

Decreto N. 1364 dell'11 Maggio 2016

Ordinanza 26 e ss.mm.ii. – Programma Operativo Municipi – Soluzioni alternative temporanee e/o definitive alla riparazione, ripristino e/o ricostruzione strutture municipali.

Ventottesima (28°) assegnazione definitiva di contributi a favore dei Comuni di Camposanto (MO), Crevalcore (BO), Finale Emilia (MO), Mirandola (MO), Nonantola (MO), Novi di Modena (MO), Sant'Agostino (FE).

Visti:

- la Legge n. 225 del 24.02.1992, e ss.mm.ii.;
- l'art. 8 della L. R. n.1 del 07.02.2005 recante *“Norme in materia di protezione civile e volontariato. Istituzione dell'Agenzia Regionale di Protezione Civile”*;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del D.L. n. 245 del 04.11.2002, convertito, con modificazioni, dall'art. 1 della Legge n. 286 del 27.12.2002;
- le Deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 Maggio con le quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il D.L. n. 74 del 06.06.2012 convertito, con modificazioni, in Legge n. 122 del 01.08.2012, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- l'art. 10 del D.L. n. 83 del 22.06.2012, convertito, con modificazioni, in Legge n. 134 del 07.08.2012, recante *“Misure urgenti per la crescita del paese”*;
- l'art. 6 del D.L. n. 43 del 26.04.2013 convertito, con modificazioni, in Legge n. 71 del 24.06.2013 recante *“Disposizioni urgenti per il rilancio dell'area industriale di Piombino, di contrasto ad emergenze ambientali, in favore delle zone terremotate del maggio 2012 e per accelerare la ricostruzione in Abruzzo e la realizzazione degli interventi per Expo 2015”*;

- Il D.L. n. 78 del 19.06.2015, convertito con modificazioni dalla Legge n. 125 del 06.08.2015, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 al 31.12.2016;
- Il D.L. n. 210 del 30 dicembre 2015, convertito con modificazioni dalla legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 al 31.12.2018;

Preso atto che il giorno 29.12.2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna, Stefano Bonaccini, che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario Delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo quanto disposto dall'art. 1 del D.L. n. 74 del 06.06.2012, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012.

Tenuto conto:

- che con ordinanza n. 8 del 26.02.2016 è stata approvata l'ultima rimodulazione dei Programmi Operativi Scuole, Municipi, Casa, Chiese che ha modificato ed integrato i precedenti programmi (approvati con ordinanze n. 26 del 22.08.2012, n. 18 del 19.02.2013, n. 67 del 07.06.2013, n. 105 del 12.09.2013, n. 19 del 13.03.2014, n. 79 del 05.12.2014, n. 7 del 04.02.2015 e n. 41 del 06.08.2015) fissando un costo complessivo stimato di Euro 260.400.196,28;
- che, in particolare, nella rimodulazione stabilita con l'ordinanza n. 8 del 26.02.2016, alla lettera "e" della parte dispositiva relativa al Programma Operativo Municipi, è stato previsto il *"Contributo agli enti attuatori pubblici per le soluzioni alternative temporanee messe in atto per far fronte alla non agibilità delle strutture municipali e provinciali, consistenti in affitti, traslochi, acquisto arredi, acquisto immobili, realizzazione nuove strutture, compreso il trasferimento di archivi e biblioteche e strutture culturali"*, per un costo stimato di Euro 12.600.000,00;

Richiamati i precedenti decreti di assegnazione definitiva di contributi per "soluzioni alternative temporanee e/o definitive" relativi al Programma Operativo Municipi, n. 139 del 09.11.2012, n. 232 del 14.12.2012, n. 166 del 13.03.2013, n. 466 del 06.06.2013, n. 776 del 13.08.2013, n. 1058 del 17.10.2013, n.1097 del 22.10.2013, n.1210 del 04.11.2013, n.1254 del 07.11.2013, n. 1347 del 15.11.2013, n. 1364 del 18.11.2013, n. 1417 del 21.11.2013, n. 1600 del 04.12.2013, n.1747 del 13.12.1013 e n. 1786 del 17.12.2013, n. 272 del 27.02.2014, n. 1853 del 02.10.1014 e n. 2045 del 28.10.2014, n. 162 del 28.01.2015, n. 443 del 11.03.2015, n. 916 del 25.05.2015, n. 954 del 01.06.2015, n. 1062 del 17.06.2015, n. 1227 del 14.07.2015, n. 1480 del 13.08.2015, n. 1754 del 28.09.2015 e n. 769 del 15.03.2016, con i quali sono stati assegnati fondi, al netto delle economie accertate e degli importi revocati, per Euro 6.630.560,33.

