

DECRETO N. 1372 dell'11 Maggio 2016

Programma per la costruzione di Palestre Scolastiche Temporanee (P.S.T.) per le scuole danneggiate dal sisma.

Lotto: n. 11 località: Pieve di Cento (BO).

Approvazione conto finale dei lavori e relazione.

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 maggio 2012 è stato dichiarato eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- che con i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'orientamento giuridico;
- che con Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41, 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa;
- Visto il decreto-legge 30 dicembre 2015, n. 210 convertito con modificazioni dalla legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, fino al 31 dicembre 2018;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto

dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- il comunicato dell'ANAC del 22 aprile 2016 che ha precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 18 aprile 2016;

Considerato che la disciplina transitoria riferita all'applicazione della nuova disposizione legislativa potrà prevedere progressive applicazioni della stessa anche a fasi di procedimenti in corso, le opportune valutazioni ed eventuali applicazioni appunto saranno effettuate qualora previste;

Premesso inoltre:

- che con Ordinanza n. 13 del 25.07.2012 è stato approvato il primo Programma Operativo Scuole per il ripristino, riparazione o sostituzione degli edifici scolastici danneggiati dal sisma del 20-29 luglio 2012 per consentire la riapertura delle scuole e garantire il regolare svolgimento dell'anno scolastico 2012-2013, individuando gli interventi da eseguire e quantificando i relativi costi per la costruzione e/o acquisizione in locazione palestre temporanee per l'importo di €1.500.000,00;
- che con ordinanza n. 84 del 05.12.2012 è stato approvato il “Programma Operativo Scuole. Realizzazione palestre scolastiche temporanee”, per consentire agli studenti le attività fisiche previste dalla programmazione scolastica, ed è stata approvata la documentazione e gli atti di gara per la procedura aperta per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee (PST), articolato in 24 lotti, e il quadro tecnico economico dell'intervento per una spesa complessiva pari a Euro 27.533.775,24, di cui Euro 22.204.200,00 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza, ed Euro 5.329.575,24 per somme a disposizione;
- che con le Ordinanze del Commissario Delegato n. 78 del 21.11.2012, n. 17 del 18.02.2013, n. 68 del 07.06.2013, n. 104 del 12.09.2013, n. 19 del 13.03.2014, n. 52 del 30.06.2014, n. 79 del 05.12.2014, n. 7 del 04.02.2015, n. 41 del 6 agosto 2015 e n. 8 del 26 febbraio 2016, è stato più volte rimodulato il Programma Operativo Scuole, con il quale il costo complessivo stimato per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee, ammonta ad €37.500.000,00 la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'art.2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;

Preso atto con riferimento al Lotto n. 11 relativo alla Palestra Scolastica Temporanea nel Comune di Pieve di Cento (BO), che:

- con Decreto n. 222 del 12.12.2012 del Commissario Delegato è stata incaricata FBM (Finanziaria Bologna Metropolitana) S.p.A. di svolgere il ruolo di Direzione dei Lavori, ed ha designato quale Direttore dei Lavori generali il Geom. Gianfranco Coliva e quale Direttore Operativo dei Lavori Strutturali e per il montaggio delle strutture l'Ing. Marco Santarelli (da intendersi quale D.L. ai sensi dell'art. 6 Legge 1086/71 e del punto 11.1 del D.M. 14.01.2008 secondo periodo);
- l'importo delle opere è inferiore a €1.000.000, il Direttore dei Lavori deve certificare anche la

Regolare Esecuzione delle opere; pertanto, considerato che il Geom. Coliva, ha svolto le sue funzioni fino al 31.12.2015, a partire dal 01.01.2016 le stesse sono state assunte dall'Ing. Santarelli, che provvederà a redigere il Certificato di Regolare Esecuzione;

- con Decreto n. 126 del 21.02.2013 del Commissario Delegato e successivo Disciplinare di Incarico sottoscritto in data 25.02.2013 è stato conferito l'incarico di Coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione l'Ing. Marco Campoli;

- con Decreto n. 127 del 21.02.2013 del Commissario Delegato è stato assegnato l'incarico di Collaudatore Statico all' Ing. Massimiliano Semprucci iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ferrara al n. 1332;

Preso atto altresì, con riferimento al Lotto in argomento che, ad esito delle procedure di gara:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J48J12000280001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora ANAC) è il n. 4759264CE2;

- con Decreto n. 129 del 22.02.2013 del Commissario sono state approvate le risultanze degli atti di gara e si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria delle Palestre Scolastiche Temporanee (P.S.T.) ed in particolare per il Lotto 11 si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria per la progettazione e l'esecuzione dei lavori della Palestra Scolastica Temporanea nel Comune di Pieve di Cento (Bo), alla ditta Fiorese Impianti S.r.l.;

- con il Decreto n. 303 del 19.04.2013 è stato approvato il Progetto Esecutivo presentato dalla medesima ditta, il quadro tecnico-economico per una spesa complessiva di € 1.187.659,26 di cui € 820.291,05 per lavori compresi oneri della sicurezza, ed € 367.358,21 per somme a disposizione dell'Amministrazione, ed è stato aggiudicato definitivamente alla stessa Impresa la realizzazione del lotto 11 delle PST, che ha offerto un ribasso del 15,00% per un importo netto di € 779.047,37 al quale vanno aggiunti gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 41.243,68; pertanto, l'importo netto contrattuale risulta essere pari a € 820.291,05 oltre ad IVA;

- in data 24 luglio 2013 è stato sottoscritto con la ditta Fiorese Impianti S.r.l. di Bassano del Grappa (VI) il relativo contratto di appalto Rep. n. n. 0128 per un importo di € 820.291,05 oltre Iva;

- con Decreto n. 1398 del 19.11.2013 del Commissario Delegato si è provveduto all'approvazione della perizia tecnica di variante e suppletiva n.1 che ha previsto lavorazioni aggiuntive per un importo netto di € 300.430,84 per lavori e € 14.866,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 315.297,76;

- il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) per tale perizia, attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori è il n. 5447225844;

- in data 29 novembre 2013 è stato sottoscritto con la ditta Fiorese Impianti S.r.l. l'atto aggiuntivo Rep. n. 0218 al relativo contratto originario di appalto, per un importo di € 315.297,76, oltre Iva;

- con Decreto n. 497 del 31.03.2014 del Commissario Delegato si è provveduto all'approvazione della perizia tecnica di variante e suppletiva n. 2 che ha previsto lavorazioni integrative per un importo netto di € 76.983,47 per lavori e € 4.075,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 81.059,07;

- in data 07 maggio 2014 è stato sottoscritto con la ditta Fiorese Impianti S.r.l. l'atto integrativo Rep. n. 0265 al relativo contratto originario di appalto, per un importo di € 81.059,07, oltre Iva;

- la suindicata perizia ha comportato un aumento del corrispettivo contrattuale da € 1.135.588,81 ad € 1.216.647,88 oltre Iva;

Rilevato che con verbale di assemblea autenticato dal Notaio Giuseppe Fietta di cui al Rep. n.

205.501 raccolta n. 72.720 del 11.09.2013 è stata deliberata la modifica della denominazione sociale da Fiorese Impianti S.r.l. in Fiorese Costruzioni Generali S.r.l.. Con atto notarile del Notaio Diego Trentin di cui al Rep. n. 3636 del 26.02.2015 è stata effettuata la fusione per incorporazione nella società Frimat S.p.a..

Visto che con riferimento al Lotto 11 delle PST sono stati emessi in acconto nel corso dei lavori n. 8 Certificati di pagamento, per un importo complessivo netto di €1.210.564,64 oltre Iva:

Certificati di pagamento	Importo	IVA	Totale
Certificato di pagamento n. 0 – 06/08/2013	€37.442,19	€3.744,22	€41.186,41
Certificato di pagamento n. 1 – 19/09/2013	€259.254,08	€25.925,41	€285.179,49
Certificato di pagamento n. 2 – 20/11/2013	€217.377,79	€21.737,78	€239.115,57
Certificato di pagamento n. 3 – 22/11/2013	€220.086,42	€22.008,64	€242.095,06
Certificato di pagamento n. 4 – 04/12/2013	€282.191,51	€28.219,15	€310.410,66
Certificato di pagamento n. 4bis – 04/12/2013	€113.558,88	€11.355,89	€124.914,77
Certificato di pagamento n. 5 – 14/05/2014	€72.547,86	€7.254,79	€79.802,65
Certificato di pagamento n. 5bis – 04/09/2014	€8.105,91	€810,59	€8.916,50
Importo complessivo netto corrisposto	€1.210.564,64	€121.056,47	€1.331.621,11

Visti i predetti certificati, i pagamenti sono stati effettuati in esecuzione dei seguenti decreti la cui somma, comprensivi di Iva, ammonta a €1.331.621,11:

DECRETO	DATA	IMPORTO LIQUIDATO COMPENSIVO DI IVA AL 10%
Decreto n. 886	13.09.2013	€41.186,41
Decreto n. 1131	25.10.2013	€246.780,13
Decreto n. 1677	10.12.2013	€239.115,57
Decreto n. 182	14.02.2014	€517.230,59
Decreto n. 379	11.03.2014	€179.036,12
Decreto n. 930	06.06.2014	€82.102,65
Decreto n. 1491	12.08.2014	€9.027,24
Decreto n. 1872	06.10.2014	€8.916,50
Decreto n. 2040	20.10.2014	€8.225,90
TOTALE		€1.331.621,11

Visto il conto finale dei lavori, allegato al presente decreto, che parte è integrante del presente decreto, redatto dal direttore dei lavori Ing. Marco Santarelli di FBM in data 18 dicembre 2015, confermato dal RUP e sottoscritto in data 08 marzo 2016 dall'impresa Frimat S.p.A. senza riserve né eccezione, dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA:

totale netto dei lavori	€	1.216.647,88
a dedurre acconti già' corrisposti	- €	1.210.564,64
rimane il credito dell'impresa sui lavori	€	6.083,24

Vista altresì la relazione sul conto finale redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Santarelli del 14.01.2016, e trasmessa al Responsabile del Procedimento in data 01.02.2016;

Vista la relazione sul conto finale del RUP ing. Manuela Manenti del 02.05.2016, acquisita al protocollo CR.2016.0023927 in data 04.05.2016, ed allegata al presente decreto;

Ritenuto quindi di dover procedere all'approvazione del conto finale dei lavori secondo le risultanze al netto dell'IVA sopra indicate, dando atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad €6.083,24 + IVA 10 % potrà avvenire in osservanza della normativa in materia;

Tutto ciò premesso, con riferimento al Lotto n. 11 relativo alla Palestra Scolastica Temporanea nel Comune di Pieve di Cento (BO)

D E C R E T A

1) di approvare il conto finale dei lavori, di cui al Lotto 11 delle PST aggiudicati all'impresa Fiorese Impianti S.r.l., successivamente incorporata tramite fusione nell'impresa Frimat S.p.A., che è parte integrante del presente decreto, redatto dal direttore dei lavori Ing. Marco Santarelli di FBM in data 18 dicembre 2015, confermato dal RUP e sottoscritto in data 08 marzo 2016 dall'impresa Frimat S.p.A. senza riserve od eccezione alcuna, dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA:

- importo complessivo netto dei lavori	€	1.216.647,88
- totale acconti a dedurre.....	- €	1.210.564,64
- resta a saldo da liquidare	€	6.083,24

2) di approvare altresì la relazione sul conto finale, redatta dal RUP ing. Manuela Manenti in data 02.05.2016 allegata al presente decreto;

3) di dare atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad €6.083,24 + IVA 10 % , potrà essere liquidata all'impresa Frimat S.p.A. dopo l'avvenuta approvazione del collaudo tecnico amministrativo in osservanza della normativa in materia;

4) di dare atto altresì che la spesa di cui sopra risulta finanziata nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dell'1.08.2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti indicati in narrativa.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)



COMMISSARIO DELEGATO EMERGENZA SISMA REGIONE EMILIA-ROMAGNA
AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2 D.L. 74/2012 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N.122/2012

**PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DI PALESTRE
SCOLASTICHE TEMPORANEE (P.S.T.)**

Lotto 11 - Pieve di Cento (BO)

