

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 1421 del 17 Maggio 2016

Liquidazione del III SAL per la domanda di pagamento protocollo CR/6001/2016 del 09/02/2016 relativo alla concessione a favore del **CONDOMINIO CENTRO ART CONCORD**, a seguito della domanda di accesso ai contributi per la ricostruzione post-sisma protocollo n. CR/21325/2014 del 19/06/2014.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Vista altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze n. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015 e 15/2016, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 e ss.mm.ii.;

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
 - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
 - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, c. 1, lettera f, e cc 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;
 - e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;
- l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:
 - per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

- per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;
- gli articoli 14,15 e 16 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (Erogazione dei contributi relativi agli immobili, ai beni strumentali, alle scorte e per la delocalizzazione);

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'addendum 23 luglio 2013 e dall'addendum 16 maggio 2014;

Richiamate le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamati in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida" che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo e il paragrafo 11 che disciplina le modalità di pagamento dei contributi;

Viste inoltre:

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 e le successive modifiche ed integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 32/2015 e 2/2016, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'art. 3 dell'Ord. n. 57 del 12 ottobre 2012 e s.m.i";
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 e le successive modifiche ed integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015 e 32/2015, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";
- l'Ord. n. 76 del 3 luglio 2013, recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, c. 5, lett. a) del D.Lgs. n. 136/2006 e s.m.i.;
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013, recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone, tra l'altro, di stipulare con la società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A. apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione

- e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013, recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ord. n. 57/2012 e s.m.i.";
 - la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di INVITALIA (RPI/2013/691);
 - l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
 - la Convenzione sottoscritta in data 30/09/2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
 - l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria SII – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e smi" con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, Artigianato, Servizi";
 - il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";
 - l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51 e 86 del 2012 e n. 131 del 2013. Richiamato in particolare l'art. 7, comma 1 (Modifica dell'Ordinanza 12 ottobre 2012 n. 57), recante "al comma 1 dell'art. 24 dell'ordinanza 57/2012 le parole "per 200 milioni di euro" sono sostituite dalle parole "per 100 milioni di euro, comprensivi dei contributi di cui all'art. 2 comma 13 a carico del suddetto Fondo e delle spese di attività istruttoria e assistenza tecnica di cui all'art. 3,";
 - l'Ordinanza n. 84 del 19 dicembre 2014 recante "Approvazione dello schema di Atto integrativo con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna;
 - il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24/12/2014 tra il Commissario delegato e l'amministratore delegato di INVITALIA (RPI/2014/603);
- l'Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3, comma 2, dell'Ord. 57/2012 e s.m.i.", con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, servizi";
- il Decreto n. 890 del 21 maggio 2015 "Modifiche ed integrazioni al Decreto n. 1003 dell'8 ottobre 2013" recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 9 dell'Ordinanza n. 23 del 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.";

Considerato che l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015, ha approvato lo schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito INVITALIA), per il supporto al Commissario delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione dei contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2012 nel territorio della Regione Emilia Romagna:

- ha ritenuto necessario dare continuità alle attività di assistenza istruttoria e di assistenza tecnica relativa alle Ordinanze Commissariali nn. 57/2012 e s.m.i., 23/2013 e s.m.i., 6/2014 e s.m.i. e 27/2014 e s.m.i, nonché attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo in ottemperanza a quanto disposto dall'Ord. n. 75/2012, stipulando apposita Convenzione, che avrà durata fino al 31 dicembre 2017, che risulta firmata digitalmente ed allegata all'Ordinanza n. 64/2015 citata per farne parte integrante;
- ha disposto di indicare il Sig. Matteo Campana, Dirigente di INVITALIA, quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 7/8/1990, n. 241, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di erogazione dei contributi, fino alla predisposizione della proposta di decreto da sottoporre alla firma del Commissario Delegato – svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui alle Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii. e n. 23/2013 e ss.mm.ii;
- di dare atto che in caso di indisponibilità del Sig. Matteo Campana, le funzioni di responsabile del procedimento verranno svolte dalla dott.ssa Carmela D'Amato, Dirigente Responsabile della Funzione Incentivi alle imprese, sulla base dell'organizzazione di INVITALIA;