Richiamati altresì i precedenti decreti di assegnazione provvisoria di contributi per "soluzioni alternative temporanee e/o definitive" relativi al Programma Operativo Municipi, n. 1254 del 14.07.2014, n. 2291 del 28.11.2014, n. 275 del 11.02.2015, n. 707 del 22.04.2015, n.1810 del 29.09.2015, n. 1871 del 07.10.2015, n. 603 del 02.03.2016 e n. 1230 del 26.04.2016, con i quali sono stati assegnati provvisoriamente fondi, al netto degli importi già assegnati definitivamente, per Euro 5.026.380,09.

Preso atto che, complessivamente, sono stati assegnati fondi, al netto delle economie accertate e degli importi revocati, per Euro 11.656.940,42 (Euro 6.630.560,33 + Euro 5.026.380,09), e, pertanto, relativamente al Programma Operativo Municipi, resta una disponibilità pari ad Euro 943.059,58 (Euro 12.600.000,00 – Euro 11.656.940,42).

Viste le seguenti richieste trasmesse alla S.T.C.D. (Struttura Tecnica del Commissario Delegato):

- a) Camposanto (MO) nota n. 0003108/2016 del 02.05.2016 (assunta al protocollo regionale CR.2016.0023747 del 04.05.2016), integrante la nota p.e.c. del 23/02/2016 (assunta al protocollo regionale CR.2016.0008605 del 23/02/2016), con la quale viene rappresentata l'esigenza di finanziare i lavori per gli allacciamenti alle reti tecnologiche (linea elettrica, dati e telefonica) nelle sedi temporanee degli uffici comunali delocalizzati, per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 4.401,96;
- b) Crevalcore (BO) nota n. 2016/00006339 del 02.03.2016 (assunta al protocollo regionale CR.2016.0010177 del 02.03.2016), integrante la nota n. 2014/0032422 del 14.11.2014 (assunta al protocollo regionale CR.2014.0039449 del 14.11.2014), con la quale viene rappresentata l'esigenza di finanziare la proroga della locazione dell'immobile adibito ad archivio ed ufficio comunale (locali siti in Crevalcore via Lodi n. 131 identificati catastalmente al Foglio 82 Mappale 8 Subalterno 36), relativamente al periodo 01.01.2016 – 31.12.2017 (n. 24 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge e dell'aumento ISTAT (1% del canone), pari a complessivi Euro 54.216,80 (canone Euro/anno 27.108,40);
- c) Crevalcore (BO) nota n. 2016/00006339 del 02.03.2016 (assunta al protocollo regionale CR.2016.0010177 del 02.03.2016) con la quale viene rappresentata l'esigenza di finanziare la proroga della locazione dell'immobile adibito ad archivio comunale (locali siti in Crevalcore via del Lavoro n. 453 identificati catastalmente al Foglio 98 Mappale 52 Subalterni 23-24), relativamente al periodo 01.08.2015 – 31.12.2017 (n. 29 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 104.724,80 (canone Euro/anno 43.334,40);
- d) Finale Emilia (MO) nota n. 2016/0013153 del 19.04.2016 (assunta al protocollo regionale CR.2016.0021113 del 19.04.2016), integrante le note n. 2015/0027235 del 20.08.2015 (assunta al protocollo regionale CR.2015.0042279 del 21.08.2015), n. 2015/0012201 del 24.04.2015 (assunta al protocollo regionale CR.2015.0020097 del 04.05.2015) e n. 2016/0008430 del 11.03.2016 (assunta al protocollo regionale CR.2016.0012430 del 11.03.2016), con la quale viene rappresentata l'esigenza di finanziare la proroga della locazione dell'immobile (EX-Comel) adibito a magazzino comunale (locali siti in Finale Emilia via G. Oberdan n. 2/D identificati catastalmente al Foglio 94 Mappale 39 Subalterno 1), relativamente al periodo 01.01.2016 – 31.12.2017 (n. 24 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 26.758,68 (canone Euro/anno 13.379,34);

