

IL PRESIDENTE
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



Decreto n. 714 del 2 maggio 2014

Approvazione schema di convenzione per la regolamentazione dei rapporti per la realizzazione della Scuola secondaria di primo grado: Dante Alighieri, nel comune di San Prospero (MO), in sostituzione dell'edificio esistente danneggiato dal sisma.

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 Maggio 2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;

Visti i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 Maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;

Visto il Decreto-Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01 agosto 2012, recante "interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012";

Visto l'articolo 10 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni in legge n. 134 del 7 agosto 2012, pubblicata sulla G.U. n. 187 dell'11 agosto 2012, "misure urgenti per la crescita del paese";

Visto il decreto legge n. 43 del 26 aprile 2013 convertito con modificazioni nella legge n. 71 del 24 giugno 2013 che proroga lo stato di emergenza al 31 dicembre 2014;

Viste le ordinanze n. 13 del 25 luglio 2012, n. 78 del 21 novembre 2012, n. 17 del 18 febbraio 2013, n. 68 del 7 giugno 2013, con le quali è stato approvato e rimodulato il Programma Operativo Scuole che prevede la descrizione degli interventi e la relativa quantificazione economica della spesa complessiva;

Viste le ordinanze n. 37 del 21 marzo 2013, e n. 1 del 14 gennaio 2014 (di rettifica all'ordinanza n. 37 del 21 marzo 2013) e n. 30 del 22 aprile 2014 (di rettifica delle ordinanze n. 37 del 21 marzo 2013 e n. 1 del 14 gennaio 2014) concernenti l'assegnazione delle risorse provenienti dalle donazioni: da SMS, dal Concerto di Campovolo, dal con-

certo di Bologna, dal Conto Corrente Regionale, per la realizzazione di interventi di recupero o per la ricostruzione di beni pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012;

Tenuto conto che con l'ordinanza n. 30 del 22 aprile 2014:

- a. è stata destinata la somma di € 1.045.000,00 alla realizzazione dei lavori di costruzione della nuova scuola media statale Dante Alighieri del Comune di San Prospero;
- b. la suindicata spesa di € 1.045.000,00 è stata finanziata per € 900.000,00 con le donazioni da SMS solidali e per € 145.000,00 da erogazioni liberali;
- c. è stato individuato il Commissario Soggetto attuatore dell'intervento.

Preso atto che il Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli della Regione Emilia Romagna ha già effettuato l'istruttoria del progetto definitivo di ripristino stabilendo che lo stanziamento riconoscibile per il ripristino della scuola esistente la Scuola Secondaria di primo grado nel Comune di San Prospero è pari ad € 2.310.718,29;

Vista l'ordinanza n. 14 del 24 febbraio 2014 con la quale viene approvata la modifica ed integrazione al Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali ed al Piano Annuale 2013-2014 per l'edilizia scolastica che prevede un finanziamento pari ad € 2.310.718,29 per la nuova Scuola Secondaria di primo grado nel Comune di San Prospero, a carico dei fondi di cui all'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122;

Preso atto pertanto che l'intervento di costruzione della Scuola Secondaria di primo grado nel comune di San Prospero, compreso il ripristino con miglioramento sismico della palestra danneggiata, trova finanziamento per € 2.310.718,29, ~~in parte~~ con fondi di cui all'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122, a valere sul piano annuale 2013-2014 delle attrezzature scolastiche e con i fondi provenienti dalle donazioni per l'importo di € 1.045.000,00, per complessivi € 3.355.718,29, considerato che la demolizione del fabbricato danneggiato dal sisma trova finanziamento con gli interventi provvisori;

