

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 1124 dell'11 Aprile 2016

Oggetto: Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **Società agricola Allevamenti Cascone s.s. di Cascone Luigi e C.** protocollo CR/2015/19688 del 30/04/2015. **Concessione del contributo e contestuale liquidazione primo stato avanzamento lavori (I SAL).**

Visto il D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1 della Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015 e 15/2016;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria - SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn., 83/2014, 5/2015 e 02/2016;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i." e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 28/2015 e 32/2015;
- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;
- l’Ordinanza n. 79 dell’8 luglio 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l’Ordinanza n. 84/2014 e con l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015;
- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;
- l’Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante “Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e smi ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013” e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 70/2014, 71/2014;
- l’Ordinanza n.8 del 23 febbraio 2015 recante “Proroga dei termini per le domande di contributo delle imprese agricole attive nei settori della produzione primaria, della trasformazione e della commercializzazione dei prodotti di cui all’Allegato I del TFUE”;

Viste altresì:

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

Visto l’articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l’Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all’articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all’articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all’attività e alla ricostituzione

delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014.

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012", approvate con l'ordinanza n. 74/2012 e s.m.i., che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i, che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
 - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
 - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3 comma 1 lettera f e commi 12 e 13 bis del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;
 - e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;
- l'articolo 2, comma 13 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

- a) per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) c) e d) i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;
- b) per gli interventi indicati alla lettere e), i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012;
- c) per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 Agosto 2012.

Preso atto:

- che in data 30/04/2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo n. CR/2015/19688 presentata da **Società agricola Allevamenti Cascone s.s. di Cascone Luigi e C.** con sede legale a Bondeno (FE), via Piretta Rovere 461, CAP: 44012, C.F. e P.IVA: 00773160387;
- che il richiedente il contributo ha dichiarato:
 - a) di essere proprietario degli immobili interessati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
 - b) che le menzionate unità locali elencate in allegato hanno subito, per effetto del sisma, danneggiamenti;
 - c) che l'IVA non rappresenta un costo e quindi è detraibile;
- che ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., un contributo a fondo perduto, relativo ai danni subiti per effetto degli eventi sismici;

Dato atto:

- che, a seguito della presentazione della suddetta domanda, la società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti ha provveduto ad effettuare l'istruttoria della domanda di concessione e contestuale erogazione, finalizzata:
 - a) alla verifica in merito alla completezza della documentazione;
 - b) all'accertamento della regolarità formale dei giustificativi di spesa e della coerenza delle spese documentate;
 - c) alla quantificazione dell'entità del contributo maturato sulla documentazione di spesa analizzata e alla individuazione del destinatario dell'erogazione (beneficiario, impresa affidataria);
 - d) alla elaborazione della proposta di concessione e contestuale erogazione del contributo (nota di erogazione);
- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 08/03/2016, come risulta dal verbale CR/2016/11350 del 08/03/2016, conservato agli atti dal Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e contributi concessi;

Dato atto:

- che il soggetto richiedente avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E22F16000100001 e che tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;
- che sono state acquisite e conservate agli atti della struttura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i:
 - o il DURC - documento unico di regolarità contributiva (protocollo DURC/2016/2433 del 22/03/2016, rilasciato il 22/02/2016);
 - o la comunicazione del Comune di Bondeno relativa al possesso del titolo abilitativo edilizio (protocollo CR/2015/26606 del 08/06/2015);
 - o l'informazione antimafia, rilasciata dalla Prefettura di Ferrara, dalla quale emerge che nei confronti dell'impresa e delle persone fisiche di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011, nonché dei familiari conviventi, non risultano sussistere le cause interdittive previste dall'art. 67 del citato decreto legislativo, né tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 del medesimo decreto (protocollo CR/2016/11982 del 10/03/2016);
- che il richiedente il contributo, in data 29/03/2016, ha espresso formale accettazione alla proposta di contributo inviata tramite sistema Sfinge (protocollo CR/2015/16357 del 23/03/2016);