- e) Finale Emilia (MO) nota n. 2016/0013153 del 19.04.2016 (assunta al protocollo regionale CR.2016.0021113 del 19.04.2016), integrante le note n. 2015/0027235 del 20.08.2015 (assunta al protocollo regionale CR.2015.0042279 del 21.08.2015), n. 2015/0012201 del 24.04.2015 (assunta al protocollo regionale CR.2015.0020097 del 04.05.2015) e n. 2016/0008430 del 11.03.2016 (assunta al protocollo regionale CR.2016.0012430 del 11.03.2016), con la quale viene rappresentata l'esigenza di finanziare la proroga della locazione dell'immobile (EX-LD) adibito a magazzino comunale (locali siti in Finale Emilia via U. Foscolo n. 7/B identificati catastalmente al Foglio 90 Mappale 76 Subalterno 7), relativamente al periodo 01.04.2016 – 31.12.2017 (n. 21 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 87.840,00 (canone annualità 2016 Euro/anno 58.560,00 di cui richieste n. 9 mensilità, canone annualità 2017 Euro/anno 43.920,00 di cui richieste n. 12 mensilità);
- f) Finale Emilia (MO) nota n. 2016/0013153 del 19.04.2016 (assunta al protocollo regionale CR.2016.0021113 del 19.04.2016), integrante le note n. 2015/0027235 del 20.08.2015 (assunta al protocollo regionale CR.2015.0042279 del 21.08.2015), n. 2015/0012201 del 24.04.2015 (assunta al protocollo regionale CR.2015.0020097 del 04.05.2015) e n. 2016/0008430 del 11.03.2016 (assunta al protocollo regionale CR.2016.0012430 del 11.03.2016), con la quale viene rappresentata l'esigenza di finanziare la proroga della locazione dell'immobile (ACEA Costruzioni) adibito a magazzino comunale (locali siti in Massa Finalese piazza Caduti per la Libertà n. 3 identificati catastalmente al Foglio 55 Mappale 588 Subalterni 33-54-55), relativamente al periodo 01.01.2016 – 31.12.2017 (n. 24 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 16.592,00 (canone Euro/anno 8.296,00);
- g) Nonantola (MO) nota n. 0005229/2016 del 11.03.2016 (assunta al protocollo regionale CR.2016.0012438 del 11.03.2016) con la quale viene rappresentata l'esigenza di finanziare la proroga della locazione dell'immobile adibito ad ufficio comunale (Palazzo della Partecipanza), relativamente al periodo 01.01.2017 – 31.12.2018 (n. 24 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 28.050,00 (canone Euro/anno 14.025,00);
- h) Nonantola (MO) nota n. 0006247/2016 del 24.03.2016 (assunta al protocollo regionale CR.2015.0016888 del 25.03.2016), integrante la nota del 20.10.2015 (assunta al protocollo regionale CR.2015.0050400 del 20.10.2015), con la quale viene rappresentata l'esigenza di finanziare la proroga della locazione degli immobili (Fontanesi, Giacobazzi, Nadia s.p.a.) adibiti a sede temporanea per vari servizi comunali da dislocare (locali siti in Nonantola identificati catastalmente al Foglio 46 Mappale 48 Subalterni 95-96-105(ex 94)-186), relativamente al periodo 01.01.2016 – 31.12.2018 (n. 36 mensilità), corrispondente ad un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 210.348,00 (canone Euro/anno 70.116,00);
- i) Novi di Modena (MO) nota del 16.03.2016 (assunta al protocollo regionale CR.2016.0014898 del 16.03.2016), integrante la nota n. 19735/2015 del 30.12.2015 (assunta al protocollo regionale CR.2015.0062282 del 30.12.2015),

con la quale viene rappresentata l'esigenza di finanziare la proroga della locazione dell'immobile (Framav Immobiliare s.r.l.) adibito a magazzino comunale (locali siti in Novi di Modena Via Provinciale per Modena n. 49), relativamente al periodo 01.01.2016 – 31.12.2017 (n. 24 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 133.000,00 (canone annualità 2016 Euro/anno 65.000,00, canone annualità 2017 Euro/anno 68.000,00);

- j) Sant'Agostino (FE) nota n. 8140 del 03.05.2016 (assunta al protocollo regionale CR.2016.0023741 del 04.05.2016), integrante la nota n. 7700 del 26/04/2016 (assunta al protocollo regionale CR.2016.0022439 del 27/04/2016), con la quale viene rappresentata l'esigenza di finanziare il noleggio di n. 5 containers per il deposito di materiale archivistico prelevato dall'edificio municipale demolito, relativamente al periodo 01.05.2016 – 30.04.2018 (n. 24 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 15.628,20 (canone Euro/anno 1.562,82 per singolo container);

Richiamato il decreto n. 1254 del 14.07.2014, con il quale sono stati assegnati provvisoriamente, tra gli altri, i seguenti contributi:

- 1) Camposanto (MO) – fornitura ed installazione di scaffalature e attrezzatura d'ufficio per l'allestimento e la ricomposizione, nei locali interni al nuovo magazzino comunale, dell'archivio comunale (corrente e storico), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 40.000,00;
- 2) Mirandola (MO) – lavori di delocalizzazione di attività scolastiche e culturali con realizzazione di una tensostruttura da adibire ad Aula Magna (già "Teatro 29"), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 73.901,56;
- 3) Mirandola (MO) – lavori di fornitura di arredi ed impianto microfonico per la nuova sede municipale provvisoria di Mirandola (MO), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 266.723,00.