Viste inoltre:

- la Convenzione sottoscritta in data 05/02/2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA, rappresentata dall'Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);
- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50";

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica

dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Premesso:

- che, in data **19 giugno 2014**, è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. CR/21325/2014** presentata dal **CONDOMINIO CENTRO ART CONCORD**, con sede legale nel Comune di Concordia Sulla Secchia (MO), in Via Provinciale per Mirandola, n. 30, C. F. 91003840369;
- che il Sig. Paolo Manzini in qualità di amministratore del Condominio Centro Art Concord :
 - ha dichiarato che il condominio è costituito da unità immobiliari, suddivise in due immobili (Fabbricato A e Fabbricato B), site nel Comune di Concordia Sulla Secchia (MO), in via Provinciale per Mirandola, dal civico n. 30 al civico n. 68 (numeri pari);
 - ha dichiarato che le diverse unità immobiliari presenti all'interno del condominio, alla data del 20 e 29 maggio 2012, erano sede di attività di impresa o lo erano state nell'arco di tempo non superiore ai 36 mesi antecedenti;
 - ha dichiarato che, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, ha subito un danneggiamento alle suddette unità immobiliari;
 - ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti;

Premesso altresì:

- che, con **Decreto n. 2475 del 15 dicembre 2014**, è stato concesso al **CONDOMINIO CENTRO ART CONCORD** un contributo complessivo pari a **€ 7.864.038,26** (nello specifico € 3.889.064,82 per il fabbricato A ed € 3.974.973,44 per il fabbricato B);
- che, in data **21 aprile 2015**, il **CONDOMINIO CENTRO ART CONCORD** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR/17631/2015** con la quale ha chiesto l'erogazione del contributo relativo al **I SAL** per gli interventi sugli immobili;
- che, con **Decreto n. 1187 del 07 luglio 2015**, è stato erogato al **CONDOMINIO CENTRO ART CONCORD** un contributo complessivo, per il **I SAL**, pari a **€ 2.144.185,01** (nello specifico € 1.034.813,87 per il fabbricato A ed € 1.109.371,14 per il fabbricato B);
- che, in data **07 agosto 2015**, il **CONDOMINIO CENTRO ART CONCORD** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR/40613/2015** con la quale ha chiesto l'erogazione del contributo relativo al **II SAL** per gli interventi sugli immobili;
- che, con **Decreto n. 1986 del 16 Ottobre 2015**, è stato erogato al **CONDOMINIO CENTRO ART CONCORD** un contributo complessivo, per il **II SAL**, pari a **€ 1.517.650,18** (nello specifico € 785.106,67 per il fabbricato A ed € 732.543,51 per il fabbricato B);
- che, in data **09 febbraio 2016**, il **CONDOMINIO CENTRO ART CONCORD** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR/6001/2016** con la quale ha chiesto l'erogazione del contributo relativo al **III SAL** per gli interventi sugli immobili;

Premesso inoltre:

- che, in data **18 giugno 2015**, il **CONDOMINIO CENTRO ART CONCORD** ha presentato "*richiesta di variante progettuale*" (CR-28838-2015);
- che, a seguito della suddetta richiesta, si è proceduto a redigere un'istruttoria di variante, conclusa in data 02 febbraio 2016 (Fascicolo Istruttoria prot. CR-6304-2016 del 09/02/2016);
- che il **Nucleo di valutazione**, sulla base della succitata istruttoria, nella seduta del **15 febbraio 2016**, "*esamina il fascicolo di variante istruito in seguito alla comunicazione di variante progettuale inviata in data 18/06/2015, e conferma l'importo concedibile precedentemente deliberato come*

indicato nel fascicolo istruttorio”, come risulta dal verbale Prot. CR-8834-2016 del 24/02/2016, assunto agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione;

