

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 1453 del 19 Maggio 2016

Oggetto: Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **Tosatti Anselmo Impresa Individuale** protocollo CR/2015/16703 del 15/04/2015. **Concessione del contributo**

Visto il D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1 della Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015 e 15/2016;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn., 83/2014, 5/2015, e 02/2016;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i." e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 28/2015 e 32/2015;
- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l'Ordinanza n. 84/2014 e con l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015;
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e smi ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 70/2014 e 71/2014;
- l'Ordinanza n.8 del 23 febbraio 2015 recante "Proroga dei termini per le domande di contributo delle imprese agricole attive nei settori della produzione primaria, della trasformazione e della commercializzazione dei prodotti di cui all'Allegato I del TFUE"
- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50;

Viste altresì:

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'addendum 23 luglio 2013 e dall'addendum 16 maggio 2014.

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012", approvate con l'ordinanza n. 74/2012 e s.m.i., che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i, che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
 - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
 - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

- d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3 comma 1 lettera f e commi 12 e 13 bis del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;
- e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;
- l'articolo 2, comma 13 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:
 - a) per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) c) e d) i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;
 - b) per gli interventi indicati alla lettere e), i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012;
 - c) per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 Agosto 2012.

Preso atto:

- che in data 15/04/2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo n. CR/2015/16703 presentata da **Tosatti Anselmo** **Impresa Individuale** con sede legale a Medolla (MO), via Villa Franca 39, CAP: 41036, Codice Fiscale: TSTNLM50C10F087W, P.IVA: 03023870367;
- che il richiedente il contributo ha dichiarato:
 - a) di essere proprietario degli immobili interessati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
 - b) che le menzionate unità locali elencate in allegato hanno subito, per effetto del sisma, danneggiamenti;
 - c) che l'IVA rappresenta un costo e quindi non è detraibile;
- che ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., un contributo a fondo perduto, relativo ai danni subiti per effetto degli eventi sismici;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012, si è conclusa con esito positivo;
- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 04/02/2016, come risulta dal verbale CR/2016/5089 del 04/02/2016, conservato agli atti dal Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e contributi concessi;

Dato atto:

- che il richiedente il contributo avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E72F16000270001 e che tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;
- che sono state acquisite e conservate agli atti della struttura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i:
 - o il DURC - documento unico di regolarità contributiva (protocollo DURC/363/2016 del 20/01/2016, protocollato in data 22/01/2016);
 - o la verifica del possesso del titolo abilitativo edilizio al Comune di Medolla (protocollo CR/23537/2016 del 05/05/2016);
- che è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura (protocollo CR/17181/2016 del 29/03/2016);
- che il richiedente il contributo, in data 01/03/2016, ha espresso formale accettazione alla proposta di contributo inviata tramite sistema Sfinge (protocollo CR/2016/8743 del 23/02/2016);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a **Tosatti Anselmo Impresa Individuale** con sede legale a Medolla (MO), via Villa Franca 39, CAP: 41036, Codice Fiscale: TSTNLM50C10F087W, P.IVA: 03023870367,, un contributo complessivo pari a € **477.025,00** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'Allegato unico, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione il giorno 04/02/2016, sulla base

dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;

3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
4. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dall'art. 12 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.;
5. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti all'art. 19 dell'ordinanza n. 57 e s.m.i.;
6. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito all'art. 14 dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e dalle Linee Guida approvate con la medesima ordinanza;
7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

TOSATTI ANSELMOIMPRESA INDIVIDUALE

ANAGRAFICA		PROTOCOLLI FASCICOLO	
TIPO	Impresa		
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	ANSELMO TOSATTI	TSTNLM50C10F087W	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA VILLAFRANCA 39 - CAP: 41036 Medolla MO	RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-16709-2015 15/04/15
CODICE FISCALE/P.IVA	TSTNLM50C10F087W - 03023870367	FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR...201x DATA PROT.
DELOCALIZZAZIONE	NO	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.11.10 Coltivazione di cereali (escluso il riso)	CUP	E72F16000270001
BANCA CONVENZIONATA	SANFELICE 1893 BANCA POPOLARE	TITOLO ABILITATIVO	CR/23537/2016 05/05/2016
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA		AIA	
		DURC rilasciato il	20/03/2016 DURC/965/2016 22/03/2016
		REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)	(PROT) (DATA)
		ANTIMAFIA (richiesta)	CR/17181/2016 29/03/2016
		N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	2,00
		IVA	IVA NON DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 521.230,19	€ 0,00	€ 477.025,00
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 521.230,19	€ 0,00	€ 477.025,00