Preso atto che con la nota del 14 gennaio 2014 il comune di San Prospero, visto il grande carico di lavoro derivante dalla gestione dei contributi a privati e dalla realizzazione degli interventi relativi a beni culturali ed opere pubbliche, insieme alla modesta dimensione della struttura tecnica comunale, evidenzia l'impossibilità ad avviare in tempi celeri sia la procedura di affidamento della progettazione nonché del successivo appalto dei lavori della realizzazione della nuova Scuola Secondaria di primo grado, e per queste ragioni richiede la collaborazione del Commissario delegato, attraverso la sua struttura tecnica, per la realizzazione dell'edificio per la nuova Scuola Secondaria di primo grado;

Ritenuto necessario venire incontro alle difficoltà manifestate dal Comune di San Prospero per la realizzazione dell'intervento di ricostruzione della "Scuola media Statale Dante Alighieri";

Preso atto che gli studenti della Scuola Secondaria di primo grado nel Comune di San Prospero sono attualmente ospitati all'interno di un Prefabbricato Modulare Scolastico

(PMS) dall'anno scolastico 2012-2013 e risulta evidente la necessità di provvedere al più presto alla demolizione e successiva ricostruzione dell'edificio scolastico, con tempi il più possibile contenuti per consentire il rientro degli stessi studenti nel nuovo edificio;

Visto l'articolo 15, commi 19 e 20, del regolamento (Allegato E) all'ordinanza n. 14 del 24 febbraio 2014, il quale prevede che il Commissario delegato può svolgere le funzioni di stazione appaltante, in sostituzione dell'Ente proprietario, limitatamente alla realizzazione di interventi relativi ad edifici scolastici i cui studenti siano ospitati all'interno dei prefabbricati modulari scolastici (P.M.S.), e dispone altresì, per gli interventi eseguiti direttamente del Commissario, la stipula di una convenzione con l'Ente proprietario dell'immobile e consente di applicare le stesse modalità di progettazione e le procedure di gara già utilizzate per la realizzazione delle strutture temporanee;

Visto lo schema di convenzione che disciplinerà le modalità di collaborazione tra il Commissario Delegato ed il comune di San Prospero per la progettazione e completa realizzazione della Scuola Secondaria di primo grado Scuola Media Dante Alighieri nel comune di San Prospero che si allega al presente atto per farne parte integrale e sostanziale (allegato "A");

Vista la delibera del Consiglio del Comune di San Prospero n. 20 del 10 aprile 2014, con la quale è stato approvato lo schema ed autorizzato il sindaco a sottoscrivere la convenzione per la realizzazione della "Scuola media Dante Alighieri" di San Prospero;

Ravvisata l'opportunità di approvare lo schema di convenzione che disciplinerà le modalità di collaborazione per la progettazione e completa realizzazione della Scuola Secondaria di primo grado Dante Alighieri nel comune di San Prospero;

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

- 1) di approvare lo schema di convenzione che disciplina le modalità di collaborazione tra il Commissario delegato e il comune di San Prospero per la progettazione e completa realizzazione della Scuola Secondaria di primo grado Dante Alighieri da realizzarsi nel comune di San Prospero, che si allega al presente decreto (Allegato "A") per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di prevedere in € 3.355.718,29 il costo complessivo presunto per la costruzione della Scuola Secondaria di primo grado nel comune di San Prospero, comprensivo di € 240.000,00 per il ripristino della palestra esistente;
- 3) di dare atto che la suindicata spesa risulta così finanziata:
 - per € 1.045.000,00 a valere sulle donazioni come da ordinanza n. 30/2014;
 - per € 2.310.718,29 a valere sulle risorse di cui all'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122, come da ordinanza n. 14 del 24 febbraio 2014;