Impresa: Fiorese Impianti S.r.l. - Viale Asiago 113 - 36061 Bassano del Grappa (VI)

Contratto del 24/07/2013 Rep. 128 - Atti aggiuntivi del 29/11/2013 Rep. 218 e del 07/05/2014 Rep. 265

Codice C.I.G. n. (4759264CE2) - 5447225844

Codice C.U.P. n. J48J12000280001

CONTO FINALE DEI LAVORI

Bologna,

18 DIC. 2015



L'ISPETTORE CONTABILE

Geom. Daniele Cinti

FINZIARIA BOLOGNA METROPOLITANA spa

L'Ispettore Contabile
Geom. D. Cinti

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Marco Santarelli

FINZIARIA BOLOGNA METROPOLITANA spa

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Marco Santarelli

Bologna,

8 MAR. 2016

L'IMPRESA

FRIMAT SPA

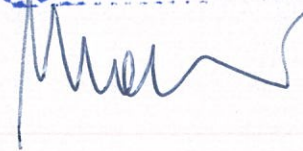
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

ai sensi dell'art.7 dell'Ordinanza n. 84 del 05/12/2012

Ing. Manuela Manenti

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Manuela Manenti

n°	Art.	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo	
						parziale	totale
1	01	Scavi, demolizioni, opere di fondazione	%	100,00	€ 62.427,03	€ 62.427,03	
2	02	Strutture in elevazione	%	100,00	€ 337.474,32	€ 337.474,32	
3	03	Opere edili di finitura	%	100,00	€ 174.667,75	€ 174.667,75	
4	04	Opere esterne	%	100,00	€ 91.052,26	€ 91.052,26	
5	05	Impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico-sanitari, antincendio	%	100,00	€ 173.757,06	€ 173.757,06	
6	06	Impianti elettrici, speciali, fotovoltaico (se esplicitato)	%	100,00	€ 77.147,90	€ 77.147,90	
7	07	Oneri di progettazione (se esplicitati)	%	0,00	€ -	€ -	
8	08	Oneri per la sicurezza	%	100,00	€ 41.243,68	€ 41.243,68	
LAVORI DI VARIANTE A CORPO (soggetti a ribasso)							
9	1.V	Scavi, demolizioni, opere di fondazione	%	100,00	€ 50.256,85	€ 50.256,85	
10	2.V	Strutture in elevazione	%	100,00	€ 69.601,21	€ 69.601,21	
11	3.V	Opere edili di finitura	%	100,00	€ 126.138,07	€ 126.138,07	
12	4.V	Opere esterne	%	100,00	€ 25.901,22	€ 25.901,22	
13	5.V	Impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico-sanitari, antincendio	%	100,00	€ 53.054,41	€ 53.054,41	
14	6.V	Impianti elettrici, speciali, fotovoltaico (se esplicitato)	%	100,00	€ 5.424,29	€ 5.424,29	
15	7.V	Oneri di progettazione (se esplicitati)	%	100,00	€ 23.072,00	€ 23.072,00	
ONERI DELLA SICUREZZA DI VARIANTE (non soggetti a ribasso)							
16	8.V	Oneri per la sicurezza	%	100,00	€ 14.866,92	€ 14.866,92	
LAVORI DI VARIANTE 2 A CORPO (soggetti a ribasso)							
17	4.V2	Opere esterne	%	100,00	€ 71.312,20	€ 71.312,20	
18	6.V2	Impianti elettrici, speciali, fotovoltaico (se esplicitato)	%	100,00	€ 19.256,58	€ 19.256,58	
ONERI DELLA SICUREZZA DI VARIANTE 2 (non soggetti a ribasso)							
19	8.V2	Oneri per la sicurezza	%	100,00	€ 4.075,60	€ 4.075,60	
						Sommano lavori:	€ 1.420.729,35
						A dedurre il ribasso d'asta del 15% su € 1.360.543,15:	-€ 204.081,47
						Importo complessivo netto dei lavori:	€ 1.216.647,88
						A dedurre acconti corrisposti:	-€ 1.210.564,64
						Resta il credito dell'Impresa:	€ 6.083,24
<p>Bologna, 18 DIC. 2015</p> <p>L'ISPETTORE CONTABILE</p> <p>FINZIARIA BOLOGNA METROPOLITANA spa</p> <p>L'Ispettore Contabile Geom. D. Cinti</p> <p>Bologna, 8 MAR. 2016</p> <p>L'IMPRESA</p> <p>FRIMAT SPA</p>							
<p>IL DIRETTORE DEI LAVORI</p> <p>FINZIARIA BOLOGNA METROPOLITANA spa</p> <p>IL DIRETTORE DEI LAVORI Ing. Marco Santarelli</p> <p>IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO</p> <p>Il Responsabile del Procedimento Ing. Manuela Manenti</p>							



EMERGENZA SISMA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

**PALESTRE SCOLASTICHE TEMPORANEE
(P.S.T.)**

COMUNE DI PIEVE DI CENTO (BO)

LOTTO 11

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

(Art. 202 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163)

CIG: 4759264CE2

CUP: J48J12000280001

LAVORI: Appalto per l'esecuzione dell'attività di redazione della progettazione esecutiva e della successiva realizzazione dei lavori riferiti al Lotto 11 - Comune di Pieve di Cento (BO) - Palestra Scolastica Temporanea

AFFIDATARIO: Fiorese Impianti S.r.l - Viale Asiago 113 - 36061 Bassano del Grappa (VI)

Con verbale di assemblea autenticato dal Notaio Giuseppe Fietta di cui al Rep. n. 205.501 raccolta n. 72.720 del 11.09.2013 è stata deliberata la modifica della denominazione sociale da Fiorese Impianti S.r.L. in Fiorese Costruzioni Generali S.r.l

Con atto notarile del Notaio Diego Trentin di cui al Rep. n. 3636 del 26.02.2015 è stata effettuata la fusione per incorporazione nella società Frimat S.p.a.

RIBASSO OFFERTO: 15,00% (quindicivirgolazeropercento)

CONTRATTO: stipulato in data 24.07.2013, n. 0128 di repertorio dalla Regione Emilia Romagna - Commissario Delegato per Emergenza Sisma - Ufficio Rogante designato Claudia Balboni - per un importo netto di € 779.047,37 per lavori e € 41.243,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 820.291,05, a seguito di approvazione del progetto esecutivo e aggiudicazione definitiva di cui al Decreto n. 303 del 19.04.2013 (All. 5.1)



ATTO AGGIUNTIVO: stipulato in data 29.11.2013, n. 0218 di repertorio dalla Regione Emilia Romagna - Commissario Delegato per Emergenza Sisma - Ufficio Rogante designato Claudia Balboni - per un importo netto di € 300.430,84 per lavori e € 14.866,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 315.297,76, a seguito di approvazione della Perizia di Variante di cui al Decreto n. 1398 del 19.11.2013 (All. 2.2)

ATTO INTEGRATIVO: stipulato in data 07.05.2014, n. 0265 di repertorio dalla Regione Emilia Romagna - Commissario Delegato per Emergenza Sisma - Ufficio Rogante designato Claudia Balboni - per un importo netto di € 76.983,47 per lavori e € 4.075,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 81.059,07, a seguito di approvazione della Perizia di Variante di cui al Decreto n. 497 del 31.03.2014 (All. 2.3)

1 PREMESSE

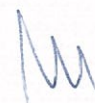
Premesso che:

- la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012 (All. 0.1), ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga,
 - le disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41, 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa.

Parimenti sono derogate:

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche e integrazioni, articoli 2-bis, 7, 8, 9, 10, 10-bis, 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater, 14 quinquies, 16, 17, 19 e 20;
- Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 e successive modificazioni ed integrazioni, articoli 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 22-bis, 23, 24, 25, 49, 52-bis, ter, quater, quinquies, sexies, septies, octies e nonies;
- Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, articolo 191;

- Decreto legislativo 13 gennaio 2003, n. 36, articoli 7, 8, 11;
- Decreto del Presidente della Repubblica 18 aprile 1994, n.383;
- Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, articoli 21, 22, 24, 25, 26, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 120, 146, 147, 148, 152 e 159;
- Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, e successive modifiche e integrazioni, articoli 6, 7, 9, 10, 12, 18, 23, 25, 26, 28, 29, 29-ter, 29 quater, 29-quinquies, 29-sexies, 29-septies, 29-octies, 29-nonies, 29-decies, 29-undecies, 29-terdecies, 33, 35, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 69, 76, 77, 78, 100, 101, 103, 105, 106, 107, 108, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 177, 178, 179, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 195, 196, 197, 198, 199, 205, 208, 209, 210, 211, 212, 214, 215, 216, 225, 230, 231, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 255, comma 1 e 266;
- Decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367, articoli 3, 5, 10, 13 e 21;
- Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, articoli 7, comma 6-bis, e 19;
- Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, articoli 3, 6, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 30, 31, 32, 62, 65, 67, 93 e 94;
- Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, articoli 40, 43, comma 1, 44-bis e 72;
- Legge 5 novembre 1971, n. 1086, articoli 4, 6 e 7;
- Decreto-legge 29 novembre 2008, n. 185 convertito nella legge 28 gennaio 2009, n. 2, articolo 16-bis, comma 10;
- Decreto del Ministro per i lavori pubblici di concerto con il Ministro per la pubblica istruzione del 18 dicembre 1975, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 29 del 2 febbraio 1976, in quanto applicabile ai sensi dell'articolo 5, comma 3, della legge 11 gennaio 1996, n. 23;
- Legge della Regione Emilia-Romagna 24 marzo 2000, n. 20, articoli 5, 23, 24, 25, 26, 27, 27-bis, 28, 29, 30, 31, 32, 32-bis, 33, 34, 35, 36, 36-bis, 36-ter, 36-quater, 36-quinquies, 36-sexies, 36-septies, 36-octies, 37, 38, 39, 40, 41, 44 ed articoli A7, A8, A9, A15, A19, A21 del relativo Allegato;
- Legge della Regione Emilia-Romagna 30 ottobre 2008, n. 19, articoli 9, 10, 11, 12 e 13;
- Legge della Regione Emilia-Romagna 19 dicembre 2002, n. 37, articoli 3, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 16-bis, 17, 18, 19;
- Legge della Regione Emilia-Romagna 10 gennaio 2000, n. 1 articolo 1, commi 3 e 3-bis ed articolo 17, comma 1, lettera a).



- con Ordinanza n. 13 del 25.07.2012 (All. 0.2) è stato approvato il primo Programma Operativo Scuole per il ripristino, riparazione o sostituzione degli edifici scolastici danneggiati dal sisma del 20-29 maggio 2012 per consentire la riapertura delle scuole e garantire il regolare svolgimento dell'anno scolastico 2012-2013, individuando gli interventi da eseguire e quantificando i relativi costi per la costruzione e/o acquisizione in locazione palestre temporanee per l'importo di € 1.500.000,00;
- con Ordinanza n. 78 del 21.11.2012 (All. 0.3) è stato rimodulato il Programma Operativo Scuola, approvato con l'Ordinanza n. 13 del 25.07.2012, che individua i vari interventi e relativi costi per la *“Costruzione palestre temporanee in sostituzione di quelle che non possono essere riparate e riattivate per l'anno scolastico 2013-2014, compreso eventuali contributi per ripristino strutture da destinare a palestre temporanee”* stimando l'importo in € 29.000.000;
- con Ordinanza n. 80 del 22.11.2012 (All. 0.4) sono state localizzate le aree per la realizzazione delle PST, ai sensi dell'art. 10 del D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con la Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- con Ordinanza n. 12 del 20.02.2014 (All. 0.16) si è provveduto all'integrazione della Ordinanza n. 80 del 22.11.2012;
- con Ordinanza n. 84 del 05.12.2012 (All. 0.5) è stato approvato il *“Programma Operativo Scuole. Realizzazione palestre scolastiche temporanee”*, per consentire agli studenti le attività fisiche previste dalla programmazione scolastica. Si dispone pertanto:
 - di approvare la documentazione e gli atti di gara per la procedura aperta per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee (PST), articolato in 24 lotti, che si compone di:
 - Capitolato Speciale d'Appalto - Allegato A (All. 0.6)
 - Norme di gara - Allegato B (All. 0.7)
 - di dare atto che per la realizzazione delle P.S.T. e connesse opere di urbanizzazione si prevede una spesa complessiva pari a € 27.533.775,24 distinta come nel quadro economico di seguito riportato:




QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A)	lavori a base d'appalto		21.248.038,28
A.1 -	Lavori a corpo in economia		0,00
A.2 -	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		956.161,72
SOMMANO I LAVORI			22.204.200,00
B)	somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1 -	Indagini geologiche		48.000,00
B.2 -	Allacciamenti ai pubblici servizi		48.000,00
B.3 -	Imprevisti		411.759,02
B.4 -	Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi		666.126,00
B.5 -	Accantonamento di cui all'art. 12 del D.P.R. 207/2010		666.126,00
B.6 -	Spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al Responsabile del Procedimento, di verifica e validazione dei progetti, di occupazioni d'urgenza, di stima valore occupazione/esproprio, nonché le spese di cui all'articolo 92, comma 7-bis, del Codice Contratti		666.126,00
B.7 -	Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice Contratti		222.042,00
B.8 -	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		25.000,00
B.9 -	Spese per pubblicità		15.000,00
B.10 -	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		48.000,00
B.11 -	Contributo integrativo (4%) su importo punto B.6		26.645,04
B.12 -	I.V.A. 21% su importo (B.1+B.2+B.5+B.6+B.8+B.9+B.10+B.11)		225.155,28
B.13 -	I.V.A. 10% su importo (A+A2+B.3)		2.261.595,90
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			5.329.575,24
SOMMA TOTALE INTERVENTO			27.533.775,24

... omissis

- di approvare il documento - Allegato C (All. 0.8) per farne parte integrale e sostanziale, nel quale sono indicati gli articoli delle stesse disposizioni normative che si intende derogare, con le relative specifiche motivazioni, per la realizzazione delle P.S.T. e connesse opere di urbanizzazione.

Successivamente sono stati emessi:

- Ordinanza n. 17 del 18.02.2013 (All. 0.9) con la quale è stata approvata una rimodulazione del Programma Operativo Scuole che ha modificato e integrato i precedenti programmi fissando per la *Costruzione palestre temporanee in sostituzione di quelle che non possono essere riparate e riattivate per l'anno scolastico 2013-2014, compreso eventuali contributi per ripristino strutture da destinare a palestre temporanee o per cofinanziare interventi eseguiti direttamente dai soggetti pubblici*, un costo stimato di € 33.000.000,00;
- Ordinanza n. 68 del 07.06.2013 (All. 0.10) con la quale è stata approvata un'ulteriore rimodulazione del Programma Operativo Scuole per assicurare il normale svolgimento dell'attività scolastica quantificando un costo complessivo stimato di € 35.000.000,00;
- Ordinanza n. 104 del 12.09.2013 (All. 0.11) con la quale è stata approvata un'ulteriore rimodulazione del Programma Operativo Scuole per assicurare il normale svolgimento



- dell'attività scolastica quantificando un costo complessivo stimato di € 37.000.000, confermato con Ordinanza n. 19 del 13.03.2014 (All. 0.12);
- Ordinanza n. 52 del 30.06.2014 (All. 0.13) è stata approvata un'ulteriore rimodulazione del Programma Operativo Scuole per assicurare il normale svolgimento dell'attività scolastica quantificando un costo complessivo stimato di € 38.500.000, confermato con Ordinanza n. 79 del 05.12.2014 (All. 0.14);
 - Ordinanza n. 7 del 04.02.2015 (All. 0.15) è stata approvata un'ulteriore rimodulazione del Programma Operativo Scuole per assicurare il normale svolgimento dell'attività scolastica quantificando un costo complessivo stimato di € 37.500.000, confermato con Ordinanze n. 41 del 06.08.2015 (All. 0.17) n. 8 del 26.02.2016 (All. 0.18).

2 GARA D'APPALTO

Con Ordinanza n. 84 del 05.12.2012 del Presidente della Giunta Regionale Emilia-Romagna Commissario Delegato alla Ricostruzione, è stata approvata la spesa complessiva per gli P.S.T., pari a Euro 27.533.775,24, da cui deriva, per il Lotto 11 in argomento, il seguente Quadro Economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A)	LAVORI A BASE D'APPALTO	916.526,32
A.1 -	Lavori a corpo, in economia	
A.2 -	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	41.243,68
SOMMANO I LAVORI		957.770,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 -	Indagini geologiche	2.070,46
B.2 -	Allacciamenti ai pubblici servizi	2.070,46
B.3 -	Imprevisti	16.758,03
B.4 -	Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi	28.733,10
B.5 -	Accantonamento di cui all'art. 12 del D.P.R. 207/2010	28.733,10
B.6 -	Spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al Responsabile del Procedimento, di verifica e validazione dei progetti, di occupazioni d'urgenza, di stima valore occupazione/esproprio, nonché le spese di cui all'articolo 92, comma 7-bis, del Codice Contratti	28.733,10
B.7 -	Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice Contratti	9.577,70
B.8 -	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	1.078,37
B.9 -	Spese per pubblicità	647,02
B.10 -	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	2.070,46
B.11 -	Contributo integrativo (4%) su importo punto B.6	1.149,32
B.12 -	I.V.A. 21% su importo (B.1+B.2+B.6+B.8+B.9+B.10+B.11)	7.942,03
B.13 -	I.V.A. 10% su importo (A+A.2+B.3+B.5)	100.326,11
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		229.889,26
SOMMA TOTALE INTERVENTO		1.187.659,26

Con Decreto n. 129 del 22.02.2013 (All. 2.1) del Presidente della Giunta Regionale Emilia-Romagna Commissario Delegato alla Ricostruzione sono state approvate le risultanze degli atti

di gara e si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria per la progettazione e l'esecuzione dei lavori delle Palestre Scolastiche Temporanee (P.S.T.).

3 AGGIUDICATARIO

Il Lotto 11 è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta Fiorese Impianti S.r.l che ha offerto un ribasso del 15,00% per un importo netto di € 779.047,37 al quale vanno aggiunti gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 41.243,68; pertanto, l'importo netto contrattuale risulta essere pari a € 820.291,05.

4 DESCRIZIONE DELLE OPERE

Per soddisfare in generale il requisito dell'esecuzione in via d'urgenza è stata adottata, per la realizzazione delle palestre scolastiche la tipologia prefabbricata con lavorazioni prevalentemente a secco, i cui cronoprogrammi prevedono tempi contrattuali molto ristretti con lavorazioni su più turni così come indicato dal comma 5 dell'art. 10 del Capitolato Speciale di Appalto.

La struttura si sviluppa su un unico piano fuori terra ed è costituita da un edificio a pianta rettangolare adibito a palestra, con annesso un blocco servizi con sviluppo in pianta a "L"; i due blocchi sono tra loro separati da giunto sismico.

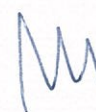
Le strutture di entrambi gli edifici sono costituite da travi metalliche formate da profili standard uniti tramite saldature e connessioni imbullonate controventate con elementi metallici diagonali realizzati con piatti accoppiati.

Le fondazioni sono di tipo superficiale con platea in c.a.

La copertura di entrambi è costituita da travi metalliche con tiranti di copertura realizzati in tondo con elementi diagonali di controvento orizzontale su cui sono posati i pannelli metallici coibentati di copertura; il rivestimento esterno delle pareti è costituito da pannelli metallici coibentati.

5 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono state svolte dalla scrivente Ing. Manuela Manenti, nominata con Ordinanza n. 84 del 5 dicembre 2012 a titolo "Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013" del Commissario Delegato (All. 0.5).



6 DIRETTORE DEI LAVORI – CERTIFICATORE DELLA REGOLARE ESECUZIONE

Con Decreto n. 222 del 12.12.2012 del Presidente della Giunta Regionale Emilia-Romagna Commissario Delegato alla Ricostruzione (All. 0.19) è stata assegnata la Direzione dei Lavori a FBM Finanziaria Bologna, che ha designato quale Direttore dei Lavori generali il Geom. Gianfranco Coliva e quale Direttore Operativo dei Lavori Strutturali e per il montaggio delle strutture l'Ing. Marco Santarelli (da intendersi quale D.L. ai sensi dell'art. 6 Legge 1086/71 e del punto 11.1 del D.M. 14.01.2008 secondo periodo).

Stante che l'importo delle opere è inferiore a € 1.000.000, il Direttore dei Lavori deve certificare anche la Regolare Esecuzione delle opere; pertanto, considerato che il Geom. Coliva, ha svolto le sue funzioni fino al 31.12.2015, a partire dal 01.01.2016 le stesse sono state assunte dall'Ing. Santarelli, che provvederà a redigere il Certificato di Regolare Esecuzione.

7 COORDINATORE PER LA SICUREZZA NELLA FASE DI ESECUZIONE

A seguito dell'espletamento di apposita gara, è risultato vincitore per l'incarico di Coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione è l'Ing. Marco Campoli, formalizzato con Decreto n. 126 del 21.02.2013 (All. 0.20) del Commissario Delegato e successivo Disciplinare di Incarico sottoscritto in data 25.02.2013 (All. 0.21).

8 COLLAUDATORE STATICO

Il Collaudatore Statico nominato con il Decreto n. 127 del 21.02.2013 - All. 1 (All. 0.22), è l'Ing. Massimiliano Semprucci iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ferrara al n. 1332.

9 GRUPPO DI PROGETTAZIONE

La redazione del progetto esecutivo, come da bando, è stata elaborata a carico dell'affidataria ed è stato redatto dal seguente gruppo di progettazione:

- Opere architettoniche: Studio Tecnico Associato Alessi & Bisinella - Ing. Sergio Alessi iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Vicenza al n. 2098 e Geom. Walter Bisinella iscritto al Collegio dei Geometri di Vicenza al n. 1647;
- Opere strutturali: Studio Tecnico Associato Alessi & Bisinella - Ing. Sergio Alessi iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Vicenza al n. 2098 e Geom. Walter Bisinella iscritto al Collegio dei Geometri di Vicenza al n. 1647;



- Opere Impiantistiche elettriche: Studio Tecnico Associato Alessi & Bisinella - Ing. Sergio Alessi iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Vicenza al n. 2098 e Geom. Walter Bisinella iscritto al Collegio dei Geometri di Vicenza al n. 1647;
- Opere Impiantistiche meccaniche: Studio Tecnico Associato Alessi & Bisinella - Ing. Sergio Alessi iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Vicenza al n. 2098 e Geom. Walter Bisinella iscritto al Collegio dei Geometri di Vicenza al n. 1647;

10 CONSEGNA DELL'AREA

Il giorno 07 del mese di Marzo 2013, presso l'Ufficio del Responsabile Unico del Procedimento in Bologna, considerato che l'impresa aveva già provveduto al sopralluogo ed alla verifica di idoneità dell'area in sede di redazione del progetto offerto, si è proceduto alla redazione del Verbale di consegna dell'area (All. 9.1) sita nel Comune di Pieve di Cento (BO) in località contraddistinta al NCT al Fg. 15 part. 897 parte, 898 parte e 899 parte (sotto riserva di legge in pendenza della formalizzazione del relativo contratto) ed è contestualmente stato dato avvio alla progettazione esecutiva, per consentire la predisposizione dei necessari rilievi, accertamenti ed indagini, studi e quanto occorresse per la redazione della progettazione esecutiva, nonché alla necessaria cantierizzazione e che da tale data ha avuto inizio il tempo utile per la progettazione, pari a giorni 10 (dieci) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di consegna dell'area.

L'Impresa ha firmato senza apporre riserve.

11 NULLA OSTA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA

In data 04.02.2013 la Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Emilia Romagna - Bologna con comunicazione registrata al Prot. C.R.2013.0002633 del 05.02.2013, a seguito all'emissione dell'Ordinanza n. 80 del 22.11.2012 - *Realizzazione di Palestre Scolastiche Temporanee - Localizzazione delle aree* - ha inviato al Presidente della Giunta Regionale in qualità di Commissario Delegato una comunicazione in cui - in riferimento all'Ordinanza sopracitata e a seguito di istruttoria sui singoli casi presentati, ha inviato un elenco di comuni in cui era stata rilevata qualche criticità fornendo al contempo indicazioni sugli opportuni strumenti di tutela e/o eventuali modifiche progettuali (All. 9.2).