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO					
IMMOBILI					
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE (lordo)	MOTIVAZIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 453.490,38	€ 378.031,17	€ 75.459,21	€ 461.198,03	
di cui opere edili	€ 453.490,38	€ 378.031,17	€ 75.459,21	€ 461.198,03	(*)1
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 0,00	€ 1.830,00	
C. Finiture	€ 234.903,21	€ 89.314,46	€ 145.588,75	€ 108.963,64	
di cui opere edili	€ 191.643,34	€ 81.269,85	€ 110.373,48	€ 99.149,23	(*)2
di cui opere impiantistiche	€ 43.259,87	€ 8.044,60	€ 35.215,27	€ 9.814,41	(*)3
sub totale	€ 689.893,59	€ 468.845,63	€ 221.047,96	€ 571.991,67	(*)4
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 68.989,36	€ 46.884,56	€ 22.104,80	€ 57.199,16	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 0,00	€ 3.660,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,8%)	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 0,00	€ 3.050,00	
Spese di amministrazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 764.382,95	€ 521.230,19	€ 249.152,76	€ 635.900,83	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE (al lordo)	€ 477.025,00	Tab. B, lettera "c": 1450,00 x 399,20 = € 570.140,00. INCREMENTO: 5% x € 570.140,00 = € 28.507,00 Per asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo o demolizione. DECREMENTI: -30% x 1450,00 x 266,99 = € 116.140,65 MOTIVAZIONE: Per gli edifici rurali strumentali all'attività agricola, adibiti a deposito o magazzino, riconducibili a quelli con tipologia residenziale; -50% x 1450,00 x 126,21 = € 91.502,25 Per piano primo di edifici rurali strumentali all'attività agricola, adibiti a deposito o magazzino, riconducibili a quelli con tipologia residenziale.			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 521.230,19	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 477.025,00	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo			