Ritenuto di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo richiesto nella domanda in oggetto ed inerente agli interventi di cui alla concessione, secondo quanto indicato nella citata nota di rendicontazione predisposta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, i cui esiti sono riportati nel prospetto sintetico -Allegato unico -quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a **Società agricola Allevamenti Cascone s.s. di Cascone Luigi e C.** con sede legale a Bondeno (FE), via Piretta Rovere 461, CAP: 44012, C.F. e P.IVA: 00773160387, un contributo complessivo pari a € **267.229,28** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 - in relazione all'intervento di ripristino dei fabbricati danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare pari a € 267.229,28 come descritto nell'Allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di liquidare, per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore dei beneficiari indicati nell'Allegato unico la somma complessiva pari a € **9.704,88** relativa alla domanda in oggetto ed inerente agli interventi di cui alla concessione;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione il giorno 08/03/2016, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
5. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dall'art. 12 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.;
6. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti all'art. 19 dell'ordinanza n. 57 e s.m.i.;
7. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito all'art. 14 dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e dalle Linee Guida approvate con la medesima ordinanza;
8. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE e LIQUIDAZIONE CONTESTUALE

SOCIETA' AGRICOLA ALLEVAMENTI CASONE S.S. DI CASONE LUIGI E C.

ANAGRAFICA					
TIPO	Società semplice			PROTOCOLLI FASCICOLO	
LEGALE RAPPRESENTANTE	LUIGI CASONE	CSCLGU59H12B980U		RICHIESTA DI CONTRIBUTO FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-19688-2015 30/04/2015
SEDE LEGALE	Via Piretta Rovere n. 461	Bondeno	(FE)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	CR-....201x DATA PROT.
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Piretta Rovere n. 461	Bondeno	(FE)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA	00773160387			CUP	E22F16000100001
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	CR-26606-2015 08/06/2015
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.50.00			AIA	
	Allevamento di suini			DURC rilasciato il	22/02/2016 DURC-2433-2016 22/03/2016
BANCA CONVENZIONATA	BANCA MONTEPASCHI DI SIENA S.P.A.			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA	
				ANTIMAFIA (certificato)	CR-11982-2016 10/03/2016
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	5
				IVA	DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 611.785,13	€ 0,00	€ 267.229,28
TOTALE	€ 611.785,13	€ 0,00	€ 267.229,28

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 234.089,12	€ 0,00	€ 234.089,12	
di cui opere edili	€ 234.089,12	€ 0,00	€ 234.089,12	(*)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 234.089,12	€ 0,00	€ 234.089,12	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 23.408,91	€ 0,00	€ 23.408,91	(*)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.081,78	€ 0,00	€ 6.081,78	(*)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 263.579,81	€ 0,00	€ 263.579,81	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 0,00	La documentazione, allegata in fase di presentazione e integrazione documentale, relativa alla determinazione del livello operativo, non attesta chiaramente il danneggiamento subito e non dimostra lo stato di danno 3 dichiarato. L'immobile non risulta ammesso a contributo. Per ulteriori approfondimenti si rimanda al paragrafo "2.2.2. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO" presente nel fascicolo istruttorio		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 0,00
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 0,00	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

NUM. ORD.	TIPOLOGIA DI SPESA CODICE	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
(*)		€ 263.579,81	€ 263.579,81	La documentazione, allegata in fase di presentazione e integrazione documentale, relativa alla determinazione del livello operativo, non attesta chiaramente il danneggiamento subito e non dimostra lo stato di danno 3 dichiarato. L'immobile non risulta ammesso a contributo. Per ulteriori approfondimenti si rimanda al paragrafo "2.2.2. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO" presente nel fascicolo istruttorio
		SUB TOTALE	€ 263.579,81	
		TOTALE	€ 263.579,81	

NOTE

La documentazione, allegata in fase di presentazione e integrazione documentale, relativa alla determinazione del livello operativo, non attesta chiaramente il danneggiamento subito e non dimostra lo stato di danno 3 dichiarato.
L'immobile non risulta ammesso a contributo.
Per ulteriori approfondimenti si rimanda al paragrafo "2.2.2. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO" presente nel fascicolo istruttorio