Successivamente in data 15.03.2013 la stessa Soprintendenza, con comunicazione registrata al Prot. C.R.2013.0006918 del 03.04.2013, a seguito all'emissione delle Ordinanze n. 60 del 19.10.2012, n. 80 del 22.11.2012, n. 84 del 05.12.2012, n. 88 del 07.12.2012 e n. 6 del 30.01.2013 - *Realizzazione di Palestre Scolastiche Temporanee (PST) - Chiese temporanee ed*

altre strutture di emergenza - ha provveduto a comunicare al Presidente della Giunta Regionale in qualità di Commissario Delegato di aver svolto l'attività di istruttoria di verifica preventiva dell'interesse archeologico nelle aree che saranno oggetto di nuovi interventi nel sottosuolo (con particolare riferimento alle opere di urbanizzazione) in modo da rendere possibile l'adozione di tutte le più opportune procedure di tutela del patrimonio archeologico nell'ambito della programmazione edilizia in corso di svolgimento. Allegava pertanto delle tabelle sintetiche ove, sulla base della verifica preventiva, si riportavano le disposizioni prescrittive per ciascun lotto in relazione alle varie ordinanze.

Dall'esame di questo elenco è stato possibile evincere che per il Lotto in esame si segnalava di procedere con sondaggi archeologici preventivi da parte di ditte specializzate, sotto la direzione scientifica della stessa Soprintendenza (All. 9.3). In accordo con la Soprintendenza sono quindi stati eseguiti dei sondaggi che non hanno evidenziato testimonianze di interesse archeologico; la profondità dello scavo, limitata per causa della falda, non ha permesso di identificare il terreno naturale, archeologicamente sterile, ma ha comunque superato la quota di progetto. Gli unici manufatti venuti alla luce, piccoli frammenti di mattoni e laterizi, erano contenuti nello strato coltivo superiore (All. 9.4).

Non essendo quindi state riscontrate delle criticità, si è potuto dare regolare avvio ai lavori di cui all'appalto originario.

12 CONSEGNA DEL PROGETTO ESECUTIVO

In data 16.03.2013, e dunque in tempo utile, con comunicazione registrata al Prot. C.R.2013.0006842 del 03.04.2013 (All. 30.1) l'impresa ha anticipato a mezzo e-mail il Progetto Esecutivo; successivamente con lettera registrata al Prot. C.R.2013.0005825 del 21.03.2013 ne ha consegnato copia cartacea (All. 30.2).

13 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

Acquisita la verifica sul progetto esecutivo, il RUP ha espresso parere favorevole con relazione del 15.04.2013 (All. 4.1).

La Stazione Appaltante ha approvato il progetto esecutivo con Decreto n. 303 del 19.04.2013 del Presidente della Giunta Regionale Emilia-Romagna Commissario Delegato alla Ricostruzione (All. 5.1) e con il medesimo decreto è stato approvato il Quadro economico di seguito riportato:



Lotto	7		Reggiolo (RE)
QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A)	LAVORI		
A.1.1 -	Lavori a base d'asta a corpo		916.526,32
A.1.2 -	Ribasso offerto	15,00%	-137.478,95
A.2 -	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		41.243,68
SOMMANO I LAVORI (A=A.1.1+A.1.2+A.2)			820.291,05
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 -	Indagini geologiche		2.070,46
B.2 -	Allacciamenti ai pubblici servizi		2.070,46
B.3 -	Imprevisti		154.236,98
B.4 -	Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi		28.733,10
B.5 -	Accantonamento di cui all'art. 12 del D.P.R. 207/2010		28.733,10
B.6 -	Spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al Responsabile del Procedimento, di verifica e validazione dei progetti, di occupazioni d'urgenza, di stima valore occupazione/esproprio, nonché le spese di cui all'articolo 92, comma 7-bis, del Codice Contratti		28.733,10
B.7 -	Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice Contratti		9.577,70
B.8 -	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		1.078,37
B.9 -	Spese per pubblicità		647,02
B.10 -	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		2.070,46
B.11 -	Contributo integrativo (4%) su importo punto B.6		1.149,32
B.12 -	I.V.A. 21% su importo (B.1+B.2+B.6+B.8+B.9+B.10+B.11)		7.942,03
B.13 -	I.V.A. 10% su importo (A+B.3+B.5)		100.326,11
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			367.368,21
SOMMA TOTALE INTERVENTO			1.187.659,26

14 VERBALE INIZIO LAVORI

In data 22.07.2013 il D.L. ha proceduto alla verbalizzazione di Inizio dei Lavori (All. 9.5), sotto riserva di legge, nel quale si specifica che lo stato attuale dell'area su cui devono eseguirsi i lavori, già nella piena ed assoluta disponibilità dell'Appaltatore, è tale da consentire il regolare avvio e la prosecuzione dei lavori medesimi; era inteso che dalla data del verbale decorreva il tempo utile per dare compiuti i lavori, contrattualmente stabilito in 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi cosicché l'ultimazione avvenga entro il 19.09.13.

15 CONTRATTO ORIGINARIO

Il contratto con l'impresa Fiorese Impianti S.r.l è stato sottoscritto il 24.07.2013 n. rep. 0128, (All. 1.1 - 1.2 - 1.3), per l'importo complessivo contrattuale, al netto dell'I.V.A., pari ad € 820.291,05 al netto del ribasso offerto del 15,00 %, così come determinato nel seguente schema:

- Importo a base d'asta: € 916.526,32
- Ribasso d'asta 15,00 %: € - 137.478,95
- Importo netto dei lavori: € 779.047,37



- Oneri di sicurezza: € 41.243,68
- Importo totale dei Lavori: € 820.291,05

16 DEPOSITO OPERE IN C.A. E A STRUTTURA METALLICA

Considerate le Deroghe di cui alla Delibera della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 04.07.2012 e alle ordinanze emesse a seguito del sisma del maggio 2012, il progetto delle opere strutturali è depositato presso la Stazione Appaltante.

17 CONSEGNA DEL PROGETTO ESECUTIVO DI VARIANTE

In data 11.07.2013 con comunicazione registrata al Prot. C.R.2013.0014773 del 015.07.2013 (All. 30.3) l'impresa ha consegnato il Progetto Esecutivo di Variante.

18 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DI VARIANTE

Acquisita la verifica sul progetto esecutivo di variante, il RUP ha espresso parere favorevole con relazione del 18.07.2013 (All. 4.2).

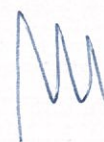
19 1° PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

Nel corso dei lavori si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto ed è stata a tal fine redatta una perizia di variante, come da richieste formulate dal Comune di Pieve di Cento (All. 30.4 - 30.5 - 30.6 - 30.7) e successive richieste verbali formulate al Direttore dei Lavori nel corso della realizzazione delle opere.

In particolare:

Lavorazioni in aumento

- adeguamento opere strutturali di fondazione e di elevazione;
- adeguamento opere di finitura interna ed esterna;
- realizzazione di intercapedine ventilata tra il suolo e il fabbricato con struttura a igloo;
- riprogettazione degli impianti di riscaldamento, elettrico, antincendio e idrosanitario;
- fornitura di tribune per spettatori, trasportabili, in struttura d'acciaio;
- fornitura di transenne in acciaio;
- realizzazione di impianto di pallacanestro a soffitto con dispositivo di trasformazione a minibasket;
- fornitura di un maggior numero di spalliere;



Lavorazioni in diminuzione

- adeguamento opere strutturali di fondazione e di elevazione;
- adeguamento opere di finitura interna ed esterna;
- riprogettazione dell'impianto di riscaldamento;
- eliminazione di fornitura di attrezzature sportive ritenute non necessarie dal Comune.

La perizia di variante è stata redatta in deroga all'art. 132 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 nonché le disposizioni regolamentari per le parti strettamente necessarie all'applicazione del sopra citato decreto legislativo n. 163/2006, come previsto dalla Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, poiché le lavorazioni che si dovevano eseguire d'urgenza non erano compatibili con il concludersi dell'iter approvativo di una perizia di variante e suppletiva e, non essendo eseguibili successivamente, si sono dovuti ordinare anticipatamente.

La perizia, consegnata alla STCD con lettera registrata al Prot. C.R. 2013.0027371 del 08.11.2013 (All. 7.1), è stata redatta dal Direttore dei Lavori in data 08.11.2013 per l'importo netto contrattuale aggiuntivo di € 315.297,76, di cui € 14.866,96 per oneri sicurezza; è stata poi approvata con atto del Responsabile Unico del Procedimento, in data 18.11.2013 (All. 7.2) e consegnata alla Stazione Appaltante con lettera registrata al Prot. C.R. 2013.0028689 del 19.11.2013 (All. 7.3).

L'importo totale di perizia non trovava copertura nelle somme a disposizione dell'amministrazione alla voce imprevisti del Quadro Economico di cui al primo Decreto n. 84 del 05.12.2012, ma i successivi finanziamenti per le PST, di cui ai paragrafi precedenti, hanno incrementato l'importo globale degli interventi e pertanto con la Perizia è stato possibile rimodulare l'importo del Lotto a € 1.360.000.

Il Decreto n. 1398 del 19.11.2013 (All. 2.2) ha approvato la perizia di variante, con Quadro Economico di seguito riportato:



Lotto 11		Pieve di Cento (BO)	
QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A) LAVORI			
A.1.	Lavori a base d'asta a corpo		916.526,32
A.1.1 -	Ribasso offerto	15,00%	-137.478,95
A.1.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		41.243,68
			820.291,05
A.2	Perizia di variante n. 1		353.448,05
A.2.1	Ribasso offerto	15,00%	-53.017,21
A.2.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		14.866,92
			315.297,76
		SOMMANO I LAVORI	1.135.588,81
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1 -	Indagini geologiche		0,00
B.2 -	Allacciamenti ai pubblici servizi		0,00
B.3 -	Imprevisti		9.592,08
B.4 -	Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi		30.000,00
B.5 -	Accantonamento di cui all'art. 12 del D.P.R. 207/2010		3.152,98
B.6 -	Spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al Responsabile del Procedimento, di verifica e validazione dei progetti, di occupazioni d'urgenza, di stima valore occupazione/esproprio, nonché le spese di cui all'articolo 92, comma 7-bis, del Codice Contratti		39.782,55
B.7 -	Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice Contratti		13.259,11
B.8 -	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		0,00
B.9 -	Spese per pubblicità		647,02
B.10 -	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		1.891,94
B.11 -	Contributo integrativo (4%) su importo punto B.6		1.591,30
B.12 -	I.V.A. 22% su importo (B.6+B.9+B.11)		9.660,82
B.13 -	I.V.A. 10% su importo (A+B.3+B.5)		114.833,39
		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	224.411,19
		SOMMA TOTALE INTERVENTO	1.360.000,00

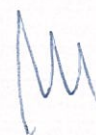
20 1° VERBALE DI CONCORDAMENTO DI NUOVI PREZZI

Con lo schema di atto di sottomissione relativo alla Perizia di Variante, approvata con Decreto n. 1398 del 19.11.2013, sono stati concordati con l'impresa n. 36 nuovi prezzi, in parte dedotti dal Prezzario ufficiale della Regione Emilia Romagna, ed in parte - non essendo contemplati nel citato Prezzario - ricavati prendendo come riferimento le offerte medie di mercato.

21 ATTO AGGIUNTIVO

In data 29.11.2013 è stato sottoscritto l'atto integrativo rep. n. 0218, (All. 1.4) relativo ai lavori derivanti dalla perizia di variante e suppletiva, per il seguente importo:

Importo netto dei lavori	€ 300.430,84
Oneri di sicurezza	€ 14.866,92
Totale	€ 315.297,76



con aumento del tempo contrattualmente previsto pari a 50 (cinquanta) giorni naturali e consecutivi a seguito delle maggiori lavorazioni eseguite.

22 2° PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

Nel corso dei lavori si è manifestata la necessità di introdurre nuove modifiche alle previsioni originarie di progetto e della prima variante ed è stata a tal fine redatta una 2° perizia di variante, come da richieste formulate dal Comune di Pieve di Cento (All. 30.8 - 30.9 - 30.10) nel corso della realizzazione delle opere.

