

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

**Decreto n. 889 del 28 maggio 2014**

**PREFABBRICATI MODULARI SCOLASTICI (P.M.S.) - LOTTO 3 -
Scuola Infanzia località San Carlo nel Comune di
Sant'Agostino (FE)**

**PROROGA DELLA LOCAZIONE E LIQUIDAZIONE 7' ACCONTO CANONE DI
LOCAZIONE**

CUP n. J49H12000720001 CIG n. 4518877743

Visti:

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- l'art. 8 della L. R. n.1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e

29 maggio 2012;

- il Decreto legge 26.04.2013, n. 43 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24.06.2013, n. 71, con il quale, tra l'altro, è stato prorogato al 31.12.2014 lo stato di emergenza conseguente agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012.

Considerato:

- che con ordinanza n. 5 del 6 luglio 2012 è stato approvato il programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013, con il quale è stata prevista la realizzazione di Edifici Scolastici Temporanei per tutte quelle scuole che non possono essere riparate, al fine di consentire lo svolgimento dell'attività didattica nell'anno 2012-2013;
- che con ordinanze n. 13 del 25.07.2012, n. 78 del 21 novembre 2012, n. 104 del 12.09.2012 e n. 19 del 13 marzo 2014 è stato approvato il programma operativo scuole e stimati i relativi costi, fra i quali sono stati previsti € 32.700.000,00 per "Acquisizione in locazione, montaggio e smontaggio di prefabbricati modulari scolastici, compreso le sistemazioni ed urbanizzazioni delle aree, per quelle scuole che verranno riparate, con miglioramento sismico nel più breve tempo possibile;
- che con l'ordinanza n. 13/2012 è stata prevista l'acquisizione in locazione, per un periodo di nove mesi, di prefabbricati modulari scolastici, con annessa progettazione e realizzazione di opere di cantierizzazione propedeutiche, con l'ulteriore possibilità di prolungamenti nell'utilizzo di tali strutture per altri sei mesi rinnovabili di ulteriori sei mesi;
- che con ordinanza n. 16 del 31 luglio 2012 è stata approvata la documentazione e i relativi atti di gara per la realizzazione dei Prefabbricati modulari scolastici, la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;
- che con decreto n. 27 del 22 agosto 2012, è stata approvata l'aggiudicazione provvisoria del lotto n. 3, relativo alla Scuola Infanzia nel Comune di Sant'Agostino (FE) alla Cemeco Service S.r.l. di San Severino Marche (MC) per il corrispettivo contrattuale, relativo alla locazione per nove mesi, di € 276.345,52, oltre ad IVA e, per l'eventuale proroga di sei mesi di € 21.384,00 + IVA,

- e per gli eventuali successivi ulteriori 6 (sei) mesi di € 14.968,80 + IVA;
- che con decreto n. 93 del 05.10.2012 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva del suindicato lotto 3 alla Ditta Cemeco Service S.r.l.;
 - che il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J49H12000720001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori è il n. 4518877743;
 - che, in data 22.01.2013 è stato sottoscritto il relativo contratto Rep. n. 60 per il corrispettivo contrattuale, relativo alla locazione per nove mesi, di € 156.169,75, oltre ad IVA e, per l'eventuale proroga di sei mesi di € 21.384,00 + IVA, e per gli eventuali successivi ulteriori 6 (sei) mesi di € 14.968,80 + IVA;
 - che, in data 15 maggio 2013 è stato comunicato che, con atto del 2 maggio 2013 a firma notaio Maria Amelia Salvi di Macerata, la società Cemeco Service s.r.l. ha mutato la ragione sociale in Cemeco S.r.l., rimanendo invariata la Partita Iva e tutti gli altri dati;
 - che con decreto n. 432 del 30 maggio 2013 è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva n.1 del lotto 3 dei Prefabbricati Modulari Scolastici (P.M.S.) di cui in argomento;
 - che, in data 5 luglio 2013 è stato sottoscritto il relativo atto integrativo Rep. 0122 al contratto di appalto, Rep. n. 0060 del 22.01.2013;
 - che la locazione è iniziata il 20 ottobre 2012, data di presa in consegna anticipata del Prefabbricato Modulare Scolastico ed è pertanto in scadenza la locazione dei primi 9 mesi;
 - che con decreto n. 597 dell'11 luglio 2013 la locazione del lotto 3 in argomento è stata prorogata di 6 mesi, per il corrispettivo contrattuale di € 21.384,00 oltre ad IVA;
 - che il Comune di S. Agostino, con nota in atti del 17.12.2013 ha chiesto di prorogare la locazione per il periodo massimo che potrà ulteriormente essere concesso;

- che con nota del 7 gennaio 2014 è stata comunicata al Comune di S. Agostino e alla Ditta CEMECO S.r.l. la disponibilità alla proroga per gli ulteriori 6 mesi contrattualmente previsti;
- che il relativo canone ammonta ad € 14.968,80 + IVA, come da suindicato contratto Rep. n. 60/2013.