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 889.563,92	€ 552.875,99	€ 336.687,93	(*)1
di cui opere edili	€ 889.563,92	€ 552.875,99	€ 336.687,93	(*)1
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 889.563,92	€ 552.875,99	€ 336.687,93	(*)1
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 88.956,39	€ 52.509,14	€ 36.447,25	(*)2
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 984.920,31	€ 611.785,13	€ 373.135,18	(*)1 + (*)2
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 267.229,28	Tab. A danno b + Tab. C INCREMENTI: +10% Superficie produttiva inferiore a 1500 mq; +15% Altezza sottotrave > 4m; +10% Vincolo paesaggistico; 80,00 €/mq per 1,124,95 mq Demolizioni e smaltimento a rifiuto di amianto. Tab. C: 35,38 punti percentuali di differenza tra il livello di sicurezza sismica di partenza ottenuto con gli interventi di rafforzamento locale e il livello di sicurezza sismica ottenuto con gli interventi di miglioramento sismico. (v. nota (1))		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 611.785,13
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2	€ 267.229,28	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
NUM. ORD.	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	CODICE				
2	F01021e		€ 926,40	€ 152,86	Ricalcolo dei ml di recinzione: sono stati ammessi 133,6 ml in quanto l'edificio è in adiacenza ad altro edificio sul lato Ovest
6	E.02.14.01		€ 600,00	€ 600,00	Lavorazione relativa all'elaborazione del piano di montaggio, uso e smontaggio del ponteggio (PIMUS) non ammissibile in quanto è obbligo del datore di lavoro provvedere a redigerlo per altezze inferiori a 20 m.
7	F01095a		€ 6.188,64	€ 1.868,15	Ricalcolo dei mq di ponteggio esterno: sono stati ammessi 553,2 mq in quanto l'edificio è in adiacenza ad altro edificio sul lato Ovest (10,8+0,75 m di lunghezza e 6 m di altezza)
8	F01095c		€ 2.226,64	€ 672,15	Ricalcolo dei mq di ponteggio esterno: sono stati ammessi 553,2 mq in quanto l'edificio è in adiacenza ad altro edificio sul lato Ovest (10,8+0,75 m di lunghezza e 6 m di altezza)
11	F01098a		€ 517,36	€ 89,55	Ricalcolo dei mq di piano di lavoro esterno: sono stati ammessi 92,2 mq in quanto l'edificio è in adiacenza ad altro edificio sul lato Ovest (10,8+0,75 m di lunghezza)
13	A0104010801		€ 6.957,60	€ 6.957,60	Parascagge o parasassi su ponteggio esterno: elemento già compreso nella voce n. 11 (F01098a).
19	B01069		€ 30.777,89	€ 14.941,31	Ricalcolo dei mq di copertura in amianto: sono stati ammessi 767,47 mq (è stata decurtata la parte relativa al controsoffitto).
20	B01085		€ 766,69	€ 133,11	Smontaggio infissi esterni: sono stati ammessi 29,13 mq.
22	B01002e		€ 163.557,04	€ 90.212,65	Demolizione pavimento: la lavorazione è stata ricondotta alla voce B01002e (cemento leggermente armato) non essendo stata fornita documentazione comprovante la presenza di pavimentazione fortemente armata.
23	B01002e		€ 96.867,50	€ 53.310,45	Demolizione fondazione ammalorata: la lavorazione è stata ricondotta alla voce B01002e (cemento leggermente armato) non essendo stata fornita documentazione comprovante la presenza di fondazione fortemente armata.
24	A01002c		€ 9.985,16	€ 694,07	Scavo di fondazione: sono stati ammessi 140,63 mq desumibili dagli elaborati grafici allegati a seguito dell'integrazione.
26	A01.04.07.02		€ 25.692,10	€ 17.644,14	Cisa in opera per intonacchi armati: prezzo unitario errato: il tecnico ha impostato un prezzo unitario di 2,00€/mq mentre il prezzo della Camera di Commercio di Ferrara 2013 riporta 140€/mq. Inoltre sono stati ammessi 57,49 mc desumibili dagli elaborati grafici allegati a seguito dell'integrazione.