Richiamato il decreto n. 2291 del 28.11.2014, con il quale sono stati assegnati provvisoriamente, tra gli altri, i seguenti contributi:

- 1) Camposanto (MO) – trattamento antipolvere alla pavimentazione in cemento industriale nei locali destinati ad archivio (corrente e storico) interni al nuovo magazzino comunale, per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 8.700,00;
- 2) Finale Emilia (MO) – fornitura e montaggio di arredi nelle nuove sedi degli uffici comunali presso MAF – MultiArea Finalese (EMT 3 Municipio), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 33.306,74.

Richiamato il decreto n. 275 del 11.02.2015, con il quale sono stati assegnati provvisoriamente, tra gli altri, i seguenti contributi:

- 1) Novi di Modena (MO) – proroga della locazione dell'immobile (Framav Immobiliare s.r.l.) adibito a magazzino comunale (locali siti in Novi di Modena Via Provinciale per Modena n. 49), relativamente al periodo 01.01.2015 –

31.12.2015 (n. 12 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 65.000,00;

- 2) Novi di Modena (MO) – proroga della locazione dell'immobile (Società Immobiliare Modenese s.r.l.) adibito a scuola di musica comunale (locali siti in Novi di Modena Via Canzio Zoldi n. 45 identificati catastalmente al Foglio 26 Mappale 2016 Subalterno 4), relativamente al periodo 01.01.2015 – 30.04.2015 (n. 4 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 4.000,00.

Richiamato il decreto n. 1230 del 26.04.2016, con il quale è stato assegnato provvisoriamente, tra gli altri, il seguente contributo:

- 1) Mirandola (MO) – lavori di delocalizzazione di attività scolastiche e culturali con realizzazione di una tensostruttura da adibire ad Aula Magna (già "Teatro 29"), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 60.612,82.

Rilevato che i sopracitati decreti n. 1254 del 14.07.2014, n. 2291 del 28.11.2014, n. 275 del 11.02.2015 e n. 1230 del 26.04.2016 hanno subordinato l'assegnazione definitiva dei contributi, assegnati provvisoriamente, al rilascio, da parte della S.T.C.D. (Struttura Tecnica del Commissario Delegato), dell'attestazione di congruità economica delle spese da sostenere.

Preso atto che, in applicazione del D.L. n. 66 del 24.04.2014 (art. 24 comma 4), convertito, con modificazioni, in Legge n. 89 del 23.06.2014, dal 01.07.2014 è obbligatoria una riduzione, nella misura del 15%, dei canoni relativi ai contratti di locazione passiva stipulati dalla Pubblica Amministrazione (in essere al 01.07.2014).

Richiamate le seguenti note della S.T.C.D. (Struttura Tecnica del Commissario Delegato) a firma del Direttore Arch. Alfiero Moretti:

- CR.2016.0014000 del 15.03.2016, con la quale, in merito alle richieste inoltrate dal Comune di Crevalcore (BO) con la nota n. 2016/00006339 del 02.03.2016 (assunta al protocollo regionale CR.2016.0010177 del 02.03.2016), veniva comunicata la *non riconoscibilità* dell'adeguamento ISTAT per il canone di locazione dei locali siti in via Lodi n. 131 e la riduzione del 15%, in applicazione del D.L. n. 66 del 24.04.2014 (art. 24 comma 4) convertito con modificazioni in Legge n. 89 del 23.06.2014, del contributo riconoscibile per il canone di locazione dei locali siti in via Del Lavoro n. 453;
- CR.2016.0023781 del 04.05.2016, con la quale, in merito alla richiesta di corresponsione dei contributi assegnati provvisoriamente (decreto 275 del 11.02.2015) inoltrata dal comune di Novi di Modena (MO) con la nota n. 3171 del 01.03.2013 (assunta al protocollo regionale CR.2016.0010559 del 03.03.2016), veniva comunicata la *non riconoscibilità* delle spese per le utenze e che l'importo assegnabile, in via definitiva, per i canoni di locazione passiva rendicontati, in applicazione del D.L. n. 66 del 24.04.2014 (art. 24 comma 4) convertito con modificazioni in Legge n. 89 del 23.06.2014, risulta pari all'importo di contratto decurtato del 15% con decorrenza dal 01.07.2014.

