

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### **DECRETO N. 1111 dell'11 Aprile 2016**

Domanda Prot. n. CR-30226-2014 del 5 settembre 2014 presentata dal **CONDOMINIO PIP 1**, con sede legale nel Comune di Ravarino (MO), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo. Rettifica al Decreto n. 1194 del 7 luglio 2015.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015 e 15/2016;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015 e 2/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n.

57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi” ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l’Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;
- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;
- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;
- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
  - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;
  - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
  - c) la ricostituzione delle scorte connesse all’attività dell’impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29

maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Visto il decreto del Presidente, in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. n. 74/2012 convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, **n. 1194 del 7 luglio 2015** avente ad oggetto "Domanda Prot. n. CR-30226-2014 del 5 settembre 2014 presentata dal **CONDOMINIO PIP 1**, con sede legale nel Comune di Ravarino (MO), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo**";

Dato atto:

- che, con il sopracitato Decreto **n. 1194 del 7 luglio 2015**, al **CONDOMINIO PIP 1** è stato concesso un contributo pari a **€ 510.632,03**.

- che in data 23 dicembre 2015, il succitato **CONDOMINIO PIP 1** ha presentato, tramite il sistema Sfinge, documentazione integrativa in merito al regime Iva, richiedendo il riconoscimento a contributo dell'Iva sui lavori nella misura del 22%, anziché nella misura del 10%, trattandosi di immobile ad uso produttivo e non residenziale (ns. Prot. n. CR/2015/61529);

- che, a seguito della suddetta istanza, si è proceduto al ricalcolo del contributo, che è stato quindi quantificato in **€ 560.378,05** anziché in **€ 510.632,03**, come risulta dal fascicolo istruttorio ter conclusosi in data 10 marzo 2016 (ns. Prot. n. CR/2016/15848);

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria ter, ha preso atto ed ha approvato il ricalcolo del contributo nella seduta del 21 marzo 2016, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/19012 del 7 aprile 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;

- che in data 29 marzo 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria ter della domanda per la concessione dei contributi;

- che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 31 marzo 2016;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E23D12000790002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;

- che, per ogni impresa proprietaria di immobili facenti parte del condominio:
  - è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) (ns. Prot. nn. DURC/2016/1977, DURC/2016/1530, DURC/2016/1526, DURC/2016/1529), dal quale risulta che le imprese sono in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
    - è stata richiesta in data 20 aprile 2015 (ns. Prot. n. CR/2015/17265, CR/2015/17279, CR/2015/17281), l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia", a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii., e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 2 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;
  - che è stata acquisita in data 6 maggio 2015 (ns. Prot. n. CR/2015/20564) l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011, dalla quale risulta che a carico della società PROGRAMMA UFFICIO DI MOLINARI CLAUDIO e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.lgs n. 159/2011, non sussistono cause di decadenza, di sospensione e di divieto previste dall'art. 67 del predetto Decreto Legislativo e dall' art. 84 comma 4 e 91 comma 6 del medesimo Decreto;
  - che, per ogni soggetto persona fisica proprietario di immobili facenti parte del condominio produttivo, sono stati verificati i requisiti di ammissibilità previsti all'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (misure di prevenzione ns. Prot. nn. CR/2016/12025, CR/2016/11464, CR/2016/12027, CR/2016/12026; casellario giudiziale CR/2016/11461, CR/2016/11454, CR/2016/11466, CR/2016/11456);
  - che, per l'Amministratore Sig. Mattia Morten, sono stati verificati i requisiti di ammissibilità previsti dall'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., in quanto è l'amministratore stesso ad essere stato delegato alla riscossione del contributo complessivo da parte del Condominio (ns. Prot. nn. misure di prevenzione CR/2015/61684, casellario giudiziale CR/2015/61828), ed è stato acquisito e conservato

agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) (ns. Prot. n. DURC/2016/1978), dal quale risulta che l'Amministratore è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che è stato verificato presso il Comune di Ravarino (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio (ns. Prot. n. CR/2014/32199);

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

### DECRETA

1. di adeguare l'importo del contributo concesso con Decreto del Presidente, in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. n. 74/2012 convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, **n. 1194 del 7 luglio 2015** avente ad oggetto "Domanda Prot. n. CR-30226-2014 del 5 settembre 2014 presentata dal **CONDOMINIO PIP 1**, con sede legale nel Comune di Ravarino (MO), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo**" e di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore del **CONDOMINIO PIP 1**, con sede legale nel Comune di Ravarino (MO), in Via Volta n. 53, Codice Fiscale 94173870364, un contributo complessivo pari ad **€ 560.378,05**;

1. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 21 marzo 2016 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

2. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al **CONDOMINIO PIP 1** e alla **SANFELICE 1983 BANCA POPOLARE - FILIALE DI RAVARINO (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolta secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

4. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

5. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini

*(firmato digitalmente)*



**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**

**CONDOMINIO PIP 1**

**ANAGRAFICA**

TIPO	Condominio produttivo				PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE	Mattia Morten	MRTMTT74R14G467P			RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-30226-2014	05/09/14
					FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR/2015/2949	23/01/2015
SEDE LEGALE	Via Volta n. 53	Ravarino	MO		FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS	CR/2015/11147	13/03/2015
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via A. Volta nn. 19, 31, 43 e 53, Via G.Galilei n. 4, Via L. Galvani n. 29, Via E. Fermi nn. 80, 100 e 110	Ravarino	MO		FASCICOLO ISTRUTTORIO TER	CR/2016/15848	21/03/2016
CODICE FISCALE/P.IVA	94173870364				CUP	E23D12000790002	
					TITOLO ABILITATIVO	CR/2014/32199	22/09/2014
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-18.12.00	F-43.21.02	G-45.20.10	G-47.59.10	DURC	DURC/2016/1977 DURC/2016/1530	DURC/2016/1526 DURC/2016/1529
					ANTIMAFIA (RICHIESTA E RISCONTRO)	CR/2015/17265 CR/2015/17279	CR/2015/17281 CR/2015/20564
	F-43.21.01	M-74.90.93	C-13.30.00	C-13.91.00	MISURE DI PREVENZIONE AMMINISTRATORE	CR/2015/61684	24/12/2015
					CASELLARIO GIUDIZIALE AMMINISTRATORE	CR/2015/61828	21/12/2015
BANCA CONVENZIONATA	SANFELICE 1893 BANCA POPOLARE - filiale di Ravarino (MO)				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		
PEC BANCA CONVENZIONATA	sanfelice1893@pec.sanfelice1893.it				IVA	IVA INCLUSA	

**QUADRO RIEPILOGATIVO**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 574.443,43	€ 14.065,38	€ 560.378,05
<b>TOTALE</b>	<b>€ 574.443,43</b>	<b>€ 14.065,38</b>	<b>€ 560.378,05</b>

## DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

### IMMOBILI

IMMOBILE	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 422.499,43	€ 419.976,47	€ 2.522,96	
<i>di cui opere edili</i>	€ 422.499,43	€ 419.976,47	€ 2.522,96	
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
<b>Spese per indagini e prelievi</b>	€ 6.100,00	€ 6.100,00	€ 0,00	
<b>C. Finiture</b>	€ 85.883,44	€ 85.883,44	€ 0,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 85.883,44	€ 85.883,44	€ 0,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
<b>sub totale</b>	<b>€ 514.482,87</b>	<b>€ 511.959,91</b>	<b>€ 2.522,96</b>	(*1) Come da precedente allegato unico - esito istruttorio prot. CR-11147-2015 del 16/03/2015
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	€ 47.580,00	€ 47.580,00	€ 0,00	
<b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)</b>	€ 3.172,00	€ 3.172,00	€ 0,00	
<b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)</b>	€ 4.880,00	€ 4.880,00	€ 0,00	
<b>Spese di amministratore</b>	€ 6.851,52	€ 6.851,52	€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 576.966,39</b>	<b>€ 574.443,43</b>	<b>€ 2.522,96</b>	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)</b>				
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 689.463,74</b>	Tabella A - Lettera c) ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii - Incrementi: parziale uso uffici; H > 4 m; smaltimento amianto e rifiuti pericolosi - Decrementi: -30% magazzino.		
<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>€ 14.065,38</b>	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>	<b>€ 560.378,05</b>	
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE</b>		<b>€ 560.378,05</b>	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

## QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE	€ 689.463,74	€ 574.443,43	€ 14.065,38	€ 560.378,05	€ 560.378,05
<b>TOTALE</b>	€ 689.463,74	€ 574.443,43	€ 14.065,38	€ 560.378,05	€ 560.378,05
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI</b>					<b>€ 560.378,05</b>