

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### DECRETO N. 1002 del 4 Aprile 2016

**Liquidazione del I SAL** per la domanda di pagamento protocollo CR-60658-2015 del 20/12/2015 relativo alla concessione a favore del **CONDOMINIO POSTA VECCHIA**, a seguito della domanda di accesso ai contributi per la ricostruzione post-sisma protocollo n. CR-723-2015 dell' 11/01/2015.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Vista altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze n. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015 e 15/2016, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

Richiamati in particolare:

– l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, c. 1, lettera f, e cc 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

- gli articoli 14,15 e 16 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (Erogazione dei contributi relativi agli immobili, ai beni strumentali, alle scorte e per la delocalizzazione);

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'addendum 23 luglio 2013 e dall'addendum 16 maggio 2014;

Richiamate le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamati in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida" che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo e il paragrafo 11 che disciplina le modalità di pagamento dei contributi;

Viste inoltre:

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 e le successive modifiche ed integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 32/2015 e 2/2016, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'art. 3 dell'Ord. n. 57 del 12 ottobre 2012 e s.m.i.";

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 e le successive modifiche ed integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015 e 32/2015, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";

- l'Ord. n. 76 del 3 luglio 2013, recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, c. 5, lett. a) del D.Lgs. n. 136/2006 e s.m.i.;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013, recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone, tra l'altro, di stipulare con la società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e

liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- il Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013, recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ord. n. 57/2012 e s.m.i.";

- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30/09/2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria SII – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e smi" con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, Artigianato, Servizi";

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51 e 86 del 2012 e n. 131 del 2013. Richiamato in particolare l'art. 7, comma 1 (Modifica dell'Ordinanza 12 ottobre 2012 n. 57), recante "al comma 1 dell'art. 24 dell'ordinanza 57/2012 le parole "per 200 milioni di euro" sono sostituite dalle parole "per 100 milioni di euro, comprensivi dei contributi di cui all'art. 2 comma 13 a carico del suddetto Fondo e delle spese di attività istruttoria e assistenza tecnica di cui all'art. 3,";

- l'Ordinanza n. 84 del 19 dicembre 2014 recante "Approvazione dello schema di Atto integrativo con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24/12/2014 tra il Commissario delegato e l'amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l'Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3, comma 2, dell'Ord. 57/2012 e s.m.i.", con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, servizi";

- il Decreto n. 890 del 21 maggio 2015 "Modifiche ed integrazioni al Decreto n. 1003 dell'8 ottobre 2013" recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 9 dell'Ordinanza n. 23 del 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.";

Considerato che l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015, ha approvato lo schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., per il supporto al Commissario delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione dei contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2012 nel territorio della Regione Emilia Romagna:

- ha ritenuto necessario dare continuità alle attività di assistenza istruttoria e di assistenza tecnica relativa alle Ordinanze Commissariali nn. 57/2012 e smi, 23/2013 e smi, 6/2014 e smi e 27/2014 e smi, nonché attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo in ottemperanza a quanto disposto dall'Ord. n. 75/2012, stipulando apposita Convenzione, che avrà durata fino al 31 dicembre 2017, che risulta firmata digitalmente ed allegata all'Ordinanza n. 64/2015 citata per farne parte integrante;

- ha disposto di indicare il Sig. Matteo Campana, Dirigente dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A. – INVITALIA, quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 7/8/1990, n. 241, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di erogazione dei contributi, fino alla predisposizione della proposta di decreto da sottoporre alla firma del Commissario Delegato – svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui alle Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii. e n. 23/2013 e ss.mm.ii;

- di dare atto che in caso di indisponibilità del Sig. Matteo Campana, le funzioni di responsabile del procedimento verranno svolte dalla dott.ssa Carmela D'Amato, Dirigente Responsabile della Funzione Incentivi alle imprese, sulla base dell'organizzazione dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – INVITALIA;

Vista inoltre la Convenzione sottoscritta in data 05/02/2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., rappresentata dall'Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Premesso:

– che, in data **11 gennaio 2015**, è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. **CR/723/2015** presentata dal **CONDOMINIO POSTA VECCHIA**, con sede legale nel Comune di Mirandola (MO), in Via Posta Vecchia, nn. 37-39, 47-49, 55-57-59, 61-63, 67, 70, 73-75, Codice Fiscale 90036400365;

– che la Sig.ra Silvia Ferrario:

➤ ha dichiarato di essere l'amministratrice del **CONDOMINIO POSTA VECCHIA**, situato nel Comune di Mirandola (MO), in Via Posta Vecchia nn. 37-39, 47-49, 55-57-59, 61-63, 67, 70, 73-75, e di essere stata nominata procuratrice per la presentazione della domanda di accesso ai contributi secondo l'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., in virtù di apposita procura speciale allegata sul portale Sfinge;

➤ ha dichiarato che il suddetto condominio è suddiviso nelle seguenti unità immobiliari:

- **UNITA' IMMOBILIARE 1:** di proprietà della società GENERALEDIL SPA, e che alla data del sisma risultava sede di attività in virtù di un contratto di affitto regolarmente registrato con la società ELECTRA DI MALAVASI LUCA E C. S.A.S. (erroneamente indicato nel DCR di concessione come ELECTRA DI MALAVASI LUCA & C. S.N.C.), codice ATECO G-45.20.30;

- **UNITA' IMMOBILIARE 2:** di proprietà del Sig. GIUSEPPE BERGAMINI, e che alla data del sisma risultava sede di attività in virtù di un contratto di affitto regolarmente registrato con l'impresa individuale ELETTROTECNICA MIRANDOLESE DI MALAGOLI CARLO & C. S.A.S. (codice ATECO C-33.20.01);

- **UNITA' IMMOBILIARE 3:** di proprietà dei Sigg. GIUSEPPE BERGAMINI e LIDIA GAVIOLI, e che alla data del sisma non risultava sede di attività ma lo era stata nell'arco anteriore di tempo non superiore a 36 mesi, in virtù di un contratto di affitto regolarmente registrato con la società ELETTRRO-TECH SRL (codice ATECO F-43.21.01);

- **UNITA' IMMOBILIARE 4:** di proprietà della società GENERALEDIL SPA, e che alla data del sisma non risultava sede di attività ma lo era stato nell'arco anteriore di tempo non superiore a 36 mesi, in virtù di un contratto di affitto regolarmente registrato con la società MASTER TRE ITALIA SOC. COOP (codice ATECO C-23.91.00);

- **UNITA' IMMOBILIARE 5:** di proprietà della società N.P.S. SNC DI BERGAMINI NADIA che alla data del sisma vi svolgeva la propria attività (codice ATECO C-14.39.00);

- **UNITA' IMMOBILIARE 6:** di proprietà della società N.P.S. SNC DI BERGAMINI NADIA, e che alla data del sisma risultava sede di attività in virtù di un contratto di comodato d'uso regolarmente registrato con la società NA.PA SRL (codice ATECO C-14.39.00);

- **UNITA' IMMOBILIARE 7:** di proprietà della società ELECTRA DI MALAVASI LUCA E C. S.A.S. che alla data del sisma vi svolgeva la propria attività (codice ATECO G-45.20.30);

- **UNITA' IMMOBILIARE 8:** di proprietà dell'impresa individuale VECCHIE' LORETTA che alla data del sisma vi svolgeva la propria attività (codice ATECO C-13.30.00);

- **UNITA' IMMOBILIARE 9:** di proprietà della società ELECTRA DI MALAVASI LUCA E C. S.A.S. che alla data del sisma vi svolgeva la propria attività (codice ATECO G-45.20.30);

- **UNITA' IMMOBILIARE 10:** di proprietà della società GENERALEDIL SPA, e che alla data del sisma non risultava sede di attività ma lo era stata nell'arco anteriore di tempo non superiore a 36 mesi, in virtù di un contratto di affitto regolarmente registrato con l'impresa individuale CORNICELLI ENRICO (codice ATECO F-43.33.00);

- **UNITA' IMMOBILIARE 11:** di proprietà della società GENERALEDIL SPA, e che alla data del sisma risultava sede di attività in virtù di un contratto di affitto regolarmente registrato con la società BTC MEDICAL EUROPE SRL (codice ATECO G-46.46.30);

- **UNITA' IMMOBILIARE 12:** di proprietà della società ENCAPLAST DI NERI ENZO & C. SAS, e che alla data del sisma risultava sede di attività in virtù di un contratto di affitto regolarmente registrato alla società ENCAPLAST SRL (codice ATECO C-22.22.00);

- **UNITA' IMMOBILIARE 13:** di proprietà del COMUNE DI MIRANDOLA, e che alla data del sisma risultava sede di attività in virtù di un contratto di comodato d'uso registrato con l'associazione PUBBLICA ASSISTENZA CROCE BLU (codice ATECO Q-86.90.42);