Atteso che la S.T.C.D. (Struttura Tecnica del Commissario Delegato), ha rilasciato, relativamente alle richieste sopracitate, le seguenti attestazioni di congruità economica:

Ente attuatore	Prot. congruità	Decreto ass. provvisoria	Richiesta
Camposanto (MO)	CR.2016.0024012	-----	a
Crevalcore (BO)	CR.2015.0026605	-----	b
Crevalcore (BO)	CR.2012.0008548	-----	c
Finale Emilia (MO)	CR.2016.0021144	-----	d, e, f
Nonantola (MO)	CR.2012.0002534	-----	g
Nonantola (MO)	CR.2016.0019225	-----	h
Novi di Modena (MO)	CR.2014.0032569	-----	i
Sant'Agostino (FE)	CR.2016.0024015	-----	j
Camposanto (MO)	CR.2015.0047353	n. 1254 del 14.07.2014 – 1	-----
Mirandola (MO)	CR.2016.0023786	n. 1254 del 14.07.2014 – 2	-----
Mirandola (MO)	CR.2015.0051520	n. 1254 del 14.07.2014 – 3	-----
Camposanto (MO)	CR.2015.0011968	n. 2291 del 28.11.2014 – 1	-----
Finale Emilia (MO)	CR.2016.0024302	n. 2291 del 28.11.2014 – 2	-----
Novi di Modena (MO)	CR.2014.0032569	n. 275 del 11.02.2015 – 1	-----
Novi di Modena (MO)	CR.2014.0032570	n. 275 del 11.02.2015 – 2	-----
Mirandola (MO)	CR.2016.0023786	n. 1230 del 26.04.2016 – 1	-----

Preso atto inoltre, delle dichiarazioni e documentazioni riguardanti l'eventuale presenza di polizza assicurativa per danni da terremoto già presentate dalle Amministrazioni Comunali ed agli atti presso la S.T.C.D. (Struttura Tecnica del Commissario Delegato), con le quali le Amministrazioni sopracitate hanno comunicato la presenza di polizza assicurativa su beni mobili ed immobili (danni da sisma), il ricevimento dell'indennizzo assicurativo e la relativa destinazione, che non ha riguardato gli interventi per i quali sono richiesti i contributi di cui al presente decreto, di seguito riportate:

Ente attuatore	Protocollo dichiarazione/documentazione copertura assicurativa
Camposanto (MO)	CR.2014.0012334 – 01.04.2014
Crevalcore (BO)	CR.2014.0018137 – 26.05.2014
Finale Emilia (MO)	CR.2014.0014491 – 18.04.2014
Mirandola (MO)	CR.2014.0013739 – 15.04.2014, CR.2015.0026533 – 08.06.2015
Nonantola (MO)	CR.2014.0022535 – 01.07.2014, CR.2014.0034371 – 09.10.2014
Novi (MO)	CR.2014.0012228 – 01.04.2014
Sant'Agostino (FE)	CR.2014.0012276 – 01.04.2014, CR.2016.0017461 – 30.03.2016

Considerato che i predetti interventi rivestono carattere di urgenza e, in linea di massima, si possono ritenere, sulla base della documentazione ad oggi presentata alla S.T.C.D. (Struttura Tecnica del Commissario Delegato) dalle Amministrazioni Comunali richiedenti, ammissibili e finanziabili.

Ritenuto che, in base alle istanze pervenute ed a quanto sopra esposto, si possa procedere ad assegnare, in via definitiva, i seguenti finanziamenti:

- a) Camposanto (MO) – lavori per gli allacciamenti alle reti tecnologiche (linea elettrica, dati e telefonica) nelle sedi temporanee degli uffici comunali delocalizzati, per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 4.401,96;
- b) Crevalcore (BO) – proroga della locazione dell'immobile adibito ad archivio ed ufficio comunale (locali siti in Crevalcore via Lodi n. 131 identificati catastalmente al Foglio 82 Mappale 8 Subalterno 36), relativamente al periodo 01.01.2016 – 31.12.2017 (n. 24 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 53.680,00 (canone Euro/anno 26.840,00);
- c) Crevalcore (BO) – proroga della locazione dell'immobile adibito ad archivio comunale (locali siti in Crevalcore via del Lavoro n. 453 identificati catastalmente al Foglio 98 Mappale 52 Subalterni 23-24), relativamente al periodo 01.08.2015 – 31.12.2017 (n. 29 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 89.016,08 (canone Euro/anno 36.834,24);
- d) Finale Emilia (MO) – proroga della locazione dell'immobile (EX-Comel) adibito a magazzino comunale (locali siti in Finale Emilia via G. Oberdan n. 2/D identificati catastalmente al Foglio 94 Mappale 39 Subalterno 1), relativamente al periodo 01.01.2016 – 31.12.2017 (n. 24 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 26.758,68 (canone Euro/anno 13.379,34);
- e) Finale Emilia (MO) – proroga della locazione dell'immobile (EX-LD) adibito a magazzino comunale (locali siti in Finale Emilia via U. Foscolo n. 7/B identificati catastalmente al Foglio 90 Mappale 76 Subalterno 7), relativamente al periodo 01.04.2016 – 31.12.2017 (n. 21 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 87.840,00 (canone annualità 2016 Euro/anno 58.560,00 di cui richieste n. 9 mensilità, canone annualità 2017 Euro/anno 43.920,00 di cui richieste n. 12 mensilità);
- f) Finale Emilia (MO) – proroga della locazione dell'immobile (ACEA Costruzioni) adibito a magazzino comunale (locali siti in Massa Finalese piazza Caduti per la Libertà n. 3 identificati catastalmente al Foglio 55 Mappale 588 Subalterni 33-54-55), relativamente al periodo 01.01.2016 – 31.12.2017 (n. 24 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 16.592,00 (canone Euro/anno 8.296,00);
- g) Nonantola (MO) – proroga della locazione dell'immobile adibito ad ufficio comunale (Palazzo della Partecipanza), relativamente al periodo 01.01.2017 – 31.12.2017 (n. 12 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 14.025,00 (canone Euro/anno 14.025,00);

- h) Nonantola (MO) – proroga della locazione degli immobili (Fontanesi, Giacobazzi, Nadia s.p.a.) adibiti a sede temporanea per vari servizi comunali da dislocare (locali siti in Nonantola identificato catastalmente al Foglio 46 Mappale 48 Subalterni 95-96-105(ex 94)-186), relativamente al periodo 01.01.2016 – 31.12.2017 (n. 24 mensilità), corrispondente ad un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 140.232,00 (canone Euro/anno 70.116,00);
- i) Novi di Modena (MO) – Importo assegnato provvisoriamente (quota parte annualità 2015) con decreto n. 275 del 11.02.2015 – proroga della locazione dell'immobile (Framav Immobiliare s.r.l.) adibito a magazzino comunale (locali siti in Novi di Modena Via Provinciale per Modena n. 49), relativamente al periodo 01.01.2015 – 31.12.2017 (n. 36 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 142.196,28 (canone Euro/anno 47.398,76);
- j) Sant'Agostino (FE) – noleggio di n. 5 containers per il deposito di materiale archivistico prelevato dall'edificio municipale demolito, relativamente al periodo 01.05.2016 – 31.12.2017 (n. 20 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 13.023,50 (canone Euro/anno 1.562,82 per singolo container);
- k) Camposanto (MO) – Importo assegnato provvisoriamente con decreto n. 1254 del 14.07.2014 – fornitura ed installazione di scaffalature e attrezzatura d'ufficio per l'allestimento e la ricomposizione, nei locali interni al nuovo magazzino comunale, dell'archivio comunale (corrente e storico), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 30.818,42;
- l) Mirandola (MO) – Importo assegnato provvisoriamente con decreti n. 1254 del 14.07.2014 e n. 1230 del 26.04.2016 – lavori di delocalizzazione di attività scolastiche e culturali con realizzazione di una tensostruttura da adibire ad Aula Magna (già "Teatro 29"), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 134.514,38;
- m) Mirandola (MO) – Importo assegnato provvisoriamente con decreto n. 1254 del 14.07.2014 – lavori di fornitura di arredi ed impianto microfonico per la nuova sede municipale provvisoria di Mirandola (MO), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 194.070,66.
- n) Camposanto (MO) – Importo assegnato provvisoriamente con decreto n. 2291 del 28.11.2014 – trattamento antipolvere alla pavimentazione in cemento industriale nei locali destinati ad archivio (corrente e storico) interni al nuovo magazzino comunale, per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 7.609,39;
- o) Finale Emilia (MO) – Importo assegnato provvisoriamente con decreto n. 2291 del 28.11.2014 – fornitura e montaggio di arredi nelle nuove sedi degli uffici comunali presso MAF – MultiArea Finalese (EMT 3 Municipio), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 25.089,05.

- p) Novi di Modena (MO) – Importo assegnato provvisoriamente con decreto n. 275 del 11.02.2015 – proroga della locazione dell'immobile (Società Immobiliare Modenese s.r.l.) adibito a scuola di musica comunale (locali siti in Novi di Modena Via Canzio Zoldi n. 45 identificati catastalmente al Foglio 26 Mappale 2016 Subalterno 4), relativamente al periodo 01.01.2015 – 30.04.2015 (n. 4 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 1.901,16 (canone Euro/anno 5.703,48).