In particolare:

Lavorazioni in aumento

- risagomatura e rullatura del sottofondo stradale in precedenza già realizzato;
- esecuzione del manto bituminoso nei due strati di base e usura;
- realizzazione di nuovo marciapiede di collegamento fra Via Cremona e l'impianto sportivo mediante la fornitura di masselli autobloccanti in cls posati su sottofondo in calcestruzzo già esistente;
- fornitura e posa di impianto di illuminazione stradale completo dei relativi corpi illuminanti compreso l'infilaggio dei cavi e il collegamento alla rete di pubblica illuminazione esistente;
- esecuzione di segnaletica verticale ed orizzontale secondo il codice stradale;

La perizia di variante è stata redatta in deroga all'art. 132 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 nonché le disposizioni regolamentari per le parti strettamente necessarie all'applicazione del sopra citato decreto legislativo n. 163/2006, come previsto dalla Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, poiché le lavorazioni che si dovevano eseguire d'urgenza non erano compatibili con il concludersi dell'iter approvativo di una perizia di variante e suppletiva e, non essendo eseguibili successivamente, si sono dovuti ordinare anticipatamente.

La perizia, consegnata alla STCD con lettera registrata al Prot. C.R. 2014.0008731 del 06.03.2014 (All. 7.4), è stata redatta dal Direttore dei Lavori in data 31.03.2014 per l'importo netto contrattuale aggiuntivo di € 81.059,07, di cui € 4.075,60 per oneri sicurezza; è stata poi approvata con atto del Responsabile Unico del Procedimento, in data 24.03.2014 (All. 7.5) e consegnata alla Stazione Appaltante con lettera registrata al Prot. C.R. 2014.0010911 del 26.03.2014 (All. 7.3).

L'importo totale di perizia non trovava copertura nelle somme a disposizione dell'amministrazione alla voce imprevisti del Quadro Economico di cui al Decreto n. 1398 del 19.11.2013, ma i successivi finanziamenti per le PST, di cui ai paragrafi precedenti, hanno



incrementato l'importo globale degli interventi e pertanto con la Perizia è stato possibile rimodulare l'importo del Lotto a € 1.406.236,03.

Il Decreto n. 497 del 31.03.2014 (All. 2.3) ha approvato la perizia di variante, con Quadro Economico di seguito riportato:

Lotto 11		Pieve di Cento (BO)	
QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A) LAVORI			
A.1.	Lavori a base d'asta a corpo		916.526,32
A.1.2	Ribasso offerto	15,00%	-137.478,95
A.1.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		41.243,68
			820.291,05
A.2.1	Perizia di variante n. 1		353.448,05
A.2.1.2	Ribasso offerto	15,00%	-53.017,21
A.2.1.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		14.866,92
			315.297,76
A.2.2	Perizia di variante n. 2		90.568,79
A.2.2.2	Ribasso offerto	15,00%	-13.585,32
A.2.2.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		4.075,60
			81.059,07
SOMMANO I LAVORI			1.216.647,88
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Indagini geologiche		0,00
B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi		0,00
B.3	Imprevisti		16.921,05
B.4	Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00
B.5	Accantonamento di cui all'art. 12 del D.P.R. 207/2010		5.774,09
B.6	Spese tecniche TOTALI	Sommano	27.482,46
B.6.1	Spese tecniche DL		18.785,04
B.6.2	Spese tecniche CSE		7.339,34
B.6.3	Spese tecniche Agenzia del Territorio		1.269,00
B.6.4	Spese tecniche AVCP		89,07
B.6.5	Spese tecniche varie		0,00
B.7	Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice Contratti		6.928,91
B.8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		0,00
B.9	Spese per pubblicità		1.549,53
B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		731,38
B.11	Contributo integrativo (4%) su importo punto B.6		293,57
B.12	I.V.A. 10% su importo (A+B.3+B.5)		123.934,30
B.13	I.V.A. 22% su importo (B.6.1+B.6.2+B.10+B.11)		5.972,86
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			189.588,15
SOMMA TOTALE INTERVENTO			1.406.236,03

23 2° VERBALE DI CONCORDAMENTO DI NUOVI PREZZI

Con lo schema di atto di sottomissione relativo alla Perizia di Variante n. 1, approvata con Decreto n. 497 del 31.03.2014, sono stati concordati con l'impresa n. 20 nuovi prezzi, in parte dedotti dal Prezzario ufficiale della Regione Emilia Romagna, ed in parte - non essendo contemplati nel citato Prezzario - ricavati prendendo come riferimento le offerte medie di mercato.

24 ATTO INTEGRATIVO

In data 07.05.2014 è stato sottoscritto l'atto integrativo rep. n. 0265, (All. 1.5) relativo ai lavori derivanti dalla perizia di variante e suppletiva, per il seguente importo:

Importo netto dei lavori	€ 76.983,47
Oneri di sicurezza	€ 4.075,60
Totale	<u>€ 81.059,07</u>

con aumento del tempo contrattualmente previsto pari a 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi a seguito delle maggiori lavorazioni eseguite.

25 DEPOSITO CAUZIONALE

Dalle risultanze dall'art. 22 del Contratto n. 0128 di rep. del 24.07.2013, l'impresa ha prestato cauzione definitiva mediante fidejussione n. 56158966 rilasciata in data 11.06.2013 dall'assicurazione Liguria Assicurazioni S.p.A., Agenzia di Padova Corso, Cod. 543, Subag. 0 per l'importo di € 61.521,83 pari al 15 per cento dell'importo offerto in sede di gara, ridotto del 50% per il possesso della certificazione ISO.

A garanzia degli impegni assunti con atto integrativo rep. n. 0218 del 29.11.2013, l'impresa ha prestato cauzione integrativa per la realizzazione dei lavori previsti nella 1° Perizia di variante tecnica e suppletiva con Appendice n. 2 alla polizza n. 56158966 rilasciata dall'assicurazione Liguria Assicurazioni S.p.A., Agenzia di Padova Corso, Cod. 543, Subag. 0 in data 26.11.2013 per un importo di € 23.647,33 in relazione alla certificazione di cui all'art. 40, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 per un importo complessivo garantito di € 42.090,33.

Successivamente, a garanzia degli impegni assunti con atto aggiuntivo ricognitivo rep. n. 0265 del 07.05.2014 l'appaltatore ha integrato la cauzione definitiva prestata per il contratto principale, relativa anche ai lavori oggetto del presente atto, con Appendice n. 4 alla polizza n. 56158966 rilasciata dall'assicurazione Liguria Assicurazioni S.p.A., Agenzia di Padova Corso, Cod. 543, Subag. 0 in data 10.04.2014 per un importo di € 6.079,43 in relazione alla certificazione di cui all'art. 40, comma 7 del D.Lgs. 163/2006.

26 SPESA AUTORIZZATA PER I LAVORI

In definitiva, per i lavori di cui alla presente relazione sono state autorizzate le spese seguenti al netto dell'IVA in ragione del 10%:

a) a base d'appalto al netto del ribasso:	€ 820.291,05
b) per l'atto di sottomissione perizia di variante n. 1, al netto del ribasso: . . .	€ 315.297,76
c) per l'atto di sottomissione perizia di variante n. 2, al netto del ribasso: . . .	<u>€ 81.059,07</u>

Totale: € 1.216.647,88

27 NOTIFICHE PRELIMINARI

Le notifiche preliminari sono state trasmesse all'AUSL ed alla Direzione Provinciale del Lavoro di competenza per territorio, con note di cui all'All. 20.1.

28 TEMPO UTILE CONTRATTUALE PER LA ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALE PER IL RITARDO

L'allegato A1 al Capitolato Speciale d'Appalto ha fissato il tempo utile per dare finiti i lavori in 60 giorni naturali e consecutivi dalla data di inizio lavori e pertanto la scadenza era fissata per il giorno 19.09.13.

In base all'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto - integralmente ripreso nell'art. 6 del Contratto - era stabilita la penale nella percentuale dello 0,5% dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione delle opere.

A seguito della approvazione della 1° Perizia di Variante sono stati assegnati ulteriori 50 giorni e successivamente, con l'approvazione della 2° Perizia di Variante, sono stati assegnati ulteriori 60 giorni che hanno traslato il tempo utile per dare finiti i lavori al 08.11.2013.

29 SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI

Durante l'esecuzione dei lavori sia dell'appalto principale che di perizia non si è fatto ricorso a sospensioni.

30 PROROGHE CONCESSE - PROLUNGAMENTO TEMPO CONTRATTUALE

Durante l'esecuzione dei lavori principali e di variante sono state concesse dal D.L. le seguenti proroghe al tempo contrattuale pari a:

- 50 (cinquanta) giorni naturali e consecutivi per effetto delle opere in variante richieste dall'Amministrazione Comunale, opere che sono state oggetto della 1° Perizia di Variante formalizzati mediante l'Atto aggiuntivo rep. n. 0218 del 29.11.2013;
- 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi per effetto delle opere in variante richieste dall'Amministrazione Comunale, opere che sono state oggetto della 2° Perizia di Variante formalizzati mediante l'Atto integrativo rep. n. 0265 del 07.05.2014.

31 TEMPO UTILE

La scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori, con l'approvazione delle perizie di variante n. 1 e n. 2 è stata confermata al 08.11.2013.

32 ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il Direttore dei Lavori, ha emesso il Certificato di Ultimazione Lavori in data 08.11.2013 (All. 11.1) nel quale ha certificato che i lavori in appalto sono stati ultimati entro la scadenza temporale prevista. Lo stesso D.L., in coerenza con quanto previsto dall'art. 199, comma 2, del D.P.R. 207/2010, ha assegnato il termine perentorio di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi per il completamento di alcune lavorazioni di piccola entità e non incidenti sull'uso dell'opera (da eseguirsi quindi entro e non oltre il 07.01.2014), che si intendono concluse nei tempi previsti, considerato che il Direttore dei Lavori non ha comunicato il ritardo nella loro esecuzione.

33 RITARDO NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI ED APPLICAZIONE DELLA PENALE

Poiché l'Appaltatore ha terminato i lavori nel termine contrattuale, non è stata applicata nessuna penale.

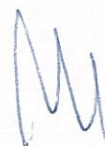
34 DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

35 ORDINI DI SERVIZIO

Nel corso dei lavori sono stati emanati i seguenti Ordini di Servizio dal Direttore dei Lavori:

- Ordine di Servizio n. 1 del 23.07.2013 nel quale si ordina all'impresa la:
 - realizzazione di tribuna telescopica;
 - realizzazione di due locali ad uso magazzino;
 - sostituzione del materiale previsto per la pavimentazione interna;
 - modifica dei canestri previsti da progetto (All. 10.1);
- Ordine di Servizio n. 2 del 20.12.2013 nel quale si ordina all'impresa di procedere al completamento delle opere di urbanizzazione residuali adiacenti al lotto della Palestra come richiesto dal Comune di Pieve di Cento e più precisamente:
 - risagomatura e rullatura del sottofondo stradale;
 - esecuzione del manto bituminoso nei due strati, base più usura;



- realizzazione del nuovo marciapiede del collegamento fra la via Cremona e l'impianto sportivo mediante la fornitura di masselli autobloccanti in cls posati su sottofondo in calcestruzzo già esistente;
- esecuzione di segnaletica verticale ed orizzontale secondo il codice stradale;

Gli oneri aggiuntivi per tali opere in variante vengono calcolati nell'apposito verbale di calcolo sommario di spesa (All. 10.2).

Sentito il Direttore dei Lavori, questi ha assicurato che gli Ordini di Servizio sono stati ottemperati.

36 LAVORI IN ECONOMIA

Nel corso dei lavori non sono stati eseguiti lavori valutati in economia.

37 CONCORDATO PREVENTIVO

La ditta aggiudicataria non risulta soggetta a Concordato Preventivo come risulta da Visura Camerale del 19.04.2016.

38 SUBAPPALTI/NOLEGGI/FORNITURE

La stazione Appaltante ha autorizzato in base alle norme vigenti e alle deroghe previste i subappalti il cui elenco costituisce allegato alla presente Relazione (All. 6), redatto a cura della Struttura Tecnica del Commissario Delegato.