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento ai suddetti immobili;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii, un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti;

Premesso altresì:

– che, poiché l'impresa individuale VECCHIE' LORETTA proprietaria dell'unità immobiliare 8, non possiede i requisiti di cui al punto c) dell'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., e cioè "possedere una situazione di regolarità contributiva per quanto riguarda la correttezza nei pagamenti e negli adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi nei confronti di INPS e INAIL, tenendo conto delle sospensive adottate dai provvedimenti attinenti le zone colpite dal sisma", per tale unità immobiliare non è stato chiesto il costo dell'intervento se non quello relativo alle opere strutturali comuni e finiture comuni: le opere strutturali sono state riconosciute ammissibili al 100% mentre le finiture comuni non sono state interamente ammesse;

– che, con **Decreto n. 1956 del 09/10/2015** è stato concesso al **CONDOMINIO POSTA VECCHIA** un contributo complessivo pari a **€ 3.002.904,36**;

– che, in data **20 dicembre 2015**, il **CONDOMINIO POSTA VECCHIA** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR/60658/2015** con la quale ha chiesto l'erogazione del contributo del I SAL per gli interventi sugli immobili;

Preso atto che a seguito della presentazione della suddetta domanda **Prot. n. CR/60658/2015** la società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, ha provveduto ad effettuare l'istruttoria della domanda di erogazione finalizzata:

– alla verifica in merito alla completezza della documentale degli stati di avanzamento lavori e al rispetto degli importi fissati con il provvedimento di concessione;

– all'accertamento della regolarità formale dei giustificativi di spesa e della coerenza delle spese documentate con l'intervento riconosciuto dal provvedimento di concessione;

– alla quantificazione dell'entità del contributo maturato sulla documentazione di spesa analizzata e alla individuazione del destinatario dell'erogazione (beneficiario);

– alla elaborazione della proposta di erogazione del contributo;

Preso altresì atto che l'istruttoria della suddetta domanda di erogazione svolta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, si è conclusa in data **29 febbraio 2016** come risulta dalla nota di rendicontazione acquisita attraverso il sistema Sfinge, con protocollo CR-9828-2016;

Preso atto:

- di quanto contenuto nella suddetta nota di rendicontazione, dalla quale risulta che la somma erogabile per il pagamento del **I SAL** e in base alla documentazione di spesa presentata per gli interventi sugli immobili, è pari a complessivi **€ 1.487.719,03**, da erogare ai diversi prestatori di lavoro;
- che sono stati acquisiti e conservati agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 i Documenti Unici di Regolarità Contributiva (**DURC**) (ns. prot. DURC-1618-2016 dell'01/03/2016, DURC-1800-2016 del 07/03/2016, DURC-2315-2016 del 21/03/2016, DURC-2544-2016 del 29/03/2016), dai quali risulta che le imprese sono in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
- che è stata verificata presso l'INPS la regolarità della Gestione Separata di Silvia Ferrario, sulla base della normativa vigente, in quanto la suddetta non ha fornito le informazioni sufficienti per l'acquisizione del DURC tramite lo Sportello Unico Previdenziale (ns. prot. CR-13252-2016 del 14/03/2016);
- che non è richiesto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (**DURC**) per i Signori Bergamini Giuseppe e Lidia Gavioli in quanto persone fisiche;
- che è stata richiesta in data 31/03/2015 (Ns. Prot. CR-14392-2015 e CR-14396-2015), l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii., per le società ENCAPLAST DI NERI ENZO & C. SAS e N.P.S. SNC DI BERGAMINI NADIA avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii.;
- che è stato verificato presso la Prefettura di Modena che a carico delle società ENCAPLAST DI NERI ENZO & C. SAS e N.P.S. SNC DI BERGAMINI NADIA e dei relativi soggetti come individuati ai sensi dell'art.85 del D.lgs 159/2011 e ss.mm.ii., non sussistono cause di decadenza, di sospensione e di divieto previste dall'art.67 del D.Lgs 6 settembre 2011 n. 159 e degli art. 84 comma 4 e art. 91 comma 6 del medesimo decreto (Ns. CR/3589/2016 del 27/01/2016 e CR/33951/2015 del 07/07/2015);
- che è stata richiesta in data 06/07/2015 (Ns. Prot CR/14383/2015), l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii., della società ELECTRA DI MALAVASI LUCA E C. S.A.S. avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia", a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii., e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 2 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;
- che, alla data 09/10/2015, l'Impresa GENERALEDIL SPA risulta iscritta nella White List della Prefettura di Modena con Prot. N° 61802/2015 del 09/10/2015 emesso dal Prefetto di Modena (con scadenza il 08/10/2016), motivo per cui è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;
- che, per ogni soggetto persona fisica proprietario di immobili facenti parte del condominio produttivo, sono stati verificati i requisiti di ammissibilità previsti all'Allegato 1

dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (Misure di Prevenzione ns. Prot. nn. CR-12020-2016, CR-12018-2016, CR-16984-2016; Casellario Giudiziale ns. Prot. nn. CR-11470-2016, CR-11497-2016, CR-11491-2016);

- che è stato verificato presso il Comune di Mirandola (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio (ns. Prot. n. CR/2015/46332 del 24/09/2015)
- che sul progetto presentato non è previsto alcun indennizzo assicurativo;
- che si è provveduto in data 03/11/2015 all'adempimento degli obblighi di pubblicazione previsti dal d.lgs 14 marzo 2013, n. 33;

Ritenuto di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo corrispondente al pagamento del **I SAL** per gli interventi sugli immobili, secondo quanto indicato nella più volte citata nota di rendicontazione predisposta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, i cui esiti sintetici sono riportati nell'allegato 1, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che il codice unico di progetto (**CUP**) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E83D12002070002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione;

Verificata la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;

Ritenuto di incaricare la "**BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)**", istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di liquidare l'importo di **€ 1.487.719,03**, da erogare ai diversi prestatori di lavoro, relativo al **I SAL** a fronte degli interventi sugli immobili, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;

## DECRETA

1. di **liquidare**, per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, secondo il dettaglio e la ripartizione dell'importo di cui all'Allegato Unico del presente Decreto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, a favore del **CONDominio POSTA VECCHIA**, con sede legale nel Comune di Mirandola (MO), in Via Posta Vecchia, nn. 37-39, 47-49, 55-57-59, 61-63, 67, 70, 73-75, Codice Fiscale 90036400365, Rappresentante legale la Sig.ra Silvia Ferrario, Codice Fiscale FRRSLV61L54F205I, la somma complessiva pari a **€ 1.487.719,03**, da erogare ai diversi prestatori di lavoro, relativa alla liquidazione del **I SAL** per gli interventi sugli immobili del condominio, situato nel Comune di Comune di Mirandola (MO), in Via Posta Vecchia, nn. 37-39, 47-49, 55-57-59, 61-63, 67, 70, 73-75, danneggiato dal sisma del maggio 2012;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo, è stato determinato sulla base dell'istruttoria svolta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e s.m.i. e del Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013 e s.m.i.;



3. di dare atto che la relativa spesa di **€ 1.487.719,03** risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 e ss.mm.;

4. di dare mandato alla **"BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)"**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di erogare l'importo di cui al punto 1 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al **CONDominio POSTA VECCHIA** e alla **BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)**, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii..

Bologna

Stefano Bonaccini  
Firmato digitalmente

## ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI LIQUIDAZIONE ( I SAL )

## CONDominio POSTA VECCHIA

ANAGRAFICA								PROTOCOLLI FASCICOLO			
TIPO	Condominio										
AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO	SILVIA FERRARIO		FRRSLV61L54F205I		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR/723/2015	11/01/2015				
SEDE LEGALE	Via Posta Vecchia nn. 37-39, 47-49, 55-57-59, 61-63, 67, 70, 73-75		MIRANDOLA	MODENA	DECRETO DI CONCESSIONE	N. 1956	09/10/2015				
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Posta Vecchia nn. 37-39, 47-49, 55-57-59, 61-63, 67, 70, 73-75		MIRANDOLA	MODENA	DOMANDA DI PAGAMENTO I SAL	CR/60658/2015	20/12/2015				
CODICE FISCALE	90036400365				TITOLO ABILITATIVO	CR/2015/46332	24/09/2015				
DELOCALIZZAZIONE	NO				AIA						
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	G-45.20.30	C-23.91.00	C-14.39.00	C-13.30.00	DURC rilasciato il	01/03/2016	DURC-1618-2016	01/03/2016			
	F-43.33.00	G-46.46.30	C-22.22.00	F.43.21.01	DURC rilasciato il	07/03/2016	DURC-1800-2016	07/03/2016			
					DURC rilasciato il	01/03/2016	DURC-2315-2016	21/03/2016			
					DURC rilasciato il	29/03/2016	DURC-2544-2016	29/03/2016			
					GESTIONE SEPARATA	CR-13252-2016	14/03/2016				
					ANTIMAFIA (certificato)	CR/3589/2016	27/01/2016				
					ANTIMAFIA (certificato)	CR/33951/2015	07/07/2015				
					ANTIMAFIA (richiesta)	CR/14383/2015	06/07/2015				
					ISCRIZIONE WHITE LIST	N. 61802/2015	09/10/2015				
					ANTIMAFIA	MISURE DI PREVENZIONE	CR-12020-2016 dell'08/03/2016, CR-12018-2016 del 10/03/2016, CR-16984-2016 del 25/03/2016				
						CASELLARIO GIUDIZIALE	CR-11470-2016 08/03/2016, CR-11497-2016 dell'08/03/2016 e CR-11491-2016 dell'08/03/2016				
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	/					
					IVA	IVA INCLUSA					