Dato atto che la somma complessiva da assegnare definitivamente alle sopracitate Amministrazioni Comunali risulta essere pari ad Euro 981.786,56.

Preso atto:

- che la copertura finanziaria della spesa di Euro 981.786,56, è assicurata, come disposto con ordinanza n. 8 del 26.02.2016 con il Programma Operativo Municipi, nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del D.L. n. 74 del 06.06.2012, convertito con modificazioni in Legge n. 122 dello 01.08.2012;
- che presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bologna, a favore del Commissario Delegato è aperta la contabilità speciale n. 5699.

Tutto quanto sopra premesso,

DECRETA

- 1) di prendere atto delle richieste inoltrate dai Comuni di Camposanto (MO), Crevalcore (BO), Finale Emilia (MO), Mirandola (MO), Nonantola (MO), Novi di Modena (MO), Sant'Agostino (FE) al fine di ottenere contributi per "soluzioni alternative temporanee messe in atto per far fronte alla non agibilità delle strutture municipali e provinciali, consistenti in affitti, traslochi, acquisto arredi, acquisto immobili, realizzazione nuove strutture, compreso il trasferimento di archivi e biblioteche e strutture culturali";
- 2) di approvare, come descritto nelle premesse al presente atto, le congruità della spesa in merito alle richieste inoltrate dalle seguenti Amministrazioni Comunali:
 - Camposanto (MO) – CR.2016.0024012, CR.2015.0047353, CR.2015.0011968;
 - Crevalcore (BO) – CR.2015.0026605;
 - Finale Emilia (MO) – CR.2016.0021144, CR.2016.0024302;
 - Mirandola (MO) – CR.2015.0051520, CR.2016.0023786;
 - Nonantola (MO) – CR.2016.0019225;
 - Sant'Agostino (FE) – CR.2016.0024015.
- 3) di assegnare, in via definitiva, ai Comuni di Camposanto (MO), Crevalcore (BO), Finale Emilia (MO), Mirandola (MO), Nonantola (MO), Novi di Modena (MO), Sant'Agostino (FE), relativamente alle soluzioni alternative (Programma Operativo Municipi), un finanziamento pari all'importo di Euro 981.786,56, così suddiviso:

- a) Camposanto (MO) – lavori per gli allacciamenti alle reti tecnologiche (linea elettrica, dati e telefonica) nelle sedi temporanee degli uffici comunali delocalizzati, per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 4.401,96;
- b) Crevalcore (BO) – proroga della locazione dell'immobile adibito ad archivio ed ufficio comunale (locali siti in Crevalcore via Lodi n. 131 identificati catastalmente al Foglio 82 Mappale 8 Subalterno 36), relativamente al periodo 01.01.2016 – 31.12.2017 (n. 24 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 53.680,00 (canone Euro/anno 26.840,00);
- c) Crevalcore (BO) – proroga della locazione dell'immobile adibito ad archivio comunale (locali siti in Crevalcore via del Lavoro n. 453 identificati catastalmente al Foglio 98 Mappale 52 Subalterni 23-24), relativamente al periodo 01.08.2015 – 31.12.2017 (n. 29 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 89.016,08 (canone Euro/anno 36.834,24);
- d) Finale Emilia (MO) – proroga della locazione dell'immobile (EX-Comel) adibito a magazzino comunale (locali siti in Finale Emilia via G. Oberdan n. 2/D identificati catastalmente al Foglio 94 Mappale 39 Subalterno 1), relativamente al periodo 01.01.2016 – 31.12.2017 (n. 24 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 26.758,68 (canone Euro/anno 13.379,34);
- e) Finale Emilia (MO) – proroga della locazione dell'immobile (EX-LD) adibito a magazzino comunale (locali siti in Finale Emilia via U. Foscolo n. 7/B identificati catastalmente al Foglio 90 Mappale 76 Subalterno 7), relativamente al periodo 01.04.2016 – 31.12.2017 (n. 21 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 87.840,00 (canone annualità 2016 Euro/anno 58.560,00 di cui richieste n. 9 mensilità, canone annualità 2017 Euro/anno 43.920,00 di cui richieste n. 12 mensilità);
- f) Finale Emilia (MO) – proroga della locazione dell'immobile (ACEA Costruzioni) adibito a magazzino comunale (locali siti in Massa Finalese piazza Caduti per la Libertà n. 3 identificati catastalmente al Foglio 55 Mappale 588 Subalterni 33-54-55), relativamente al periodo 01.01.2016 – 31.12.2017 (n. 24 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 16.592,00 (canone Euro/anno 8.296,00);
- g) Nonantola (MO) – proroga della locazione dell'immobile adibito ad ufficio comunale (Palazzo della Partecipanza), relativamente al periodo 01.01.2017 – 31.12.2017 (n. 12 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 14.025,00 (canone Euro/anno 14.025,00);
- h) Nonantola (MO) – proroga della locazione degli immobili (Fontanesi, Giacobazzi, Nadia s.p.a.) adibiti a sede temporanea per vari servizi comunali da dislocare (locali siti in Nonantola identificato catastalmente al Foglio 46 Mappale 48 Subalterni 95-96-105(ex 94)-186), relativamente al periodo 01.01.2016 – 31.12.2017 (n. 24 mensilità), corrispondente ad un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 140.232,00 (canone Euro/anno 70.116,00);