39 VARIAZIONI APPORTATE AL PROGETTO ED ALLA VARIANTE APPROVATI

Per le considerazioni sopra riportate, le modifiche di lieve entità apportate al progetto esecutivo e nella perizia di variante, sono rientrate nei limiti della facoltà della Direzione Lavori e riguardano specificatamente alcune variazioni non onerose per risolvere aspetti di dettaglio manifestatisi durante l'esercizio regolare delle lavorazioni.

40 CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI

In quanto ricadente nell'attività individuata al n. 65.1 B dell'Allegato I al D.P.R. n. 151 del 01 agosto 2011 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione incendi, a norma dell'articolo 49 comma 4-quater, decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 12, trattasi di un edificio

soggetto al controllo prevenzione incendi; è pertanto stato richiesto il preventivo parere di conformità - registrato al Prot. 14437 del 08.07.2013 del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Bologna (All. 24.1) - e successivamente il titolare dell'attività ha provveduto al deposito di apposita Segnalazione Certificata di Inizio Attività - corredata da tutta la documentazione tecnica necessaria - registrata al Prot. 15518 del 15.07.2015 del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Bologna (All. 24.2).

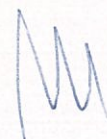
41 PRESA IN CONSEGNA ANTICIPATA - EX ART. 230 DPR 207/2010

Considerate le Deroghe di cui alla Delibera della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 04.07.2012 e alle ordinanze emesse a seguito del sisma del maggio 2012, a seguito dell'esigenza rappresentata dalla Stazione Appaltante di utilizzare l'opera realizzata prima dell'emissione del Certificato di collaudo tecnico-amministrativo provvisorio, per consentire una rapida ripresa delle attività scolastiche, il RUP, il Direttore dei Lavori ed Collaudatore Statico, dopo opportune verifiche a riguardo delle condizioni specificate nell'art. 230, comma 1 del D.P.R. 207/2010, hanno ritenuto che sussistevano le condizioni che consentivano la presa in consegna anticipata dell'edificio, redigendo apposito Verbale di visita di Collaudo e accertamento ai fini della presa in consegna anticipata dell'opera (All. 19.1) in data 18.12.2013 e Verbale di Presa in Consegna Anticipata in data 21.01.2014 (All. 19.2).

42 COLLAUDO STATICO

Considerate le Deroghe di cui alla Delibera della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 04.07.2012 e alle ordinanze emesse a seguito del sisma del maggio 2012, il Direttore dei Lavori ed il Collaudatore Statico in data 18.12.2013 hanno redatto il Verbale di visita di collaudo statico e accertamento delle condizioni per la presa in consegna anticipata ex art. 230 del DPR 207/2010 nel quale, attestano che la presa in consegna delle opere realizzate poteva avvenire nei limiti di sicurezza statica, senza inconvenienti per la Stazione Appaltante e senza ledere i patti contrattuali ai fini del successivo trasferimento delle stesse al Comune, riservandosi di valutare completezza e correttezza della documentazione allegata e di quella via via prodotta dall'appaltatore ai sensi della vigente normativa e del CSA e di disporre conseguentemente le eventuali integrazioni, prove e quanto altro ritenessero necessario per l'emissione della relazione a strutture ultimate e del certificato di collaudo statico.

Il Collaudatore, in accordo con la Direzione Lavori, ha ritenuto di far eseguire una prova di carico statico in data 31.10.2013 su due portali metallici (quello centrale e quello a fianco ad



esso) nonché una prova di carico su piastra per il terreno in data 20.12.2013 come risulta dai verbali di visita nonché dal Certificato di collaudo statico emesso (All. 15.1 - 15.2).

Il Direttore dei Lavori ha emesso la Relazione a Struttura Ultimata in data 23.02.2015 (All. 14.2), consegnata alla Stazione Appaltante con lettera registrata al Prot. C.R. 2015.0007355 del 23.02.2015 - All. 14.1) redigendo i controlli di accettazione dei materiali strutturali impiegati nella realizzazione dell'opera, nella quale si dichiara che le strutture sono state ultimate in data 08.11.2013.

Il Collaudatore Statico Ing. Massimiliano Semprucci iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ferrara al n. 1332, ha emesso il Certificato di Collaudo Statico in data 14.09.2015 (All. 15.2).

43 VERBALE DI CONSEGNA DELL'EDIFICIO TRA COMMISSARIO DELEGATO ED ENTE USUARIO

In data 07.01.2014 è stato sottoscritto tra il RUP, delegato con Decreto n. 1444 del 22.11.2013 (All. 22.1) ed il Sindaco del Comune di Galliera (BO), il Verbale di Consegna dell'Edificio in argomento (All. 22.2), con impegno del Comune di sottoscrivere apposita copertura assicurativa per l'Edificio Scolastico Temporaneo.

Il Comune ha inviato la nota registrata a Prot. CR.2016.0022196 del 26.04.2016 in cui comunica l'avvenuta sottoscrizione dell'assicurazione (All. 22.3).

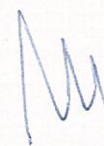
44 ESPROPRIO/ACCATASTAMENTO/FRAZIONAMENTO

Con Ordinanza n. 80 del 22.11.2012 (All. 0.4) e successiva integrazione con Ordinanza n. 12 del 20.02.2014 (All. 0.16) sono identificate le aree sulle quali dovevano essere realizzate le opere. In particolare per il Lotto in argomento l'area individuata (vedi verbale consegna delle aree) risulta di proprietà pubblica e pertanto nel Quadro Economico non sono previsti indennizzi per acquisizione aree.

L'edificio scolastico è stato oggetto di aggiornamento catastale (All. 26.1 - 26.2).

45 ANTICIPAZIONE IN DENARO

Per l'appalto in argomento non sono occorse anticipazioni in denaro, come anche confermato dall'Ufficio Patrimonio della Regione Emilia-Romagna, preposto alla liquidazione ed al controllo dei pagamenti.



46 INTERDITTIVA ANTIMAFIA

Alla data di emissione della presente Relazione non risulta emessa alcuna informazione antimafia nei confronti della ditta aggiudicataria o dei suoi subappaltatori/subaffidatari.

47 CERTIFICATI DI PAGAMENTO IN ACCONTO

Durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 8 Certificati di pagamento in acconto, per un importo complessivo netto di € 1.210.564,64 (unmilione duecentodiecimila cinquecento sessantaquattro/64) + IVA:

Certificati di pagamento	Importo	IVA	Totale
Certificato di pagamento n. 0 – 06/08/2013 (All. 12.7)	€ 37.442,19	€ 3.744,22	€ 41.186,41
Certificato di pagamento n. 1 – 19/09/2013 (All. 12.8)	€ 259.254,08	€ 25.925,41	€ 285.179,49
Certificato di pagamento n. 2 – 20/11/2013 (All. 12.9)	€ 217.377,79	€ 21.737,78	€ 239.115,57
Certificato di pagamento n. 3 – 22/11/2013 (All. 12.10)	€ 220.086,42	€ 22.008,64	€ 242.095,06
Certificato di pagamento n. 4 – 04/12/2013 (All. 12.11)	€ 282.191,51	€ 28.219,15	€ 310.410,66
Certificato di pagamento n. 4bis – 04/12/2013 (All. 12.12)	€ 113.558,88	€ 11.355,89	€ 124.914,77
Certificato di pagamento n. 5 – 14/05/2014 (All. 12.13)	€ 72.547,86	€ 7.254,79	€ 79.802,65
Certificato di pagamento n. 5bis – 04/09/2014 (All. 12.14)	€ 8.105,91	€ 810,59	€ 8.916,50
Importo complessivo netto corrisposto	€ 1.210.564,64	€ 121.056,47	€ 1.331.621,11


48 CONTO FINALE E DEBITO DELL'AGGIUDICATARIO

Il Conto Finale (All. 25.2) è stato trasmesso al R.U.P. dal Direttore dei Lavori con nota registrata al Prot. C.R.2016.0004286 del 01.02.2016 (All. 25.1) per l'importo complessivo di € 6.083,24 al netto dell'IVA, così ripartito:

Importo lavori al netto del ribasso	€ 1.156.461,68	
Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 60.186,20	
TOTALE NETTO DEI LAVORI		€ 1.216.647,88
A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI		- € 1.210.564,64
RIMANE IL CREDITO DELL'IMPRESA SUI LAVORI		€ 6.083,24

Secondo lo Stato Finale resta, quindi, il debito netto dell'Impresa nei confronti dell'Amministrazione in € **6.083,24** (euro seimilaottantatre/24).

L'aggiudicataria è stata invitata, ai sensi dell'art. 201 del D.P.R. 207/2010, tramite posta elettronica certificata, a firmare il Conto Finale con nota Prot. CR.2016.0010070 del 01.03.2016 (All. 25.3) entro 30 giorni dal ricevimento della stessa, avendone avuto comunicazione in data 02.03.2016 alle ore 08,45 (All. 25.3).



La ditta Frimat S.p.A. ha sottoscritto, presso l'Ufficio R.U.P., in data 08.03.2016 il Conto Liquidazione Finale senza apporre riserve.

49 CONFRONTO TRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA

Ai fini della determinazione dell'importo a saldo per la determinazione delle somme da liquidare in aumento o in detrazione rispetto a quanto già pagato all'impresa, si allegano i decreti di pagamento (All. 27.1-27.9):

DECRETO	DATA	IMPORTO LIQUIDATO COMPENSIVO DI IVA AL 10%
Decreto n. 886	13.09.2013	€ 41.186,41
Decreto n. 1131	25.10.2013	€ 246.780,13
Decreto n. 1677	10.12.2013	€ 239.115,57
Decreto n. 182	14.02.2014	€ 517.230,59
Decreto n. 379	11.03.2014	€ 179.036,12
Decreto n. 930	06.06.2014	€ 82.102,65
Decreto n. 1491	12.08.2014	€ 9.027,24
Decreto n. 1872	06.10.2014	€ 8.916,50
Decreto n. 2040	20.10.2014	€ 8.225,90
TOTALE		€ 1.331.621,11

da cui risulta che rimane il credito totale dell'impresa di € 6.083,24 oltre ad IVA.

50 RISERVE DELL'AGGIUDICATARIO

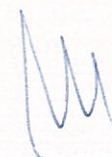
L'appaltatore ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

51 INFORTUNI IN CORSO DEI LAVORI

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo, come si desume dalla relazione di accompagnamento al Conto finale redatta dal Direttore dei lavori.

52 ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

Per quanto riguarda la verifica inerente la regolarità degli adempimenti INPS, INAIL e Cassa Edile, la stessa è stata effettuata, sia in sede di gara, sia durante l'esecuzione dei lavori, dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato e dall'Ufficio Patrimonio della Regione Emilia-Romagna, così come stabilito dall'art. 18 del Contratto.



L'aggiudicataria ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con polizza assicurativa presso l'INAIL di Vicenza al n. 18568100, come risulta dai certificati di pagamento sottoscritti, per la parte di competenza, dal Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione.

53 ASSICURAZIONI SOCIALI

La Stazione Appaltante prima dell'inizio dei lavori, ed in occasione dell'ammissione degli Stati di Avanzamento dei lavori, ha verificato la regolarità previdenziale e contributiva dell'Appaltatore e di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere nel periodo di riferimento del singolo SAL.

54 AVVISO AI CREDITORI

Con nota Prot. C.R.2014.0001158 del 14.01.2014 (All. 23.1) il R.U.P. ha chiesto al Comune di Pieve di Cento (BO), ai sensi di quanto disposto dall'art. 218 del DPR n. 207/2010, la richiesta di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'avviso ai creditori per un periodo di 30 giorni.

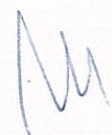
A seguito di apposita affissione all'Albo Pretorio e pubblicazione sul sito del Comune, lo stesso ha comunicato con nota assunta a Prot. CR.2014.0030785 del 10.09.2014 (All. 23.2) l'avvenuta affissione dal 14.01.2014 al 13.02.2014, e dalla quale si evince che non risulta essere stata presentata alcuna opposizione.

55 CESSIONI DI CREDITO

Per i lavori l'aggiudicatario non ha ceduto i crediti né rilasciato procure e deleghe in favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento, così come verificato anche dall'Ufficio Patrimonio della Regione Emilia-Romagna, preposto alla liquidazione ed al controllo dei pagamenti.