27	A01.04.11.02.01.01		€ 27.874,32	€ 1.874,64	Rinforzo fondazioni esistenti laterali: sono stati ammessi 44,52 mc desumibili dagli elaborati grafici allegati a seguito dell'integrazione.
28	A01.04.09.01.01		€ 11.400,00	€ 8.667,28	Sono stati ammessi 2.277,27 kg di acciaio per armatura desumibili dagli elaborati grafici allegati a seguito dell'integrazione.
30	B02038		€ 31.910,92	€ 1.072,30	Ricalcolo della lunghezza della cordatura: sono stati ammessi 202,035 ml ((23,4x6)+(29,35x2)x1,05)
31	A17005b		€ 180.570,00	€ 61.237,96	Ricalcolo dei kg di carpenteria metallica: sono stati ammessi 6.687,64 kg per i pilastri, 13.877,20 kg per le travi, 9.835,54 kg per la struttura secondaria, 197,58 kg per i controventi, desumibili dagli elaborati grafici forniti a seguito della richiesta di integrazione.
32	A17053		€ 18.057,00	€ 6.123,80	Zincatura: sono stati ammessi i kg relativi alle lavorazioni ammesse della voce n. 31
34	A07076c		€ 11.406,00	€ 8.748,40	Canali di gronda: sono stati ammessi 69,9 ml (3 canali da 23,3 ml cad).
35	A07083c		€ 2.275,00	€ 1.592,50	Pluviali: sono stati ammessi 30 ml (6 pluviali da 5m cad).
36	A07024c		€ 3.691,48	€ 3.691,48	Pannello verniciato copertura: opera di finitura non riscontrata nell'immobile oggetto di intervento alla data del sisma e pertanto non ammissibile.
39	B08017a		€ 35.109,00	€ 19.900,48	Intonaco: sono stati ammessi 389,86 mq desumibili dagli elaborati grafici forniti a seguito della richiesta di integrazione.
40	A20012c		€ 8.688,00	€ 7.276,70	Pittura interna: sono stati ammessi 194,93 mq relativi alle superfici interne su cui è stato effettuato l'intonaco.
41	A20013b		€ 7.110,00	€ 5.570,05	Pittura interna: sono stati ammessi 194,93 mq relativi alle superfici interne su cui è stato effettuato l'intonaco.
42	B02115		€ 6.988,80	€ 6.988,80	Riparazione/rinforzo muratura con intonaco strutturato: lavorazione non ammissibile in quanto non presente nella documentazione allegata.
44	A17001b		€ 1.098,36	€ 1.098,36	Riparazione e riposizionamento infissi esterni (parte nord): lavorazione non ammissibile in quanto non è stata fornita documentazione comprovante il danneggiamento degli elementi richiesti.
45	B07.02.02.01.10.01		€ 2.948,40	€ 2.948,40	Porta REI: dalla documentazione allegata non si evince la necessità di sostituire elementi standard non danneggiati.
46	B07.02.02.03.01.01		€ 5.955,08	€ 5.242,36	Tale lavorazione è stata ricondotta alla voce A17001b (p.u. 54,24€/mq) e sono stati ammessi 13,14 mq relativi alle finestre lato Nord.
47	B07.02.02.03.01.02		€ 3.482,70	€ 3.404,70	Infissi a 2 ante: lavorazione non ammissibile in quanto non è stata dimostrata la presenza di danneggiamento sugli elementi di rimando alla sezione particolarità riscontrate in fondo al presente fascicolo istruttorio). Tale lavorazione è stata ricondotta alla voce A17001b (p.u. 54,24€/mq) e sono stati ammessi 13,14 mq relativi alle finestre lato Nord.
48	B07.02.02.01.07.01		€ 4.928,00	€ 4.173,68	Portali 300x200: lavorazione non ammissibile in quanto non è stata dimostrata la presenza di danneggiamento sugli elementi di vede solo un cardine di un porta danneggiato). Tale lavorazione è stata ricondotta alle voci B01084 e A17003b (p.u. 30,07+37,88 €/mq).
			SUB TOTALE	€ 336.687,93	
(*)	-	SPESA TECNICHE	€ 88.956,39	€ 36.447,25	Percentuale massima ammissibile, secondo quanto riportato all'art. 4, comma 7, dell'Ord 57/2012 e ss.mm.ii. (per i dettagli si rimanda alla sezione "modalità di ripartizione delle spese tecniche ammissibili").
			SUB TOTALE	€ 36.447,25	
			TOTALE	€ 373.135,18	