- che, in data **18 febbraio 2016** è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all’esito dell’istruttoria di variante della domanda per la concessione dei contributi;
- che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data **24 febbraio 2016**;

Preso atto che a seguito della presentazione della suddetta domanda **Prot. n. CR/6001/2016** la società INVITALIA ha provveduto ad effettuare l’istruttoria della domanda di erogazione finalizzata:

- alla verifica in merito alla completezza della documentale degli stati di avanzamento lavori e al rispetto degli importi fissati con il provvedimento di concessione;
- all’accertamento della regolarità formale dei giustificativi di spesa e della coerenza delle spese documentate con l’intervento riconosciuto dal provvedimento di concessione;
- alla quantificazione dell’entità del contributo maturato sulla documentazione di spesa analizzata e alla individuazione del destinatario dell’erogazione (beneficiario);
- alla elaborazione della proposta di erogazione del contributo;

Preso altresì atto che l’istruttoria della suddetta domanda di erogazione svolta dalla società INVITALIA si è conclusa in data **13 aprile 2016** come risulta dalla nota di rendicontazione acquisita attraverso il sistema Sfinge, con protocollo CR-20322-2016;

Preso atto infine:

- di quanto contenuto nella suddetta nota di rendicontazione, dalla quale risulta che la somma erogabile per il **III SAL**, e in base alla documentazione di spesa presentata per gli interventi sugli immobili, è pari a complessivi **€ 1.161.712,10** (nello specifico € 598.701,95 per il fabbricato A ed € 563.010,15 per il fabbricato B), da erogare ai diversi prestatori di lavoro;
- che sono stati acquisiti e conservati agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione i seguenti Documenti Unici di Regolarità Contributiva (**DURC**) : ns. prot. DURC-1779-2016 emesso in data 22/01/2016, DURC-1780-2016 emesso in data 29/01/2016, DURC-1781-2016 emesso in data 01/03/2016 e DURC-1782-2016 emesso in data 04/03/2016, dai quali risulta che i soggetti proprietari delle unità immobiliari presenti all’interno degli immobili del richiedente, sono in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali;
- che, per il soggetto richiedente, è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione il Documento Unico di Regolarità Contributiva (**DURC**) emesso in data 27/04/2016 (Prot. DURC-3605-2016), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
- che, per ogni impresa proprietaria di immobili facenti parte del condominio è stata richiesta in data 12 maggio 2015 (ns Prot. N. CR-21695-2015, CR-21713-2015, CR-21720-2015, CR-21726-2015), **l’informazione antimafia** ai sensi del D.Lgs n. 159/2011, e ss.mm.ii., avente ad oggetto “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136”, e che, ai sensi dell’articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;
- che, per le richieste prot. CR-21695-2015, CR-21713-2015 e CR-21720-2015, è stato verificato presso la Prefettura di Modena che a carico della ditta individuale BEGA PAOLA e delle società DECO s.r.l. e MD s.n.c. e dei relativi soggetti come individuati ai sensi dell’art.85 del D.lgs 159/2011