- 4) di prendere atto che soggetti attuatori dell'intervento sono:
 - a) Il Comune di San Prospero per il ripristino della palestra
 - b) Il Commissario per la costruzione della nuova scuola secondaria di primo grado il Commissario
- 5) di dare atto che quanto stabilito al punto 4) del presente decreto costituisce modifica dei soggetti attuatori indicati nell'allegato D/1) del piano annuale 2013-2014 per le attrezzature scolastiche approvato con ordinanza n. 14 del 24 febbraio 2014;
- 6) di prendere atto che il Comune di San Prospero provvederà direttamente ad eseguire la demolizione dell'attuale complesso scolastico ed allo smaltimento delle macerie utilizzando il finanziamento concesso dal Commissario per gli interventi provvisori di messa in sicurezza e si impegnerà direttamente a portare a compimento il ripristino con miglioramento sismico dell'attuale palestra della Scuola secondaria di primo grado di San Prospero danneggiata dal sisma con il finanziamento assegnato pari ad € 240.000,00;
- 7) di dare atto che il Commissario si impegnerà a curare la progettazione e realizzazione della Scuola secondaria di primo grado Dante Alighieri nel Comune di San Prospero;
- 8) di provvedere all'indizione del bando di gara per la individuazione della ditta esecutrice con procedura aperta ed aggiudicazione con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- 9) di dare mandato alla Struttura Tecnica del Commissario Delegato (STCD) di porre in atto tutte le azioni previste nella convenzione per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto.

Bologna lì, 2 maggio 2014


Vasco Errani

Oggetto: Convenzione per la regolamentazione dei rapporti per la completa realizzazione della Scuola Secondaria di primo grado Scuola Media Dante Alighieri situata nel Comune di San Prospero (MO), in sostituzione dell'edificio esistente danneggiato dal sisma

L'anno 2014, il giorno ____ del mese di _____, in Bologna, presso la sede della Regione Emilia Romagna in Viale Aldo Moro n. 52.

TRA

Il Presidente della Regione Emilia Romagna/Commissario delegato VASCO ERRANI domiciliato per la carica in Bologna, presso la sede di Viale Aldo Moro n. 52, il quale interviene al presente atto nella sua qualità di Commissario delegato Presidente della Regione Emilia-Romagna C.F. 91352270374, di seguito denominato Commissario;

E

Il Sindaco pro-tempore del Comune di San Prospero, Ferrari Mario, con sede in Via Pace n.2, causa sisma sede provvisoria Via Chiletti 6/d, 41030 San Prospero (MO) – C.F. 82002070363 – di seguito denominato "Comune";

PREMESSE

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 Maggio 2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;

Visti i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 Maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;

Visto il Decreto-Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01 agosto 2012, recante "interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012";

Visto l'articolo 10 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni in legge n. 134 del 7 agosto 2012, pubblicata sulla G.U. n. 187 dell'11 agosto 2012, "misure urgenti per la crescita del paese";

Viste le ordinanze n. 13 del 25 luglio 2012, n. 78 del 21 novembre 2012, n. 17 del 18 febbraio 2013, n. 68 del 7 giugno 2013, con le quali è stato approvato e rimodulato il Programma Operativo Scuole che prevede la descrizione degli interventi e la relativa quantificazione economica della spesa complessiva;

Viste le ordinanze n. 37 del 21 marzo 2013 e n. 1 del 14 gennaio 2014 (di rettifica all'ordinanza n. 37 del 21 marzo 2013) , "Assegnazione delle risorse provenienti dalle donazioni: da SMS, dal Concerto di Campovolo, dal concerto di Bologna, dal Conto Corrente Regionale, per la realizzazione di interventi di recupero o per la ricostruzione di beni pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012";

Preso atto che il Comune di San Prospero, a seguito della verifica dei costi per la realizzazione del progetto denominato "Suola media statale Dante Alighieri" per il quale in un primo momento aveva chiesto un contributo dalle donazioni pari ad € 800.000,00, ha effettuato una nuova quantificazione delle somme necessarie e il nuovo importo richiesto è di € 1.045.000,00 e ritenendo urgente e prioritaria la realizzazione del progetto, il Comune di San Prospero comunica che ivi fa convergere la quota di 100.000,00 euro proveniente da donazioni di sms solidali a cui rinuncia sull'altro progetto denominato "Casa del Volontariato" e chiede un aumento delle somme da donazioni fino a concorrere a totale copertura di quanto necessario;