NOTE
 (1) Il totale dei punti percentuali riportato nella tabella di cui sopra differisce da quello imputato dall'ing. Mariacci nella perizia giurata. Nella perizia giurata, così come nella domanda di contributo, si è indicato un livello sismico ottenuto a seguito degli interventi di rafforzamento locale pari al 20%. Per l'applicazione della Tabella C, in base a quanto previsto dall'ordinanza n° 81 del 05/12/2014, sono stati considerati i punti percentuali pari a 35,38 (come se il livello sismico ottenuto a seguito degli interventi di rafforzamento locale fosse pari al 24,62 %). La rivalutazione condotta comporta il riconoscimento di un costo al mq, legato agli interventi di miglioramento sismico e al costo convenzionale base, pari 300,00€/mq tale da non superare i costi convenzionali euro/mq previsti per gli interventi di cui alla lettera d) della Tabella A. Nello specifico, il totale dei punti percentuali utilizzato nel calcolo del danno è pari a 35,38.

IMMOBILI				
IMMOBILE 3	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 1.256.432,23	€ 0,00	€ 1.256.432,23	
di cui opere edili	€ 1.256.432,23	€ 0,00	€ 1.256.432,23	(*)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 1.256.432,23	€ 0,00	€ 1.256.432,23	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 116.514,58	€ 0,00	€ 116.514,58	(*)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 6.400,00	(*)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 1.379.346,81	€ 0,00	€ 1.379.346,81	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 0,00	Nella seduta del 19/01/2016, il Nucleo di Valutazione ha ritenuto che il danno non sia congruo con quanto richiesto e non riconducibile a sisma, pertanto, venendo meno il nesso di causalità, ha reputato l'immobile non ammissibile a contributo.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 0,00
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 3		€ 0,00	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE				
NUM. ORD.	TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	CODICE			
(*)	-	€ 1.379.346,81	€ 1.379.346,81	Nella seduta del 19/01/2016, il Nucleo di Valutazione ha ritenuto che il danno non sia congruo con quanto richiesto e non riconducibile a sisma, pertanto, venendo meno il nesso di causalità, ha reputato l'immobile non ammissibile a contributo.
		SUB TOTALE	€ 1.379.346,81	
		TOTALE	€ 1.379.346,81	

PRESENTE LIQUIDAZIONE (I SAL)

QUADRO RIEPILOGATIVO						
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO EROGATO			
			I SAL	II SAL	III SAL	SALDO / UNICA SOL
IMMOBILI	€ 267.229,28	€ 0,00	€ 9.704,88			
BENI STRUMENTALI						
SCORTE						
DELOCALIZZAZIONE						
PRODOTTI DOP/IGP						
TOTALE	€ 267.229,28	€ 0,00	€ 9.704,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	COSTO RENDICONTATO	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE/ COSTO SOSPESO/ NON EROGABILE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO	CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE
IMMOBILI	€ 128.385,84	€ 9.704,88	€ 118.680,96	€ 0,00	€ 9.704,88	€ 9.704,88
BENI STRUMENTALI			€ 0,00			€ 0,00
SCORTE			€ 0,00			€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE			€ 0,00			€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP			€ 0,00			€ 0,00
TOTALE	€ 128.385,84	€ 9.704,88	€ 118.680,96	€ 0,00	€ 9.704,88	€ 9.704,88