- non sussistono cause di decadenza, di sospensione e di divieto** previste dall'art.67 del D.Lgs 6 settembre 2011 n.159 e degli art.84 comma 4 e art.91 comma 6 del medesimo decreto (ns. prot. CR-46437-2015 del 24/09/2015 e ns. prot. CR-51246-2015 e CR-51241-2015 del 26/10/2016);
- che, in data 18/06/2015, per la richiesta con prot. CR-21726-2015, sono stati inviati alla Prefettura di Modena le integrazioni richieste (ns. prot. CR/28895/2015) ed essendo decorsi 30 giorni, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;
 - che sono stati verificati i requisiti di ammissibilità dei soggetti proprietari delle unità immobiliari presenti all'interno degli immobili del richiedente, così come previsto all'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. (ns. prot. CR-8066-2016 e CR-8829-2016, CR-8065-2016 e CR-8830-2016, CR-8064-2016 e CR-8832-2016);
 - che sono stati verificati i requisiti di ammissibilità del soggetto richiedente il contributo previsti all'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. (misure di prevenzione ns. prot. n. CR-8837-2016 del 23/02/2016, casellario giudiziale CR-8056-2016 del 19/02/2016);
 - che è stato verificato presso il Comune di Concordia sulla Secchia (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio "Permesso di costruire" depositato in data 03 aprile 2014, per il quale è stato emesso provvedimento conclusivo del procedimento in data 24 luglio 2014 (Ns. Prot. CR-28772-2014 del 20/08/2014);
 - che il beneficiario ha dichiarato di avere diritto ad **un indennizzo assicurativo** per gli interventi presentati pari ad **€ 80.000,00** (relativi al fabbricato A);
 - che si è provveduto in data 12 gennaio 2015 all'adempimento degli obblighi di pubblicazione previsti dal d.lgs 14 marzo 2013, n. 33;
 - che è stato verificato che in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali, relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Ritenuto di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo corrispondente al III SAL, per gli interventi sugli immobili, secondo quanto indicato nella più volte citata nota di rendicontazione predisposta dalla società INVITALIA i cui esiti sintetici sono riportati nell'allegato unico, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che il codice unico di progetto (**CUP**) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E53D12001270002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione;

Verificata la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;

Ritenuto di incaricare la "**BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)**", istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di liquidare per il III SAL l'importo di **€ 1.161.712,10** (nello specifico € 598.701,95 per il fabbricato A ed € 563.010,15 per il fabbricato B), da erogare ai diversi prestatori di lavoro, a fronte degli interventi sugli immobili, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

1. di **liquidare**, per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate, e secondo il dettaglio e la ripartizione dell'importo di cui all'Allegato Unico al presente Decreto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, a favore del **CONDOMINIO CENTRO ART CONCORD**, con sede legale nel Comune di Concordia Sulla Secchia (MO), in Via Provinciale per Mirandola, n. 30, C. F. 91003840369, Amministratore il Sig. Paolo Manzini, Codice Fiscale MNZPLA58A05C398P, la somma complessiva pari a **€ 1.161.712,10** (nello specifico € 598.701,95 per il fabbricato A ed € 563.010,15 per il fabbricato B), da erogare ai diversi prestatori di lavoro), relativa alla liquidazione del **III SAL** per gli interventi sugli immobili situati nel Comune di Concordia Sulla Secchia (MO), in via Provinciale per Mirandola, dal civico n. 30 al civico n. 68 (numeri pari), danneggiato dal sisma del maggio 2012;
2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo, è stato determinato sulla base dell'istruttoria svolta dalla società INVITALIA ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e s.m.i. e del Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013 e s.m.i.;
3. di dare atto che la relativa spesa di **€ 1.161.712,10** risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 e ss.mm.;
4. di dare mandato alla **"BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)"**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di erogare l'importo di cui al punto 1 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al **CONDOMINIO CENTRO ART CONCORD** e alla **"BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)"**, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii..

Bologna

Stefano Bonaccini
Firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI LIQUIDAZIONE - III SAL