Visti:

- l'articolo 10 del contratto di appalto "Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo";
- la dichiarazione di regolare esecuzione delle prestazioni nel periodo dal 14.01.2014 al 14.04.2014, resa dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto pro-tempore e dal Responsabile Unico del Procedimento in data 28.04.2014;
- il certificato del 28.04.2014 di liquidazione del 7° acconto, dal quale risulta che possono essere corrisposti all'impresa € 9.130,97 IVA 22% compresa;
- la relativa fattura n. 68 del 17 aprile 2014 dell'importo di € 9.130,97, IVA compresa, emessa dalla Ditta Cemeco S.r.l..

Rilevato:

- che la ditta CEMECO S.r.l. è stata iscritta nella White List della Prefettura di Ferrara in data 19.07.2013;
- che si è provveduto ad acquisire il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), attualmente in corso di validità, per la Ditta Cemeco S.r.l., dal quale risulta che la stessa è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
- che l'aggiudicataria, in ottemperanza a quanto dettato dagli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010 e ss.mm., ha presentato formale comunicazione del conto corrente dedicato;

Ritenuto, in base alla documentazione sopracitata e come previsto dalle norme contrattuali:

a. di prendere atto dell'intervenuta proroga per ulteriori 6 mesi della locazione del lotto 3 in argomento per il corrispettivo di € 14.968,80 + IVA la cui copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122 come disposto con le ordinanze ed i decreti sopra citati;

b. di procedere alla liquidazione alla Ditta Cemeco S.r.l. dell'importo di € 9.130,97 IVA 22% compresa relativo ai primi 3 mesi della proroga di cui alla lettera precedente.

Preso atto che presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bologna, a favore del Commissario Delegato Presidente della Regione Emilia Romagna D.L.74/2012, è stata aperta la contabilità speciale n. 5699, come previsto dall'art. 2 comma 6 Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Ritenuto di incaricare per il pagamento l'Agenzia Regionale di Protezione Civile.

Visti:

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4 del 7 luglio 2011, recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136".

Verificata la necessaria disponibilità di cassa sulla suindicata contabilità speciale n. 5699 aperta presso la Sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Bologna intestata a "Commissario Presidente Regione Emilia-Romagna - D.l. 74-12", ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Vista la richiesta presentata dal Comune di S. Agostino di proroga della citata locazione per ulteriori 6 mesi;

Tutto ciò visto e considerato

DECRETA

1. per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, con riferimento al lotto 3 dei Prefabbricati Modulari Scolastici (P.M.S.) relativo alla Scuola Infanzia nel Comune di Sant'Agostino (FE), località San Carlo:

A. di prendere atto della proroga per ulteriori 6 mesi della locazione con la ditta Cemeco s.r.l. di San Severino Marche (MC) per il

corrispettivo contrattuale di € 14.968,80, oltre ad IVA, come da contratto sottoscritto in data 22.01.2013, Rep. n. 60;

B. di liquidare alla Ditta Cemeco S.r.l. la fattura n. 68 del 17 aprile 2014, dell'importo di € 9.130,97 IVA 22% compresa, a titolo di 7' acconto del canone di locazione, relativo ai primi 3 mesi della proroga di cui alla lettera precedente;

2. di dare atto che i suindicati importi trovano copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dello 01.08.2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti indicati in narrativa;
3. di incaricare l'Agenzia Regionale di Protezione Civile alla emissione dell'ordinativo di pagamento di € 9.130,97 IVA 22% compresa a favore della Ditta Cemeco S.r.l., sulla contabilità speciale 5699, intestata a "Commissario Delegato Presidente Regione Emilia-Romagna - D.l. 74-12", aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Bologna;
4. di dare atto che, ai sensi dell' art. 3, comma 7, della legge del 13.08.2010 n. 136, la Ditta Cemeco S.r.l. ha presentato la dichiarazione relativa al conto corrente dedicato alle commesse pubbliche.

Bologna lì, 28 maggio 2014


Vasco Errani