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO RIDETERMINATO (per eventuale aggiornamento)	CONTRIBUTO EROGATO				ECONOMIE
				I SAL	II SAL	III SAL	SALDO	
IMMOBILI	€ 3.002.904,36	€ 0,00		€ 1.487.719,03				
BENI STRUMENTALI								
SCORTE								
DELOCALIZZAZIONE								
PRODOTTI DOP/IGP								
<b>TOTALE</b>	<b>€ 3.002.904,36</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.487.719,03</b>				

## PRESENTE LIQUIDAZIONE

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	COSTO RENDICONTATO	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE/ COSTO SOSPESO / NON EROGABILE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO	CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE
IMMOBILI	€ 1.541.399,03	€ 1.487.719,03	€ 53.680,00	€ 0,00	€ 1.487.719,03	€ 1.487.719,03
BENI STRUMENTALI						
SCORTE						
DELOCALIZZAZIONE						
PRODOTTI DOP/IGP						
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.541.399,03</b>	<b>€ 1.487.719,03</b>	<b>€ 53.680,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.487.719,03</b>	<b>€ 1.487.719,03</b>

## DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	

## DETTAGLIO SPESE SOSPESSE

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
Avviso di Parcella n° 48 del 24/11/2015 - Studio di Architettura Franco Zaccarelli	€ 53.680,00	Viene sospeso l'importo totale della fattura richiesto a contributo pari a € 53.680,00 in quanto è stato trasmesso e allegato alla Domanda di Pagamento I "Avviso di Parcella" e non la Fattura di riferimento.
<b>TOTALE</b>	<b>€ 53.680,00</b>	

## DETTAGLIO SPESE NON EROGABILI

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 53.680,00</b>	

## RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO

NUMERO PAGAMENTO	I SAL
ID RICHIESTA SFINGE	CR-723-2015 del 11/01/2015
ID PAGAMENTO	08000000100007232015
CODICE CUP	E83D12002070002
STRINGA MIP	//MIP/E83D12002070002 /NN/IBANccDEDICATO/08000000100007232015

## DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)

INTESTATARIO CONTO CORRENTE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN	IMPORTO	CODICE NN
AeC Costruzioni S.r.l.	01412220368	01412220368	IT57U0638566850751000122252	€ 1.412.689,03	3B
Studio Associato ELLEVI	01233000130	01233000130	IT86T050152290000000003471	€ 55.827,20	3A
Architetto Stefano Malaguti	MLGSFN79H19F240M	03323280366	IT05J0538766730000001702920	€ 7.612,80	3A
Amministrare il Condominio - Studio di Ferrario Silvia	FRRSLV61L54F205I	02828480364	IT22L0538766720000001603833	€ 11.590,00	3C
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.487.719,03</b>	

NOTE: Si fa presente che in Domanda di Pagamento il Dichiarante Silvia Ferrario in qualità di Amministratore di Condominio dichiara che:

- l' IVA non rappresenta un costo ed è Detraibile

- la spesa indicata in Domanda risulta "al Netto dell' IVA".

Mentre nell' elenco analitico delle spese connesse alla realizzazione dell' intervento, tutti gli importi delle fatture richieste a contributo sono comprensivi di IVA come da Spesa Ammessa, Contributo Concesso stabilito da DECRETO N. 1956 DEL 09/10/2015