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
NUM. ORD.	TIPOLOGIA DI SPESA CODICE	IMPORTO PREVISTO (al netto)	IMPORTO NON AMMESSO (al netto)	MOTIVAZIONE	
				32/3	B01001.b
88/63	06.02.06.h	€ 5.436,35	€ 3.106,49	SOLAMENTO TERMICO: Errata quantificazione dei cm di spessore aggiuntivi. Lo spessore totale, desumibile dagli elaborati tecnici, è pari a cm 5.	
nov-19	A03022.a	€ 19.412,39	€ 7.429,12	CASSEFORME: Parte delle quantità relative agli elementi in c.a. della porzione di nuovo fabbricato (469,77 mq da CME) sono state riparametrate in ragione delle superfici ammesse per tale porzione (il solo piano terra, pari a mq 134,35). Il coefficiente di riparametrazione è stato valutato nella percentuale del 33,59%.	
dic-20	A03018.a	€ 14.496,93	€ 6.837,65	CONGLOMERATO CEMENTIZIO: Parte delle quantità relative agli elementi in c.a. della porzione di nuovo fabbricato (469,77 mq da CME) sono state riparametrate in ragione delle superfici ammesse per tale porzione (il solo piano terra, pari a mq 134,35). Il coefficiente di riparametrazione è stato valutato nella percentuale del 33,59%.	
13/21	A03029.e	€ 9.934,72	€ 4.558,78	ACCIAIO IN BARRE: Parte delle quantità relative agli elementi in c.a. della porzione di nuovo fabbricato (469,77 mq da CME) sono state riparametrate in ragione delle superfici ammesse per tale porzione (il solo piano terra, pari a mq 134,35). Il coefficiente di riparametrazione è stato valutato nella percentuale del 33,59%.	
14/22	A03029.b	€ 5.751,28	€ 2.566,83	ACCIAIO IN BARRE: Parte delle quantità relative agli elementi in c.a. della porzione di nuovo fabbricato (469,77 mq da CME) sono state riparametrate in ragione delle superfici ammesse per tale porzione (il solo piano terra, pari a mq 134,35). Il coefficiente di riparametrazione è stato valutato nella percentuale del 33,59%.	
54/119	A05009.d	€ 10.408,17	€ 8.899,51	MURATURA: Parte delle quantità sono relative a superfici non riconosciute a contributo (locali al piano primo della porzione di immobile ricostruita)	
55/137	N.P.02	€ 910,51	€ 910,51	REALIZZAZIONE DI COLLEGAMENTO: Parte delle quantità sono relative a superfici non riconosciute a contributo (locali al piano primo della porzione di immobile ricostruita)	
62/120	04.01.08.b	€ 29.386,14	€ 15.864,80	Parte delle quantità sono relative a superfici non riconosciute a contributo (locali al piano secondo della porzione di immobile ricostruita)	
63/121	A17005.a	€ 916,02	€ 916,02	Parte delle quantità sono relative a superfici non riconosciute a contributo (locali al piano secondo della porzione di immobile ricostruita)	
64/122	10.03.04.b	€ 65,32	€ 65,32	Parte delle quantità sono relative a superfici non riconosciute a contributo (locali al piano secondo della porzione di immobile ricostruita)	
66/124	12.03.09	€ 10.612,18	€ 3.485,58	Parte delle quantità sono relative a superfici non riconosciute a contributo (locali al piano secondo della porzione di immobile ricostruita)	
67/125	06.02.06.b	€ 1.802,27	€ 973,00	Parte delle quantità sono relative a superfici non riconosciute a contributo (locali al piano secondo della porzione di immobile ricostruita)	
68/126	06.02.06.h	€ 2.162,73	€ 1.831,02	Parte delle quantità sono relative a superfici non riconosciute a contributo (locali al piano secondo della porzione di immobile ricostruita)	
69/127	A03023.a	€ 3.705,38	€ 1.341,72	Parte delle quantità sono relative a superfici non riconosciute a contributo (locali al piano secondo della porzione di immobile ricostruita)	
70/128	A03029.e	€ 1.851,79	€ 601,12	Parte delle quantità sono relative a superfici non riconosciute a contributo (locali al piano secondo della porzione di immobile ricostruita)	
71/129	A03029.b	€ 634,03	€ 250,62	Parte delle quantità sono relative a superfici non riconosciute a contributo (locali al piano secondo della porzione di immobile ricostruita)	
72/130	A03018.a	€ 2.320,44	€ 560,26	Parte delle quantità sono relative a superfici non riconosciute a contributo (locali al piano secondo della porzione di immobile ricostruita)	
74/132	A05009.d	€ 6.075,35	€ 5.024,67	Parte delle quantità sono relative a superfici non riconosciute a contributo (locali al piano secondo della porzione di immobile ricostruita)	
75/138	N.P.02	€ 478,98	€ 478,98	Parte delle quantità sono relative a superfici non riconosciute a contributo (locali al piano secondo della porzione di immobile ricostruita)	
		SUB TOTALE	€ 75.459,21		