CONDOMINIO CENTRO ART CONCORD

ANAGRAFICA

TIPO	CONDOMINIO			PROTOCOLLI FASCICOLO		
	AMMINISTRATORE	PAOLO MANZINI	MNZPLA58A05C398P		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-21325-2014
SEDE LEGALE	VIA PROVINCIALE PER MIRANDOLA, 30	CONCORDIA S/S	MO	DOMANDA DI PAGAMENTO I SAL	CR-17631-2015	21/04/2015
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA PROVINCIALE PER MIRANDOLA, 30-68 (NUMERI PARI)	CONCORDIA S/S	MO	DOMANDA DI PAGAMENTO II SAL	CR-40613-2015	07/08/2015
CODICE FISCALE/P.IVA	C.F. 91003840369			DOMANDA DI PAGAMENTO III SAL	CR-6001-2016	09/02/2016
DELOCALIZZAZIONE	NO			CUP	E53D12001270002	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	PER CODICI ATECO ED ATTIVITA' SVOLTA SI RIMANDA ALL'ISTRUTTORIA			TITOLO ABILITATIVO	CR-28772-2014	20/08/2014
				AIA		
				DURC	DURC-1779-2016 emesso in data 22/01/2016 DURC-1780-2016 emesso in data 29/01/2016 DURC-1781-2016 emesso in data 01/03/2016 DURC-1782-2016 emesso in data 04/03/2016 DURC-3605-2016 emesso in data 27/04/2016	
				ANTIMAFIA (certificato)	CR-46437-2015 CR-51246-2015 CR-51241-2015	24/09/2016 26/10/2016 26/10/2016
				ANTIMAFIA (richiesta)	CR-21726-2015	12/05/2015
				CASELLARIO GIUDIZIALE e MISURE DI PREVENZIONE (certificati)	CR-8066-2016 e CR-8829-2016, CR-8065-2016 e CR-8830-2016, CR-8064-2016 e CR-8832-2016, CR-8837-2016 e CR-8056-2016	
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		
				IVA	IVA DETRAIBILE	

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO RIDETERMINATO (per eventuale aggiornamento)	CONTRIBUTO EROGATO				ECONOMIE
				I SAL	II SAL	III SAL	SALDO	
IMMOBILI	€ 7.864.038,26	€ 80.000,00		€ 2.144.185,01	€ 1.517.650,18	€ 1.161.712,10		
BENI STRUMENTALI								
SCORTE								
DELOCALIZZAZIONE								
PRODOTTI DOP/IGP								
TOTALE	€ 7.864.038,26	€ 80.000,00	€ 0,00	€ 2.144.185,01	€ 1.517.650,18	€ 1.161.712,10		

PRESENTE LIQUIDAZIONE

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	COSTO RENDICONTATO	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE/ COSTO SOSPESO / NON EROGABILE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO	CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE
IMMOBILI	€ 1.166.963,54	€ 1.161.712,10	€ 5.251,44		€ 1.161.712,10	€ 1.161.712,10
BENI STRUMENTALI						
SCORTE						
DELOCALIZZAZIONE						
PRODOTTI DOP/IGP						
TOTALE	€ 1.166.963,54	€ 1.161.712,10	€ 5.251,44	€ 0,00	€ 1.161.712,10	€ 1.161.712,10

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
TOTALE	€ 0,00	

DETTAGLIO SPESE SOSPESSE

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
FABBRICATO A MACRO CATEGORIA - OPERE STRUTTURALI	€ 5.251,44	L'importo di € 5.251,44 (€ 4.304,46 + IVA 22%) è da ritenersi sospeso per lavorazioni in quantità eccedenti rispetto al CME approvato. Sarà rivalutato nel SAL a SALDO. Le lavorazioni in questione sono: 01.04.L.006.a ; 13.01.014.
TOTALE	€ 5.251,44	

DETTAGLIO SPESE NON EROGABILI

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
TOTALE	€ 0,00	
TOTALE GENERALE	€ 5.251,44	

RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO

NUMERO PAGAMENTO	III SAL		
ID RICHIESTA SFINGE	CR-21325-2014 DEL 19/06/2014		
ID PAGAMENTO	0800000030000213252014		
CODICE CUP	E53D12001270002		
STRINGA MIP	//MIP/E53D12001270002/NN/IBANccDEDICATO/0800000030000213252014		

DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)

INTESTATARIO CONTO CORRENTE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN	IMPORTO	CODICE NN
GARC SPA	00618650360	00618650360	IT87L0538723300000000676259	€ 1.145.443,79	3B
ARKITEN SRL	03244810366	03244810366	IT57A0200823310000100599837	€ 7.852,30	3A
MANZINI AMMINISTRAZIONISRL	02871530362	02871530362	IT33K050341290100000010827	€ 8.416,01	3C
TOTALE				€ 1.161.712,10	