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE IMMOBILE 1

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
03/2015 del 30/04/2015 NEGRINI GEOM. STEFANO	€ 10.359,98	Importo non ammesso in quanto l'immobile non risulta ammesso a contributo
11/A/2015 del 30/04/2015 S.T.C. RICERCA E SVILUPPO DI LUCCHINI DR. MARIO LUIGI & C. S.A.S.	€ 4.744,44	Importo non ammesso in quanto l'immobile non risulta ammesso a contributo
TOTALE	€ 15.104,42	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE IMMOBILE 3

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
03/2015 del 30/04/2015 NEGRINI GEOM. STEFANO	€ 39.136,40	Importo non ammesso in quanto l'immobile non risulta ammesso a contributo
11/A/2015 del 30/04/2015 S.T.C. RICERCA E SVILUPPO DI LUCCHINI DR. MARIO LUIGI & C. S.A.S.	€ 24.828,24	Importo non ammesso in quanto l'immobile non risulta ammesso a contributo
TOTALE	€ 63.964,64	
TOTALE	€ 79.069,06	

DETTAGLIO SPESE SOSPENSE IMMOBILE 2

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
03/2015 del 30/04/2015 NEGRINI GEOM. STEFANO	€ 15.446,68	Importo sospeso in quanto non è stata data evidenza del pagamento della ritenuta d'acconto tramite F24 (tot 26.478,47C). L'importo sospeso corrisponde alla quota parte di ritenuta d'acconto relativa ai tre immobili oggetto di domanda. Si rimanda la riammissione al SAL successivo.
TOTALE	€ 15.446,68	
TOTALE	€ 15.446,68	

DETTAGLIO SPESE NON EROGABILI (ES: Danno inferiore all'ammesso; eccedenza 85%....) IMMOBILE 2

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
03/2015 del 30/04/2015 NEGRINI GEOM. STEFANO	€ 15.478,22	Importo sospeso in quanto eccedente la percentuale massima delle spese tecniche ritenute ammissibili, pari all'85% delle spese di progettazione (art. 4, co. 7, dell'Ord. n. 54/2012 e ss.mm.ii). Le spese di progettazione sono state stimate pari al 60% dell'importo ammesso in fase di istruttoria per la categoria spese tecniche. Tale sospensione è stata applicata sulle singole fatture secondo la loro incidenza percentuale.
2015 del 30/04/2015 S.T.C. RICERCA E SVILUPPO DI LUCCHINI DR. MARIO LUIGI & C.	€ 8.687,00	Importo sospeso in quanto eccedente la percentuale massima delle spese tecniche ritenute ammissibili, pari all'85% delle spese di progettazione (art. 4, co. 7, dell'Ord. n. 54/2012 e ss.mm.ii). Le spese di progettazione sono state stimate pari al 60% dell'importo ammesso in fase di istruttoria per la categoria spese tecniche. Tale sospensione è stata applicata sulle singole fatture secondo la loro incidenza percentuale.
TOTALE	€ 24.165,22	
TOTALE	€ 24.165,22	
TOTALE GENERALE	€ 118.680,96	

RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO

NUMERO PAGAMENTO	I SAL
ID RICHIESTA SFINGE	CR-19688-2015
ID PAGAMENTO	080000010000196882015
CODICE CUP	E22F16000100001
STRINGA MIP	//MIP/CODICE CUP/NN/IBANccDEDICATO/ID PAGAMENTO

DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)

INTESTATARIO CONTO CORRENTE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN	IMPORTO	CODICE NN
NEGRINI GEOM. STEFANO	NGRSFN62E15F9181	01802190239	IT32Z070575961000000184942	€ 663,31	3A
S.T.C RICERCA E SVILUPPO DI LUCCHINI DOTT. MARIO LUIGI & C.	01288440389	01288440389	IT48M0200813020000001217682	€ 9.041,57	3A
TOTALE				€ 9.704,88	