	104/87	A05006.g	€ 454,10	€ 454,10	TAMPONATURE: lavorazione relativa a tamponatura realizzata per ingrandire i servizi igienici e dovuta ad un riassetto degli ambienti interni non giustificato rispetto alle necessità dell'attività agricola esercitata nell'immobile.
	105/88	A08039	€ 530,40	€ 265,20	PARASPIGOLI: Quota parte della lavorazione di finitura è relativa a superfici non riconoscibili a contributo ai sensi dell'art. 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	106/89	A08012	€ 6.992,03	€ 449,33	INTONACO: Quota parte della lavorazione di finitura è relativa a superfici non riconoscibili a contributo ai sensi dell'art. 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	107/90	A08019	€ 4.227,12	€ 274,00	CIVILE RASANTE: Quota parte della lavorazione di finitura è relativa a superfici non riconoscibili a contributo ai sensi dell'art. 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	108/91	A20001	€ 939,34	€ 60,89	PREPARAZIONE DEL FONDO: Quota parte della lavorazione di finitura è relativa a superfici non riconoscibili a contributo ai sensi dell'art. 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	109/92	A20009	€ 894,09	€ 57,95	TINTEGGIATURA: Quota parte della lavorazione di finitura è relativa a superfici non riconoscibili a contributo ai sensi dell'art. 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	110/111	A20009.b	€ 1.205,32	€ 78,12	TINTEGGIATURA: Quota parte della lavorazione di finitura è relativa a superfici non riconoscibili a contributo ai sensi dell'art. 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	111/112	A15003.a	€ 954,95	€ 100,71	MASSETTO: Quota parte della lavorazione di finitura è relativa a superfici non riconoscibili a contributo ai sensi dell'art. 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	112/113	A15003.b	€ 2.409,92	€ 481,38	MASSETTO: Quota parte della lavorazione di finitura è relativa a superfici non riconoscibili a contributo ai sensi dell'art. 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	113/114	A15047.b	€ 3.690,29	€ 736,98	PAVIMENTO DI COTTO: Quota parte della lavorazione di finitura è relativa a superfici non riconoscibili a contributo ai sensi dell'art. 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	114/146	A14050	€ 2.853,90	€ 184,22	ZOCOLINO: Quota parte della lavorazione di finitura è relativa a superfici non riconoscibili a contributo ai sensi dell'art. 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	115/147	A16003.b	€ 1.073,41	€ 1.073,41	RIVESTIMENTO DI CERAMICA: Quota parte della lavorazione di finitura è relativa a superfici non riconoscibili a contributo ai sensi dell'art. 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	116/148	A18047.e	€ 273,03	€ 65,99	CONTROTELAIO DI ABETE: Quota parte della lavorazione di finitura è relativa a superfici non riconoscibili a contributo ai sensi dell'art. 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	117/149	A18014.d	€ 1.612,90	€ 322,58	PORTA INTERNA: Quota parte della lavorazione di finitura è relativa a superfici non riconoscibili a contributo ai sensi dell'art. 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	118/255	N.P. 03	€ 3.000,00	€ 3.000,00	SCALA IN ACCIAIO DELLA ZONA PRODUTTIVA: La lavorazione è relativa ad elementi non presenti nello stato di fatto e dovuta ad un riassetto degli ambienti interni non giustificato rispetto alle necessità dell'attività agricola esercitata nell'immobile.
	119/150 alla 21	Opere di finitura relative all'impianto primo	€ 51.551,42	€ 51.551,42	LAVORAZIONI DI FINITURA DEL PIANO PRIMO: Le lavorazioni sono relative a superfici non riconoscibili a contributo ai sensi dell'art. 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	119/150 alla 21	Opere di finitura relative al piano secondo	€ 23.489,82	€ 23.489,82	LAVORAZIONI DI FINITURA DEL PIANO SECONDO: Le lavorazioni sono relative a superfici non riconoscibili a contributo ai sensi dell'art. 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	156/75	A08012	€ 6.795,44	€ 993,35	INTONACO: Da quanto desumibile dal materiale tecnico e fotografico allegato, tale finitura non era presente sul prospetto Sud.
	157/76	A08019	€ 4.143,83	€ 605,74	FINITURA CIVILE CON RASANTE: Da quanto desumibile dal materiale tecnico e fotografico allegato, tale finitura non era presente sul prospetto Sud.
	158/77	A020018.b	€ 7.488,26	€ 1.090,88	TINTEGGIATURA: Da quanto desumibile dal materiale tecnico e fotografico allegato, tale finitura non era presente sul prospetto Sud.
	159/78	A14002.c	€ 1.424,20	€ 790,62	SOLLE: Le lavorazioni sono relative a superfici (parte del piano terra, piano primo e piano secondo) non riconoscibili a contributo ai sensi dell'art. 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	160/110	A18001.a	€ 9.251,84	€ 1.648,18	PORTONE ESTERNO: Le lavorazioni sono relative a superfici (parte del piano terra, piano primo e piano secondo) non riconoscibili a contributo ai sensi dell'art. 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	161/140	A18026.c	€ 16.033,11	€ 11.939,55	FINESTRE: Le lavorazioni sono relative a superfici (parte del piano terra, piano primo e piano secondo) non riconoscibili a contributo ai sensi dell'art. 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	162/141	A19015.b	€ 3.034,10	€ 2.275,57	VETRATE: Le lavorazioni sono relative a superfici (parte del piano terra, piano primo e piano secondo) non riconoscibili a contributo ai sensi dell'art. 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	163/142	A18058.c	€ 11.979,63	€ 8.293,59	SCURI IN LEGNO: Le lavorazioni sono relative a superfici (parte del piano terra, piano primo e piano secondo) non riconoscibili a contributo ai sensi dell'art. 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
			SUB TOTALE	€ 110.875,48	
	183/101	D06002	€ 84,30	€ 84,30	Lavorazione relativa ad elementi impiantistici non facenti parte di impiantistica ordinaria, rientrante nella sezione immobili.
	184/102	D06006.a	€ 91,02	€ 91,02	Lavorazione relativa ad elementi impiantistici non facenti parte di impiantistica ordinaria, rientrante nella sezione immobili.
	185/103	D06007	€ 19,40	€ 19,40	Lavorazione relativa ad elementi impiantistici non facenti parte di impiantistica ordinaria, rientrante nella sezione immobili.
	186/104	D01007.a	€ 51,87	€ 51,87	Lavorazione relativa ad elementi impiantistici non facenti parte di impiantistica ordinaria, rientrante nella sezione immobili.
	187/105	D06003	€ 44,06	€ 44,06	Lavorazione relativa ad elementi impiantistici non facenti parte di impiantistica ordinaria, rientrante nella sezione immobili.
	118/218 alla 21	Opere di finitura relative all'impianto termico del piano terra	€ 6.550,00	€ 6.550,00	Opere di finitura relative all'impianto termico del piano terra: La lavorazione è relativa ad elementi non presenti nello stato di fatto e dovuta ad un riassetto degli ambienti interni non giustificato rispetto alle necessità dell'attività agricola esercitata nell'immobile.
	118/228 alla 21	Opere di finitura relative all'impianto termico del piano primo	€ 13.245,28	€ 13.245,28	Opere di finitura relative all'impianto termico del piano primo: La lavorazione è relativa ad elementi non presenti nello stato di fatto e dovuta ad un riassetto degli ambienti interni non giustificato rispetto alle necessità dell'attività agricola esercitata nell'immobile.
	119/192 alla 21	Opere di finitura relative all'impianto elettrico del piano primo	€ 8.260,43	€ 8.260,43	Opere di finitura relative all'impianto elettrico del piano primo: Le lavorazioni sono relative a superfici non riconoscibili a contributo ai sensi dell'art. 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	119/208 alla 21	Opere di finitura relative all'impianto elettrico del piano secondo	€ 3.843,45	€ 3.843,45	Opere di finitura relative all'impianto elettrico del piano secondo: Le lavorazioni sono relative a superfici non riconoscibili a contributo ai sensi dell'art. 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	119/246 alla 21	Opere di finitura relative all'impianto idrico-sanitario del piano primo	€ 3.025,46	€ 3.025,46	Opere di finitura relative all'impianto idrico-sanitario del piano primo: Le lavorazioni sono relative a superfici non riconoscibili a contributo ai sensi dell'art. 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
			SUB TOTALE	€ 93.215,27	
		Spese Tecniche	€ 68.989,96	€ 22.104,80	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii., in ragione del totale per opere strutturali, indagini e prelievi e opere di finitura relative all'intero intervento ammesso.
			SUB TOTALE	€ 22.104,80	
			TOTALE	€ 243.152,76	