Preso atto che sono pervenute nei primi mesi del 2014 ulteriori donazioni sul conto corrente della Regione pari a 145.000,00 euro che possono essere destinate al Comune di San Prospero

Vista la ordinanza n.30 del 22 Aprile 2014 recante "Integrazioni e rettifiche alle ordinanze n. 37 del 21 marzo 2013 e n. 1 del 14 gennaio 2014" in materia di "Assegnazione delle risorse provenienti dalle donazioni: da sms, dal concerto di Campovolo, dal concerto di Bologna, dal conto corrente regionale, per la realizzazione di interventi di recupero o per la ricostruzione di beni pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012" che destina al comune di San Prospero la somma di € 1.045.000,00;

Vista l'ordinanza n. 14 del 24 febbraio 2014 con la quale viene approvata la modifica ed integrazione al Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali ed al Piano Annuale 2013-2014 per l'edilizia scolastica che prevede un finanziamento pari ad € 2.310.718,29 per il ripristino con miglioramento sismico della Scuola Secondaria di primo grado nel Comune di San Prospero;

Ravvisato che il Comune di San Prospero, con lettera del 14 gennaio del 2014 acquisita al protocollo con n. CR2014 0001221 del 14/01/2014, indirizzata al Commissario Delegato, ha precisato che a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 la scuola secondaria di primo grado del Comune di San Prospero ha subito danni molto consistenti con un esito di agibilità "E", e che trattandosi di un edificio costruito da ormai oltre quarant'anni l'Amministrazione Comunale intende procedere alla sua demolizione e ricostruzione;

Atteso che il Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli della Regione Emilia Romagna ha già effettuato l'istruttoria del progetto definitivo di ripristino stabilendo che il contributo concedibile per la Scuola Secondaria di primo grado nel Comune di San Prospero è pari ad € 2.310.718,29;

Preso atto che con la stessa nota del 14 gennaio 2014 il comune di San Prospero, visto il grande carico di lavoro derivante dalla gestione dei contributi a privati e dalla realizzazione degli interventi relativi a beni culturali ed opere pubbliche, insieme alla modesta dimensione della struttura tecnica comunale, evidenzia l'impossibilità ad avviare in tempi celeri sia la procedura di affidamento della progettazione nonché del successivo appalto dei lavori della realizzazione della nuova Scuola Secondaria di primo grado, e per queste ragioni richiede la collaborazione del Commissario delegato, attraverso la sua struttura tecnica, per la realizzazione dell'edificio per la nuova Scuola Secondaria di primo grado;

Preso atto che gli studenti della Scuola Secondaria di primo grado nel Comune di San Prospero sono attualmente ospitati all'interno di un Prefabbricato Modulare Scolastico (PMS) dall'anno scolastico 2012-2013 e risulta evidente la necessità di provvedere al più presto alla demolizione e successiva ricostruzione dell'edificio scolastico, con tempi il più possibile contenuti per consentire il rientro degli stessi studenti nel nuovo edificio;;

Preso atto che l'intervento di costruzione della Scuola Secondaria di primo grado nel comune di San Prospero trova finanziamento, in parte con fondi di cui all'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122, a valere sul piano annuale 2013-2014 delle attrezzature scolastiche per l'importo di € 2.310.718,29, ed in parte con i fondi provenienti dalle donazioni per l'importo di €1.045.000,00, per complessivi € 3.355.718,29;

Visto l'articolo 15, commi 19 e 20, del regolamento (Allegato E) all'ordinanza n. 14 del 24 febbraio 2014, il quale prevede che il Commissario delegato può svolgere le funzioni di stazione appaltante, in sostituzione dell'Ente proprietario, limitatamente alla realizzazione di interventi relativi ad edifici scolastici i cui studenti siano ospitati all'interno dei prefabbricati modulari scolastici (P.M.S.), e dispone altresì, per gli interventi eseguiti direttamente del Commissario, la stipula di una convenzione con l'Ente proprietario dell'immobile e consente di applicare le stesse modalità di progettazione e le procedure di gara già utilizzate per la realizzazione delle strutture temporanee;