- i) Novi di Modena (MO) – Importo assegnato provvisoriamente (quota parte annualità 2015) con decreto n. 275 del 11.02.2015 – proroga della locazione dell’immobile (Framav Immobiliare s.r.l.) adibito a magazzino comunale (locali siti in Novi di Modena Via Provinciale per Modena n. 49), relativamente al periodo 01.01.2015 – 31.12.2017 (n. 36 mensilità), per un importo, comprensivo dell’I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 142.196,28 (canone Euro/anno 47.398,76);
- j) Sant’Agostino (FE) – noleggio di n. 5 containers per il deposito di materiale archivistico prelevato dall’edificio municipale demolito, relativamente al periodo 01.05.2016 – 31.12.2017 (n. 20 mensilità), per un importo, comprensivo dell’I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 13.023,50 (canone Euro/anno 1.562,82 per singolo container);
- k) Camposanto (MO) – Importo assegnato provvisoriamente con decreto n. 1254 del 14.07.2014 – fornitura ed installazione di scaffalature e attrezzatura d’ufficio per l’allestimento e la ricomposizione, nei locali interni al nuovo magazzino comunale, dell’archivio comunale (corrente e storico), per un importo, comprensivo dell’I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 30.818,42;
- l) Mirandola (MO) – Importo assegnato provvisoriamente con decreti n. 1254 del 14.07.2014 e n. 1230 del 26.04.2016 – lavori di delocalizzazione di attività scolastiche e culturali con realizzazione di una tensostruttura da adibire ad Aula Magna (già “Teatro 29”), per un importo, comprensivo dell’I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 134.514,38;
- m) Mirandola (MO) – Importo assegnato provvisoriamente con decreto n. 1254 del 14.07.2014 – lavori di fornitura di arredi ed impianto microfonico per la nuova sede municipale provvisoria di Mirandola (MO), per un importo, comprensivo dell’I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 194.070,66.
- n) Camposanto (MO) – Importo assegnato provvisoriamente con decreto n. 2291 del 28.11.2014 – trattamento antipolvere alla pavimentazione in cemento industriale nei locali destinati ad archivio (corrente e storico) interni al nuovo magazzino comunale, per un importo, comprensivo dell’I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 7.609,39;
- o) Finale Emilia (MO) – Importo assegnato provvisoriamente con decreto n. 2291 del 28.11.2014 – fornitura e montaggio di arredi nelle nuove sedi degli uffici comunali presso MAF – MultiArea Finalese (EMT 3 Municipio), per un importo, comprensivo dell’I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 25.089,05.
- p) Novi di Modena (MO) – Importo assegnato provvisoriamente con decreto n. 275 del 11.02.2015 – proroga della locazione dell’immobile (Società Immobiliare Modenese s.r.l.) adibito a scuola di musica comunale (locali siti in Novi di Modena Via Canzio Zoldi n. 45 identificati catastalmente al Foglio 26 Mappale 2016 Subalterno 4), relativamente al periodo 01.01.2015 – 30.04.2015 (n. 4 mensilità), per un importo, comprensivo dell’I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 1.901,16 (canone Euro/anno 5.703,48);

- 4) di dare atto che l'importo di Euro 981.786,56 trova copertura finanziaria, come disposto con ordinanza n. 8 del 26.02.2016 con il Programma Operativo Municipi, nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del D.L. n. 74 del 06.06.2012, convertito con modificazioni in Legge n. 122 dello 01.08.2012;
- 5) di stabilire che eventuali economie realizzate nell'attuazione degli interventi rientreranno nella disponibilità dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge n. 74 del 06.06.2012, convertito con modificazioni in Legge n. 122 del 01.08.2012, e non potranno essere utilizzate per interventi diversi da quelli autorizzati.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)