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE (lordo)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 316.348,55	€ 0,00	€ 316.348,55	€ 0,00	(*)
di cui opere edili	€ 316.348,55	€ 0,00	€ 316.348,55	€ 0,00	(*)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	(*)
Spese per indagini e prelievi	€ 1.500,00	€ 0,00	€ 1.500,00	€ 0,00	(*)
C. Finiture	€ 117.443,24	€ 0,00	€ 117.443,24	€ 0,00	(*)
di cui opere edili	€ 113.086,08	€ 0,00	€ 113.086,08	€ 0,00	(*)
di cui opere impiantistiche	€ 4.357,16	€ 0,00	€ 4.357,16	€ 0,00	(*)
sub totale	€ 435.291,79	€ 0,00	€ 435.291,79	€ 0,00	(*)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 43.529,18	€ 0,00	€ 43.529,18	€ 0,00	(*)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 1.000,00	€ 0,00	(*)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,8%)	€ 500,00	€ 0,00	€ 500,00	€ 0,00	(*)
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	(*)
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 480.320,97	€ 0,00	€ 480.320,97	€ 0,00	(*)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 0,00				(*)
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 0,00	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2	€ 0,00	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 477.025,00	€ 521.230,19	€ 0,00	€ 521.230,19	€ 477.025,00
IMMOBILE 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 477.025,00	€ 521.230,19	€ 0,00	€ 521.230,19	€ 477.025,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 477.025,00

