.L. 74/12", ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del D.L. 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, aperta presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Bologna.

Bologna lì, 12 giugno 2014

  
Vasco Errani