Visto il decreto n.....del.....con il quale viene approvato lo schema di convenzione;

Vista la delibera consiliare n.20 del 10-04-2014 del comune di San Prospero con la quale è stato approvato lo schema di convenzione;

Ritenuto di disciplinare con la presente convenzione le modalità di collaborazione tra il Presidente/Commissario Delegato ed il comune per la progettazione e completa realizzazione della Scuola Secondaria di primo grado da realizzarsi nel Comune di San Prospero;

Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano la presente convenzione

Articolo 1 **Approvazione premesse**

Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

Articolo 2 **Oggetto e finalità**

La presente convenzione disciplina i rapporti tra il Commissario e il Comune ai fini della realizzazione completa della Scuola Secondaria di primo grado nel Comune di San Prospero.

Il Comune, secondo quanto disposto dall'articolo 15, comma 19, del regolamento (Allegato E) all'ordinanza n. 14 del 24 febbraio 2014, affida al Commissario la progettazione preliminare, l'espletamento della gara di appalto e l'esecuzione dei lavori per la

realizzazione della Scuola Secondaria di primo grado di San Prospero, con esclusione della demolizione e ripristino della palestra.

Articolo 3 Impegni del Comune

Il Comune si impegna direttamente ad eseguire la demolizione dell'attuale complesso scolastico, con l'esclusione della palestra che verrà ripristinata, ed allo smaltimento delle macerie utilizzando il finanziamento concesso dal Commissario per gli interventi provvisori di messa in sicurezza.

Il Comune si impegna direttamente a portare a compimento il ripristino con miglioramento sismico dell'attuale palestra della Scuola Secondaria di primo grado di San Prospero danneggiata dal sisma, entro l'importo concordato onnicomprensivo di € 240.000, con ogni atto di sua competenza in modo che il costruendo edificio scolastico, come prescritto dal D.M. del 18 dicembre del 1975, sia dotato di palestra.

Il comune si obbliga a mettere a disposizione del Commissario l'area di sua proprietà all'interno della quale sarà collocato il nuovo edificio scolastico.

Articolo 4 Impegni del Commissario

Il Commissario si impegna a curare la realizzazione della Scuola Secondaria di primo grado nel Comune di San Prospero attraverso la predisposizione della progettazione preliminare, l'indizione del bando di gara per la individuazione della ditta esecutrice, con procedura aperta. Il Commissario provvederà altresì ad individuare il Responsabile Unico del Procedimento tra il personale assegnato alla Struttura Tecnica, il coordinatore della sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, nonché il direttore dei lavori.

Il Commissario si obbliga ad avviare le procedure di gara entro sessanta giorni dalla stipula della presente convenzione e inserirà nel capitolato speciale di appalto un tempo per l'esecuzione contrattuale pari a 150 giorni.

Per l'esecuzione dell'intervento, compreso le eventuali spese tecniche, il Commissario utilizzerà i finanziamenti già assegnati al comune e descritti nelle premesse della presente convenzione.

Articolo 5 Durata della convenzione

La durata della presente convenzione è fissata in anni tre, a partire dalla sua stipula, salvo eventuale rinnovo se necessario.

Articolo 6 Disposizioni finali

La presente convenzione verrà registrata in caso di uso ai sensi del D.P.R. 26.10.1972, n. 634 e successive modifiche e integrazioni.

Le spese di bollo e della eventuale registrazione saranno a carico della parte che con il proprio comportamento ne avrà comportato la registrazione.
Le parti danno lettura della presente Convenzione e dichiarano la stessa conforme alla loro volontà, apponendovi la loro firma nel testo.

Letta, approvata e sottoscritta.

Il Presidente/Commissario Delegato

Firma _____

il Comune di San Prospero

Firma _____