56 INTERVENTO SOSTITUTIVO EX ART. 4 COMMA 3 DPR N. 207 DEL 05/10/2010

Per i lavori in argomento non è stato effettuato alcun intervento sostitutivo previsto dall'Art. 4 comma 3 del DPR 207/2010, così come verificato anche dall'Ufficio Patrimonio della Regione Emilia-Romagna, preposto alla liquidazione ed al controllo dei pagamenti.



57 VERBALI SOPRALLUOGO DI VISITA DI COLLAUDO STATICO IN CORSO D'OPERA

Sono state effettuate n. 4 visite dal Collaudatore Statico al fine della emissione della relazione a strutture ultimate e del certificato di collaudo statico:

- in data 18.09.2013 (All.15.1) durante la quale si è verificato l'andamento secondo programma lavori e al contempo il collaudatore ha disposto l'esecuzione di prove di carico da eseguire su almeno un portale in acciaio della struttura principale prima della messa in opera della copertura;
- in data 14.11.2013 (All.15.1) la quale si è verificato l'andamento secondo programma lavori; al contempo il D.L. ha illustrato le modalità con cui sono state eseguite le prove di carico illustrando i riscontri relativi agli spostamenti dei nodi misurati e quelli attesi dal modello di calcolo;
- in data 18.12.2013 (All.19.1) durante la quale è stato redatto il verbale di accertamento delle condizioni per la presa in consegna anticipata;
- in data 11.09.2015 (All. 15.1) nel corso della quale è stata eseguita la visita di collaudo ad opere ultimate; in tale occasione è stata effettuata una visita di ispezione generale dell'opera realizzata al fine di accertare la buona esecuzione della stessa nonché l'assenza di sintomi di cedimento o impegno strutturale eccessivo. Il sopralluogo ha dato esito positivo.

58 PRESCRIZIONI DEL COLLAUDATORE

In seguito, in occasione dell'emissione del certificato collaudo statico del 14.09.2015 il Collaudatore ha collaudato le opere in conglomerato cementizio armato entro i limiti della destinazione prevista in progetto in base al quale è stata progettata e realizzata la costruzione precisando però di declinare ogni responsabilità futura derivante da errato o improprio uso della costruzione, dalla mancanza/carenza di manutenzione. In merito a quanto sopra esposto il collaudatore prescrive una verifica specialistica quinquennale, o di minor periodo se specificatamente riportato nel piano di manutenzione, dello stato di conservazione delle strutture portanti e una verifica periodica, non superiore a 3 anni, di conservazione delle pendinature del controsoffitto e degli impianti presenti nei corridoi, nei bagni e negli altri locali, per accertarne la conservazione nel tempo e la eventuale necessità di manutenzione.

59 CERTIFICAZIONE ENERGETICA

In data 18.03.2014 è stato rilasciato con numero 03055-039117-2014Rev01 l'Attestato di Certificazione Energetica per gli spogliatoi valido sino al 18.03.2024 (All. 18.1), nonché quello

per la palestra rilasciato con numero 03055-039114-2014Rev01 valido sino al 18.03.2024 (All. 18.2), da cui risulta che entrambi i blocchi sono in Classe Energetica A.

60 ACCESSO AGLI ATTI

In data 08.04.2013 con lettera registrata al Prot. C.R.2013.0007650 del 11.04.2013 (All. 28.1) la ditta PI.CA. Holding It S.r.L. ha avanzato richiesta di accesso agli atti di gara per i lotti nn. 5, 10,11 e 20 delle P.S.T. al fine di visionare il criterio di valutazione adottato per la rilevanza dei punteggi ottenuti.

In data 23.04.2013 con lettera registrata al Prot. C.R. 20143.0008399 del 23.04.2013 il RUP, in ottemperanza a quanto previsto dall'art.3, comma 1 del D.PR. n. 184/06, ha trasmesso copia della richiesta di accesso agli atti avanzata dalla ditta PI.CA. Holding It S.r.L. alla ditta Fiorese Impianti S.r.L. ricordando che entro 10 (dieci) giorni dalla ricezione della comunicazione la ditta appaltatrice poteva presentare motivata opposizione alla richiesta suddetta ai sensi dell'3, comma 2 del D.P.R. n. 184/06; restava inteso che, decorso il tempo senza opposizione, si sarebbe proceduto all'accesso agli atti richiesto (All. 28.2).

Non essendo pervenuta alcuna comunicazione da parte della Fiorese Impianti S.r.L., il RUP ha informato la PI.CA. Holding It S.r.L. dell'accoglimento dell'istanza di accesso agli atti mediante comunicazione registrata al Prot. C.R.2013.0009518 del 09.05.2013 (All. 28.3).

In data 23.05.2013 è stato redatto idoneo Verbale di accesso agli atti - registrato al Prot. C.R.2013.0010328 del 23.05.2013 (All. 28.4) - da cui risultava che per il lotto P.S.T. 11 era stata visionata la documentazione tecnica completa di cui è stata fornita copia:

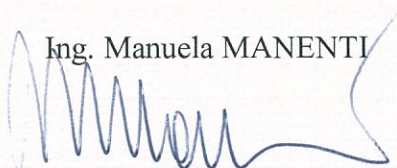
- Relazione esplicativa qualità impianti;
- Relazione esplicativa qualità dei materiali;
- Relazione tecnico illustrativa;
- Dichiarazione aumento percentuale della superficie;
- Relazione qualità estetico formale;
- Capitolato tecnico

61 ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità con gli accordi contrattuali e le disposizioni date dalla direzione dei lavori, nelle tempistiche contrattuali.

Bologna, 02.05.2016

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Manuela MANENTI


ALLEGATI:

0 Documenti di carattere generale

- 0.1 Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012
- 0.2 Ordinanza n. 13 del 25.07.2012
- 0.3 Ordinanza n. 78 del 28.11.2012
- 0.4 Ordinanza n. 80 del 22.11.2012
- 0.5 Ordinanza n. 84 del 05.12.2012
- 0.6 Ordinanza n. 84 del 05.12.2012 - All. A
- 0.7 Ordinanza n. 84 del 05.12.2012 - All. B
- 0.8 Ordinanza n. 84 del 05.12.2012 - All. C
- 0.9 Ordinanza n. 17 del 18.02.2013
- 0.10 Ordinanza n. 68 del 07.06.2013
- 0.11 Ordinanza n. 104 del 12.09.2013
- 0.12 Ordinanza n. 19 del 13.03.2014
- 0.13 Ordinanza n. 52 del 30.06.2014
- 0.14 Ordinanza n. 79 del 05.12.2014
- 0.15 Ordinanza n. 7 del 04.02.2015
- 0.16 Ordinanza n. 12 del 20.02.2014
- 0.17 Ordinanza n. 41 del 06.08.2015
- 0.18 Ordinanza n.8 del 26.02.2016
- 0.19 Decreto n. 222 del 12.12.2012
- 0.20 Decreto n. 126 del 21.02.2012
- 0.21 Disciplinare d'Incarico CSE
- 0.22 Decreto n. 127 del 21.02.2013

1 Documenti contrattuali

- 1.1 Contratto Originario rep. 0128 del 24.07.2013
- 1.2 Contratto - Allegato A
- 1.3 Contratto - Allegato B
- 1.4 Atto aggiuntivo n. 0218 del 29.11.2013
- 1.5 Atto integrativo n. 0265 del 07.05.2014

2 Decreti di approvazione

- 2.1 Decreto n. 129 del 22.02.2013
- 2.2 Decreto n. 1398 del 19.11.2013
- 2.3 Decreto n. 497 del 31.03.2014

3 Progetto esecutivo*

- 3.1 Elenco elaborati
- 3.2 Relazione generale
- 3.3 Relazioni specialistiche
- 3.4 Relazione impianti lettrici
- 3.5 Relazione impianti meccanici
- 3.6 Relazione sulla gestione delle macerie
- 3.7 Rilievo plano-altimetrico
- 3.8 Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze
- 3.9 Elaborati grafici - Architettonico
 - 3.9.1 Inquadramento generale e sistemazione esterna
 - 3.9.2 Pianta piano terra e particolari A, B, C
 - 3.9.3 Pianta piano terra - Abaco finestre palestra
 - 3.9.4 Pianta copertura
 - 3.9.5 Sezioni e prospetto ovest
 - 3.9.6 Prospetti nord, sud ed est
 - 3.9.7 Dimensioni campi da gioco - Attrezzature
 - 3.9.8 Pianta fognatura acque nere e meteoriche
 - 3.9.9 Pianta sottoservizi - Piano quotato di progetto
 - 3.9.10 Elaborato grafico L. 13/89
- 3.10 Elaborati grafici - Elettrici
 - 3.10.1 Esterni ed impianto terra
 - 3.10.2 Piano terra impianti luce e forza motrice
 - 3.10.3 Impianto fotovoltaico
 - 3.10.4 Particolari costruttivi
 - 3.10.5 Schemi quadri elettrici
- 3.11 Elaborati grafici - meccanici
 - 3.11.1 Impianti di climatizzazione e rinnovo aria
 - 3.11.2 Impianto idrosanitario e di scarico
 - 3.11.3 Valutazione del progetto ai fini antincendio
- 3.12 Elaborati grafici - strutture
 - 3.12.1 Pianta delle fondazioni
 - 3.12.2 Sezioni ed armature di fondazione
 - 3.12.3 Ancoraggi



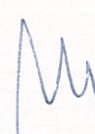
- 3.12.4 Portale tipo
- 3.12.5 Controventi verticali
- 3.12.6 Piante copertura
- 3.12.7 Sezioni tipo
- 3.13 Calcoli esecutivi
 - 3.13.1 Calcoli esecutivi delle strutture
 - 3.13.2 Calcoli esecutivi degli impianti elettrici
- 3.14 Piano di manutenzione
- 3.15 Piano di sicurezza e coordinamento
- 3.16 Cronoprogramma
- 3.17 Elenco prezzi unitari
- 3.18 Computo metrico estimativo
- 3.19 Capitolato prestazionale
- 4 Relazioni di Validazione R.U.P. Progetto Esecutivo
 - 4.1 Validazione Progetto Esecutivo
 - 4.2 Validazione progetto Esecutivo di variante
- 5 Decreti di approvazione Progetto Esecutivo
 - 5.1 Decreto n. 303 del 19.04.2013
- 6 Nota subappalti
- 7 Perizia di variante*
 - 7.1 Lettera di consegna del DL della perizia n.1 alla stazione appaltante
 - 7.2 Relazione approvazione perizia n. 1 RUP
 - 7.3 Lettera di consegna del RUP della perizia n. 1 alla stazione appaltante
 - 7.4 Lettera di consegna del DL della perizia n.2 alla stazione appaltante
 - 7.5 Relazione approvazione perizia n. 2 RUP
 - 7.6 Lettera di consegna del RUP della perizia n. 2 alla stazione appaltante
 - 7.7 Elenco relazioni perizia n. 1*
 - 7.7.1 Relazione di Perizia del Direttore dei Lavori
 - 7.7.2 Ordine di servizio n.1
 - 7.7.3 Calcolo sommario dei costi n.1
 - 7.7.4 Atto di sottomissione
 - 7.7.5 Verbale n. 1 di concordamento nuovi prezzi
 - 7.7.6 Analisi Nuovi Prezzi
 - 7.7.7 Quadro Economico Generale di perizia



- 7.7.8 Quadro Economico riepilogativo di perizia
- 7.7.9 Computo Metrico Estimativo di Perizia
- 7.7.10 Tav. CMP01 - Tav. comparativa sistemazioni esterne
- 7.7.11 Tav. CMP02 - Tav. comparativa pianta delle fondazioni
- 7.7.12 Tav. CMP03 - Tav. comparativa pianta piano terra;
- 7.7.13 Tav. CMP04 - Tav. Impianto di climatizzazione e rinnovo aria
- 7.7.14 Tav. CMP05 - Tav. idrico sanitario e di scarico
- 7.7.15 Tav. CMP06 - Tav. Piano terra - impianto luce e forza motrice
- 7.8 Elenco elaborati di perizia n. 2*
 - 7.8.1 Relazione di Perizia del Direttore dei Lavori
 - 7.8.2 Calcolo sommario dei costi delle lavorazioni diverse disposte in corso d'opera;
 - 7.8.3 Atto di sottomissione;
 - 7.8.4 Verbale di concordamento nuovi prezzi n°2;
 - 7.8.5 Analisi Nuovi Prezzi;
 - 7.8.6 Quadro Economico Generale di perizia;
 - 7.8.7 Quadro Economico riepilogativo di perizia;
 - 7.8.8 Computo Metrico Estimativo di Perizia;
 - 7.8.9 Tav. 1 - Opere di urbanizzazione connesse alla palestra scolastica;
- 8 Corrispondenza - cartella non utilizzata
- 9 Verbalì Consegna Area/Lavori/Richiesta Proroga
 - 9.1 Verbale consegna area
 - 9.2 Nulla Osta Soprintendenza
 - 9.3 Nulla Osta soprintendenza
 - 9.4 Verbale Inizio Lavori
- 10 Ordini di servizio
 - 10.1 Ordine di servizio n. 1
 - 10.2 Ordine di servizio n. 2
- 11 Ultimazione Lavori
 - 11.1 Certificato Ultimazione lavori
- 12 Documenti Contabili
 - 12.1 Libretti delle misure n. 1+2+3+4+5
 - 12.2 Registro di contabilità n. 1+2+3+4+5
 - 12.3 Stato avanzamento dei lavori n. 1
 - 12.4 Stato avanzamento dei lavori n. 2



- 12.5 Stato avanzamento dei lavori n.3
 - 12.6 Stato avanzamento dei lavori n.4
 - 12.7 Stato avanzamento dei lavori n.5
 - 12.8 Certificato di pagamento n. 0
 - 12.9 Certificato di pagamento n. 1
 - 12.10 Certificato di pagamento n. 2
 - 12.11 Certificato di pagamento n. 3
 - 12.12 Certificato di pagamento n. 4
 - 12.13 Certificato di pagamento n. 4bis
 - 12.14 Certificato di pagamento n. 5
 - 12.15 Certificato di pagamento n. 5bis
- 13 Espropri - cartella non utilizzata
- 14 Relazione a Struttura Ultimata
- 14.1 Lettera di consegna del DL della RSU
 - 14.2 Relazione a struttura ultimata
- 15 Collaudo statico
- 15.1 Verbali di visita
 - 15.2 Collaudo statico
- 16 Varianti in corso d'opera *
- 16.1 Elaborati grafici - Architettonico
 - 16.1.1 Sistemazione esterna
 - 16.1.2 Pianta piano terra
 - 16.1.3 Pianta piano terra - Abaco finestre palestra
 - 16.1.4 Pianta copertura
 - 16.1.5 Sezioni e prospetto ovest
 - 16.1.6 Prospetti nord, sud ed est
 - 16.1.7 Dimensioni campi da gioco - Attrezzature
 - 16.1.8 Pianta fognatura acque nere e meteoriche
 - 16.1.9 Pianta sottoservizi - Piano quotato di progetto
 - 16.1.10 Elaborato grafico L. 13/89
 - 16.1.11 Particolari costruttivi A, B e C
 - 16.1.12 Particolari costruttivi - Sezione tipo
 - 16.1.13 Interferenze
 - 16.1.14 Linee vita



16.1.15 Rilievo planialtimetrico

16.1.16 L. 13/89

16.2 Elaborati grafici - Elettrico

16.2.1 Relazione tecnica

16.2.2 Calcoli

16.2.3 Tavola E01

16.2.4 Tavola E02

16.2.5 Tavola E03

16.2.6 Tavola E04

16.2.7 Tavola E05

16.3 Elaborati grafici - Meccanici

16.3.1 Ampliamento

16.3.2 Tavola M01

16.3.3 Tavola M02

16.3.4 Relazione tecnica sul contenimento energetico

16.4 Elaborati grafici - Strutture

16.4.1 Calcoli esecutivi delle strutture

16.4.2 Tavola S01

16.4.3 Tavola S02

16.4.4 Tavola S03

16.4.5 Tavola S04

16.4.6 Tavola S05

16.4.7 Tavola S06

16.4.8 Tavola S07

17 Progetto As Built

17.1 Architettonico

17.1.1 Tav. H1a

17.1.2 Tav. H1b

17.1.3 Tav. H1c

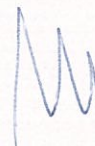
17.1.4 Tav. H1d

17.1.5 Tav. H1e

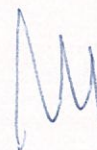
17.1.6 Tav. H1f

17.1.7 Tav. H1g

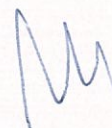
17.1.8 Tav. H1h



- 17.1.9 Tav. H1i
- 17.1.10 Tav. H11
- 17.2 Impianti elettrici
 - 17.2.1 Tav. E.1.3.1
 - 17.2.2 Tav. E.1.3.2
 - 17.2.3 Tav. E.1.3.3
 - 17.2.4 Tav. E.1.3.4
 - 17.2.5 Tav. E.1.3.5
- 17.3 Impianto meccanico
 - 17.3.1 Tav. E.2.3.1
 - 17.3.2 Tav. E.2.3.2
- 17.4 Strutture
 - 17.4.1 Tav. H.2.a - Fondazioni
 - 17.4.2 Tav. H.2.b - Sezioni e armature di fondazione
 - 17.4.3 Corpo palestra - Piante - Sezioni - Prospetti
 - 17.4.4 Corpo tettoia - Piante - Sezioni - Prospetti
- 18 Fascicolo Certificati di conformità degli impianti/materiali, certificazione energetica
 - 18.1 Certificazione Energetica spogliatoi
 - 18.2 Certificazione Energetica palestra
- 19 Verbale presa in consegna art.230 DPR 207/10
 - 19.1 Verbale di accertamento ai fini della presa in consegna anticipata dell'opera
 - 19.2 Verbale di presa in consegna anticipata dell'opera
- 20 Notifica ASL
 - 20.1 Notifiche preliminari AUSL
- 21 Agibilità - cartella non utilizzata
- 22 Consegna all'amministrazione usuaria
 - 22.1 Decreto n. 1444 del 22.11.2013
 - 22.2 Verbale di consegna all'amministrazione usuaria
 - 22.3 Comunicazione del Comune
- 23 Avviso ai creditori
 - 23.1 Avviso ai creditori
 - 23.2 Pubblicazione avviso ai creditori
- 24 Pratica prevenzione incendi
 - 24.1 Parere di Conformità antincendio



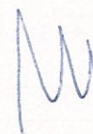
- 24.2 Segnalazione Inizio Attività
- 25 Conto Finale del Direttore dei Lavori
 - 25.1 Lettera di consegna della relazione alla stazione appaltante
 - 25.2 Conto finale D.L.
 - 25.3 Nota del RUP all'impresa
- 26 Catasto
 - 26.1 Frazionamento
 - 26.2 Accatastamento
- 27 Decreti di liquidazione
 - 27.1 Decreto n. 886 del 19.09.2013
 - 27.2 Decreto n. 71131 del 25.10.2013
 - 27.3 Decreto n. 1677 del 10.12.2013
 - 27.4 Decreto n. 182 del 14.02.2014
 - 27.5 Decreto n. 379 del 11.03.2014
 - 27.6 Decreto n. 930 del 06.06.2014
 - 27.7 Decreto n. 1491 del 12.08.2014
 - 27.8 Decreto n. 1872 del 06.10.2014
 - 27.9 Decreto n. 2040 del 20.06.2015
- 28 Accesso agli atti
 - 28.1 Richiesta accesso atti
 - 28.2 Comunicazione RUP
 - 28.3 Comunicazione RUP
 - 28.4 Verbale accesso atti PICA
- 29 Riserve - cartella non utilizzata
- 30 Note significative
 - 30.1 Consegna dell'impresa del P.E.
 - 30.2 Consegna dell'impresa del P.E.
 - 30.3 Consegna dell'impresa del P.E. variante
 - 30.4 Richiesta del Comune
 - 30.5 Richiesta del Comune
 - 30.6 Richiesta del Comune
 - 30.7 Richiesta del Comune
 - 30.8 Richiesta del Comune
 - 30.9 Richiesta del Comune



30.10 Comunicazione RUP

31 Cessione del credito - cartella non utilizzata

* Documento già consegnato alla Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo



SOMMARIO

1	PREMESSE	2
2	GARA D'APPALTO.....	6
3	AGGIUDICATARIO.....	7
4	DESCRIZIONE DELLE OPERE	7
5	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.....	7
6	DIRETTORE DEI LAVORI – CERTIFICATORE DELLA REGOLARE ESECUZIONE.....	8
7	COORDINATORE PER LA SICUREZZA NELLA FASE DI ESECUZIONE	8
8	COLLAUDATORE STATICO.....	8
9	GRUPPO DI PROGETTAZIONE	8
10	CONSEGNA DELL'AREA.....	9
11	NULLA OSTA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA.....	9
12	CONSEGNA DEL PROGETTO ESECUTIVO	10
13	APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.....	10
14	VERBALE INIZIO LAVORI	11
15	CONTRATTO ORIGINARIO.....	11
16	DEPOSITO OPERE IN C.A. E A STRUTTURA METALLICA.....	12
17	CONSEGNA DEL PROGETTO ESECUTIVO DI VARIANTE	12
18	APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DI VARIANTE.....	12
19	1° PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA.....	12
20	1° VERBALE DI CONCORDAMENTO DI NUOVI PREZZI.....	14
21	ATTO AGGIUNTIVO	14
22	2° PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA.....	15
23	2° VERBALE DI CONCORDAMENTO DI NUOVI PREZZI.....	16
24	ATTO INTEGRATIVO.....	17
25	DEPOSITO CAUZIONALE	17
26	SPESA AUTORIZZATA PER I LAVORI	17
27	NOTIFICHE PRELIMINARI	18
28	TEMPO UTILE CONTRATTUALE PER LA ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALE PER IL RITARDO	18
29	SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI	18
30	PROROGHE CONCESSE - PROLUNGAMENTO TEMPO CONTRATTUALE.....	18
31	TEMPO UTILE	19
32	ULTIMAZIONE DEI LAVORI.....	19
33	RITARDO NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI ED APPLICAZIONE DELLA PENALE	19
34	DANNI DI FORZA MAGGIORE.....	19
35	ORDINI DI SERVIZIO.....	19
36	LAVORI IN ECONOMIA.....	20
37	CONCORDATO PREVENTIVO.....	20
38	SUBAPPALTI/NOLEGGI/FORNITURE	20
39	VARIAZIONI APPORTATE AL PROGETTO ED ALLA VARIANTE APPROVATI	20
40	CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI.....	20
41	PRESA IN CONSEGNA ANTICIPATA - EX ART. 230 DPR 207/2010.....	21
42	COLLAUDO STATICO.....	21
43	VERBALE DI CONSEGNA DELL'EDIFICIO TRA COMMISSARIO DELEGATO ED ENTE USUARIO.....	22
44	ESPROPRIO/ACCATAMENTO/FRAZIONAMENTO	22
45	ANTICIPAZIONE IN DENARO	22
46	INTERDITTIVA ANTIMAFIA	23
47	CERTIFICATI DI PAGAMENTO IN ACCONTO.....	23
48	CONTO FINALE E DEBITO DELL'AGGIUDICATARIO.....	23
49	CONFRONTO TRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA.....	24
50	RISERVE DELL'AGGIUDICATARIO	24
51	INFORTUNI IN CORSO DEI LAVORI.....	24
52	ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI	24
53	ASSICURAZIONI SOCIALI.....	25
54	AVVISO AI CREDITORI.....	25
55	CESSIONI DI CREDITO	25

56	INTERVENTO SOSTITUTIVO EX ART. 4 COMMA 3 DPR N. 207 DEL 05/10/2010	25
57	VERBALI SOPRALLUOGO DI VISITA DI COLLAUDO STATICO IN CORSO D'OPERA	26
58	PRESCRIZIONI DEL COLLAUDATORE.....	26
59	CERTIFICAZIONE ENERGETICA	26
60	ACCESSO AGLI ATTI	27
61	ANDAMENTO DEI LAVORI	27

